

十省份GDP首现“9万亿俱乐部”

2019年省级地方两会陆续召开。截至14日,已有西藏、北京、天津、河北、湖北、福建、四川、安徽、江苏、新疆10个省区市召开省级地方两会,晒出2018年当地经济成绩单。

从经济总量来看,多个省份实现重要跨越,其中,江苏GDP首次迈入“9万亿俱乐部”大门;北京GDP首次突破3万亿,成为第二个GDP超过3万亿元的城市;2018年GDP超过万亿的城市有望增加到17个。从经济增速来看,西藏以两位数增速傲视群雄;而对于2019年GDP增长,多地设定的目标较2018年有所下调。

“9万亿俱乐部”江苏首次迈入大门

2018年,不少省份的经济规模迈上了新的台阶。

江苏省省长吴政隆在政府工作报告中指出,2018年江苏经济运行保持在合理区间和中高速增长,预计地区生产总值增长6.7%左右,总量达9.2万亿。这是江苏省GDP总量首次超过9万亿元,也标志着“9万亿俱乐部”正式开张,这一总量已超过全球第13大经济体澳大利亚。

2017年,中国各省市GDP排名第一的广东省成绩为8.99万亿元,并且连续29年居中国首位。截至目前,广东仍未公布2018年GDP数据,但其2018年GDP总量超过9万亿元已经是板上钉钉,唯一的悬念就是会否超过10万亿大关。

“4万亿俱乐部”迎来新成员四川

四川省省长尹力在作政府工作报告时指出,2018年四川预计全省地区生产总值超过4万亿元,增长8%。

湖北距离“4万亿俱乐部”仅有一步之遥。湖北省2017年GDP总量为36522.95亿元,根据湖北省政府工作报告,2018年湖北预计GDP增长7.8%左右。如此算来,湖北距离4万亿差一点。

“4万亿俱乐部”此前的成员有河南,2017年河南省GDP总量达到44988.16亿元,2018年河南省GDP会否再进一步突破5万亿,是一个看点。

“3万亿俱乐部”北京第二个迈入

上海市2017年GDP首次突破3万亿元,成为中国第一个跨过3万亿门槛的城市。如今,北京市成为第二个迈入“3万亿俱乐部”的城市。

北京市市长陈吉宁14日在作政府工作报告时指出,初步统计,北京全地区生产总值比上年增长6.6%左右。

14日,北京市发改委官方微信以“GDP首破3万亿”为题进行推送。此前,北京市发改委相关负责人曾表示,2018年,北京市地区生产总值预计超过3万亿元人民币。

2017年GDP总量为2.75万亿的安徽,2018年冲击“3万亿俱乐部”无果。安徽省省长李国英在作政府工作报告时指出,2018年全省生产总值预计为2.97万亿元,增长8%以上。这意味着安徽步入“3万亿俱乐部”要再等一年了。

GDP超万亿城市有望扩至17个

从城市GDP总量来看,2018年GDP超过万亿的城市有望增加到17个。

2017年已有14个城市GDP进入“万亿俱乐部”。这14城中,已经有北京、广州、天津、南京、武汉、长沙召开了“两会”,并公布了部分GDP数据,另有宁波、郑州两地官方宣布正式加入GDP“万亿俱乐部”。

其中,初步统计,北京市地区生产总值比上年增长6.6%左右,一般公共预算收入增长6.5%;居民消费价格上涨2.5%,城镇调查失业率控制在4.5%左右,全市居民人均可支配收入实际增长6.3%左右。

广州市预计地区生产总值2.3万亿元、同比增长6.5%左右,地方一般公共预算收入1632.3亿元、同比增长9.9%,高新技术企业数量突破1万家,一批重大产业项目进展顺利,10大价值创新园区加快发展。

天津市预计地区生产总值增长3.6%左右,经济结构进一步优化,新动能加快成长,营商环境持续向好,生态环境明显改善,群众生活水平不断提高,高质量发展的态势正在形成。

南京市预计全年完成地区生产总值1.27万亿元左右,可比价增长8%;一般公

共预算收入1470亿元,同口径增长11.1%,两项指标增速均快于全省、高于全国。

2018年武汉经济延续良好势头,预计地区生产总值增长8%左右,与上年持平,居全国同类城市前列。

2018年,长沙市预计地区生产总值增长8.5%,规模以上工业增加值增长7.6%,固定资产投资增长11.5%,社会消费品零售总额增长10%,一般公共预算收入增长10.09%,全体居民人均可支配收入增长8.6%。

宁波、郑州两市“两会”虽然还未召开,但是官方已经公布了当地经济成绩。

1月3日召开的宁波市委经济工作会议指出,2018年,宁波预计地区生产总值突破1万亿元;1月12日召开的郑州市委会议暨市委经济工作会议宣布,2018年郑州市地区生产总值首破万亿大关,成功晋级“万亿俱乐部”。

2017年,佛山、宁波、郑州三座城市GDP总量都在9000亿元到万亿元之间,分别为9549.6亿元、9842.1亿元、9130.2亿元。其中,佛山市当年的地区生产总值比郑州多出400多亿元,比宁波少约300亿元。2017年三个城市距离“万亿俱乐部”可谓仅一步之遥。

2018年1月,中共佛山市委十二届五次全会提出2018年佛山经济增长预期目标为8%左右;佛山发布的2018年前三季度经济运行情况显示,实现地区生产总值7283.85亿元,同比增长6.2%。根据这些数据推算,佛山2018年地区生产总值有望超过1万亿元。

上述已经召开“两会”的城市GDP“万亿俱乐部”成员中,地区生产总值增速由高到低依次是长沙,武汉、南京(并列),北京,广州、天津。如果佛山也加入后,中国城市GDP“万亿俱乐部”将扩至17城。

多地下调2019年GDP增长目标

从2018年经济增速来看,西藏依然以两位数的GDP增速笑傲群雄。西藏政府工作报告指出,预计全区地区生产总值突破1400亿元,增长10%左右。

从各省份设定的2019年GDP增速预期目标来看,西藏、四川、河北等地与2018年增长目标持平。

西藏2019年GDP增速目标为10%左右,四川2019年GDP增长目标是7.5%左右,河北2019年GDP增速目标是6.5%左右,均与2018年增长目标持平。

多地2019年GDP增速目标有所调低。其中,广州今年经济社会发展主要预期目标是:经济运行稳中有进,地区生产总值增长6%-6.5%,固定资产投资增长8%左右,社会消费品零售总额增长7%左右,商品进出口总值增长3%左右。

北京的预期目标:地区生产总值增长6%-6.5%,一般公共预算收入增长4%,居民消费价格涨幅控制在3.5%以内,城镇调查失业率控制在5%以内,全市居民人均可支配收入增长与经济增长基本同步。

南京的预期目标是,地区生产总值增长7.5%-8%;一般公共预算收入增长8%;固定资产投资增长8%,工业投资增长10%,高新技术产业投资增长12%;社会消费品零售总额增长9%;外贸进出口增长5%。

长沙2019年主要预期目标是:地区生产总值增长8%;规模以上工业增加值增长8%;固定资产投资增长10%;社会消费品零售总额增长10%;地方一般公共预算收入增长8%。

武汉主要预期指标:地区生产总值增长4.5%左右;在持续大幅清费减负的同时,一般公共预算收入降幅继续收窄;固定资产投资增长8%以上;社会消费品零售总额增长5%;新增就业48万人;居民人均可支配收入增速高于地区生产总值增速;城市居民消费价格涨幅控制在3%左右;节能减排降碳完成进度目标。

据中新社

一线城市新房价格年末有所上涨

二三线城市房价保持稳定

新华社上海1月16日电 16日,国家统计局公布的“2018年12月份70个大中城市商品住宅销售价格变动情况”显示,虽然一线城市新房价格年底有所上涨,但二三线城市房价保持稳定。从2018年全年数据来看,房地产市场逐渐回归理性。

一线城市新房价格环比上涨,二三线城市房价环比涨幅均回落

从环比来看,2018年12月份,新建商品住宅价格环比上涨的城市数量达到59个,较上月少4个,最高增幅为广州的3.0%;下跌的城市有8个,比上个月多4个,最大跌幅为厦门的0.4%;3个城市持平。

国家统计局城市司高级统计师刘建伟解读称,一线城市新建商品住宅年底成交有所增加,价格有所上涨,二三线城市则继续保持稳定。12月份,4个一线城市新建商品住宅销售价格上涨1.3%,涨幅比上月扩大1.0个百分点;二手住宅销售价格则持续下跌。二三线城市新建商品住宅和二手住宅销售价格虽略有上涨,但涨幅均比上月有所回落。

仲量联行上海项目销售部总监周静表示,北上广深的二手房市场需求持续疲软,经历了2018年量价齐跌的理性回归,更多房东愿意降价以吸引买家。二三线城市楼市则继续保持稳定,楼市成交冲高回落致使房价涨幅收窄。

厦门成为唯一一个新房价格同、环比均下跌的城市,且跌幅最大。易居研究院智

库中心研究总监严跃进表示,2018年厦门挤房价泡沫效果最为明显。

刘建伟认为,各地继续坚持因城施策,切实履行城市主体责任,促进房地产市场平稳健康发展。

一二三线城市新房价格同比涨幅扩大

从同比来看,2018年12月份新建商品住宅价格同比上涨的城市有69个,比上个月多1个,只有厦门以0.4%跌幅同比下降。其中,西安、海口和呼和浩特分别以22.4%、22.1%和21.0%的同比涨幅领涨全国。

国家统计局数据显示,12月份,一线城市新建商品住宅销售价格同比上涨2.8%,涨幅比上年同月扩大2.2个百分点;二三线城市新建商品住宅销售价格同比分别上涨11.3%和10.8%,涨幅比上年同月分别扩大6.2和3.9个百分点。

业内人士认为,高价楼盘密集入市,让房价同比涨幅数据出现反弹。“影响了成交结构,”周静说,开发商四季度加快推盘以缓解现金流压力,推动了新房价格年末“翘尾”。

以上海为例,2018年第四季度高端住宅迎来一波集中入市,成交量环比三季度上涨37.4%至805套。仲量联行监测显示,当季上海高端住宅新增供应量创2016年三季度以来的新高,1324套住宅取证入市,占全年供应总量近50%。

中原地产首席分析师张大伟认为,房价上涨较快的区域仍集中于二三线城市。在同比涨幅位居全国前列的

城市中,西安、海口、呼和浩特、贵阳、大理、徐州、秦皇岛、丹东、昆明、济南、三亚和石家庄等二三线城市自2018年9月以来轮流领涨。其中,海口连续5个月成为全国房价“领头羊”,12月份西安成为全国涨幅最高的城市。

坚持“房住不炒”定位不变

据中原地产统计,2018年各地出台房地产调控政策合计450次,同比2017年上涨75%,刷新历史记录。各地在2018年10月前频繁升级调控政策,房地产市场逐渐回归理性。

国家统计局数据显示,2018年1至12月,一线城市新建商品住宅销售价格平均同比上涨0.5%,涨幅比上年同期回落9.6个百分点;二手住宅销售价格同比上涨0.7%,涨幅比上年同期回落11.3个百分点。

数据同时显示,二线城市新建商品住宅价格和二手住宅价格有所回落:2018年1至12月平均,二线城市新建商品住宅价格同比上涨7.6%,涨幅比上年同期回落1.5个百分点;二手住宅销售价格同比上涨5.8%,比上年同期回落2.1个百分点。三线城市新建商品住宅价格1至12月平均同比涨幅7.8%,与2017年持平;二手住宅销售价格同比上涨5.9%,比上年同期扩大0.5个百分点。

2018年底,住建部明确提出“稳地价、稳房价、稳预期”的目标,并强调坚持“房住不炒”的定位不变。业内人士认为,2019年楼市调控将继续保持连续性稳定性,同时支持合理自住需求,坚决遏制投机炒房。



信号系统更新改造助力兰新铁路更畅通

新华社兰州1月16日电 (记者郭刚 陈斌)1月16日3时30分,兰新铁路乌鞘岭特长隧道铁路信号更新改造工程顺利完工并投入使用。此举标志着兰新铁路将告别以前因隧道内铁路信号设备老化、故障多而产生的列车晚点、延误及运行安全问题,助力兰新铁路更加畅通。

“通过升级换代,乌鞘岭上、下行隧道的铁路信号系统焕然一新。”中国铁路兰州局集团有限公司电务部主任孙晨旭介绍,设备更新改造使用了目前国内先进的ZPW-2000型轨道电路,有效解决了乌鞘岭隧道原来铁路信号设备陈旧、运行不稳定、问题故障多等影响客货列车运行安全的问题。

乌鞘岭特长隧道全长20.05公里,是中国铁路建设史上首次长度突破20公里的陆地隧道,位于甘肃省武威市天祝藏族自治县和古浪县之间,平均海拔2600米。2006年8月实现双线开通后,兰新铁路(兰州至乌鲁木齐)兰武段(兰州西至武威南)新增二

线铁路全面建成,欧亚大陆桥通道上的“瓶颈”制约被消除,连云港至乌鲁木齐3651公里间全部实现双线通车。

“乌鞘岭特长隧道铁路信号更新改造工程从2018年7月1日开始施工,历经200个日日夜夜。”中铁八局集团电务工程有限公司第七项目部副总工邓孝波介绍,新铁路信号系统投入使用后,兰新铁路客货列车在此区间运行的安全性、可靠性及运输组织能力都将得到极大保障与提升。