

长子无权私自处理父亲遗产

近日,家住昆仑路东社区的王女士给本报打来电话,反映她遇到了家庭遗产分配问题,想通过《社区法官》栏目了解一下,公公生前说的话算不算口头遗嘱?丈夫是否有权分配公公留下的遗产?她怎样才能为儿子争取应得的遗产?

事件回放
据王女士讲述,她丈夫是家中的长子,丈夫家一共有兄弟四人,只有她和丈夫生育了一个儿子,其他兄弟都没有孩子。婆婆已去世多年,去年公公在去世前,当着家里所有人的面说,要把自己的积蓄和一套房子留给王女士的儿子,当时其他人并没有提出异议。今年春节前,丈夫瞒着王女士把父亲留下的存折、房子给了他最小的弟弟。王女士知道后,非常生气,觉得钱、房子是爷爷留给孙子的,应该由孙子继承,丈夫不该瞒着她和儿子擅自把遗产给了弟弟,她希望丈夫能把钱要回。可丈夫却认为,弟弟两口子都没有稳定的工作,收入微薄,至

今还在租房居住,父亲留的钱给弟弟也在情理之中。

双方说法
王女士觉得,公公的遗产是老人留给孙子的一片心意,就算是丈夫要把钱给弟弟,也应该征得她和儿子的同意。再说,公公是当着家里所有人的面说的话,相当于是口头遗嘱,丈夫的这种做法违背了老人的意愿。王女士的丈夫却觉得,弟弟两口子生活条件不好。他是家中的长子,父亲去世了,他就有权处理父亲的遗产。

律师说法
青海辉煌律师事务所李律师认为:1.根据《民法典》的规定:遗嘱人在危急情况下,可以立口头遗嘱。口头遗嘱应当有两个以上见证人在场见证。危急情况消除后,遗嘱人能够以书面或者录音录像形式立遗嘱的,所立的口头遗嘱无效。即如果王女士的公公是在危急情况下所说将积蓄和房子留给王女士的儿

子,是有效的口头遗嘱;如果不是危急情况下或者危机情况解除后,遗嘱人能够以书面或者录音录像形式立遗嘱的,王女士公公所立的口头遗嘱是无效的。2.无论王女士公公的遗嘱是否有效,王女士丈夫都无权分配其父亲的财产。理由如下:如果口头遗嘱有效,那么按照遗嘱继承,王女士公公的积蓄和房子由王女士儿子继承,王女士丈夫无权处分;如果口头遗嘱无效,按照法定继承,即王女士公公的四个孩子为第一顺位继承人,在有四位继承人,且其他继承人并未放弃继承权的情况下,王女士丈夫无权处分其父亲积蓄和房子。3.如果遗嘱有效,王女士儿子可通过诉讼方式争取遗产。

记者 晓峰

社区法官

手机不会用 图册来解决
近日,文景街西社区工作人员针对老年人在运用智能手机过程中存在的文字看不清楚、操作不熟练等问题,精心制作了手机软件使用的分步图解,并用颜色鲜艳、字体较大的标识进行标注,以便于老人们学习和掌握。
近日,社区工作人员在活动现场利用投屏的方式,对养老资格认证、高龄补贴认证等便民的手机程序进行分步操作讲解,并且现场协助老年人同步操作。与此同时,社区还将每个步骤讲解制作成温馨的图解口袋书发放给大家,方便大家边对照边学习,也可以带回家给亲友阅读使用。居民们说,用这种现场讲解加图册注解的方法,感觉智能手机操作起来简单容易多了,一些学得快的居民还当起了“老师”。



为传承民族文化,丰富社区居民业余文化生活,近日,农建社区开展了创意剪纸活动,居民和社区人员踊跃参加,在指导老师的讲解、示范下,居民们剪出了一幅幅精美的作品。 曙光摄

看到社区工作人员精心准备的PPT图解,制作的口袋书每一页的醒目提示,居民马阿姨说道:“感谢社区工作人员在服务中老年居民上付出的耐心与细心,尤其是针对我们老年人用智能手机不熟练的这一常见问题,真的是想得仔细、做得认真,易学易懂,还能带回去给身边的老朋友教一教。”
社区工作人员表示,今后工作中会继续结合实际,更好地将便民、利民方式方法运用到为民服务的工作中去。

记者 霞月

民情速递

“小报纸”架起“连心桥”
“《前营街社区报》刊发了,咱们有了自己的报纸了!”前营街社区居民徐师傅一边从工作人员手中接过报纸,一边仔细地翻阅起来。
据了解,为丰富社区居民文化生活,提升居民参与社区建设的积极性,仓门街街道前营街社区组织创办的《前营街社区报》正式刊发,目前已刊发5期。“这份由社区自编自办的报纸不仅可以使居民第一时间了解社区动态,社区干部也能更深入地了解居民在想些什么,有哪些实际问题需要解决,”社区书记张若蕾说。

“社区报纸的刊发为小区居民搭建起了一个范围广、效率高的信息交流平台,满足不同居民文化生活的需要,积极传递正能量。”居民陈阿姨说,在这份“小报纸”上社区把开展的各项特色活动都以图文并茂的方式呈现出来,同时,社区报还将党史理论、政策法规、生活妙招以及群众身边的暖心故事报道出来,深受居民喜爱。
记者 霞月

小区大事

社会主义核心价值观解读



文明: 国之大厦
文明就像国之大厦,凝结民族的追求,铸就国家的强盛。“观乎人文,以化成天下”,正是薪火相传的文明火种,孕育了泱泱中华五千年文明古国。“国家是文明社会的概括”,文明折射国家发展的境界、社会进步的状态。
我们倡导的文明,是以道路选择、理论指引、制度建构,追求全方位的发展与进步。坚持以人为本的核心理念,让物质文明、政治文明、精神文明、生态文明和制度文明有机统一;坚持开放包容的创新姿态,将古今中外一切优秀文明成果兼收并蓄。既不推崇“西方文明至上论”,也不搞“历史虚无主义”;既不妄自尊大,也不要自卑薄。

为穿警服的社区副书记点赞

3月1日一早,家住湟岸巷33号院的毛文成向尕寺巷社区求助,“住在我家楼下的住户经常找我们的麻烦,说是我们楼上太吵打扰他们休息了。可是我们并没有制造噪音啊!”接到求助后,社区穿警服的副书记立马出动,及时为两家邻里解决矛盾。她把双方拉到一起,耐心地开导着。经过一番解释和劝导后,不仅消除了邢师傅的顾虑,毛文成也表态今后会多注意。随后,他们当着马春梅的面握手言和。
去年以来,城西区开展专职社区民警进社区“两委”班子,兼任社区党组织副书记的工作,穿警服的副书记在社区党组织的统一领导下,参与社区服务管理和基层治理,发挥法律素养的优势,零距离服务百姓。
马红梅采访中告诉记者,自从将办公室搬到社区后,她不仅能为群众提供一站式服务,而且还能随时宣传政策、解读法律,“老百姓知道我在社区办公后,发生邻里矛盾纠纷、办理有关证明、法律咨询、办理居住证什么的会直接来这里找我,一些问题当下就可以解决,提高了办事效率。”
记者 张国静

和谐社区

6位居民 垃圾分类获得积分奖励

近日,城东区首个线上绿色便民服务平台成立了,居民只需进行简单的操作,就可以用分类垃圾兑换积分。康南社区6位居民积极参与垃圾分类,获得了积分奖励,他们中最大的64岁,最小的48岁。
3月10日下午,记者在康南社区了解到,辖区居民只要通过扫二维码进入博雅绿色服务中心微信公众号,在平台上注册用户,就可享受分类投递垃圾积分兑换商品的服务。居民将垃圾分类积分积累到一定分数,直接到社区进行兑换,或者在手机平台上进行操作,工作人员通过快递的方式把物品投递到居民家里,积分高的可以兑换一些高档物品,积分少的可以兑换一包方便面或者一袋食用盐。目前该社区6位居民积分兑换奖品,分别兑换了电饭锅和床上四件套。
目前,城东区博雅路南社区、康宁社区、康南社区、康东社区、学院社区和团结村全部纳入了绿色服务平台中。拿积分兑换奖品之举大大提升了居民对垃圾分类的积极性与参与度。
记者 曙光

阳光家园

咋回事? 小区健身器材突然被拆了

3月11日,海湖星城小区居民致电本报《社区周报》反映,前天早上,突然发现小区内1号楼北面的几组健身器材一夜之间被物业拆了,居民们表示不解。
居民们说,小区有23栋住宅楼,前几年通过居民申请、社区协调,好不容易在小区1号楼北面增加了小转盘、双杠、单杠和乒乓球桌四组健身器材。近年来,国家在大力倡导全民健身,小区健身器材本身就少,现在不但增加,反而被拆除了,居民对物业的做法表示不解。
当日,记者将居民反映的问题反馈到文成路社区,社区派人调查的结果是,物业挪移健身器材,并不是拆除。
就此,海湖星城小区物业公司负责人进一步解释说,因小区健身器材周围的绿植损坏严重,上周经开会研究,准备补种绿草,因健身器材安装在这里不合适,需要向东挪移到2米的空地上,处于居民健身安全需要,还将在单、双杠下面挖一个沙坑,增加一个乒乓球案子,过些天,施工单位将进场安装健身器材。另外,根据居民们的诉求,还将增加儿童游乐设施,目前已在社区报备。
记者 曙光

居民信箱