

侵占小区绿地行为到底谁来管？

4月26日晚报A13版刊发《擅自毁绿乱搭建能让小区变美吗？》一文，报道了城中区泰和园小区部分居民在公共绿地上养花种菜、私搭乱建的乱象。稿件刊发后引发市民关注，晚报热线陆续又接到其他一些小区居民的来电，反映他们小区也存在同样的问题，虽然居民们给相关部门投诉过很多次却没有多少改善。

居民擅自侵占绿地的行为到底该由哪个部门出面来管？为此记者深入社区进行了调查采访。

居民：侵占公共绿地行为投诉无果

上篇报道中，市住房保障和房产管理局物业监督检查处相关负责人表示，侵占小区公共绿地建“菜地”“凉亭”，这种行为损害了小区其他业主的合法权益，居民

可以向物业、社区反映，也可以直接向市城乡建设局、市林草局进行投诉。可是当泰和园小区居民逐一找物业、社区、区建设局反映该问题时，工作人员均表示没有执法权或不是权限范围，只能协调处理，导致投诉至今没有任何效果。同样，小桥大街颐贤新城、柴达木路和悦居等小区也存在严重的绿地被毁现象，绿地上施肥种菜、乱搭乱建成风，居民们给社区和物业公司都反映过，但双方互相推诿，不管不问，现在这些小区的环境越来越糟糕，居民为此怨声载道。

社区：协调解决需要过程

就居民投诉无果的情况记者日前采访了一些社区和物业的工作人员。社区工作人员说，一些业主法律意识淡薄，并没有意识到侵占公共绿地行为的违法性，而是想当然地认为自家门前或窗外绿地应归自己所有，所以对社区工作人员的规劝完全不当回事，而社区又没有执法权，只能协调执

部门前来解决，但是这需要一个过程；而小区物业则出于不愿得罪业主的原因考虑，不认真履行职责，对侵占小区公共绿地的违法行为不及时制止（泰和园小区物业负责人甚至认为侵占绿地只要让小区变美也未尝不可）；另外部分小区的业主委员会不完善、业主共有权管理意识薄弱也助长了此类违法行为。

街道办：受理投诉后将依法查处

据此记者首先采访了规划建设部门的工作人员，工作人员告诉记者，从去年起解决此类问题的职权范围已经归属辖区街道办事处综合执法指挥中心。记者随即就泰和园小区的问题采访了饮马街街道办事处综合执法指挥中心的相关负责人，负责人表示，他们直接受理此类投诉，接到投诉后工作人员会在第一时间到现场查看，并协调相关职能部门依据违法事实的轻重程度下达限期整改通知，或采取强制措施恢复公共绿地。 记者 楚楚

垃圾道堵塞原是铁锅作祟

近日，杨家巷社区工作人员在日常巡查中发现大众街40号院唯一的垃圾道不知道什么原因堵塞了，从里面散发出来的恶臭让人难以忍受，影响了居民的日常生活。

因该家属院属于三无管理的老旧楼院，院内有宾馆、多家餐饮店，还有居民，人居环境比较复杂。经社区工作人员现场查看，垃圾道内不知道被什么物品堵塞，整个垃圾道内满满当当的，一些不自觉的居民看垃圾道内倒不进去垃圾，就顺手把垃圾放在楼道内，社区工作人员在现场查看完情况后，挨家挨户到住户家中作动员工作，向大家说明情况，并告知大家垃圾道清理费用需共同承担。经过不懈努力，社区共收到了3500元的疏通费和垃圾清运费。随后，社区工作人员马上联系辖区清道工，并与市政管理公司联系对垃圾道进行疏通清理。在清理过程中，发现在三楼和四楼之间的垃圾道内，有一口旧铁锅倒在里面，这也就是造成垃圾道堵塞的真正原因。经过大家的共同努力，堵塞垃圾道多日的“罪魁祸首”终于被消灭了。 记者 晓峰

阳光家园

百岁老人自创养生操 “吸粉”无数

在城中区饮马街街道办事处上滨河路社区内有位百岁老人，名叫周兴，他因自创了一套穴位养生操而邻里皆知，从而吸引了不少“粉丝”。

84岁高龄带大重外孙

周兴老人生于1919年。记者见到他时老人身体挺拔，声音洪亮，走路不拄拐杖，读书看报也不用戴眼镜，家人告诉记者老人每天要下楼锻炼身体，还会到超市逛逛。36年前周兴老人的小外孙女程祺的出生全家人都很开心，可是程祺的父母去世得早，程祺就和外公周兴生活在一起，是外公把她一手带大的。程祺告诉记者，她小的时候，一直都是外公照顾着她，如今她都已经成家立业了，外公还是依然照顾着她的家庭。她的女儿出生那年，周兴老人84岁，知道外孙女、外孙女婿工作忙，周兴老人还一手带大了重外孙女。

自创养生操“吸粉”无数

周老告诉记者，他的长寿秘诀就是心宽，每天粗茶淡饭多运动，闲时读书看报，更重要的是他三四十年前自创了一套穴位养生操，每天都要做，有的时候会让家里人跟着他一起做操。这个养生操已经成了周老及家人挂在嘴边的话“每天饭后我们要揉揉肚子，睡觉前要按摩足底，尤其左右脚的前脚掌每天要搓两百下，双手要捶腿、捶臂各五十下。”知道周老长寿秘诀的邻居们，都喜欢在老人出门锻炼时紧随其后学做穴位养生操，有的早早地就在小区院子里等候。一套养生操做下来大约需要15分钟左右的时间，凭着养生操老人收获的“粉丝”越来越多，成了小区的名人，周老还告诉自己的“粉丝”，每个人的身体素质都不一样，大家可以自学一些按摩方法，因为按摩可以帮助血液流通。程祺说，老人生活自理，从不给他人添麻烦，活得愉快而充实，很多人都相信外公已经100岁了。 记者 史益竹

社区人物

记者 史益竹

记者调查

电线杆何时让道？



西海路毛胜寺小区门口两个用土围子围成的电线杆挡在人行道上碍事又难看，居民希望有关部门美化街景的同时，把这两个电线杆挪个地方。今年3月14日，本报《社区周报》关注此事后，施工单位曾承诺一个月之内就把电线杆挪移到绿化带内，可是1个多月过去了，电线杆依然矗立在人行道上。就此，市民再次致电晚报关注此事。5月8日，记者从有关部门了解到，这两根电线杆的产权属于省森林公安局，该局负责人表示，土围子围成的电线杆确实影响城市美观，至今为止没有人与他们联系挪移电线杆的事宜，既然市民有这样的要求，他们将配合市政规划部门、供电部门、使用单位做好电线杆的挪移工作。 微友 周公供图 记者 曙光报道

热线追踪

家门

前

我们一起看《西宁晚报》

以前，市民只能在街头的阅报栏免费阅读西宁晚报。如今，在广大社区和物业公司的支持下，西宁晚报在30多个居民小区设置了阅报栏，吸引了大量居民前来看报。不少市民认为，作为我省一大主流媒体，《西宁晚报》每天能第一时间出现在大家眼前，真可谓一举多得：既能让大家及时了解身边事、天下事开阔眼界，又丰富了精神文化生活，不愧是一项惠民之举。一些还没有设置阅报栏的社区居民得到这一消息后，纷纷打来电话希望在他们的小区里也能设置西宁晚报阅报栏，以便让大家享受在家门前免费阅读的快乐。

如今，人们的物质生活水平已大大提高，相比起物质需求，群众追求科学文化

知识的热情日益高涨，西宁晚报积极转变思路，免费送报进小区、进社区，为群众营造更美好的、更朝气蓬勃的居住环境。小区里有了阅报栏，居民随时可以读报，沐浴着阳光，品读着丰富多彩的新闻、养生知识、民生动态、用工信息……在家门前就能让天下事了然于胸，着实是一件幸事，小区特有的文化氛围也因此而展现出来。

社区是一个大家庭，拓展居民素质，丰富居民生活是必不可少的一大生活主题，让我们一起来读报吧！创建群众文化网络、文化设施，营造良好的社区文化环境，让党的声音传得更远，使社区文化得到延伸和发展，更好地满足人民群众日益增长的精神文化需求。

应广大居民的要求，《西宁晚报》决定在全市范围内征集带液压杆的阅报栏，免费提供《西宁晚报》并每天定时张贴，以便更多的市民免费享用我们精心打造的这份文化精品。现有阅报栏的社区、小区物业可以致电 8217446 联系我们，我们将和你一起竭力打造文化型、知识型的新社区。 记者 小理 建文

阳光家园