



2021年1月22日
期数：345
通联部主办
数字报：www.xnwbw.com
E-MALL：123tonglianbu@163.com



宠物公厕遭冷遇到底怨谁？

为了解决宠物狗随地大小便问题，我市不少小区都专门修建起了宠物公厕和宠物便纸箱，为养宠物的居民提供方便，但记者日前实地走访多个小区，发现这些设施使用率并不高。

宠物公厕使用率不高

在夏都俊园小区内，记者看到专为宠物狗修建的公共厕所，这些公共厕所散布在小区绿地内，每个大约有1平方米大小，草坪上铺着一层沙子，三面用木栏围起，旁边立着一块写有“宠物厕所”的标牌。正在遛狗的张先生说，自己养狗多年，宠物公厕刚建成时他曾带自家的小狗去尝试，结果只成功了一次，狗狗根本就不会在固定的地方拉大便，提出这个构想的肯定没有养过狗，根本不了解狗的习惯。

小区物业公司经理告诉记者，像这样的宠物厕所小区目前有18个，小区内住了

400多户，其中有近一半的业主养了宠物狗。由于宠物狗数量多，在小区公共区域随地大小便不仅影响了小区的环境，也给其他业主的出行带来不便。久而久之，小区邻里之间的关系也受到影响。为了营造一个干净舒适的生活环境，社区和物业便想出这么个办法，以此彻底解决小区宠物狗在公共区域排便的问题，但收效甚微。

海宏一号小区和卢浮宫馆内的宠物公厕同样受冷遇，厕所内已长满杂草。该小区业主王小姐说，很少看到有狗狗在里面排便，况且该宠物公厕面积不到一平方米，大型犬无法入内。记者注意到宠物公厕里有一些烟头等杂物，看起来已经很久无人使用了。通海路街道办事处负责人说，宠物公厕遭遇尴尬，显然不能埋怨这些宠物狗不懂事，而是养宠物狗的人不够自觉，没有引导宠物狗去宠物公厕方便的习惯。

宠物便纸箱里没有纸

除了宠物公厕外，不少小区还设置了宠物便纸箱，记者从文汇路街道办事处了解到，他们在辖区的所有小区内都安装了宠物便纸箱，起初使用的是专用纸，后来成本太大就交由小区物业管理，定期添加裁剪好的废旧报纸。在海湖新区电力小区和金座B区内，记者看到这些“宠物便纸箱”内一张便纸都没有，成了一个摆设。当记者问一位正在遛狗的居民是否使用过“宠物便纸箱”时，他说，里面经常没有便纸，派不上啥用场。

采访中，文汇路街道办事处及海湖广场社区工作人员说，物业工作人员有添加便纸不及时的情况，这也是宠物便纸箱成为摆设的主要原因之一。 记者 史益竹

记者调查

年味

剪纸是一种在纸上剪出来的画，人们将剪好的图案贴在门楣、窗子、桌子等处，以表达自己的喜乐、感情及生活感受，因此我们又称之为“剪画”或“窗花”。近日，在景阳镇小寨村，妇女们在刘生兰老师的指导下，精心创作出一幅幅具有年味的剪纸作品，生活的幸福感跃然纸上。

晚报微友 供图

社区拍客



误充话费1200元对方应返还

近日，城西区北气象巷社区居民吴先生反映，他欠别人货款1200元，为还款方便，他便在网上为对方充了1200元话费，但在充值过程中不慎将话费充到了别人的手机上，且对方不予返还，他想通过《法在身边》栏目了解一下，是否可以要求对方返还？

吴先生说，他是做建筑生意的，平时经常在网上转账交易，大概一个月前，他

的一笔货款需要结清，于是他就在网上通过话费充值的方式给对方充了1200元，没想到充值后对方却说没有收到。他重新查看话费账单后才发现，自己输入的电话号码有误，于是他立即联系对方韩先生，希望对方能返还话费，但多次要求未果。对方告诉吴先生说，他以为是通讯运营商赠送的话费，已经将话费使用。而且误充的行为是吴先生本人操作失误造成的，他没有义务返还。

律师观点

吴先生所主张的是不当得利返还请求权，不当得利返还请求权是指不当得

利使受益人与受损人之间发生不当得利的债权债务关系，受损人享有请求返还不当得利的权利。《中华人民共和国民法通则》第九十二条规定“没有合法根据，取得不当利益，造成他人损失的，应当将取得的不当利益返还受损失的人”。该法律条款中包含了构成不当得利返还请求权成立的四项基本要件，即一方获利；一方受损；获利无法律上原因；获利与受损之间存在因果关系。这四项要件，是不当得利是否成立的基本标准，也是确立不当得利返还请求权的基本法律事实。本案中，吴先生误将1200元话费充至韩先生的电话号码账户中，韩先生取得该不当利益没有事实和法律依据，应予返还。

记者 史益竹

社区“全家福”上有484张笑脸

19日，记者走进虎台社区党群服务中心二楼，“笑脸墙”上数百张灿烂的笑容一下子映入记者的眼帘，他们中有白发老人慈祥的笑脸，有社区工作人员热情的笑脸，有孩子天真烂漫的笑脸，也有居民美滋滋的自拍……一张张照片散发出浓浓的幸福的味道。

住在虎合一巷的雷师傅是位空巢老人，去年国庆期间到社区领取发放的慰问品时笑了；高龄老人王桂莲在幸福食堂吃饭时端着热气腾腾的饭菜笑了；社区志愿者们清理楼道垃圾，尽管变成了花猫脸，但掩饰不住完成任务的喜悦，拥抱着一起笑了；虎台二巷17号院开满了向阳花，居民徐桂珍在花前自拍……一张张笑脸定格了幸福的瞬间，是社区居民美好生活的写照。

近日，为了提升社区建设，打造有温度的社区，虎台社区集思广益，结合辖区居民文化特色，先后征集了700多张笑脸照片，层层筛选后，最终选出484张，建起了社区的“笑脸墙”。

社区老党员卢玲香说，每次到社区参加活动，她都会情不自禁停下脚步看一看“笑脸墙”上的自己，顿时就能感受到一股幸福的力量，大大小小的幸福汇聚在一起，就是社区的“全家福”。

记者 曙光

和谐社区

135个“三无”楼院加装封闭设施

为保障“三无”楼院的卫生及安全，2020年城东区为辖区内135个楼院加装了封闭设施，项目投资约140万元。

德令哈路52号院是一个临街小区，1月14日，居民马先生打开崭新的院门，让进院办事的车辆进入。前不久，他居住的小区换上了铁艺门，让居民有了更多安全感。这个小区建于上世纪80年代，年久失修的铁大门底部栏杆破损严重，不仅变形，还存在安全隐患。现在换成黑色的铁艺门，还放置了四分分类垃圾桶，居民们都说，小区环境比以前好多了。居民刘先生说，以前开放老旧小区难免会出现物品丢失、公共设施被恶意损坏等问题，封闭式管理后，首先解决了安全问题，切实控制了外来人员随意进出；其次还可以解决小区环境脏、乱、差等问题，优先保障本小区居民的停车利益，外来车辆难以挤占小区停车位，小区的环境卫生也得到明显改善，过去因为人来人往带来的垃圾问题、楼道小广告问题等都得到了改善。

记者从城东区建设局了解到，加装封闭设施项目，坚持“一院一策”和多院整合的原则，对集中成院的“三无楼院”通过加装围墙、设置门禁、配备门禁卡；对临街且不能成院的，加装楼栋单元门，设置门禁、配备门禁卡；对已有围墙的，完善门禁设施；对有条件的楼院配置门卫室；增设分类垃圾箱，实行垃圾集中收集处置。

老旧小区、慈幼社区工作人员说，辖区内不少老旧小区都进行了改造，居民们的生活环境得到了有效改善，他们的工作也轻松了不少。

记者 史益竹

阳光家园

法在身边