理财新规如何影响你的投资

新华社北京10月11日电 原先5万元是“起步价”，现在手头有1万元就能买；原先只有私募理财才能投股市，现在公募理财也可以间接入市……国庆节前，银行理财新规正式落地。目前已有建行、农行、中行、交行、招行、浦发银行等多家银行宣布降低部分理财产品销售起点。银保监会相关部门负责人透露，在将要出台的理财子公司业务规则中，不再强制要求个人首次购买理财产品面签，理财产品销售起点也有望进一步降低。

销售起点下调，增加银行理财吸引力

根据9月28日正式落定的银行理财新规，单只公募理财产品销售起点由目前的5万元降至1万元，各家银行迅速反应。

建行公告称，9月30日17:00开始，该行“乾元—惠享”（季季富）开放式净值型人民币理财产品的首次购买起点金额由5万元调整为1万元，成为新规落地后首个降低投资门槛的银行理财产品。

农行宣布10月1日起调整部分理财产品的销售起点，产品数量多达43只。交行宣布10月8日起对部分面向个人客户销售的存量及在售公募理财产品起售金额调整为1万元，同时调整部分结构性存款产品的起存金额，包括23款理财产品和16款结构性存款产品。

投资门槛的下调，无论是对于银行还是投资者来说，都是利好。

上海银行一位理财经理告诉记者，降低起售点后能增加银行理财的吸引力，有效扩大银行理财的客群基础。招行上海嘉定区一家网点的理财经理告诉记者，目前理财门槛降低的产品主要是灵活型的活期类产品，额度都比较紧张，每天的额度中午可能就卖完了。

在交通银行上海徐汇支行，一位投资人正在咨询最新理财产品信息。她告诉记者，平时自己的一些小钱散钱会放在余额宝，现在宝宝类货币基金产品收益率较低，余额宝资金转入转出还有限额。相比之下，银行的类似产品收益率高一些，现在门槛降低了，自己以后会优先选择银行理财产品。

业内人士预计，接下来将有更多银行下调理财产品门槛至1万元。

理财资金可以间接进股市，风险会增加吗？

除投资门槛下降外，银行理财新规备受市场关注的还有银行公募理财产品投资范围拓宽，可以通过公募基金间接投资股市。

根据现行监管规定，银行私募理财产品可以直接投资股票，但公募理财产品不能直接或间接投资股票，所投基金只能是货币型、债券型基金，这也与银行理财产品安全稳健的核心优势相一致。

理财新规放开公募理财产品不能投资与股票相关公募基金的限制，允许公募理财产品通过投资各类公募基金间接进入股市。但银行公募理财产品面向的是普通投资者，放开投资限制后，资金是否会大量进入股市？投资风险会增加吗？

融360分析师杨慧敏表示，此规定给银行理财资金间接进入股市提供了条件，但并不意味着理财资金会大规模进入股市。银行理财的客户大都风险偏好较低，银行理财还是会尽量保持净值稳定，此外银行在固收投资上拥有相对优势，进入股市的意愿也不会很强烈。

擅长投资理财的北京白领小陈表示，如果是股票型理财产品的话，会不会买要看收益和风险情况，但总体来说买银行理财主要是为了稳妥，这类产品的吸引力不大。

面签有望不再强制，投资门槛或再降

投资门槛下降、投资范围拓宽，新规之下，百姓理财将有更多选择。未来还有哪些好消息值得期待？

根据监管规定，首次购买银行理财产品仍需要面签，这也导致了虽然银行理财门槛降低，但投资的便利性上相对于货币基金而言还有欠缺。“我本来想买一家银行的一款活期类理财产品，购买起点只要1万元，但在手机银行上操作时才发现买不了，首次购买要去银行网点面签。”上海白领王小姐告诉记者。

面签环节能不能省？银保监会相关部门负责人表示，在将要出台的理财子公司业务规则中，将不再强制要求个人首次购买理财产品在银行营业网点进行面签。

销售起点能不能再降？该负责人表示，对于市场机构反映的进一步降低理财产品销售起点等内容，拟在理财子公司业务规则中予以采纳。

据了解，今后监管部门对理财子公司销售的理财产品将不再具体规定销售起点，银行可自行设置。

而对于不能直接投资股票的限制，银保监会表示，下一步，银行通过子公司开展理财业务后，允许子公司发行的公募理财产品直接投资或者通过其他方式间接投资股票。

中国社科院金融所银行研究室主任曾刚表示，以后银行通过理财子公司销售的理财产品的门槛将进一步降低，资金可以直接投资股市，面签环节可以省掉，与公募基金的管理基本相同，这也与资管新规统一不同资管行业标准的精神相一致。“但不是所有银行都有资格获得成立理财子公司的资格。”

动真格！秦岭北麓600多栋违建别墅被拆

新华社西安10月11日电 “这回政府是动真格了！”7月30日开始的陕西省秦岭北麓西安境内违规建别墅问题专项整治行动已历时两个多月，大量违规建设在青山绿水间的私人别墅被拆除。西安市长安区和鄠邑区是秦岭北麓地区违建别墅项目较多的，截至10月9日，两个区共拆除违建别墅600多栋。

中央高度重视秦岭北麓西安境内违规建别墅问题，目前，一场旨在彻底整治这一乱象的秦岭环境保护攻坚战正在全面展开。专项工作分清查、整治、追责等几个阶段，违法建设别墅查清一栋拆一栋。

全面拆除违建别墅，主要涉私自建、以旅游名义建、用地不合法

记者在现场看到，安保人员在周边拉起了警戒线，待拆别墅前破拆机和洒水车在作业，轰鸣声中，一栋栋别墅陆续被拆除。

秦岭是重要的生态安全屏障，有着“国家中央公园”和“中国绿肺”之称。然而，近年来，秦岭北麓地区不断出现大量违规建设的别墅。自7月底至今，一场雷厉风行的专项整治行动在秦岭北麓西安境内展开。

目前，长安区共拆除违建别墅280栋、面积17.5万平方米；鄠邑区共拆除违建355栋、面积12.7万平方米。

“‘群贤别业’违建项目位于祥峪村，占地263亩，建筑面积3.9万平方米，总共65栋别墅全部被拆除。”东大街道办事处主任杨明说。据悉，“群贤别业”违建项目是长安区确定的15个违建别墅项目里首个被拆除的。

据知情人士介绍，秦岭违建别墅中，一些是私人购买宅基地私自建设的，一些是开发商以旅游开发的名义取得了建设许可，暗地里却行别墅建设之实，还有一些是通过不合法手段获取用地手续。

违规开发屡禁不止

为保护秦岭，2003年陕西省政府下发的《关于开展秦岭北麓生态环境保护专项整治工作的通知》明确规定，“禁止任何单位和个人在秦岭北麓区域内从事房地产开发，修建商品住宅和私人别墅。”但仍有一些人盯上了秦岭的“好山好水”，违规建成的别墅导致大量耕地、林地被圈占。

多年来，陕西省和西安市曾相继出台《陕西省秦岭生态保护条例》《西安市秦岭生态环境保护条例》《西安市秦岭生态环境保护管理办法》等多项政策法规，并对部分违建别墅进行过拆除，但没能刹住这股风。

在此次整治之前，秦岭北麓西安境内环山路沿线分布着别墅小区。这些别墅区有的紧挨山体，有的沿河而建，有的则直接坐落在缓坡上，一些别墅项目将售楼广告竖立在进山的必经之路上。

记者今年7月采访看到，秦岭北麓一些地区还分布着正在建设的别墅区。在一处别墅区的二期项目工地上，坐落着上百栋已经基本建好的别墅。

目前，西安市成立57个专项工作小组和拉网式排查工作小组，在摸清违建别墅底数的同时，聚焦违规项目涉及的违规供地、未批先建、批建分离、批小建大等突出问题。

此次“环保风暴”还向宝鸡、渭南、汉中、安康、商洛等5市延伸，这些市均已召开专题会议进行部署，对秦岭区域违法建筑和破坏生态环境问题进行拉网式排查，对违建别墅、违法采矿、采伐毁林等行为坚决予以打击。

陕西省委、省政府提出，要全面做好秦岭各市保护区内违规建筑整治工作，严厉打击非法采石、乱采滥挖等行为。同时，陕西正着力研究完善政策法规，建立长效机制，进一步规范秦岭保护和利用。

一旅客飞机上吸电子烟被行拘

新华社长春10月11日电（记者刘硕）记者从吉林省公安厅机场公安局获悉，一名旅客近日在飞机客舱卫生间内吸电子烟被乘务员发现，并被机场公安机关处罚。警方提示，飞机上各处均严禁吸烟，电子烟也包括在内，旅客切勿存在侥幸心理，否则将面临相应处罚。

据吉林省公安厅机场公安局长春龙嘉机场治安派出所教导员谷春雨介绍，9月29日从杭州飞往长春的航班上，一名旅客在卫生间内吸电子烟，被乘务员及时发现并移交机场公安部门。依据有关法律法规，公安部门对该旅客处以拘留5日的行政处罚。

谷春雨说，飞机上严禁吸烟（含电子香烟）的内容，已经在《中国民用航空局公安局关于维护民用航空秩序保障航空运输安全的通告》等文件规章中明确提出，中国民航局2006年还曾专门发布《关于在飞机上禁用“如烟”雾化电子烟的咨询通告》。记者注意到，目前部分航空公司的安全须知内已经明确指出，电子烟不能在客舱内使用。

“虽然电子烟不需要明火点燃，但同样会产生烟雾和有害物质，容易引发危险情况。并且，飞机机舱是密闭的环境，吸烟或电子烟会对机上人员的健康带来危害。”谷春雨说，旅客应该严格遵守相关安全规定，不能抱有侥幸心理，否则机场公安部门将根据情节轻重和影响程度进行相应处罚。

通 知

原青海工程机械厂住户：

2018年8月29日城北区人民政府启动原青海工程机械厂二期棚改项目866户征收程序，经入户登记调查统计，常进民等7户仍未进行登记影响征收工作进度，请以下住户速与城北区房屋征收与补偿中心工作人员联系。

2栋422室—常进民　3栋112室—吕彩媛
3栋612室—刘永君　6栋242室—徐桂香
39栋142室—马文学　40栋241室—孙荣芳
44栋401室—孙汉洪

联系人：王志刚
联系电话：18997139141
张养平　13327685839
冯家新　18997059941

西宁市城北区建设局
2018年10月12日

城中区2019年“春节、元宵节”灯展方案征集公告

为营造欢乐、和谐的2019年“春节、元宵节”节日氛围，城中区科技文体旅游局本着“节俭、热烈、祥和、安全、环保”的原则开始筹备2019年“春节、元宵节”灯展工作，现面向社会征集灯展方案，欢迎有意向的设计单位应征，具体内容如下：

一、项目名称

2019年城中区“春节、元宵节”灯展整体规划方案及各灯组方案设计。

二、项目内容及地点

（一）龙门
大十字
（二）造型灯
中心广场等地

三、应征资格要求

（一）在中国境内注册或成立，按时年检合格、具有履行合同能力的独立法人企业，需提供法人身份证、营业执照正副本（注册资金1000万元以上）、税务登记证正副本、机构代码证正副本及相关安全许可证等复印件（不收邮寄件）。

（二）具备合法有效的大型活动策划、彩灯设计、LED、动漫设计制作、雕塑小品制作、展会策划、布置等设计和施工一体的资质。

（三）具有较强的彩灯、LED灯、动漫策划、设计、制作、布展实力，具有规划设计大型灯展工作业绩及在青海西宁施工5年以上的业绩（需附规划设计合同书复印件和灯会规划图、照片）。

四、征集时间

2019年10月15日至10月19日为报名时间，2019年10月22日至10月26日为方案征集时间（以收到方案时间为准）。方案需提交电子版PPT（PDF）格式文件。

五、联系方式

联系人：达老师
联系电话：0971-8248364
联系地点：西宁市城中区南山路15号城馨天悦1号楼8楼

城中区科技文体旅游局
2018年10月12日