

北区群众乐享更多社保红利

咱们东区变化可真大

本报讯(记者 张永黎)“吾悦广场、万达广场起来了,老旧小区改造一批接着一批……这几年我们东区的变化可真大!”1月12日,东区历届政协主席和副主席齐聚一堂,一起迎新春、看变化、话协商、谋新篇。

“东区这几年的变化大家有目共睹,全区政协组织和各民主党派、工商联、无党派人士和广大政协委员为此付出了大量心血和汗水,也得益于历届老领导、老同志的辛勤付出和打下的坚实基础。”区委书记刘波说。

大家在座谈中表示,疫情期间,区委第一时间启动应急机制,果断出击,迅速行动,筑牢了阻断疫情的坚固防线;积极应对严峻考验,抓实“外防输入、内防反弹”,抓细“四个重点”排查,严格落实“四方责任”,切实阻断疫情输入传播渠道;全面落实国家、省、市优惠政策,全力以赴推进企业复工复产、达产满产。全力推进曹家寨片区

土地储备项目,仅用3个月时间,完成全市最大城中村近70余万平方米征拆任务,有效解决了治安难题,极大地改善了城区面貌,刷新了全市征拆的新速度。

七届政协主席张梅玲说,今后将秉承退休不退岗的精神,继续发挥自身优势,一如既往高度关注、鼎力支持区委、区政府中心工作,继续为东区经济社会发展贡献力量,发挥余热。

“希望老主席、老同志们一如既往关心支持东区的工作,多建言、多提醒、多传授,共同把东区建设得更加美好。”刘波说。

随后,老主席一行观摩了城东区党建综合服务中心、城东区政协委员驿站、曹家寨片区政府储备地项目、城东区市民服务中心、“社会与法制界别组”委员之家、政协文史专员书画展、清真街街道绿色发展展示体验中心,实地查看了东区近年来的新变化新风貌。

本报讯(通讯员 范生栋)“十三五”以来,城北区不断夯实民生之本,织密就业保障网,各项工作取得新进展,让群众充分享受到了更好的社保待遇和红利,实现了社会保障制度的全覆盖。

“十三五”期间,城北区人力资源和社会保障局大力实施就业促进工程,全面落实社保补贴、创业担保贷款、就业援助、职业培训、职业介绍等惠民政策措施,实现辖区38个村级就业和社会保障公共服务平台全覆盖,城镇新增就业3.6万人。不断强化技能培训和创业培训,开展家政服务、挖掘机、装载机等各类技能培训班,累计培训城乡劳动力2.12万人次,实现农村劳动力转移就业3.35万人次。同时,搭建并运营好创业平台,打造城北区大学生创业孵化基地,建成全省首家农民创业城。城北区大学生创业孵化基地先后被评为市、省级孵化基地和国家众创空间,累计入驻企业56家,带动就业193人。城北区农民创业城入驻23家创业企业,带动156人就业,完成产值1475.26万元。

兜牢民生底线,稳步推进全民参保工作,全面推进社会保险扩面征缴工作,将社会保障由“制度全覆盖”向“人群全覆盖”转变,真正实现人人享有社会保障。扎实开展根治欠薪工作,坚持落实促进就业和根治欠薪工作制度,“十三五”期间,受理劳动监察投诉举报案件338件,为5336名投诉者挽回经济损失8569.33万元;1个用人单位被列入失信“黑名单”,将9起拒不支付劳动报酬的案件及时移送司法机关。同时,加强企业规范用工指导,积极开展人社政策法规宣传,督促企业与劳动者依法签订劳动合同,引导企业合法用工,维护劳动关系和谐稳定。“十三五”期间,企业劳动合同签订率增长,由2016年的90%增长到目前的93%。并提升劳动争议调解仲裁效能,加大基层调解组织建设,在已有15个基层调解组织的基础上,“十三五”期间新建基层调解组织33家;组织开展基层调解员专项培训,切实筑牢劳动争议排查化解的“第一道防线”。处理劳动争议案件607起,涉及1473人,金额4924.07万元,法定内限时结案率达到100%。

大通全力打造优质联合办税区

本报讯(记者 樊娅楠)不断提升纳税服务水平,减少纳税人办税时间、提供全业务流程链服务……2021年首个征期,大通县税务局妙招频出,全力打造优质联合办税区,让纳税人充分享受到改革带来的办税省时省心省力新体验。

自今年1月4日起,大通县税务局轮流安排30岁以下青年税务干部到办税服务厅导税咨询台值班,统筹配备应急窗口及人员。大通县办税服务厅启用预留应急窗口、紧急占用后台办公室增设应急窗口,抽调业务骨干组建临时办税服务厅工作组,最大限度满足办税需要。设置业务专窗,增设相应办公设备,精准解决纳税人在社保、个人所得税业务办理过程中遇到的问题。为有效解决首个征收期业务量大但人员缺乏的问题,办税服务厅在1月暂时停止休假制度,增加在岗工作人员,保证各办税服务厅所有窗口均能实

现业务正常受理。为做到前台人员对各项政策业务熟悉程度最大化,办税服务厅充分利用晨会、晚会时间开展业务交流与分享,弥补工作人员税收政策方面的空缺。

“以前代理纳税人办理税务注销手续,要经过办税服务厅、征管股、管理分局等多个部门,注销一个大概需要20个工作日。现在审批功能整合到办税服务厅后,简易注销整个注销业务办下来,2个小时左右就够了。”一企业负责人在大通县自助体验区办理业务时说。

税务机构改革以来,大通县税务局按照国家税务总局青海省税务局的统一部署,新办企业首次办税从信息录入到领用发票提供一站式、套餐式服务,纳税人只需登录青海电子税务局,就可以将开业信息登记、税费种认定、财务制度备案等10项业务,进行一次性“打包”办结。该局通过“推”“排”两大措施,打赢2021年首个大征期硬仗。

118名工人百万血汗钱得偿还

本报讯(记者 王琼)近日,记者从湟中区法院获悉,2020年12月31日,马某、张某某人终于领到了拖欠8年之久的工资款,该案申请人共有118名,时间跨度长,标的较大,该起案件的顺利执结及时消除了社会不稳定因素,弘扬了社会公平和正义,同时也为湟中法院2020年的执行工作画上了一个圆满的句号。

据了解,2016年,马某等118名职工到湟中区人民法院申请强制执行,称2012年开始他们所在公司因经营不善,效益下滑,从2012年1月开始拖欠工资,2012年1月至2014年12月的工资一直没发。经多次讨要

无果后,马某等职工向湟中县劳动人事争议仲裁委员会申请劳动仲裁。然而仲裁裁决达成后,该公司仍然拒不履行裁决书确定的支付工资的义务,他们只能申请执行。湟中法院受理了执行申请后,因为该案涉及民生且当事人情绪波动大,极易引发上访,湟中法院高度重视,积极与西宁市中级人民法院相互配合,通力合作,第一时间向被执行人发出执行通知书,全面清点评估可供处分的财产,准备将可供执行的土地及工业生产用房进行拍卖。2020年,经过两级法院多方协调和努力,被执行人资产拍卖成功,118名工人被欠的145余万元工资全部优先获得了全额受偿。

城北区城乡建设局关于朝阳西路改扩建(门源路至天津路段)树木移植的公示

广大市民:您好!根据市委、市政府“外环内网”畅通工程工作安排,2021年城北区拟实施朝阳西路改扩建工程(门源路至天津路段)。改造道路长1.7公里,宽24米,将原有车行道拓宽至14.5米双向4车道,改造内容包括道路、绿化、亮化工程及自来水、供电、天然气、通讯等管网的扩容、更新。朝阳西路现有树木347棵,因部分病虫害及老化十分严重,危及行人、车辆安全,每年需投入大量人力、物力、财力进行砍伐或修剪;路口渠化交通及车行道线位上的树木需移植230余棵,仅保留117棵,改造效果差。故计划对老化的142棵青杨砍伐,129棵旱柳、76棵白榆编号移植至小西山绿化苗木基地进行养护。为提升道路绿化品质,计划在两侧人行道间隔5米全冠种植胸径达到20公分的丝棉木500余棵。如您对此次树木移植方案有合理化建议,请在2021年1月23日前拨打电话5121477或书面建议反馈至城北区城乡建设局基建科。感谢您对城市建设工作的支持!

城北区城乡建设局
2021年1月15日

民法典应知应会(之十)

75.甲乙约定在将来一定期限内订立合同的认购书、订购书、预订书、意向书后,乙不履行约定合同义务时,甲如何救济?

当事人约定在将来一定期限内订立合同的认购书、订购书、预订书等,构成预约合同。当事人一方不履行预约合同约定的订立合同义务的,对方可以请求其承担预约合同的违约责任。

76.什么是格式条款?

是指当事人为了重复使用而预先拟定,并在订立合同时未与对方协商的条款。

77.甲与某公司采用格式条款签订合同时,该公司并未对条款内容尽到提示义务,后甲发现有不利于自己,他可以怎么办?

可以自己主张未提示的条款不成为合同的内容。

78.甲方提供的格式条款不合理地免除或者减轻其责任、加重对方责任、限制对方主要权利,该格式条款有效吗?

无效。

79.小王由于缺钱在网上申请贷款,却深陷套路贷中,短短一个月欠款从2万翻到了32万,高额利息需要还吗?

不需要对违反国家有关规定的利息进行偿还。民法典规定“禁止高利放贷,借款的利率不得违反国家有关规定”。

80.霸座、霸铺如何整治?

旅客应当按照有效客票记载的时间、班次和座位号乘坐。旅客无票乘坐、超程乘坐、越级乘坐或者持不符合减价条件的优惠客票乘坐的,应当补交票款,承运人可以按照规定加收票款;旅客不支付票款的,承运人可以拒绝运输。

81.保证合同中保证的方式有哪些?

一般保证和连带责任保证。

82.甲为好友进行担保,但没有约定担保方式,那么甲承担何种保证责任?

当事人在保证合同中对保证方式没有约定或者约定不明确的,按照一般保证承担保证责任。

部分用户水表结冰供水部门紧急提醒

本报讯(记者 得舟)小寒刚过,一年中最冷的时节到了,近几天来,西宁地区已完成户表改造小区的部分用户的水表出现表内结冰或表体冻裂的现象,导致个别用户无法正常用水……为避免水表受冻结冰给市民带来用水不便,我市供水部门紧急提醒全市广大用户要及时做好家中水表防冻保暖措施。

提醒一:市民天寒外出时,特别是在晚上睡觉前应关紧阳台、厨房、卫生间以及所有房间的窗户,以保证室内的温度在零度以上。提醒二:用户家中无人居住、且无采暖设施的情况下,室内远传水表应采用棉麻织物、棉絮等保温材料进行包扎保温,并务必关闭水表的表后总阀门,排

空管中余水。提醒三:若家中水表已出现冰冻现象,且水表无破裂,可采用以下应急措施:(1)对已出现冰冻的水表,用户可以用热毛巾敷在水表上再用温水冲淋解冻;(2)也可用家中的电吹风对冰冻处来回吹解冻;(3)切忌不可以用明火直接烘烤或用开水浇烫,以免造成管道或者水表开裂、损坏。提醒四:在做好家中水表防冻措施的同时,用户也应避免大功率电磁设备(电磁炉、微波炉等)及容易产生高热量的设备(如厨宝等)靠近远传水表摆放,避免影响远传水表正常工作。如市民发现家中水表破损、表前水管破裂等问题,可拨打24小时服务热线0971-8112112及时告知。

三举措倡议市民温暖安全过好冬

本报讯(记者 宁亚琴)随着春节临近,为了科学精准做好冬春季特别是春节期间疫情防控工作,温暖安全过好冬,1月11日,市妇联向广大妇女和家庭发出《疫情防控不松懈 凝聚抗疫“她”力量》倡议书,呼吁全市广大妇女充分发挥妇女在家庭中的独特作用,从我做起,带头示范,引导家庭成员践行健康文明生活方式,坚持疫情常态化防控不松懈,切实做好冬春季个人防护。

倡议书呼吁全市各级妇联组织要发挥“党有号召、妇联有行动”的表率作用,按照各级党委政府的决策部署和联防联控要求主动作为、尽职担当。要做好好妇女群众和家庭的宣传引导工作,积极通过微信、视频等方式,帮助大家正确认识目前疫情防控的形势,传播科普知识。要发挥“联”字优

势,做好人物同防,发动妇联执委、妇女代表和巾帼志愿者积极投身疫情防控;要按照疫情防控最新要求,从自己做起、从自家做起,守好自家门、管好自家事。非必要不出境、不到中高风险地区、不进行跨区域长途旅行。要对家庭成员加强健康监测,继续保持戴口罩、勤洗手等行之有效的防疫卫生健康习惯。要教育引导家庭成员就地过年,见屏如面,平安过节,不组织、不参加不必要的人员聚集、聚餐、聚会活动,从简操办婚丧喜庆事宜;要保持良好心态,不信谣、不传谣、不恐慌、不焦虑,不在微信群、朋友圈发布传播不可靠信息。及时关注官方发布的疫情动态,主动参与单位、社区的志愿服务活动,自觉接受社区排查、监测和管理。