

业主家被盗就扣保安工资来赔?

紫恒帝景花园小区的保安人员致电本报热线反映,因一业主家财物被盗,物业公司要求他们赔偿一部分损失,要从他们每个保安人员的工资里面扣500元,他们觉得不合理,希望热线关注。

保安反映

紫恒帝景花园小区有40多栋住宅楼,小区内安装了1000多个摄像头,保安的工作就是负责维护小区公共秩序,包括巡视、门岗值勤、盘查可疑人员。一名保安人员说,他们小区有20多名保安,两班倒,24小时巡逻,巡查过程中发现楼栋监控设施不同程度被损坏,很多单元门的密码锁也是坏的,他们及时将日常巡逻过程中

发现的问题上报给物业公司。近日一业主家金银首饰被盗,造成4万余元损失,业主要求物业公司赔偿,而物业公司要从他们每个人的工资里面扣,大家心里很不舒服。

物业答复

对此,恒辉物业公司相关负责人说,今年6月份,一幼儿园装修过程中,施工人员把单元电梯安装的监控电线弄坏了,导致多个楼栋电梯内的摄像头不能正常使用,公司曾多次向安装监控设施的公司打电话报修,迟迟不予维修。11月18日,31号楼一业主发现家里金银首饰被盗后,及时向警方报案,并要求物业公司进行赔偿。她认为,业主家中被盗,跟保安巡逻不到位有关系,也跟监控设施公司维修不及时有关。公司决定,物业

公司先承担业主30%的损失,赔偿费用从物业公司负责人和秩序部保安人员的工资里面扣,之后再追究监控公司的责任。

律师说法

青海延辉律师事务所赵律师认为:业主财物被盗是多方面原因造成的。从紫恒帝景花园小区保安人员反映的情况看,保安人员按照工作流程进行正常巡查,并针对发现的问题进行记录、上报,不存在故意和重大过失行为。小区许多监控设施损坏,未达到预期监控的效果,给业主造成损失,物业公司提供服务时确实存在一定过错。因此,本案中物业公司有一定的责任,但保安人员并不存在明显过错行为,不应当承担责任。

记者曙光

热线关注

西宁天气预报

今天(12月6日)	明天(12月7日)	后天(12月8日)
 多云 -13℃~1℃ 微风	 多云 -14℃~-2℃ 微风	 多云转晴 -14℃~0℃ 微风

民生直通车

收养小孩

关键词

@人在旅途:她今年50岁,只有一个孩子,现已成年并在地工作,为了晚年生活有人陪伴、有人照顾,想收养一个孩子,听别人说有孩子的家庭不符合收养条件,到底有没有这样的规定?想详细了解一下家庭收养孩子的相关规定。如果可以收养,孩子的户口如何办理?

市民政局社会事务处工作人员:根据《中华人民共和国收养法》的相关规定,收养人应当同时具备年满三十周岁、无子女、有抚养教育被收养人的能力、未患有在医学上认为不应当收养子女的疾病等条件。被收养人应为不满十四周岁的丧失父母的孤儿、查找不到生父母的弃婴和儿童或者是生父母有特殊困难无力抚养的未成年人。收养人收养与送养人送养,须双方自愿。收养年满十周岁以上未成年人的,应当征得被收养人的同意。收养应当向县级以上人民政府民政部门登记。收养关系自登记之日起成立。收养关系成立后,公安部门应当依照国家有关规定为被收养人办理户口登记。

“蜘蛛人”

他们就像电影里的蜘蛛侠一样每日穿梭在林立的高楼大厦中,通常被亲切地称为城市“蜘蛛人”。用一两根绳子把自己垂吊在大楼墙外,一手拿着固定杆确定自己的位置,一手拿着

清洁刷不停地擦洗着墙面,一年四季,他们都在距离地面数十米的高空承受太阳的暴晒或随风摇摆,艰难地完成着一项项作业,抬头看他们一眼总让人觉得心惊肉跳,但他们美化了城市,城市的美丽离不开他们的付出。图为微友在我市街头拍摄的画面。

微友 老王 摄



身边总有那么一个瞬间让我们感动,甚至热泪盈眶。今年晚报隆重推出《热镜头》栏目,现向全市征集感人瞬间的照片、文稿,要求内容必须真实,照片须注明时间、地点和场景内容,不得有假哦!你的参与,他的支持,晚报持之以恒对主流价值的追求,将汇聚成滚滚暖流,深刻而真实地体现着时代的温度。来吧!加入我们的队伍,为建设幸福西宁尽一己之力!

投稿方式:

- 手机拍摄到的视频、图片发送至我们的微信号125015458(微信用户名:建文),或微信号xxf402294085(微信用户名:晓峰),申请添加时,验证栏请注明“晚报热线”;
- 相机拍摄的图片发送至123tonglianbu@163.com;
- 也可拨打联系电话8244000或8244111直接呼叫记者去见证或拍摄这一感人时刻。

欢迎广大市民积极参与,踊跃投稿,一经采用将有微信红包奉上!

政风行风热线

暖气不热

来电 张女士反映:南大街18号警苑大厦六楼办公区暖气不热,室内温度在十三、十四度之间,大家都冻感冒了。

反馈 太平洋物业公司负责人答复:经查,警苑大厦六楼办公区暖气不热是事实,他们一方面通知供暖单位查找原因,另一方面给办公区配发电热设备,密封窗户缝隙。曙光

有固定出票时间

市民张女士反映说,为了让孩子在科技馆体验科技生活,11月24日、12月1日下午三点多,她两次带孩子来到科技馆四楼体验区,就因为没有在前台拿到票,孩子一个项目都没有体验到,很是扫兴。

对此,省科技馆相关负责人解释,由于4楼直升机体验区特别受孩子欢迎,从机器启动、关闭、检查必须有人操作,为了杜绝安全隐患,科技馆规定,每周二至周五,客流量少可排队体验;周末客流量大,为了维护科技馆良好的秩序,早9点半至11点出票,下午1点至3点出票,每个孩子体验的时间为5至6分钟,一个小时最多只有10个孩子能体验,如果市民在规定的时段带孩子体验科技,完全能领到票。下午4点开始清场,希望市民在规定时间内领票。张女士的孩子没有领到票,可能是错过了出票时间。记者曙光

热线出击

给您提个醒

- 供水服务热线 8112112
- 西宁市不动产登记服务中心 6130804
- 公交热线 96866
- 光明热线 95598
- 燃气服务热线 5131117
- 有线电视客服热线 96333
- 环保110 12369
- 市政110 6132110
- 运政110 6158110
- 消费者协会投诉电话 12315
- 公共自行车管理服务中心 8189138 8189158
- 市公积金管理中心 5261111
- 市停车场管理中心 4298110
- 出入境管理处 8251758
- 市社会保障事业管理局服务热线 96345
- 城东公安分局户政大队 8176003
- 城西公安分局户政服务中心 8256337
- 城中公安分局户政大队 8254209
- 城北公安分局户政大队 6277110

有问必答

加盖单位公章

李先生来电咨询:他的第二代身份证后四位号码有变动,住房公积金账户上的身份证信息应如何变更?

西宁住房公积金管理中心工作人员答复:本人带身份证到公积金中心前台领取个人信息变更表,填好表格并由单位加盖公章,然后带变更表到中心办理变更。晓峰

遇到难心事、紧急事、突发事、感人事可随时向我们倾诉和反映,我们一直在您身边!

今日在线记者: 微信号:heshao112233

楚楚 电话:18609718085



今日在线记者: 微信号:1113653074

史益竹 电话:17809822780

