

# 中国建设银行青海省分行

# 以新金融行动助力青海高质量发展

■ 本报记者 小蕊

善谋者行远，实干者乃成。围绕“住房租赁、普惠金融、金融科技”三大战略，让百姓的安居梦不再遥远；让小微企业融资难题被破解；把恢复和扩大消费摆在优先位置，创新金融产品；让科技保驾护航，助力社会治理与民生。近年来，中国建设银行青海省分行认真贯彻落实党中央重大决策部署和省委省政府、监管机构及建行总行和党委工作要求，不断增强服务国家建设能力、防范金融风险能力、参与国际竞争能力，纵深推进住房租赁、金融科技、普惠金融“三大战略”，全面深化新金融行动，充分发挥资源优势和国有大行责任担当，全力支持实体经济、积极服务民生领域、加快发展绿色金融、为促进全省经济社会稳健发展贡献力量。



## 落实国家政策

## 满足购房需求

住房金融服务是建设银行心系民生、惠民服务的重要内容。“要买房，到建行”是建设银行在住房金融领域打造的最有特色的一个品牌。近年来，建设银行先后推出了多项针对普通百姓住房金融需求的服务，如为解决普通百姓购房难题，推出了住房贷款多项服务措施；为方便客户还款，不断丰富贷款偿还方式与还款方法；为支持公积金缴存职工住房需求，提供公积金贷款金融服务等。

为深入贯彻落实中国人民银行西宁中心支行、青海银保监局“关于做好当前金融支持房地产市场平稳健康发展”工作要求，该行因城施策支持刚性和改善性住房需求，扎实做好个人住房贷款金融服务，维护住房消费者合法权益，该行个人住房贷款首套房首付最低至20%，二套房首付最低至30%。客户可携带身份证明材料、借款人偿还能力证明材料、合法有效的购房合同、

首付款证明材料、贷款担保等申请材料前往建行各分支机构咨询办理。

公积金业务关系百姓民生！多年来，建行青海省分行在公积金委托业务领域深耕细作，利用自身科技优势为群众办实事。该行始终秉承“以客户为中心”经营理念，受各地公积金管理中心委托，向购买住房的职工发放公积金个人住房贷款。以优质专业的公积金委托业务服务，满足缴存职工日益增长的购房需求，提升公积金缴存职工幸福感、满足感、获得感，助力缴存职工实现“住房梦”。

## 提振消费信心

## 服务经济发展

高原春日的阳光温暖和煦，青海消费市场同样暖意融融。建行青海省分行围绕省委省政府相关工作要求把恢复和扩大消费摆在优先位置，持续加快个人消费贷款投放，有效满足城镇居民消费融资需求。坚持服务民生、服务实体经济的方向，聚焦促进消费扩大内需，充分发挥建行个人快贷互联网贷款的特点和优势，为建行代发工资、存量房贷、高金融资产等居民客群，提供全流程线上小额信用贷款服务。同时，有效运用“龙易行+PAD”移动设备先进性服务终端，提升建易贷业务服务触达的广度和深度，为优质公积金缴存单位职工提供线下消费贷款服务，加快推进个人消费信贷投放，着力增强金融服务的普惠性，有效满足城镇居民消费融资需求。

推出线下申请线上签约审批的消费贷款创新产品——建易贷，贷款期限最长3年，额度最高30万元。客户本人携带身份证和工作证明即可前往建行营业网点线下申请。

同时，还为个人客户量身打造了全流程线上自助贷款——建行快贷，无需提交任何纸质材料。操作简单，使用灵活，随借随还，分期还款，用时起息，方便快捷！客户进入建行手机银行首页点击“快贷”“去申请”按照提示操作即可轻松完成贷款办理。在最大额度内，可自主决定每次想申请的贷款金额，剩余额度可再次申请。点击“额度不够，试试提额”，按照提示操作完成个人信息查询授权。成功办理后贷款即时可用，可网购支付、可刷卡支付、可提现使用，方便又实惠！点击“我的”还可查询贷款详情，点击“支用”可提现，点击“还款”可归还贷款。

### 建行建易贷

个人消费贷款  
公积金客户专享

- ▶ 年化利率(单利) 3.85%起
- ▶ 期限最长36个月
- ▶ 额度最高30万元

**温馨提示：**  
1. 建易贷不用于购买房产、股票、期货、基金、理财产品、金融衍生品等，以及国家有关法律、法规和监管禁止的其他用途。  
2. 客户最终额度及利率水平以实际审批为准，详细请咨询客户经理。

中国建设银行  
China Construction Bank  
建行手机银行

客户服务热线：95533  
网址：www.ccb.com

## 聚焦普惠金融战略

## 金融“春风”助企暖企

抢抓机遇促发展，扎实推进助企暖企春风行动！今年以来，建行青海省分行认真贯彻落实省委省政府以及建行总行党委决策部署。围绕普惠金融战略，聚焦民营、小微等重点企业服务领域，紧贴金融需求端，精准靶向纾解企业痛点难点，深入开展金融对接走访和调研工作。

下一步，建行青海省分行将紧扣党的二十大精神及“三个能力”建

设，聚焦“普惠金融战略”纵深推进，以新发展理念引领新金融行动，特别是在当前阶段，发挥好普惠金融对纾困小微企业、稳市场主体保就业，持续为“助企暖企春风行动”发力，促进我省小微企业和个体工商户“复商复市”，切实在中国式现代化进程中，用建设银行普惠金融的创新实践更好助力经济社会高质量发展。



## 要买房 到建行

中国建设银行  
China Construction Bank

客户服务热线：95533  
网址：www.ccb.com

## 住房租赁 助力百姓安居

党的二十大报告提出：坚持“房住不炒”落实租购并举，提升全民尤其是新市民的居住幸福指数。建设银行作为在住房金融领域具有传统优势地位的国有商业银行，积极承担社会责任，推进住房租赁战略，助力纾解百姓安居的痛点和难点问题。

作为住房金融领域的“领头羊”，建行青海省分行坚决贯彻落实国家关于“房住不炒”、租购并举的发展政策，按照总行的统一部署，积极履行社会责任担当，借助住房金融领域传统优势，从制度保障、平台建设、房源供给、运营监管、金融服务等多渠道切入，为推动租赁市场健康发展，提供了切实有效的住房租赁综合解决方案。

2017年，建设银行率先携手地方政府和企业，研发了住房租赁综合服务平台。建设银行“CCB建融家园”App，通过对接政府，实现平台“人真、房真和中介真”，为租客、房东、中介提供线上房源发布、找房、看房、签约、合约备案等住房租赁服务。租客和房东可享受押金监管、免押金、装修贷款、租房贷款等金融服务及龙支付、微信支付、支付宝、聚合支付等支付手段；为租赁企业提供房源展示、撮合、签约等线上租赁功能。支持租赁企业房租缴纳、物业家政、转租、续租等日常线上流程运营及核心经营数据管理等功能。打造开放、阳光、规范、共享的全流程住房租赁市场化平台，满足社会住房租赁全场景IT服务需求。同时，助力深化全省公租房管理信息化建设，搭建了政银合作模式下具有青海特色的公租房平台。住房租赁战略不仅是满足市民美好生活向往的民生工程，更是提高城市治理能力的战略布局。“CCB建融家园”并非一时之策，一日之功，而是实现从“忧居”到“优居”的长远战略安排。