

2月份70城市房价涨幅稳定

新华社上海3月15日电(记者郑钧天)15日,国家统计局公布的“2019年2月份70个大中城市商品住宅销售价格变动情况”显示,2月份商品住宅销售价格涨幅稳定。

数据显示,2月份一二三线城市新房价格均环比上涨,但环比增幅并未扩大。新建商品住宅价格环比上涨的城市数量达到57个,较上月多1个,最高增幅为西宁的2.3%;下跌的城市有9个,较上月多1个,最大跌幅为岳阳和泉州的0.4%;4个城市持平。

国家统计局城市司高级统计师刘建伟解读称,2月份,4个一线城市新建商品住宅销售价格环比上涨0.3%,涨幅比上月回落0.1个百分点。其中北京下降0.2%,上海和广州分别上涨0.3%和1.1%,深圳持平。31个二线城市新建商品住宅销售价格环比上涨0.7%,涨幅连续三个月相同。35个三线城市新建商品住宅销售价格环比上涨0.4%,涨幅比上月回落0.2个百分点。

易居智库研究总监严跃进表示,2月份,楼市受春节因素影响交易趋于清淡,因此房价水平基本保持平稳。

从同比来看,一二三线城市新房价格同比涨幅均持续扩大。2月份新建商品住宅价格同比上涨的城市有69个,比上个月多1个;其中,西安、呼和浩特、大理和贵阳分别以24.2%、23.0%、21.4%和20.5%的同比涨幅领涨全国。70个城市中,仅厦门房价未涨,与去年同期持平。

国家统计局数据显示,2月份,一线城市新建商品住宅销售价格同比上涨4.1%,涨幅比上年同月扩大0.8个百分点;二三线城市新建商品住宅销售价格同比分别上涨12.0%和11.1%,涨幅比上年同月分别扩大0.4和0.1个百分点。

严跃进称,各线城市房价水平普遍高于去年同期水平,其原因是过去几个月环比增幅数据相对偏高。“2018年四季度开始,部分城市高价楼盘密集入市,在1-2月份集中办理网签推升了当月的价格数据。”

中原地产首席分析师张大伟认为,从国家统计局公布的数据来看,中西部商品房销售面积上涨幅度远超过全国平均涨幅,二三线城市仍是房价上涨的集中区域。

法院裁决 高通向苹果返还专利使用费

新华社电 美国一家法院14日初步裁决,美国高通公司应向美国苹果公司返还前者所收的近10亿美元专利使用费。

美国加利福尼亚州南区联邦法院法官萨洛·柯里尔作出这项裁决;最终裁决将在下个月开始的庭审结束后作出。

高通是全球最大手机芯片供应商,多年来提供苹果手机用于连接无线网络网络的调制解调器芯片。苹果手机代工企业每年向高通

支付数以十亿美元计专利使用费,后继续找苹果“报销”。苹果2013年与高通签署协议,商定只要苹果不向法院指控或监管部门投诉高通,高通就向苹果返还部分专利使用费。

苹果2017年提起诉讼,指控高通违反协议,没有返还将近10亿美元专利使用费。高通反指苹果违反协议在先,说苹果要求其他智能手机制造商向监管部门投诉高通和向韩国公平贸易委员会作“虚假、误导性”陈述。

韩国公平贸易委员会当时正调查高通是否涉嫌垄断。针对高通的指控,苹果回应说,企业依据法律向牵头调查的监管部门作出回复。

苹果在法院作出初步裁决后声明:“高通的非法商业行为正损害苹果乃至整个行业。”

高通执行副总裁兼法律总顾问唐·罗森伯格向路透社回应说,尽管法院当天没有认定苹果的做法违反协议,高通对“苹果在多次事件中所起作用遭曝光”表示欢迎。

兰州至北京高铁运行时间压缩

新华社兰州3月15日电(记者李杰)记者从中国铁路兰州局集团有限公司了解到,为更好满足旅客出行需求,中铁兰州局将调整兰州西至北京西G427/8次高铁列车为大站车,进一步压缩运行时间。

据了解,此次调整优化将于2019年4月10日零时起开始实施。

中铁兰州局有关负责人介绍,调整后,兰州西至北京西G427/8次高铁列车仅在西安北、郑州东、石家庄北办理客运业务,运行时间进一步缩短。

兰州西至北京西方向列车运行时间将由8小时32分钟压缩至7小时22分钟,北京西至兰州西方向列车运行时间由8小时04分钟压缩为7小时23分钟。

在线旅行社搭售服务消费调查

据新华社电 预订酒店、机票、火车票时,“默认”的增值服务还有捆绑销售吗?“我不需要”弹窗是否明显?备受诟病的在线旅行社(OTA)行业票务服务默认捆绑搭售问题,是否依然存在?记者登陆同程艺龙、携程、去哪儿等主流OTA平台体验了一把。

同程艺龙等提示明显“默认搭售”痕迹

同程艺龙微信小程序“同程艺龙酒店机票火车票”有火车票和机票预订服务,测试发现其推出的“优选套餐”等增值服务都以字体标红显示及弹窗明确提示,火车票

和机票均提供无捆绑服务普通预订通道。包含了便捷购票及快速送票服务的火车票套餐,在显著位置做了标注,服务内容和价格等一目了然。

同程艺龙的机票预订也做了类似调整,所有航班均提供无捆绑预订通道,而所有包含航意险、退改险等增值服务的套餐产品均做了明确提示,在预订之前可以清晰看到套餐包含的服务内容及定价。火车票、机票普通预订通道在最后付款环节,均以弹窗形式询问用户是否要购买保险、折扣券等服务,类似铁路12306的保险推荐方式。

携程、去哪儿等OTA平台“下次再说”醒目

携程、去哪儿等OTA平台的机票、火车票预订服务,也做了类似同程艺龙的调整。

携程客户端上的机票预订服务同样提供不含增值服务的预订通道,“金牌服务包”、酒店优惠券等增值服务,都以红色字体标注;火车票预订服务提供了12306购票通道,优惠券及快速送票等增值服务以红色字体标注;在付款前的订单页面底部,清晰列出费用明细;机票订单在点击付款后,也是以弹窗形式提示用户购买航空意外险,若不愿意购买,点击“我不需要”即可直接跳转至支付界面。

大盘止跌反弹 上证综指重返3000点上方

新华社上海3月15日电(记者桑彤)本周最后一个交易日,大盘在经历连续两天的回调后止跌反弹。上证综指重返3000点上方。

当日上证综指以3000.88点小幅高开,全天高位震荡盘整,早盘一路走高,午后略有回落,后又缓慢回升,最终收报3021.75点,较前一交易日涨31.07点,涨幅为1.04%。

深证成指收报9550.54点,涨132.61点,涨幅为1.41%。

创业板指数涨0.75%至1662.62点。中小板指数收报6198.56点,涨幅为1.41%。

伴随股指上涨,沪深两市个

股涨多跌少,上涨品种近3000只,下跌品种约600只。不计算ST股,两市逾80只个股涨停。

板块概念方面,工程机械、住宿餐饮、河南自贸区涨幅居前,涨幅逾4%;冷凝器、金融IT、短视频跌幅居前,前两板块跌幅逾2%。

沪深B指也大幅上涨。上证B指涨1.40%至304.64点,深证B指涨2.09%至1008.65点。

沪深两市成交较前一交易日略有收窄,分别成交3447.22亿元和4059.46亿元,总成交约7500亿元。

深沪大势分析

科创板开户火爆: 多家券商逾万名投资者开通权限

新华社上海3月15日电(记者桑彤)本周,各大券商已陆续开通科创板交易权限,符合“50万投资门槛,2年交易经验”的投资者开户热情高涨。多家券商有逾万名合格投资者完成权限开通。

“您好,您的证券账户科创板权限已开通。”随着国泰君安上海南京西路营业部工作人员一声回复,首个在国泰君安开通科创板交易权限的投资者顺利开户。开通的流程远比想象的简单,达到开通科创板权限标准的客户,如果适当性匹配,只需要签署适当性评估结果确认书、风险揭示书并回答知识测评,通过即可办理,整个流程迅速快捷。

在谈到为什么这么快就来开通科创板权限时,这位投资者告诉记者:“新事物新政策一般都有新的机会,现在大家对科创板的关注度都很高,我也比较看好科创板,前两天国泰君安在券商里率先推出在线预约开通时我就立刻预约了,没想到才不到两天就已经能正式开通了。”

据悉,国泰君安除了线下300多个营业部的柜面与VTM机可办理权限开通外,国泰君安君弘App中的开通科创板权限业务也已经上线,符合条件的投资者可以足不出户,一键申请开通交易权限,参与科创板投资。

3月10日,国金证券科创板权限开通正式上线,满足权限开通条件的投资者可直接登录佣金宝App开通,截至11日下午两点,开通权限已远超过一万户。国金证券相关人士介绍,目前已在该公司开设股票账户,且符合科创板投资条件的人中,已有70%开通科创板交易权限。

此后一天,3月11日华泰证券涨乐财富通正式上线科创板权限开通业务,符合条件的投资者无须预约,即可申请开通交易权限。据悉,在上线后的短时间内,已有数万名符合条件的投资者通过涨乐财富通开通了科创板交易权限。

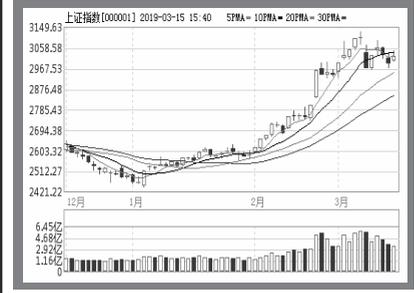
记者了解到,兴业证券App优理宝也在11日正式上线了科创板功能,开通当晚投资者热情高涨,

理财顾问不断接到客户咨询事宜。为应对大需求量,公司各部门第一时间调派人手保障开户流程的高效畅通。目前,该券商已经审核开通5000余人,还有一万多人预约排队中。

即便像天风证券目前还没有开通科创板交易权限的,自可以网上预约开户以来也非常火爆,投资者们积极程度超预期,短短几日预约人数已达数千。

业内人士介绍,目前全市场开通A股账户的自然人已经超过1亿人,但符合科创板条件的个人投资者仅约300万人,不符合要求的个人投资者可以通过公募基金等方式参与科创板。

据悉,去年6月发行的6只战略配售基金可以参与科创板股票的战略配售,但这6只战略配售基金3年封闭运作,每半年开放一次申购,目前暂不能买。此外已有18家基金公司申报了36只科创板主题基金,业内预测这些基金发行规模可能达到千亿元级。



本省股票昨日收盘

名称	收盘价	涨跌幅(%)	成交量(手)
顺利办	8.33	+0.97	124341
西部矿业	6.54	+1.08	257313
青青稞酒	12.47	+2.63	52753
正平股份	8.60	+2.50	102916
盐湖股份	7.19	+0.98	266018
青海华鼎	5.19	+2.37	25038
金瑞矿业	7.43	+4.94	85637
西宁特钢	4.06	+2.01	188865
青海春天	6.84	+0.15	44508

沪市昨日排行榜

名称	收盘价	涨幅(%)
宏达股份	3.81	10.12
绿庭投资	6.55	10.08
申通地铁	8.31	10.07
同济科技	9.74	10.06
华仪电气	8.43	10.05
国电南自	7.89	10.04

深市昨日排行榜

名称	收盘价	涨幅(%)
N金时	14.31	43.96
新大洲A	4.04	10.08
长虹美菱	4.15	10.08
深康佳A	5.14	10.06
亚太实业	5.36	10.06
鸿达兴业	5.58	10.06

名称	收盘价	跌幅(%)
龙韵股份	24.17	-10.01
中国软件	45.35	-10.00
人民网	25.10	-9.58
东方财富	30.07	-7.79
明阳智能	14.65	-6.75
恒为科技	32.77	-5.83

名称	收盘价	成交额(万)
包钢股份	1.87	73553
大众公用	7.60	247336
太平洋	4.04	126691
永泰能源	2.20	67212
农业银行	3.71	101927
中国联通	6.91	189355

祁连双飞两日游 特价666元
 养生温泉、壮丽雪山、神圣寺庙,一价全含
 联系电话:0970-7680723/7680726



香格里拉 432888 售票处
 飞机票、火车票、国内外旅游、签证、租车、订酒店
 预订即送影视平台198元/年VIP会员,大片抢鲜看