

一把钥匙开一把锁，防止“一刀切”

新华社北京5月9日电(记者涂洪长)越是事关全局的大事,越要抓紧抓实。当前,第一批学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育正有序开展、全面推进。高质量开展好主题教育,要突出一个“实”字。只有实事求是、深入实际、务求实效,才能不断提高主题教育的质效,圆满完成主题教育各项任务。

俗话说“一把钥匙开一把锁”,各地区各部门各单位要把开展主题教育同贯彻落实党中央各项决策部署结合起来,同推动本地区本部门本单位的中心工作结合起来,要防止“两张皮”,坚决杜绝“雷声大、雨点小”的空喊口号、空泛表态。从实施方案的制定到理论学习的开展再到实际工作的推进,要坚持一以贯之的高标准、严要求,更要突出因地制宜的主动性、实效性。

鞋子合不合脚,自己穿了才知道。第一批主题教育覆盖面广,涉及的单位和对象层级多、类型多,不同地区、不同领域、不同行业的情况有所差异、各具特点,要坚持一体推进、加强分类指导。要注意区分不同层级领导班子和不同类型党员、干部的实际,有针对性地提出具体要求,既防止降低标准,又防止盲目抬高标杆。不切实际搞“一刀切”、无视差别搞“大而化之”,看似热热闹闹,却容易“雨过地皮湿”,甚至滋生新的形式主义、官僚主义。要持续探索行之有效的经验和方法,

坚持把“实”字贯穿主题教育的全过程。

广大党员、干部特别是各级领导干部要以调查研究开路,用脚步丈量民情民意,多到基层找办法,多向人民群众取经。说一尺不如干一寸,要推动党员、干部将焕发出来的学习、工作热情转化为攻坚克难、干事创业的强大动力。家长里短有真意,针头线脑总关情。要激励广大党员、干部深入基层一线把脉问诊、解剖麻雀,不嫌小事、不避难事、多干实事,在火热的实践中锻炼本领、增长才干。



天舟六号任务完成发射前全区合练

新华社海南文昌5月9日电(记者李国利 黄国畅)天舟六号货运飞船任务9日上午组织了发射前系统间全区合练。目前,各系统已经做好发射前准备工作。

天舟六号任务是中国空间站应用与发展阶段首次飞行任务。针对“升级版”货运飞船技术状态变化大、火箭测试周期由27天缩短至25天等实际情况,科技人员承压奋战、连续奋战、坚守

奋战,已经组织完成了天舟六号货运飞船技术区测试、加注,长征七号运载火箭垂直总装测试、船箭联合测试、组合体垂直转运等工作。合练中,参试各系统严密组织、密切配合,确保各项程序有条不紊进行。

“这次合练是发射前参试系统最多、最全的一次综合模拟演练,也是发射前的最后一次合练。”西昌卫星发射中心总

工程师钟文安介绍。

针对任务期间阵雨较为频繁的气候特点,发射场气象系统加强了气象监测和气象会商密度,确保为发射日提供精准的气象预报。

“目前火箭、飞船及发射场各系统状态良好,我们有信心、有决心完成发射任务,确保天舟六号“快递”使命必达。”钟文安说。

房屋买卖合同纠纷案件的三个特点

记者9日从最高人民检察院获悉,2023年一季度,全国检察机关共办理房屋买卖合同类民事诉讼监督案件800余件。检察机关办案发现,房屋买卖合同纠纷案件主要有三个特点。

一是房屋出卖人“一房二卖”给买受人造成经济损失。“一房二卖”指房屋出卖人将同一特定房屋先后或同时出卖给两个不同买受人。检察机关此次披露一起案情显示,有不法分子故意以低价将房屋出售给关联公司。经过检察机关监督,法院组织调解,不法分子才主动向买受人赔偿部分房屋差价损失。

二是房屋实际所有人与权利证书登记人不一致产生房屋权属争议。检察机关提醒,在房屋买卖合同中,当事人借名买房、合伙买房导致房屋实际所有人与权利证书登记人不一致,易产生房产权属纠纷。

三是房屋买受人购买明显低于市场价格房屋易给自身造成损失。检察机关指出,实践中,房屋权利证书登记人有时并非房屋实际所有人。在房屋名义登记人出售房屋,而实际所有人对出售行为未予追认的情况下,该行为属无权处分行为。此时,若房屋买受人购买房屋的价格明显低于市场价格,其购

房行为可能不构成善意取得,不受法律保护。

为最大限度维护交易安全,检察机关对房屋出卖人和买受人给出三点提示:一是及时办理房屋权属登记;二是合伙买房应完善内部协议;三是买受人不可贪图便宜。

最高检方面表示,近年来,房屋买卖合同纠纷案件数量和涉案标的额均大幅上升。检察机关将继续加强房屋买卖合同类民事诉讼法律监督,以能动履职依法维护房地产市场秩序。

本报综合消息

关于异地就医直接结算 这份小贴士请查收

据国家医保局公布的数据显示,2023年一季度,通过国家统一的线上备案渠道成功办理备案171.05万人次。目前,所有职工医保和居民医保参保人员均可通过国家医保服务平台App和国家医保局微信公众号实现跨省异地就医线上备案。

有些患者就异地就医备案、门诊慢特病结算等提出疑问,国家医保局近日根据一些常见问题给出解答。

问:在办理异地就医备案时,提示“已有备案信息,无需再次备案”。可是参保人员从来没有做过线上备案,很久以前可能亲戚朋友帮助办理过,在哪里能够查询到有效的备案信息呢?

答:登录国家医保服务平台App或国家异地就医备案微信小程序,点击在线办理“异地备案”进入异地备案专区,再点击页面下方【备案记录】按钮,进入异地就医备案记录页面可查询异地就医备案状态。页面上方有三个选项,前两个选项“快速备案”和“自助开通”是在国家统一的备案渠道(包括国家医保服务平台App、国家医保局微信公众号等)办理备案的查询选项,可以查询历次线上备案进度和结果,第三个选项“地方平台”是在地方医保部门自行开发的线上备案渠道或者参保地医保经办机构现场办理的查询选项,可以选择查询有效的备案状态,包括备案地和备案有效期。

建议参保人员在线上备案前或者线上备案提示已经办理过备案时,在国家医保服务平台App中找到“地方平台”备案记录,了解自己的有效备案状态。

问:除高血压、糖尿病、恶性肿瘤门诊化疗、尿毒症透析、器官移植术后抗排异治疗等5种门诊慢特病外,如果参保人员还具有其他门诊慢特病待遇资格,异地就诊相关疾病时应该怎么结算?

答:目前,在普通门诊费用跨省直接结算统筹地区全覆盖的基础上,全国所有统筹地区实现了高血压、糖尿病、恶性肿瘤门诊化疗、尿毒症透析、器官移植术后抗排异治疗等5种门诊慢特病相关治疗费用的跨省直接结算。如果参保人员具有以上5种以外的门诊慢特病待遇资格,异地就诊相关疾病时注意不要按照普通门诊费用跨省直接结算,需按参保地规定在定点医疗机构全额自费结算后,回参保地手工报销。

如果想了解自己的门诊慢特病待遇资格,可以登录国家医保服务平台App查询。 据新华社

哈尔滨私拆承重墙4名相关责任人 已被采取刑事强制措施

记者5月9日从哈尔滨市有关部门了解到,近日利民学苑小区一租户私拆承重墙事件发生后,哈尔滨市成立事件调查组,市区两级组建工作专班,对事件进行调查处置。目前,公安机关已对4名相关责任人采取刑事强制措施。

事件发生后,松北区建立应急处置工作专班,涉事居民已全部转移安置。成立15个工作组,逐户走访,设立专门咨询接待处,由专家、律师、医护人员和相关专业干部接待解答居民疑问,做好居民生活服务保障。

当地已委托国家和省级权威检测机构开展调查、鉴定、处置等全面技术工作。根据检测机构和专家组意见,对拆改墙体采取局部支护等应急处置措施,防止结构构件损伤及变形进一步发展。

下一步,哈尔滨市将依据技术报告制定相应方案,依法维护居民合法权益。同时,全市将对装饰装修进一步规范管理,切实保障人民群众生命财产安全。 据新华社

西宁晚报珠海购房团

海与岛的浪漫 幸福宜居花城

粤港澳大湾区 宜居宜业宜游魅力之城



<p>山水相见 陆岛相望</p> <p>珠海生态环境优美,是全国唯一以整体城市景观,入选全国旅游胜地四十佳的城市</p>	<p>湾区枢纽 经济特区</p> <p>珠海,国家经济特区,2022年GDP全国排名第37位,内地唯一与香港澳门陆桥相连的城市。</p>	<p>国家级生态示范区</p> <p>珠海,国家森林城市,空气质量全国前10名,全年平均气温23°,国际改善居住环境最佳范例。</p>
<p>外伶仃岛</p> 	<p>横琴金融岛</p> 	<p>十里花海长廊</p> 
<p>珠海长隆海洋王国</p> 	<p>澳门天际线</p> 	<p>珠海城市风光</p> 

推介会电话: 李先生131 1343 9999 微信号: 460555985 推介会时间: 5月13日 推介会地址: 城北路海湖大道99号西宁家博园希尔顿欢朋酒店3楼多功能厅