

把“当下改”和“长久立”结合起来

中央宣传部等部门部署开展2023年文化科技卫生“三下乡”活动

新华社北京5月8日电 为深入学习贯彻党的二十大和二十届一中、二中全会精神,进一步动员社会各方力量全面推进乡村振兴,加快农业农村现代化,建设宜居宜业和美乡村,中央宣传部、中央精神文明建设办公室、国家发展改革委、教育部、科技部、司法部、农业农村部、文化和旅游部、国家卫生健康委、广电总局、共青团中央、全国妇联、中国文联、中国科协日前印发通知,部署了2023年文化科技卫生“三下乡”活动。

通知明确,要以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,全面贯彻落实党的二十大和二十届一中、二中全会精神,深入贯彻落实习近平总书记关于“三农”工作的重要论述,以社会主义核心价值观为引领,着眼于促进农业全面升级、农村全面进步、农民全面发展,宣

传党的创新理论、深化思想政治引领、加强农村文化供给、更好服务群众需求,全面提升农村精神风貌,动员和激励广大干部群众以团结奋进的精神状态投身全面建设社会主义现代化国家、全面推进中华民族伟大复兴的历史进程。

通知强调,要加强农村思想道德建设,深化“强国复兴有我”群众性主题宣传教育活动,持续开展“四史”宣传教育,弘扬以伟大建党精神为源头的中国共产党人精神谱系,持续唱响主旋律、传播好声音、激发正能量。拓展新时代文明实践中心建设,建好用好农村文化阵地,深入推进农村移风易俗。创作推出更多反映农情农事、充满农趣农味的文艺作品,更好满足多样化、高品质的精神文化需求。持续推动科技助农科技兴农,加强科普宣传,营造讲科学、爱

科学、学科学、用科学的浓厚氛围。宣传普及健康知识,开展乡村妇女儿童关爱帮扶行动,加强养老服务和心理健康服务,着力提升农村医疗卫生服务水平。

通知要求,各地各有关部门要务求实效,把“三下乡”活动作为助力全面推进乡村振兴的有力抓手,加强组织领导,紧密结合实际,精心安排部署,加大对少数民族地区、革命老区、边疆地区、脱贫地区和中西部地区的扶持支持,更好服务基层、惠及农民。坚持系统观念,加强协同配合,总结和创新工作方法,推动“三下乡”活动不断向深度和广度拓展。加大宣传力度,综合运用各级各类媒体,加强对集中示范活动和重点项目的宣传报道,生动反映农民群众的美好生活和乡村振兴的美丽图景。

监管部门十方面举措加强房地产经纪行业管理



新华社北京5月8日电(记者王佚玲)加强经纪从业主体管理,合理确定经纪服务收费,严格实行明码标价,加强个人信息保护……住房和城乡建设部、国家市场监督管理总局8日对外发布意见,从十方面明确监管措施,加强房地产经纪行业管理,保护交易当事人合法权益。

两部门近日联合印发的《关于规范房地产经纪服务的意见》明确,加强从业主体管理。严格落实经纪机构备案制度。全面推行经纪从业人员实名登记。经纪服务内容应由基本服务和延伸服务组成。基本服务是

促成房屋交易提供的一揽子必要服务,延伸服务是可单独提供的额外服务。

随着房地产市场发展,我国房地产经纪机构和从业人员规模持续扩大,服务内容不断拓展。但部分房地产经纪机构存在利用房源客源优势收取过高费用、未明码标价、捆绑收费、滥用客户个人信息等问题,加重交易当事人负担、侵害其合法权益。

意见坚持问题导向,突出保护交易当事人合法权益。在合理确定经纪服务收费方面,意见指出,经纪服

务收费由交易各方根据服务内容、服务质量,结合市场供求关系等因素协商确定。经纪机构要合理降低住房买卖和租赁经纪服务费用。引导由交易双方共同承担经纪服务费用。

在严格实行明码标价方面,意见明确,经纪机构不得混合标价和捆绑收费。收费前应当向交易当事人出具收费清单,列明收费标准、收费金额,由当事人签字确认。

意见明确,严禁操纵经纪服务收费。经纪机构不得滥用市场支配地位以不公平高价收取经纪服务费用。房地产互联网平台不得干预经纪机构自主决定收费标准。

意见提出,规范签订交易合同,经纪机构促成房屋交易,应当办理房屋买卖、租赁合同网签备案。加强个人信息保护,经纪机构及从业人员不得非法收集、使用、加工、传输他人个人信息,不得非法买卖、提供或者公开他人个人信息。

同时,意见强调,要提升管理服务水平,建立健全房屋交易管理服务平台。将规范房地产经纪服务纳入房地产市场秩序整治的重要内容,曝光典型案列。对经纪机构及从业人员存在收费不规范、侵犯客户个人信息合法权益等情形的,行业组织给予自律处分。

4月中国自然灾害致794.2万人次受灾

中国应急管理部5月8日发布2023年4月自然灾害情况。据统计,4月,中国各种自然灾害造成794.2万人次受灾。

近日,应急管理部会同有关部门和单位对4月全国自然灾害情况进行了会商分析。4月份,中国自然灾害以风雹、干旱、低温冷冻灾害为主,洪涝、地质灾害、沙尘暴、地震、雪灾和森林草原火灾等也有不同程度发生。各种自然灾害共造成794.2万人次受灾,因灾死亡7人,紧急转移安置1万人次;倒塌房屋500余间,严重损坏2600余间,一般损坏6.8万间;农作物受灾面积731.2千公顷;直接经济损失54.4亿元(人民币,下同)。

4月份,中国出现6次强对流天气过程,23省(区、市)332个县遭受冰雹、大风、短时强降雨等强对流天气,风雹灾

害造成全国106.9万人次受灾,因灾死亡5人,损坏房屋6.3万间,直接经济损失16亿元。

4月份,有6次沙尘过程影响中国,较常年同期偏多。其中,4月9日—13日、27日—29日过程为沙尘暴级别,4月18日—21日达到强沙尘暴级别,造成华北、西北地区局地农作物受灾。

4月份,有5次冷空气过程影响中国,较常年同期偏多,西北、华北等地遭受低温冷冻和雪灾,局地果树受冻、设施农业受损。总体上,低温冷冻和雪灾造成山西、甘肃、陕西等11省(区)132.7万人次受灾,农作物受灾面积189.9千公顷,直接经济损失13.6亿元。

4月份,中国发生4次强降雨过程,32条河流发生超警洪水,洪涝灾害造成

湖南、湖北、福建等15省(区、市)52.3万人次受灾,损坏房屋7800余间,直接经济损失6.2亿元。截至5月1日,嫩江、松花江、黑龙江干流均已全线开江,开江期间凌情平稳,没有发生大的险情灾情。

4月份,云南四川等地旱情持续发展,部分地区森林草原火灾频发。4月中旬以来,重庆、贵州大部、四川东部等地出现明显降水,旱情得到缓解;云南大部、四川南部等地降水仍偏少,加之同期气温偏高,两地旱情持续发展,因旱需生活救助87万人次,农作物受灾面积295.5千公顷。4月份全国共发生森林火灾56起,主要发生在云南、广西、山东、四川等地;发生草原火灾8起,均发生在内蒙古。

本报综合消息

学思想 强党性 重实践 建新功

检察机关启动参与粮食购销领域腐败问题专项整治工作

最高人民检察院决定自今年5月至12月组织全国检察机关积极参与粮食购销领域腐败问题专项整治工作,以检察能动履职筑牢粮食安全“压舱石”。

最高检第三检察厅负责人表示,积极参与粮食购销领域腐败问题专项整治工作,是检察机关服务保障经济社会高质量发展和反腐败工作大局的有力举措。近日,最高检下发《关于检察机关积极参与粮食购销领域腐败问题专项整治工作的通知》,强调通过依法能动履职,严惩涉粮职务犯罪,促进粮食购销领域管理制度的健全完善,守护好国家和人民的“粮袋子”。

通知要求,各地检察机关要依法办理相关领域职务犯罪案件,加强与监察机关、审判机关、公安机关的衔接配合,建立涉粮犯罪案件办理的“绿色通道”。加强法律适用问题研究,强化案件审查把关,确保办案程序衔接顺畅,办案工作优质高效,以办案的实际成果巩固粮食购销领域腐败问题专项整治工作成果。

通知强调,检察机关要积极开展诉源治理,针对办案中发现的有关粮食购销行政管理、企业经营等方面存在的突出问题,就加强和改进粮食购销工作向相关部门、涉案单位提出加强和改进的检察建议,促进堵塞制度漏洞,加强诉源治理,共同维护国家粮食安全。

通知要求,检察机关要结合办理粮食购销领域职务犯罪典型案件,坚持以案释法、以案说法。同时不断丰富法治宣传的方式和手段,促进提高粮食购销领域工作人员尊法学法守法用法意识。

最高检将从2022年以来判决已生效的粮食购销领域职务犯罪案件中,围绕犯罪事实认定、法律适用问题、犯罪形式特点、社会危害表现、衔接配合情况、检察履职效果等要素,选编一批典型案例并公开发布,充分发挥以案释法、法治宣传、警示教育和指导办案的示范规范作用。

据新华社