

稻城亚丁整改超3000元酒店

十一黄金周前，一篇名为《国庆稻城亚丁房价：最高近3700一晚》的文章让稻城亚丁国庆长假的高房价受到关注。黄金周前，在第三方订房网站上，稻城亚丁的几家热门酒店单间房售价一度涨到超过3000元。记者了解到，十一前，稻城县多部门组成专项督查组对亚丁村进行突击检查，对多家酒店下达了整改通知书。目前，相关酒店房价已相应下调。

稻城亚丁酒店房价超三千

9月19日，一篇名为《国庆稻城亚丁房价：最高近3700一晚，而2600的房间已售罄，恐怖！》的文章让稻城亚丁国庆长假的高房价受到关注。文章称，国庆黄金周的稻城亚丁酒店房价动辄上千，一些2000多元的房间已经售罄，还有高达3675元一晚的房间在售。

9月26日，记者通过某酒店预订网站查询发现，距离景区较近的亚丁村房价多数超过千元，是平时房价的三四倍，其中几家热门酒店的房价超过每晚3000元，有的套房价格高达4000多元。而一些标价不过千的酒店，标价仅为多人间一个床位的价格，例如，格桑美朵丽森酒店的四人床位间每个床位价格为432元起。

多数价格超3000元的房间是面积较大的套房，但也有单房价格3000元以上的情况。例如，稻城摩梵主题酒店，9月26日单房的价格最低2142元起，其中有免费地暖、可免费吸氧的28平方米星空观景大床房标价为每晚3146元，而45平方米的星空观景豪华套房价格4299元已售罄。当选择11月1日入住时，该酒店的房价最低427元起，星空观景大床房标价为1011元，星空观景豪华套房标价为1685元。

9月26日，记者以游客身份致电该酒店询问，工作人员称，网站标价属实，显示有房就可预订，只接受在线付款，不接受到店付。

相关部门突击检查下整改通知

针对社会关注的稻城亚丁酒店国庆黄金周的高房价问题，9月26日，记者曾以游客身份致电稻城县发改局，工作人员称，目前酒店是市场自主定价，在中秋、国庆双节到来之前，发改局就在全县范围内开展督查，如果酒店的挂牌价、预订网站标价不符合规定，会按照违规的程度要求调整或责令停业整顿。

据稻城县委宣传部官方微信公号10月1日消息，9月18日至21日，甘孜州发改委会同稻城县发改局价格监督检查组在稻城开展市场价格督查，重点对酒店、民宿、景区服务点等旅游市场明码标价、哄抬物价、欺客宰客等情况进行实地调研指导，一经发现问题将严格按照相关规定从重处罚。对酒店未在醒目位置公示服务收费，未在收费大厅告知具体退房时间及超过时间如何收费，

未告知消费者加床收费具体事项，未公示消费者维权电话，明码标价不规范，销售商品未标示品名、规格、计价单位、价格举报电话等存在的问题要求3个工作日内完成整改，并将整改情况报送至有关部门。

此外，据10月1日稻城县方面发布的消息，9月28日至29日，由稻城县食药工质局牵头，联合县发改局、旅游局、卫生局、税务局、亚丁景区管理局、县消防大队组成联合专项督查组对稻城县亚丁村进行突击检查。

督查组先后来到扎西空墅藏文化主题酒店、摩梵主题酒店、知白艺术酒店、亚丁云山台酒店、亚丁洛克文化酒店等酒店，针对存在的问题，按照相关法律法规要求，现场下达了整改通知书，要求立即对存在的问题进行彻底整改，如未在规定时间内完成整改，将进行停业整顿。

据了解，国庆黄金周期间，稻城专项督查组将继续加大综合整治力度，针对国庆旅游的交通保畅、购物规范、卫生防疫、治安消防、经营秩序等进行全方位执法监督，确保每一位游人“乘兴而来，满意而归”。

多家酒店下调房价

此前为何会出现超三千的高房价？摩梵主题酒店工作人员对记者表示，第三方订房网站显示的房价包含平台收取的佣金，所以价格较高。该酒店在给政府相关部门的情况说明中称，酒店依据酒店的地理位置、酒店装修、配套设施、服务等价值及本地服务行业市场经济自主定价。第三方订房网站显示星空观景大床房价格为3146元，包括第三方订房网站收取的15%佣金。酒店已按照政府相关管理规定调整房价。目前，该类型房间的标价为2840元。

此外，有些酒店出现高房价是因为套房价格较高。据了解，9月19日网传文章中所称标价3675元一晚的房间，系扎西空墅藏文化主题酒店的雪山观景套房，该套房面积近60平方米，分上下两层，一层为客厅，可住人，二层包含一张大床房和一张单人床，从窗户往外可见两座雪山，套房最多可住4至5人。目前，该套房标价已调整为2736元一晚。

某酒店负责人表示，酒店房源通过第三方订房网站展示，第三方网站所显示房价包含向酒店收取的佣金，一般为酒店报价的10%至30%。同时，部分酒店将房源通过代理商分销，代理商自行加价后再通过第三方订房网站展示房源。经过层层加价，造成一些酒店房价高出备案价格的情况。

10月1日，记者查询第三方订房网站发现，已不存在单间房售价超三千的情况，此前售价超出三千的酒店房价均已下调至三千之内，稻城亚丁附近多家酒店房价相比9月26日都有一定幅度下降。

本报综合消息

青海金天下国际旅行社

本公司提供上门服务，报名就送精美礼品

海南双飞6日

3580元

重庆+三峡三卧6日

2580元

贵州双飞5日

2880元

北京+天津双飞6日

2280元

张掖+额济纳旗+嘉峪关双动4日

2680元

昆明+大理+丽江+版纳四飞8日

2280元

厦门+鼓浪屿+曾厝垵+土楼双飞5日

2880元

长沙+韶山+张家界+凤凰双飞6日

3080元

峨眉山+乐山+都江堰+青城山双卧7日

2080元

拉萨+大昭寺+纳木措+林芝双卧9日

3550元

海北桂三飞10日

3680元

桂林双飞5日

2280元

华东五市单飞7日

2880元

新疆双飞8日

3580元

另有全国各条精品线路和私人订制高品质线路，欢迎来电咨询！

318国道康定折多山路段恢复双向通行



10月2日20时，四川康定折多山路段恢复双向通行，车流实现双向通行。

“套路贷”五大作案特征需警惕

新华社合肥10月3日电(记者陈诺)安徽省合肥市公安局近日梳理并公布“套路贷”制造民间借贷假象、银行流水痕迹等五个作案特征，提醒民众莫要轻信无抵押免息贷款等广告信息，树立正确理财、消费意识。

据警方介绍，“套路贷”常见的五个作案特征包括：一是制造民间借贷假象。犯罪嫌疑人对外以小额贷款公司名义招揽生意，但实质均无金融资质，与被害人签订“阴阳合同”“虚高借款合同”“房屋租赁合同”等显然不利于被害人的各类合同。

二是制造银行流水痕迹。犯罪嫌疑人将虚高后的借款金额转入借

款人银行账户后，要求借款人在银行柜面将上述款项提现，形成“银行流水与借款合同一致”的证据，而后要求借款人只得保留实际借款金额，其余虚高款额交还犯罪嫌疑人的。

三是单方面肆意认定违约。在签订借款合同并制作银行走账流水后，犯罪嫌疑人通过“变相拒收还款”“借款人还背负其他高利贷”等理由宣称借款人违约，并要求全额偿还虚增债务。

四是恶意垒高借款金额。在借款人无力偿还情况下，犯罪嫌疑人介绍其他假冒的“小额贷款公司”与借款人签订新的更高数额的“虚高借款合同”予以“平账”，进一

步垒高借款金额。

五是软硬兼施“索债”。犯罪团伙成员自行实施或雇佣社会闲散人员滋扰借款人及其近亲属的正常生活秩序，以此向借款人及其近亲属施压。或利用虚假材料提起民事诉讼向法院主张所谓的合法债权，通过胜诉判决实现侵占借款人及其近亲属财产的目的。

对此，合肥警方提醒，一旦深陷“套路贷”陷阱，受害人应停止还款并通过法律途径进行维权，保留对方暴力催收的证据；日常生活中，广大民众应树立正确理财、消费观，到正规金融机构办理贷款业务，莫轻信各种无抵押免息贷款的广告信息。

苹果新机又曝问题

“美颜门”“信号门”，再加上日前被曝出的充电门，iPhone XS上市至今麻烦不断。从中关村发售首日破发，到如今被各种“门”缠身，业内不少分析人士对苹果来年财报状况的走势不太看好。

而在距离国庆小长假还有三天时，iPhone XS更被部分国内用户曝光4G网络信号堪忧的问题。无线技术网站WiWavelength在实验室对新款iPhone的信号强度做了测试后发现，iPhone XS系列的信号与iPhone 8Plus对比，新iPhone信号强度差很多，且新iPhone在我国的4G频段的强度比较弱。

成本仅占三成 苹果来年财报被看衰

即使新iPhone问题频出，但根据记者从中关村了解到的最新情况显示，iPhone XS MAX的预订情况依然热度较高。而相关数据显示，iPhone XS系列(含MAX)的销售额比iPhone X增长了1300%。业内认为，逼近1.3万的iPhone MAX是最大“功臣”。

不过，最近有媒体曝光，iPhone XS系列的成本价，大概只有零售价的30%左右。也就是说，一台售价过万元的iPhone XS，成本价只有不足3000元。据悉，受销量遇冷影响，苹果可能会减少iPhone XS的订单量。

而就在苹果新品发布之初，便有华尔街分析师们对于苹果的未来与其表示并不看好。分析师们认为，苹果新机的售价低于预期将会拉低苹果下一个财年度的收益。分析师们认为应降低对苹果的平均销售价格和收益的预期，并对于苹果

来年财报状况的走势表示不看好。

苹果历代手机“问题”

iPhone 6：2014年9月，iPhone 6和iPhone 6 Plus上市后不久，便有一些人抱怨，当穿着紧身牛仔裤，习惯性地吧iPhone 6 Plus放入裤子后袋中，却发现这款超薄手机“极易折弯”。

iPhone 6S：2015年10月，iPhone 6S一上市，就被曝由于iPhone 6S搭载的A9芯片由两家不同的厂商代工，分别是三星公司和台积电，从而导致不同芯片的手机之间存在性能差异。

2016年7月，又有网友在网上上传图片反映，他们所使用的苹果iPhone 6S出现氧化掉漆问题。

iPhone 7：2017年12月，苹果公司承认为了保护老化电池而“秘密”降低了iPhone速度，以保护电池稳定性，防止手机意外关机。

2018年初，不少iPhone 7用户反映手机时常出现信号不佳问题。苹果官方承认，由于主板上某个组件发生故障，导致一小部分iPhone 7设备即使处于蜂窝网络的覆盖范围下，状态栏也会显示“无服务”的情况。

iPhone 8：2018年9月，苹果发布新公告，称部分iPhone 8存在主板设计上的缺陷，这可能会导致用户的iPhone 8出现意外重新启动、屏幕死机或无法开机等情况。

本报综合消息