

# 交了费却无处停车 愁煞业主

近日,市民致电晚报热线反映,他们原本以月租的形式将车停放在小区地下停车场,但今年年初空余的车位都被安装了地锁,大家交了月租却没车位停车,只能将车停在停车场的通道内或各个角落,不仅存在安全隐患还影响大家出行,希望晚报予以关注。

## 市民反映

刘女士说,她住在海亮大都汇B区,长期以来她都是每月给物业交210元的停车费,将车停在地下停车场,虽没有固定车位,但每天都有空余的车位可供使用。今年春节过后,原先供大家停车的车位上都安装了地锁,每天回家后大家只能找地方停车,地下停车场的通道内也停得满满当当,有时停车场的出入口处停满了车,由于停车不规范,发生剐蹭、打电话挪车是常有的事儿,大家对此很不满,多次向物业反映,但物业却称地锁不是他们安装的,是车位销售人员安装的,至

今都没有解决。业主们认为,既然交了停车费物业就应该提供车位,如今无处停车真是愁坏了大家。

## 记者调查

4月25日,记者来到海亮大都汇B区,在地下停车场A区、C区、D区等不同区域内看到,一些车位已出售,车位上方悬挂有业主的车牌信息,而其余车位没有悬挂车牌信息,但近90%的车位均安装有地锁,个别车位上地锁被破坏或有被拆除的痕迹,一些私家车停放在卷闸门旁边、墙边和车位前。业主马先生说,他也是交纳210元的月租,每天下班回来停车就得停半天,早上送孩子上学时,停车场通道里都是车,经常是半个多小时才能开出停车场,无奈只能提前出门,希望早日解决大家停车的问题。

随后,记者从物业工作人员那里了解到,该小区有3323户住户,但仅有1572个车位,前期出售的车位已经挂了车牌信息,年初又有一部分业主

购买了车位,如今安装地锁的车位均已出售,只是还没有放置车牌信息,目前90%的车位已出售,剩余10%的还未出售,暂时供月租业主停车,他们下一步会尽量避免临时车辆进入。

## 部门答复

就此,记者联系到城东区城乡建设局物业办,工作人员说,接到市民反映后,他们已前往海亮大都汇物业了解情况,由于其进行了一次车位促销活动,绝大部分车位已经售出,他们也调取了相关购买凭证,为有效解决业主停车问题,他们和该物业沟通,物业同意将外围商业的地下停车位按照210元/月的价格出租给业主,他们也会联系韵家口镇,协调城管等部门在符合条件的情况下在周边空地施划停车位供业主使用。 记者 毓洛

## 热线关注

## 买果买菜 新发地 西宁天气预报

今天(4月28日)	明天(4月29日)	后天(4月30日)
晴 -1℃~13℃ 微风	晴 1℃~18℃ 微风	多云转小雨 3℃~22℃ 微风

## 民生直通车

## 抚养费

**关键词** @飘雪:她和老伴一直把孙女抚养到3岁了,因他们老两口收入有限,想让儿子儿媳支付孙女的生活费,却遭到拒绝,儿子儿媳的做法是否合理?

市法律援助中心:依照《民法典》规定,首先父母是未成年子女的抚养义务人,如果父母死亡或者父母没有抚养能力,这时候有负担能力的祖父母、外祖父母才有抚养义务。否则,祖父母、外祖父母没有抚养孙子女、外孙子女的义务,因此对于老人在帮助子女带孙辈时支出的生活费等老人是可以向儿女索要的,但是如果老人索要的是带孙辈的劳务费、辛苦费那是没有法律根据的。

如果父母与祖父母、外祖父母事先谈好要支付“带孙费”,或父母明明有抚养能力却怠于履行抚养义务,甚至是弃养,此时老人代替了父母对孩子进行了必要的抚养、教育义务,那么老人主张“带孙费”是有一定依据的。如果父母和祖父母之间协商一致支付“带孙费”的情况下,这个“带孙费”就属于协议性质。本案中,微友的儿子和儿媳是孩子的法定抚养人,按照法定义务需要支付孩子的抚养费,这也是法定抚养人履行抚养义务的最终体现,所以微友飘雪要求其儿子、儿媳支付抚养费的行为可以得到法律支持。

## 记者目击

近日,记者在柴达木路南侧马坊东公交车站看到,快速公交线路指示牌灯箱玻璃破损,里面的灯管、电线裸露,不仅影响城市形象,还存在安全隐患,希望有关部门可以及时维修。 毓洛 摄



## 有问必答

### 携证件办理

张先生来电询问:他的孩子上小学二年级,他想给孩子办张学生卡,具体怎么办,需要哪些资料?

西宁智能一卡通有限责任公司工作人员答复:家长可携带孩子的身份证或户口簿、20元卡费、充值费用(现金)前往中心广场等自营网点办理。 毓洛

### 重新建档

张先生来电询问:他已申请转籍,货运资格证上的签发地怎么更改?

市交通运输局工作人员答复:根据相关规定,道路运输从业人员申请转籍的,受理地交通运输主管部门应当查询核实相应从业资格证件信息后,重新发放从业资格证件并建立档案,收回原证件并通报原发证机关注销原证件和归档。 一竹

近日,东方明珠小区的住户致电晚报热线反映,4月14日17时大风将小区高层保温层刮落,导致停放在小区地面停车场内的15辆私家车受损,他自己的车也在其中。事发后,物业询问大家是否购买了车辆保险,如果购买了可先将各自受损的车辆开到4S店进行维修,至于后续赔偿问题再商议。

## 高空坠物砸坏车辆谁担责?

随后,他将受损车辆开到4S店进行维修,4S店的工作人员告诉他,初步检查发现车辆的前挡风玻璃、引擎盖、车顶及后备箱盖要全部更换,第三方也已认定为事故车辆。由于他没购买相关保险,现在保险公司不予赔付。

## 部门答复

就此,记者联系到东大街社区,工作人员说,事发后相关部门和小区开发商协商决定,在事故鉴定报告没有出结果前,先实行一车一赔的方案,目前已对轻微受损的几辆车进行

了赔付,后续他们也会跟进。

此次事件中受损的车辆该由谁承担责任?市法律援助中心孔律师说,根据《中华人民共和国民法典》规定,建筑物、构筑物或者其他设施倒塌、塌陷造成他人损害的,由建设单位与施工单位承担连带责任,但是建设单位与施工单位能够证明不存在质量缺陷的除外。建设单位、施工单位赔偿后,有其他责任人的,有权向其他责任人追偿。

记者 侬臻

## 政风行风热线

### 更换井盖

来电 赵先生反映:城北区西杏园村505号门口这条路上的五个下水井盖出现不同程度破损,存在安全隐患。 曙光

反馈 城北区马坊办事处工作人员:已督促相关单位更换破损的井盖,4月28日之前全部更换完毕。

### 禁止左转

来电 余女士反映:北小街与七一路交会处由西向东方向设置有左转信号灯,但信号灯旁却放置有禁止左转的交通标志牌,过往车辆不知该以哪个为准,给驾

驶人造成误导。 反馈 市公安局交警支队一大队工作人员:由于北园巷恢复为单行道,所以目前该路口由西向东方向禁止左转,地面施划的标示线为直行,左转信号灯为常红状态。 毓洛

## 晚报互动平台

### 市民热线

8244000 8244111

### 晚报读者微信群

yy1246151173

### 订报电话

8247830

### 百业信息

8248965

### 广告热线

8230542

晚报派发微信爆料红包啦!如果你遇到新鲜事、突发事、感人事,请你给晚报提供线索,一经采用,将获得30元至200元的大额微信红包。

## 给您提个醒

- 供水服务热线 8112112
- 西宁市不动产登记服务中心 6130804
- 西宁市房地产交易服务中心 8222867
- 公交热线 96866
- 光明热线 95598
- 燃气服务热线 5131117
- 有线电视客服热线 96333
- 环保110 12369
- 市政110 6132110
- 交通运输服务监督热线 12328
- 消费者协会投诉电话 12315
- 公共自行车管理服务中心 8189138 8189158
- 市公积金管理中心 5261111
- 市停车场管理中心 6106550
- 出入境管理处 8251758
- 城东公安分局户政大队 8176003
- 城西公安分局户政服务中心 8256337
- 城中公安分局户政大队 8251716
- 城北公安分局户政大队 6277110

## 西宁市作风监督二维码



为认真贯彻党的二十大精神,深入纠治群众身边不正之风和腐败问题,严肃查处违规吃喝等享乐主义奢靡之风,现将西宁市作风监督二维码予以公布,接受群众和社会监督。

遇到困难事、紧急事、突发事、感人事可随时向我们倾诉和反映,我们一直在您身边!

今日在线记者:侬臻  
电话:18609717958  
微信号:415359345



今日在线记者:史益竹  
电话:17809822780  
微信号:1113653074

