

# 特雷莎·梅挺过议会不信任表决

英国议会下院16日投票否决针对政府的不信任动议，首相特雷莎·梅当天晚间呼吁各党派议员放弃私利，一同打破英国脱离欧洲联盟协议面临的僵局。

## 涉险过关

英国议会下院16日投票表决，以325票反对、306票赞成的结果否决由反对党工党领导人杰里米·科尔宾发起针对政府的不信任动议。这距离议会下院否决政府与欧盟达成的“脱欧”协议仅24小时。

表决结果发布后，特雷莎·梅所属保守党的议员们发出欢呼声，首相本人面露微笑。她告诉议会下院，她认为议会负有义务探寻解决方案，实现2016年公民投票所决定的“脱欧”。

英国定于3月29日正式“脱欧”。路透社报道，“脱欧”进入倒计时之际，英国陷入近半个世纪以来最严重的政治危机。议员们就“脱欧”协议争论不休，可能导致英国“无协议脱欧”、推迟“脱欧”或举行二次公投。

特雷莎·梅16日晚间在唐宁街10号首相官邸发表讲话，呼吁各党派议员放弃私利，一同打破“脱欧”协议面临的僵局。

她说：“现在，议员们已清楚表明他们不想要什么。我们必须一起建设性地工作，弄清楚议会想要的是什么。因此，我邀请各党派议员团结起来，寻找出路。现在是放弃个人利益的时候。”

## 邀请单聊

特雷莎·梅16日改变先前态度，同意邀请各政党领导人就“脱欧”协议“单聊”。苏



1月16日，在英国伦敦首相府外，英国首相特雷莎·梅在议会下院否决对政府的不信任动议后发表讲话。新华社/路透

格兰民族党党鞭伊恩·布莱克福德当天晚间与特雷莎·梅会面，自由民主党领导人文斯·凯布尔接受邀请。

布莱克福德会后致信特雷莎·梅，敦促后者“展现真正诚意”。他写道，苏格兰民族党可以参加跨党派讨论，前提是特雷莎·梅保证讨论内容以延长《里斯本条约》第50条所设期限、就“脱欧”作二次公投选项和排除“无协议脱欧”为依据。

最大反对党工党领导人科尔宾拒绝特雷莎·梅的邀约，坚决要求后者先排除“无协议脱欧”的可能性。工党方面同时希望英国永久留在欧盟关税同盟，以更好保护

工人和消费者。

保守党的政治盟友、北爱尔兰民主统一党强调，在16日不信任表决中，如果没有这一政党10名议员投下反对票，特雷莎·梅政府无法挺过这一关。这一党派呼吁重点解决他们对“备份安排”的担忧。

保守党在议会下院单独掌握的议席不到半数，依赖与北爱尔兰民主统一党的联盟勉强维持微弱多数。

特雷莎·梅的发言人回应，不会排除“无协议脱欧”，关税同盟不在讨论范围内。一些批评者认为，这意味着特雷莎·梅无意就“红线”作出让步。新华社特稿

## 俄外长就争议领土“敲打”日本

俄罗斯外交部长谢尔盖·拉夫罗夫16日召开新年记者会，批评日本方面要求俄方归还南千岛群岛违反联合国宪章，呼吁日方承认第二次世界大战结果，即南千岛群岛主权归俄罗斯所有。

### 提醒“义务”

拉夫罗夫在记者会上接受日本共同社记者提问，对日方使用“北方领土”称呼南千岛群岛表达不满。他说，苏联在第二次世界大战末期对日作战中占领并控制国后岛、择捉岛、色丹岛和齿舞群岛，符合联合国宪章；日方要求返还岛屿“明显违反联合国宪章规定的义务”。

俄日双方同意加快缔结和平条约的谈判进程，领土争端是两国迄今没有签订和平条约的主要障碍。

日本首相安倍晋三定于22日访俄并会晤俄总统弗拉基米尔·普京。共同社解读，这是俄方在两国领导人会晤前就和平条约谈判再次牵制日本。拉夫罗夫14日会见日本外务大臣河野太郎，强调“南千岛群岛是俄罗斯领土，没有讨论主权归属的余地”。

16日记者会上，拉夫罗夫否认俄方就和平条约谈判向日方最后通牒，说：“这不是（缔约谈判的）前提条件，只是我们尝试理解日本的一种努力。理解日本为什么是世界上唯一不说‘我完全接受第二次世界大战结果’的国家。”

### 提示“界限”

拉夫罗夫说，日本追随美欧等国制裁俄罗斯，“距离（成为俄方）伙伴还差得远”，提醒日方不要加入反俄阵营。

他提及日本即将主办2019年二十国集团领导人峰会，说日方应为与会各国达成一致而努力，需要与对俄态度强硬的美、英等七国集团其他成员国的外交政策划清界限。

安倍期待就缔结日俄和平条约、解决领土争端早日取得突破。

俄罗斯报纸《论据与事实》16日刊发对俄克里姆林宫发言人德米特里·佩斯科夫的采访。佩斯科夫说，俄日不签订和平条约“阻碍两国关系发展，缔约有必要”。但他重申，普京与安倍去年商定，“摸索让两国国民满意的解决对策”并且必须“不能侵害我国（争议岛屿上）居民的利益”。新华社特稿

## “脱欧”折扣下英国房产成海外投资金矿

新华社伦敦1月17日电（记者杨晓静）漫漫“脱欧”路让英国经济“如芒在背”，很多市场开启了打折模式，房地产便是其中之一。资产降价加上英镑贬值，令英国房产成为国际买家眼中的“金矿”。

“脱欧”公投之后尤其是受印花税政策调整的影响，伦敦市中心150万英镑（1英镑约合8.7元人民币）以上豪宅均价出现下滑，最大降幅超过10%，“长期跟踪研究英国房产的《英国房产投资指南》总编辑范慧勇说，‘如果加上英镑对国际其他主要货币最低时约15%的贬值等因素，相当于伦敦豪宅对海外投资者有20%以上的折扣。’

英国启动“脱欧”程序后，为避免房地产市场迅速滑坡，财政部在2017年11月宣布，取消首次购房者购买30万英镑以下房产的印花税。财政部表示，这将使80%的首次购房者免交印花税。

英国房地产贷款公司Octane Capital首席执行官乔纳森·塞缪尔（Jonathan Samuels）也表示，自英国“脱欧”公投以来，英镑对美元汇率大幅下跌，使英国成为“外国投

资者寻求超值投资的金矿”。

英国全国建房互助会本月初发布的数据显示，2018年12月英国房价比2017年12月上涨0.5%，相比11月1.9%的同比涨幅大幅放缓，是自2013年2月以来的最低房价同比涨幅。其中伦敦房价同比下降了0.8%。

另据英国房产门户网站“正确举动”（Rightmove）的报告，2018年11月和12月，伦敦新入市房产报价环比累计下跌3.2%，是自2012年以来连续两个月的最大跌幅。

然而，低价促销难掩英国房地产市场颓势。2016年6月“脱欧”公投后，英国房产交易出现“无价无市”状态，市场已从卖方市场转为买方市场。即使是国际投资者最为集中的新房市场，过去两年虽然看起来“更加活跃”，但也分化严重。

“有潜力的优质项目或黄金地段有明显的‘国际保险箱’功能的项目，销售异常火爆；但地段不太好或有明显瑕疵的项目，则无人问津，出现严重滞销或开发商大幅折扣等情况。”范慧勇说。

自2016年4月1日起，英国对额外住房

购买者（二套房及用于出租的住房）加征3%的印花土地税，但这并未阻止高端住房市场的投资者。有数据显示，2017年，伦敦18%的新建住宅被海外投资者购买，其中约61%来自新加坡、马来西亚和中国等亚洲国家。

2018年10月，英国首相特雷莎·梅称，将在现有印花税基础上对海外投资者额外征收1%-3%的印花税，以确保英国房地产市场的稳定，并增加财政收入。此后政府又确认，该税率定为1%，将于2019年1月发布文件征求意见。

目前该政策文件尚未发布。该举措宣布后遭到了不少市场人士的反对，理由是“脱欧”后英国应更加开放，不应对外国人有歧视性政策。

进入2019年，“脱欧”不确定性继续笼罩英国房地产市场。但由于英国住房刚需强劲，再加上抵押贷款利率保持低位、就业率创新高等因素支撑，多数机构预测，今年英国房价将保持平稳或小幅下跌，即便出现“无协议脱欧”，房市可能会在短期震荡，但不会出现崩盘。

## 美媒报朝方高官本周访美

美国有线电视新闻网(CNN)16日报道，朝鲜劳动党中央委员会副委员长金英哲定于17日抵达美国首都华盛顿，预期与美国国务卿迈克·蓬佩奥会商朝美领导人第二次会晤事宜。

### 朝美筹备会晤

以两名熟悉美朝高级别会晤筹备事宜的人士为消息源，CNN报道，金英哲定于美国东部时间17日抵达华盛顿，在美国逗留两天，其间将会晤蓬佩奥，商讨朝鲜最高领导人金正恩和美国总统唐纳德·特朗普第二次会晤的细节。

朝美领导人去年6月在新加坡首次会晤。双方虽然都展望第二次会晤，但迄今没有确定日程。

这将是金英哲第二次访问美国。特朗普去年5月下旬公开致信金正恩，告知取消原定6月12日的新加坡会晤，给美朝互

投下阴影。金英哲6月1日访美，获特朗普在白宫接见并转交金正恩信件。那场会面令新加坡会晤重回正轨，国际媒体用“大逆转”描述特朗普的转变。

暂时不清楚金英哲本周访美是否将与特朗普见面。

白宫没有确认任何美朝会晤消息。一名发言人说：“正如总统所言，许多积极事情正在发生。他和金正恩已经建立良好关系，美朝对话继续。”

金英哲原定去年11月与蓬佩奥在纽约会晤，商讨推动筹备朝美领导人再次会晤。朝方临时以日程繁忙为由推迟。双方随后没有确定新的会晤日期。

### 韩方给予厚望

特朗普去年11月底说，希望2019年1月2日，日与金正恩再次见面。此一国际媒

“再会”，地点可能是越南或者泰国。

去年下半年，朝韩多领域合作取得进展，但朝美无核化谈判处于停滞状态。

韩国国防部长官郑景斗16日在韩国首都首尔举行的一场国际安全论坛上说：“一旦朝美领导人第二次会晤实现，将为朝鲜半岛和平繁荣提供新动力。”

他预期，取决于和平努力的结果，2019年机遇和挑战并存。

韩国外交部长官康京和16日在新年记者会上说，两个南北关键合作项目，即开城工业园区和金刚山旅游项目能否重新启动，取决于朝美磋商结果。“我方政府现在不考虑重新启动开城工业园区和金刚山（旅游项目）。我认为最终结果将产生于朝美谈判桌。”

她预期，如果朝美领导人第二次会晤和金正恩访问韩国得以促成，无核化、朝韩

## 4名美国人在叙身亡 伊斯兰国认“责”

叙利亚北部重镇曼比季16日发生爆炸，两名美军士兵和受雇美军的两名美国人死亡。极端组织“伊斯兰国”宣称发动这次袭击。

曼比季位于幼发拉底河以西，美军在那里有一处军事设施。一名目击者说，袭击发生在当地一家餐厅，美方人员当时正与美国支持的武装组织成员会面。美军中央司令部发表声明，作出类似描述。

另一名目击者说：“餐厅附近发出爆炸声，目标是美国人。曼比季军事委员会一些武装人员与他们在一起。”

曼比季军事委员会是地方自治机构，受叙利亚库尔德武装“人民保护部队”支持。“人民保护部队”是美军在叙利亚的主要扶持对象，在打击“伊斯兰国”军事行动中发挥关键作用。

设在英国伦敦的“叙利亚人权观察组织”说，爆炸造成19人死亡，包括4名美国人。美国国防部说，上述4名美国人包括两名军人、1名国防部平民雇员和1名为美军工作的承包商雇员，另有3名美国人受伤。

按曼比季军事委员会的说法，死者包括妇女和儿童。

路透社报道，这起爆炸是美军2015年向叙利亚派遣地面部队以来，造成美军伤亡最惨重的袭击之一。

极端组织“伊斯兰国”宣称发动这次袭击。这一组织发表声明说，一名叙利亚人在曼比季引爆自杀式炸弹背心。

数周前，美国总统唐纳德·特朗普声称完成在叙利亚打击“伊斯兰国”的任务，继而宣布准备撤回所有驻叙美军部队。不清楚这次袭击将对特朗普的撤军计划产生何种影响。

爆炸发生后数小时，美国副总统迈克·彭斯发表讲话说，“伊斯兰国”已遭彻底击败。当天，美国驻外机构184名负责人在首都华盛顿召开年度会议，讨论外交策略。彭斯在讲话中没有提及发生在曼比季的袭击。

当天晚些时候，彭斯再次发表讲话，说他特和特朗普谴责这起事件。他重申特朗普的撤军计划，誓言美国不会允许“伊斯兰国”死灰复燃。

土耳其总统雷杰普·塔伊普·埃尔多安说，他认为这起爆炸事件不会影响美国撤军计划，因为他看到特朗普推进这一计划的“决心”。新华社特稿