



23户居民终于告别小煤炉

反映时间:年初
反映地点:上滨河路社区办公室
居民反映

随着居民日常生活水平的不断提高,使用天然气已然成为社区居民生活的普遍需求。然而七一一路485号老旧楼院住户因为无人管理,仍在用煤炉取暖,用罐装液化气做饭,煤渣、烟尘、炉灰污染环境,换气灌气、搬上搬下,在给日常生活带来极大不便同时还存在一定的安全隐患。居民们纷纷找到社区希望能想办法让居民们使用上天然气。

社区受理
社区工作人员接到居民的诉求后,立即对该院的情况进行了了解。经了解,始建于1972年的七一一路485号轻纺厅家属院院

内有3个单元,共有住户23户,2003年我市开始煤改气,该院燃煤锅炉被拆除,但因附近没有可接入的气源、锅炉承载能力有限等诸多原因导致无法实现燃气锅炉安装。七一一路485号院内除了2户常住户外,其余的居民有的人在外地无法联系,有的租户和房主无法达成共识。为了尽快让居民安装上天然气,社区工作人员和楼长迅速入户协调相关事宜,征求居民的意见。采取分时段入户、电话联系、意见征询等方式用了近一个月时间对同意安装的20户居民进行了登记,与不同意安装的3户居民进行了耐心沟通,了解他们不愿意安装的原因,最终促使23户户主达成一致意见。随后社区党委书记和副主任前往天然气公司申请预约天然气安装,现已领到申请表。

办理结果
目前,天然气公司已完成了现场勘测和设计工作并与住户签约,进入施工阶段,23户居民在这个冬天可以使用上天然气了,社区工作人员也松了一口气。

记者回访
★★★★★
煤改气这件大事有了进展,居民们脸上都露出了满意的笑容。居民刘师傅逢人便夸:“多亏了社区,今年我们可以过一个舒心的冬天了!”(记者回访了10位居民,其中9位对社区及时、认真负责的工作态度表示满意) 记者 史益竹

三方筹资 解决排污难题

胜利路43号楼建于上世纪70年代,1974年,由于年代久远管道老化,多次出现管道堵塞情况,虽然经过处理可以暂时缓解堵塞,但却无法根治,过段时间又会出现同样的问题。管道堵塞后污水经常流到院子里,不仅污染居住环境,给大家的出行也带来不便,成了该院的一个老大难问题。

为了彻底解决困扰居民生活的难题,北商业巷社区工作人员和代管楼院的物业公司工作人员一起来到现场查看,并联系专业疏通维修人员勘测,发现下水管道经常出现堵塞是因为主管道老化、破裂造成的,只有更换主管道才能彻底解决管道经常堵塞的问题。因维修费用较大,物业公司一方无力承担,经过社区与居民、物业公司共同协商,决定由居民和物业公司承担一部分,不足部分由社区承担,但部分居民不愿意出钱维修。社区工作人员又挨家挨户上门给居民做思想工作,最终得到了居民的理解,同意出资对老化管道进行更换。最终居民、物业公司、社区三方共同出资,对长达30多米的楼体下水主管道进行了更换。

下水道堵塞问题的解决,不仅改善了居民的生活环境,使居民生活得更加舒心,而且还增强了居民对社区的信任。管道更换完成后,社区工作人员还提醒居民以后要注意养成良好的生活习惯,不能随便往下水道扔杂物,给自己的生活带来不必要的麻烦。居民纷纷表示要吸取教训,以后一定注意。

记者 晓峰

居民议事厅

老人偷立遗嘱 俩儿子感到寒心

汽运社区辖区居民张大妈住院了,工作人员到医院去看望她时她向工作人员哭诉了她的伤心事。

张大妈早年丧夫,含辛茹苦把三个儿子养大成人。大儿子和二儿子都早已成家,只有小儿子一直没有结婚,和张大妈住在一起。张大妈本身就对小儿子偏疼一些,又觉得他一个人可怜所以就悄悄地到公证处立了一个遗嘱,要将自己居住的这套房留给小儿子独有。谁知其他两个儿子很快就知道了这件事,认为母亲偏心、没拿他们当儿子,从此便不再来看望老人,也不再给过赡养费,还说既然房产给了小儿子就让她给小儿子养老送终吧。现在张大妈生病需要医疗费医治,她自己本身没有收入,小儿子打工生活艰辛,那两个儿子却对她不闻不问,这让老人十分难过。

社区工作人员听完老人的讲述后,马上找来了社区的公益律师,想让律师给老人出出主意。律师认为,大儿子二儿子对母亲处理房产时的偏心做法可能存在怨恨,所以不愿意赡养和照顾老人。现在最好的办法是将母子三人叫到一起进行调解,因为如果心里的结解不开将来即使诉诸法院后同意给付赡养费,执行起来也比较困难,这对老人经济和精神上都是不利的。

在律师的建议下,近日社区工作人员将老人的三个儿子叫到一起,就此事进行了一番推心置腹的长谈。律师首先指出根据《中华人民共和国婚姻法》第二十一条规定,只要是母子关系,子女就得尽赡养、照顾老人,赡养父母本就是法律规定的每位子女应尽的法定义务,没有任何理由可以不履行义务。并劝说其母抚养三个儿子付出了许多心血,如今老母亲已是耄耋之年,自身无劳动能力,也无经济收入,无力支付住院的医疗费用,做儿女的怎能忍心不管?

在社区工作人员和律师的劝解中,老人的三个儿子都哭了,大儿子和二儿子说他们本不是不想管母亲,只是老人背着他们立遗嘱让他们有点寒心,现在也能体谅做母亲的心情,表示愿意共同照顾老人的晚年生活,老人住院的医疗费他们也会共同承担。

记者 楚楚

法在身边

社会主义核心价值观解读



共度中秋佳节 共建美好家园

在中秋佳节来临之际,我市各社区举办丰富多彩的活动与辖区居民共同欢度节日。昆仑路社区举办文艺汇演暨百家宴主题活动;贾小社区开展大联欢活动;香格里拉社区党委携手市儿童福利院开展以“中秋情意更浓 小家大家共欢乐”为主题的中秋节活动;青年巷社区举办了月饼DIY手工制作迎中秋活动;文亭巷社区走进空巢老人家中为老人过生日;高教路社区组织辖区党员、困难群众、残疾人开展主题交流座谈会;虎台社区党委与居民共度佳节,齐唱

《我和我的祖国》……
活动丰富了社区各族群众的文化生活,让居民们走出小家,融入大家,搭建起了社区与辖区单位和共建的桥梁,营造了辖区团结、互助、文明、祥和的良好氛围,进一步实现了“文化共享、亲切共享、温暖共享、健康共享”的社区建设美好目标。
记者 晓峰 摄影报道

和谐社区



一帮到底

社区留言板

文景街西社区

表彰和谐邻里

近日,文景街西社区工作人员组织开展中秋文艺汇演,用实际行动体现了社区对辖区居民的关怀之情。在活动中穿插为居民讲解退休认证的相关事宜,并对“和谐邻里”居民进行了表彰。活动的开展,丰富了广大居民群众的文化娱乐生活,又增强了社区居民之间的友谊。
晓峰

科普路社区

关爱育龄妇女

近日,科普路社区工作人员,与育龄妇女面对面地交谈,缓解她们怀孕的焦虑,向刚刚生产的育龄普及产期保健和新生儿护理等常识,并宣传母乳喂养的好处,计生专干还对孕产妇咨询的各类问题一一给予了解答。
晓峰

文博路社区

一份礼品表谢意

9月7日14:00在新华家园二期南门,文博路社区联合辖区单位,举办了“迎中秋”文艺汇演社区文化活动,参加活动的居民约400多人。活动中,社区和辖区单位为感谢居民们一直以来的支持,还为在场的每位居民准备了一份中秋节礼品。
史益竹

文明 国之大厦

文明就像国之大厦,凝结民族的追求,铸就国家的强盛。“观乎人文,以化成天下”,正是薪火相传的文明火种,孕育了泱泱中华五千年文明古国。“国家是文明的概括”,文明折射国家发展的境界、社会进步的状态。
我们倡导的文明,是以道路选择、理论指引、制度建构,追求全方位的发展与

进步。坚持以人为本的核心理念,让物质文明、政治文明、精神文明、生态文明和制度文明有机统一;坚持开放包容的创新姿态,将古今中外一切优秀文明成果兼收并蓄。既不推崇“西方文明至上论”,也不搞“历史虚无主义”;既不妄自尊大,也不妄自菲薄。