

热潮不断!房展盛会人气旺



再次相见,热潮不断!

5月13日,伴随着春暖花开的脚步,我们迎来了又一次相聚。西宁人翘首以盼的第二场房地产盛会于北川万达广场拉开帷幕。市委常委、副市长姜晓东出席活动并讲话。

“活动期间,西宁市政府拿出500万元财政资金补贴购房市民,机遇前所未有、支持前所未有、力度前所未有。”姜晓东强调。

为期1个月、以“助企暖企·安家西宁 幸福优居”为主题的西宁市2023年房地产项目巡展促销暨购房补贴券发放活动,是我市深入贯彻落实党中央、国务院决策部署和省委省政府、市委市政府工作要求,以更大力度推动助企暖企春风行动走深走实的具体行动,是积极为企业提供助力,进一步激发居住消费热情、改善市场预期、提振楼市信心,支持刚性和改善性住房需求,促进房地产市场平稳健康发展的具体举措。

这一刻我们期待已久

11时18分,当激昂的旋律和着动人的舞蹈,于声色互融间扣动观众心弦,活动现场开始沸腾,火热一片。

会场内外互动连线,500万元购房消费补贴第一期补贴发放……随着议程的接续推进,展会掀起一轮又一轮高潮。

无论是“云端”之上,还是咫尺之间,大家共同步入“巡展时间”,“助企暖企”的温暖、“幸福优居”的甜蜜,浸润着整座高原古城。

“这一刻我们期待已久。”

“从晚报上看到了这个活动,我一大早就来了,希望找到合适的户型。”

“我们以实实在在的助企暖企政策为大家献上一场安居盛宴,切实送上暖心管用大礼包。”

“举办这样的盛会,对我们而言,是一次难得的机遇,为我们同行业交流提供了好机会,同时也拉近了我们与购房者的距离。”……

不负众望,再掀高潮

这一侧,一个个精心布置的展区成为亮丽风景,买房送家电、全部房源9.8折、贷款首付有优惠,各参展商“百花齐放”,拿出看家本领,让利于民。

另一头,精彩节目不断上演,意味着交易成功的鞭炮声此起彼伏,人们看展板、谈交易、聊合作……

台上台下,掌声响起;会场内外,摩肩接踵、人气爆棚。这是一次高规格、高层次、高起点的行业盛会,不仅让参展商和观展群众得到满意收获,也让人们看到了西宁市场有多大、消费潜力有多强、发展机遇有多诱人。

买房就来西宁市2023年房地产项目巡展促销暨购房补贴券发放活动现场!伴随着不断激情的购买热情,一个个购房订单频频出现,也坚定了房地产企业、金融机构继续参展的意愿。

从现场选房、实地看房,到购房贷款,为广大市民提供点对点、面对面、多样化的一站式购房置业体验。500万元购房消费补贴发放等一系列实打实的“硬招”密集落地,促进全省刚性和改善性人群在我市购房置业,激发市场主体的发展活力、动力和信心。

“提振信心、凝聚民心,这种活动要多办,它办到了我们心坎里。”

“没想到,除了大幅度优惠,还中了1万元购房消费补贴,真是划算极了!”

“晚报总是给我们带来惊喜,这场振奋人心的相聚,释放的是机遇,见证的是发展的信心。”

“从几十平方米至一百多平方米,涵盖全市各种优质项目、精品房源,户型齐全,给想要买房的我们提供了太多便利。”……

活动中,令人惊喜、由衷感动,成为大家共同的心声。

(记者 樊娅楠)

本版图片均由 黎晓刚 摄

100名!购房消费补贴第一期中奖者揭晓

本报讯(记者 小蕊)“真的太惊喜了,没想到自己在第一期就被抽中领取了1万元的购房补贴,真金白银的惠民政策真是暖到老百姓的心坎里!”5月13日,在西宁市2023年房地产项目巡展促销暨购房补贴券发放第二场活动上,以现场抽奖方式发放了政府500万元购房补贴第一期补贴。在公证部门的监督下,现场揭晓100名中奖者名单。

购房补贴暖到百姓心坎上

当天的活动现场,参加抽奖活动的群众期盼的目光聚焦在舞台的大屏幕上,“第一位幸运观众,31号,请31号上台!”坐在台下的杨女士被主持人抽到了上合抽奖,幸运的她又在购房消费补贴发放抽奖

环节抽到了“自己”,不敢相信的她仔细看着定格的大屏幕,确认是自己后欣喜之情溢于言表。“非常开心,有种幸运儿的感觉,这活动很实在。”杨女士说,一直想买房,因为各种原因耽搁了,看到今年有购房补贴政策,果断入手了一套103平方米的住房。与杨女士同样幸运的还有安女士,“太好了,真金白银补贴1万元,让我们老百姓真正感受到了实惠,希望这样的活动多举办。”

购房补贴还将发放

据悉,2023年的购房消费补贴抽奖共分为3期开展。其中,第一期采取现场公证抽奖的方式,第二期、第三期采用线下公证抽奖的方式,由“西宁房管”

“银联青海”官微公布中奖名单。每套房屋的购房者仅可获得一次中奖补贴。购房者第一期如未中奖,自动投放至第二期抽奖池内;购房者第二期如未中奖,自动投放至第三期抽奖池内。已中奖购房者,不再抽奖。记者在采访中了解到,截至5月12日报名时间结束,第一期抽奖活动共有268套购房者通过云闪付平台报名,经过市住房保障和房产局审核,剔除了不符合条件的93套,剩余175套符合条件的购房者参与第一期抽奖。经现场公证,产生了2023年购房消费补贴的首期100名中奖者名单,中国银联青海分公司根据中奖名单,当日向中奖购房者发放1万元云闪付红包。



精彩绝伦!看各大房企同台打擂

“锣鼓阵阵,你争我夺”,在主持人的介绍下,9家房地产企业分为四组或两两、或三三进行PK。记者看到,每一家上台参与PK的房地产企业都是诚意满满,他们纷纷制作了PPT,现场一边讲解自己的项目,一边和台下观众互动,通过这种全景式的介绍,让现场的购房者迅速了解了各自楼盘的区位优势、地段优势和价格优势,受到了市民们的广泛点赞。

青海省天桥房地产投资有限公司的置业顾问落落大方,口齿清晰,当听完她在台上的介绍后,市民吴刚便热情高涨,置业顾问下台后又详细给他介绍了项目,并邀请他去外场进行更加详细的了解。

◆ 首次登台,好房推介官用心点评

与2022年西宁房地产项目巡展促销活动中PK大赛不同的是,今年在各大房地产企业PK赛中首次设立了“好房推介官”,他们是随机从现场购房者或市民当中选出的,当各大房地产企业上台进行PK时,购房者们仔细聆听楼盘项目,或是看中楼盘的地段、或是喜欢楼盘的环境、或是中意楼盘的配套设施,PK结束后“好房推介官”便走上擂台进行点评,选出自己最心仪的楼盘,这种方式也让各大房地产企业不断提升自己的楼盘品质,让购房者真正获益。

(记者 一丁)

“我们的房子主打就是现房,只要是在房展期间购房者还有上限现金优惠。”

“我们的房子地段好,周边配套一应俱全,是投资置业首选。”

“我们是西宁的本土房地产企业,根植西宁30载,房屋品质和物业是我们最大的优势。”

……

5月13日下午,北川万达广场内,意犹未尽的市民们久久不愿离去。

“早上看了文艺演出、参加了抽奖活动,感觉各大房地产企业都兴致勃勃,

听预告说下午还有各大房地产企业的PK赛,我们一家人就在附近吃了午饭,准备详细听听他们的介绍,看看各自的优势有哪些,然后再决定买哪里。”专门从大通县来参加房展的市民赵先生对记者说。

◆ 巅峰对决,各大房企诚意满满

竞争会让市场更完善。对于购房者来说,了解区域的最新动向,才能作出最优的选择。而对于各大房企来说,知己知彼方能百战不殆。

各分会场亮点多 好房好礼受关注

“助企暖企·安家西宁 幸福优居”西宁市2023年房地产项目巡展促销暨购房补贴券发放活动第二场活动昨日在北川万达广场举行,展会人气依旧很旺。为给购房者看房买房提供方便,此次活动除主会场外还设置了万科、天桥中心、熙龙湾等“N”个分会场,为广大购房者精心打造了舒适的购房环境,分会场活动亮点多,展示房源丰富,优惠活动力度大,受购房者关注。

活动自4月28日启航,仅仅两周时间,近30家房地产企业成交商品房近700套,完美诠释了“助企暖企”的温暖和“幸福优居”的甜蜜。在主会场影响下,各分会场也使出浑身解数,在持续一个月的房产推介中,结合旅游、文化、娱乐、优惠让利等各类活动,呈现“N”个各具特色的分会场。

物业“礼包”、家电“礼包”、车位“礼包”……哪个“礼包”你最中意?

今年房地产项目巡展促销活动开幕以来,除了展会现场的多种活动以外,购房者还可以前往近30家房地产企业精心准备的“N”个分会场营销中心,选房、看房、询价。

青海机电推出房展购房打8.9折;

天桥中心购房就送全家家电;远星地产推出了房展“特价房”;安泰地产的项目“老带新”有折扣……各分会场结合当前购房政策,延续展会期间的活动力度,吸引了不少消费者到访。

“刚开始是天桥中心的地理位置吸引了我,经过详细了解,购房还能享受各种优惠,还有政府补贴,我就交了定金。”王女士说道。天桥中心凭借168米U型双子塔的地标成为目前分会场的热门,无论是房地产巡展活动现场还是分会场,购房者都能享受到交5万元抵7万元、团购9.8折的开盘优惠。“此次我们推出的特价房特别受欢迎,剩余已经不多,欢迎广大客户咨询了解。”青海省天桥房地产投资有限公司相关负责人表示。

在三榆·柏朗峰的分会场,记者看到销售人员正在和刘女士签订合同。“我之前对三榆·柏朗峰的房子很感兴趣,在首场活动对比了几家,这里的配套、环境都满足我的需求,所以决定在这里买房。”刘女士说,展会期间认购成交指定户型送一个车位,这么大的优惠力度让她心动了。

(记者 师晓琼)

