

不赡养老人应不分或少分遗产

近日，市民李女士致电晚报《社区周报》反映，她有两个女儿，因大女儿一直赡养他们，所以她准备把遗产都留给大女儿。她想通过社区法官了解一下，她的做法是否合理？

事件回放
李女士说，她与丈夫养育了两个女儿，小女儿大学毕业后就去国外定居，很少与家里联系；大女儿多年一直在西宁工作生活，照顾他们老两口的饮食起居等。这么多年来，她与老伴一直由大女儿赡养，她们老两口曾口头向大女儿及女婿说过，等他们过世后，房屋及其他财产都归大女儿所有。2017年，大女儿因车祸意外去世，他们就决定将财产留给大女儿的两个孩子。2019年，李女士的老伴因病去世，小女儿回国奔丧，得知这一切后，认为母亲的做法不对，并明确表示她也有继承遗产的权利。

双方说法
李女士认为，多年来都是大女儿一家

在陪伴、照顾她与老伴，尽到了赡养的义务，而小女儿自从去了国外就很少回来，也很少过问他们老两口的事情，所以她想把财产都留给大女儿的两个孩子。小女儿认为，继承遗产是每个子女都应享有的权利，并不能因为自己长期不在父母身边就失去这个权利，她认为父母的财产应该她和姐姐家平分。

律师说法
青海延辉律师事务所刘律师认为：本案当中，因夫妻双方并未立遗嘱，故李女士丈夫遗留遗产应依照法定继承方式进行分配。依据《中华人民共和国继承法》相关规定，遗产第一顺序继承人包括被继承人的配偶、子女、父母。夫妻在婚姻关系存续期间所得的共同所有的财产，除有约定的以外，如果分割遗产，应当先将共同所有的财产的一半分出为配偶所有，其余的为被继承人的遗产。因此，继承开始后，李女士及其丈夫共同所有的财产中

50%的财产应归李女士所有，剩余50%的部分作为遗产在李女士及其两个女儿之间进行分配，因李女士大女儿于2017年过世，早于被继承人，因此，被继承人的子女先于被继承人死亡的，由被继承人的子女的晚辈直系血亲代位继承，代位继承人一般只能继承他的父亲或者母亲有权继承的遗产份额。由于李女士及其丈夫一直由大女儿赡养，小女儿从未履行赡养义务，依据《中华人民共和国继承法》相关规定，李女士的小女儿因未履行义务，故应当不分或少分遗产。大女儿的两个孩子可以因代位继承而多继承相应遗产份额。后续李女士若想将自己财产留给大女儿的两个孩子，应当提前立遗嘱。

实习记者 李旭升

社区法官

婚前故意隐瞒实情彩礼应退还

近日，蓝天社区的居民马先生给本报《法在身边》栏目反映，他今年经人介绍认识了李女士，婚礼后发现李女士智力低下，但在这之前他并不知情，于是他多次找到女方的父母要求退还彩礼钱，却屡屡遭到拒绝，马先生不知该如何是好，想通过媒体寻求帮助。

马先生说，今年5月份，经亲戚介绍认识了李女士，女方父母在了解了他的基本情况后，安排了他们两人见面，双方简单了解后，女方父母就找借口没有再让两人过多地沟通。随后，他发现李女士不爱说话，对方解释说是因为性格比较内向，他也没有多想。6月份，他给了李女士的父母11万元的彩礼钱以及项链、戒指、手镯等物品，并举行了婚礼，但是没有领取结婚证。婚后马先生发现李女士智力有问题，无法与其沟通，多次向其父母询问才得知李女士的智力只有七八岁，这让他无法接受，他认为女方父母没有提前告知真实情况属于欺骗，便向女方父母提出退婚，并退还彩礼和首饰等物品，但对方却说，两个人婚前已经见面了解过，婚事也是经过双方同意的，马先生要退婚纯属无理要求。

青海辉煌律师事务所谢律师认为：依据《中华人民共和国民法典》规定，当事人请求返还按照习俗给付的彩礼，如果查明属于以下情形，人民法院应当予以支持：1. 双方未办理结婚登记手续的；2. 双方办理结婚登记手续但确未共同生活的；3. 婚前给付并导致给付人生活困难的。适用前款第2、3项的规定，应当以双方离婚为条件。按马先生所叙述的情况来看，不但双方没有办理结婚登记手续而且对方存在着故意隐瞒应当告知的重要事实，马先生是可以向对方主张彩礼及相关物品返还的，对方也应当返还。在马先生和对方无法协调的情况下可以向人民法院提起诉讼。

记者 毓洛

法在身边



10月15日，南气象巷社区在麒麟花园及电信小区建起垃圾分类亭，方便居民便捷、准确地投放垃圾，既体现了垃圾分类示范小区的模范带头作用，也改善了小区的环境卫生。
史益竹 摄

特殊微心愿也实现了

近日，兴海路街道办事处兴胜巷社区为辖区两位特殊人员完成了他们特殊的微心愿。

2015年，兴胜巷7号院就开通了天然气，当时独居困难老人韩先生因自身原因，没能和大家一起办理燃气入户手续。几年来，他做饭依然使用罐装液化气，冬天燃煤取暖。兴胜巷社区在向辖区困难人员征集微心愿时，韩先生难为情地告诉社区工作人员，希望社区能帮他完成家中通天然气的心愿。社区党委了解到老人的需求后，派专人到天然气公司咨询相关政策及费用。在辖区一企业、爱心人士和社区的共同努力下，国庆节前夕，老人家中终于通上了天然气。

独居人员赵女士居住在公租房内，因其患有腰椎间盘突出、高血压、糖尿病等多种病症，无法进行体力劳动，基本没有经济来源，而看病吃药又需花不少费，靠每月的低保金根本无法缴纳物业费、取暖费等。为了完成赵女士的微心愿，兴胜巷社区党委积极与辖区企业、联点单位及党员志愿者沟通协商，辖区一企业伸出援助之手，认领了赵女士的“微心愿”，帮助她支付了所有费用，并与她达成联点帮扶协议。为此，赵女士特意制作了一面锦旗赠送给对方，表达心中的深深谢意。

记者 晓峰

社区帮办

地下停车场漆黑一片真吓人

近日，康南社区的居民致电本报《社区周报》反映，城东区鼓浪屿小区的地下停车场漏水，并且地下停车场内照明灯已经坏了好几个月了，黑漆漆很是吓人，又伴随着漏水的声音，一个人停车时总是心惊胆战的，夜里回家需要家人到停车场来接，业主们都希望地下停车场现存的问题能及时得到解决，提升小区的生活环境质量。

10月20日，记者来到城东区鼓浪屿小区，小区和农贸市场在同一个院子里，站在停车场入口就可以听到滴滴答答的漏水声，越往地下停车场内走越黑，记者通过手机的照明看到，路上有不少积水。记者询问了几个车主，车主们说，白天光线还可以，晚上车库内漆黑一片，没个人陪着一个人真不敢走。

就此，记者联系到小区物业，工作人员告诉记者，小区的地下车库建了好多年了，因线路老化时常无法照明，本月会进行线路检修；漏水是由于防水做得不好，他们也考虑进行维修。

实习记者 纳杰

阳光家园

清理垃圾重建围墙居民赞

“我已经有二十多年没有开过窗户了，现在终于敢开窗通风了。”9月6日，住在胜利路32号院一楼的居民凌先生看着楼后干净、平整的地面和重建的围墙，非常高兴。

胜利路32号院是公园巷社区所辖的一个老旧院落，有5栋楼228户居民。前期因物业公司管理、服务等方面的工作缺失，加上楼院内流动人员较多、居住人员杂等原因，导致楼院内出现车辆乱停放、垃圾清理不及时等情况。在公园巷社区协调下，小区引进了新物业公司。8月初，又接到居民反映，该院的一堵围墙因建成多年，加上雨水冲刷，已经成了危墙，不仅存在安全隐患，而且围墙与楼体之间的通道内还有不少垃圾，影响楼院环境，希望社区能对此墙进行修缮。

公园巷社区接到反映后，立即组织工作人员到现场查看，发现这堵围墙破损严重、地基沉降，墙体上的一些砖块可以轻松地用手抽出来。围墙与住宅楼之间1米多宽的过道成了垃圾死角，里面堆满各种垃圾，臭味难闻。

随后，社区及时召开“四方联动+N”联席会议，对危墙的具体情况进行了商讨，并制定出危墙修复方案。9月6日，围墙修复完工，通道内的垃圾全部得以清理，所以就有了开头的一幕。

记者 晓峰

和谐社区

下水管道不堵了居民烦恼没了

近日，家住南川西路91号院的居民向东台社区反映，该院的下水管经常堵塞，困扰了居民们很多年。居民们还担心污水外溢会越来越厉害，于是找到社区反映情况，希望社区能出面协调解决。

东台社区工作人员接到居民反映后，立即来到该小区。经了解，南川西路91号院只有1栋居民楼，建于1995年，共有112户居民，基础设施落后，属于典型的“三无小区”，居民楼设施年久失修，多处下水管道堵塞严重，形成地下室污水倒灌，散发出的难闻气味让居民苦不堪言。随后社区请来专业疏通人员，据他们分析，部分下水主管道已破损、塌陷，无法疏通，只能更换管道。

随后，东台社区将此事上报至南川西路街道办事处，得到批复后，社区决定用13万元为民办办实事专项经费，重新铺设该院的下水管道。10月15日，更换管道完工，下水管道不再堵塞，也没了异味……居民们拍手称快。

实习记者 李旭升

一帮到底

社会主义核心价值观解读



爱国 民族精神的核心

爱国是民族精神的核心，它建立起公民与祖国最牢固的情感纽带。“谁不属于自己的祖国，那么他就不属于人类。”中华民族有着深厚的爱国主义传统。对祖国的忠诚和热爱，是每一个公民的起码道德，也是中华民族最深沉的文化基因。我们倡导的爱国，就是把个人价值

的实现同推动国家的繁荣发展对接，把人生意义的提升同增进最广大人民的福祉相连，不断加深对祖国悠久历史、灿烂文化的认同，不断增强做中国人的骨气和底气；就是让个人梦想与国家梦想紧密结合，把我们的国家建设好，把我们的民族发展好。