期待!第一波购房补贴马上"到账"

"500万购房补贴将陆续到账!"

备受市民关注的购房补贴,将作为西宁市 2023 年房地产项目巡展促销暨购房补贴券发放第二场活动的重头戏,通过现场抽奖的方式产生。5月13日,活动现场将产生 2023 年购房消费补贴的首轮 100户中奖者,每户中奖者将获得1万元购房补贴。

问:哪些人能参与抽奖?

答:房展会期间购房的消费者。

今年以来,为有效促进房地产业良性循环和健康发展,我市从有关信贷、首付比例、公积金、首套住房利率等房地产优惠政策出发,用足用好政策"工具箱",让群众得实惠、享受政策红利。在开展房地产项目巡展促销活动的基础上,推出"购房消费补贴",以实际行动为市民解决住房需求,进一步提振住房消费信心,促进房地产市场持续健康发展。

据了解,凡是在2023年4月28日12:00—2023年5月27日12:00期间,在全市范围(五区两县)购买新建商品住宅,签订商品房买卖网签合同并备案的购房者均可参与购房补贴抽奖,通过抽奖的方式给予购房消费补贴,对中奖的购房者每套给予1万元补贴。购房消费补贴总额500万元。

问:首期抽奖将如何产生?

答:采取现场公证抽取100户

2023年的购房消费补贴抽奖共分为3期开展。其中,第一期采取现场公证抽奖的方式,第二期、第三期采用线下公证抽奖的方式,由"西宁房管""银联青海"官微公布中奖名单。每套房屋的购房者仅可获得一次中奖补贴。购房者第一期如未中奖,自动投放至第二期抽奖池内;购房者第二期如未中奖,自动投放至第三期抽奖池内。已中奖购房者,不再抽奖。

其中,第一期将在5月13日活动现场,以公证抽奖的方式,分5轮进行,每轮将抽取20户,共产生100户。记者采访了解到,按照抽奖规则,每轮参与抽奖者,如未中奖的将自动投放至下一轮抽奖池中,依次类推。

问:如何领取中奖补贴?

答:公示后将现场发送红包

活动现场产生的第一轮100户中奖者,将现场领取"红包"。据了解,本次活动中购房消费补贴将以现场抽取、现场发放的形式。在公证部门的监督下,所有抽奖流程将秉承公平、公正、公开的原则,抽取后现场公示。随后,中国银联青海分公司根据中奖名单,当日向中奖购房者发放1万元云闪付红包。云闪付红包与人民币等值,购房者可日常消费使用,带动二次消费,提振市场消费活力。

此外,未在规定期限内报名的视为主动放弃。在 促销月期间已领取购房消费补贴的,后期确因特殊原 因撤销商品房买卖合同,须退还购房消费补贴后方可 予以撤销商品房买卖合同备案信息。在活动期间,凡 是撤销商品房买卖合同备案信息的房屋,再次签约的 不纳人本次活动补贴范围。 (记者 张国静)

西宁警方 打掉一"拉车门"盗窃团伙

本报讯(记者 孝雪)不砸车也不撬车,也不会技术开锁,只是拉车门碰运气盗窃车内财物。就凭这种简单的作案手段,苏某、金某等4名犯罪嫌疑人通过"拉车门"盗窃汽车内财物。5月10日,记者从城西公安分局了解到,该局成功破获"拉车门"盗窃案件一起,打掉盗窃团伙一个,抓获犯罪嫌疑人4名,涉案金额达16.5万余元。

"警察同志,我车内的财物被盗!"5月5日,城西公安分局刑警大队接到辖区群众报警称,4月29日,才让先生将自己的车辆停放在海湖新区某大厦楼下停车场,5月5日17时31分,发现车内现金及一箱茅台酒被盗,总价值16.5万余元。

接到报案后,城西公安分局刑警大队办案民警迅速行动,对该案件进行侦办。经过对现场勘查,发现被盗车辆车窗、车门均完好无损,但车内存放的现金及一箱茅台酒不翼而飞。民警根据现场情况及车主的陈述判断,这是一起典型的"拉车门"式盗窃行为。后经与车主确认,车主回忆称4月29日停放车辆时可能确实忘记了锁车。

根据案件线索,民警通过大量走访摸排和调取周边附近监控,迅速锁定了苏某、金某等4名犯罪嫌疑人。在分局职能部门的协助下,抓捕组认真分析犯罪嫌疑人出没地点,马不停蹄,迅速开展布控抓捕工作。5月8日中午,办案民警分别在湟中区多巴镇,城西区、城东区将4名犯罪嫌疑人抓捕归案。

经过突击审讯,5月9日凌晨5时,苏某、金某等4名犯罪嫌疑人对其盗窃车内财物的犯罪事实供认不讳。目前,案件正在进一步侦办中。

兄弟单位"双向奔赴"携手并肩共谋发展

一西宁市、海南州检察机关签订合作共促共赢协议

本报讯(记者徐顺凯)5月9日上午, 西宁市、海南州检察机关合作共促共赢协 议签署会在西宁市检察院召开。会上,两 地两级检察机关分别签订了协作协议,标 志着两地检察机关合作共促共赢机制的 正式建立,开启了交流协作、共同提高的 新发展篇章。

此项合作共促共赢协议,是两地检察机关结合工作实际,经过认真研究、充分协商达成的覆盖两地两级检察机关的交流协作协议,既是两地检察机关促进优势互补、资源共享,推动检察工作高质量、现代化发展的重要举措,更是两地检察机关主动担当、积极作为,

凝心聚力为"六个现代化"新青海建设 提供坚实检察保障的具体行动,在探索 建立省内市州级检察机关之间学习交 流、互促共进机制方面迈出了坚实的一步。

协议明确了两地检察机关"优势互补、资源共享、交流协作、共同提高"的协作原则,按照市院对州院、区院对县院的方式,通过建立领导定期联系机制、党建+业务工作探讨机制、协作配合工作机制、检察调研信息交流机制和检察文化建设交流机制"五大机制",对两地检察机关在党的建设、业务建设、队伍建设、检察文化等方面的协作交流进行了全面

详细的规定。协议的签订,必将为西宁、海南两地检察工作发展注入新动能、带来新气象。

在今后的工作中,西宁、海南两地检察机关将以协作协议的签订为新起点,在省检察院的坚强领导下,勠力同心、携手奋进,努力把协作平台打造为增进相互友谊的平台、打造为培养高素质人才的平台,真正成为省内检察机关实现合作共促共赢的模板、典范,为两地检察工作高质量、现代化发展提供有效助力,为奋力谱写全面建设社会主义现代化国家青海篇章贡献更多智慧力量。

城东区: 让幸福家庭新理念走进千家万户



本报讯(记者 鄉仁 摄影报道)"此次活动让大家受益匪浅,提高了我们对健康知识的知晓率,同时也引导大家更加重视

家庭建设,为进一步深人推进幸福家庭奠定了基础。"5月11日,城东区卫生健康局在辖区内组织开展第30个"5·15国际家

庭日"主题宣传活动。

活动中,城东区卫生健康局工作人员为辖区居民开展"新家庭计划""康福家行动"主题宣传服务活动,传播健康知识和健康的家庭文化,扩大"5·15国际家庭日"的社会知晓度和影响力。以"挖掘身边典型、带动周围群众"为出发点,开展优秀示范户创建活动,通过典型示范家庭动人事例进行互动交流,活动共表彰40户优秀示范家庭。活动现场,通过发放宣传手册、悬挂标语、设立现场咨询台等方式宣传《计划生育条例》,并为群众讲解相关法律法规和创建"健康家庭,幸福家庭"的意义。同时,开展测量血压、义诊、医疗咨询,免费给群众发放健康手册和各类避孕药具。

此次活动的开展,提高了群众对计划 生育政策法规和健康知识的知晓率,让辖 区居民进一步意识到建设家庭友好环境, 促进健康和谐家庭的重要意义,让科学、 文明、进步的幸福家庭新理念走进千家万户。

城中区:成立全省首家全科网格培训学院

本报讯(通讯员 冶雅婷)5月11日,青海省内首家全科网格培训学院在城中区委党校举办揭牌仪式。学院以优化服务为核心,以平台建设为抓手,着力构建网格化治理模式,不断深化基层社会治理。标志着城中区网格队伍的专业化、职业化、规范化建设步入"快车道",也是城中区在党建引领基层治理体制机制上先试先行、率先探索的一个创新举措。

全科网格培训邀请长期服务基层从 事全科网格工作、经验丰富的街道社区书 记进行授课,由全科网格试点街道(社区) 专(兼)职网格员参加。授课采取"以案例 讲政策,以实操解疑惑"的形式,以"党建引领'全科网格'实现'小网格'推动'大治理'",对全科网格化管理工作进行全面细致讲解,进一步增强网格员对网格化社会治理工作的认识,明确工作职责与范围,更好融入全科网格服务管理工作中。

据了解,城中区19个区直部门和城中公安分局200余名党员干部、执法人员社会力量下沉,推动落实县级领导包联街道、区直部门单位包联社区、全科网格员联系服务群众机制,让各职能部门、执法中队、站所人员"下沉"至各网格,与网格结对、定格认责,积极参与基层党建、平安

建设、文明创建、城市管理、安全生产、应急处置、民生服务等"全科工作",将联系服务群众落实到单元楼栋"家门口"。

下一步,城中区将把"全科网格"打造成发现风险的前哨、化解矛盾的阵地、便民利民的窗口,推动资源力量整合、强化社会治理整体合力,为推动基层社会治理探索新路径、注入新活力。紧扣平安青海建设"十个一"具体要求,以打造一支高素质、专业化的全科网格队伍为目标,充分发挥资源、阵地优势,着力提升网格员化解社会矛盾、维护平安稳定、服务基层群众的能力和水平。

全省首例!城东公安侦破一起涉毒类洗钱案

本报讯(记者 李雪)贩毒分子为了掩饰、隐瞒贩卖毒品所得的来源和性质,费尽心思通过"暗箱操作"将毒资转入朋友的账户"洗白",企图用"洗钱"的方法,来隐瞒非法所得。5月11日,记者从城东公安分局了解到,近日,该局经侦大队联合禁毒大队成功侦破我省首起涉毒洗钱案,涉案金额160余万元。

涉案金额160余万元。 2023年初,城东公安分局禁毒大队 牵头侦破一起贩毒案件,成功抓获1名犯 罪嫌疑人。办案民警经进一步深挖扩 线,发现一条涉毒洗钱犯罪线索,城东公

安分局党委高度重视,成立由经侦、禁毒

联合工作专班,抽调精干警力经过三个多月的缜密侦查调查取证,民警全面掌握了涉毒资金来源、性质、用途等方面的证据。

经查证,犯罪嫌疑人牛某,自今年1月份以来,为贩毒嫌疑人掩饰、隐瞒毒品犯罪所得,提供个人账户收取毒资,并按月收取数额不等的"好处费"。经初步核算,涉及洗钱金额达160余万元。在大量证据面前,犯罪嫌疑人牛某如实供述其犯罪事实。目前,犯罪嫌疑人牛某因涉嫌洗钱罪已被公安机关依法采取强制措施,案件正在进一步办理中。

毒品犯罪分子通过洗钱犯罪,将违法所得转化为合法收益,一方面,逃避法律制裁以供其挥霍;另一方面,为其扩大犯罪规模、实现卷土重来等提供资金支持。因此,要实现毒品犯罪的有效治理,必须要同步打击洗钱犯罪,截断毒品犯罪的获利渠道及漂白途径,彻底铲除滋生犯罪的利益土壤。那么,到底什么是"涉毒洗钱"?据了解,涉毒洗钱犯罪,属于毒品犯罪的下游犯罪,是指明知是毒品犯罪的所得及其产生的收益,而以各种方法掩饰、隐瞒其来源和性质的行为。