

# 第二场房展用实力“吸睛”

“难得的好天气，迎来了难得的好活动！”“上一场房展没有赶上，这一次可不能再错过了。”“第二场房展用实力‘吸睛’！今天就是冲着抽奖环节来的，这个优惠政策真是太给力了。”在广大购房者的殷切期待下，5月13日，北川万达广场迎来了由西宁市政府主办，西宁市住房保障和房产管理局、西宁晚报社、城北区政府承办，以“助企暖企·安家西宁 幸福优居”为主题的西宁市2023年房地产项目巡展促销暨购房补贴券发放第二场盛会！房展现场，人潮涌动，热闹非凡，不论是参展企业还是购房百姓，都对本次房展有着极高的关注度。

## 不可错过的购房好时机

“第一场房展我是通过西宁晚报直播平台观看到的，看到那么多房产大佬齐聚一堂，房产信息那么集中，就已经有了购买房屋的打算，昨天刚刚出差回西宁，知道周六第二场房展在北川万达广场举办，我就早早做好了‘功课’，来到活动现场。通过西宁晚报对第一场房展的报道，我已经筛选出了心仪的几家房地产，今天到现场再好好了解一下销售信息和优惠政策，第二场房展是不可错过的购房好时机。”周女士满心欢喜地对记者说道。在现场，西宁万达、西宁华盛地产、宁夏中房、金座地产、西宁万科、中惠地产、碧桂园集团青藏片区、安泰地产、天桥地产、三榆集团等近30家知名房地产企业再次集中亮相。当日，不论是室内的PK赛还是室外的房展推荐，都吸引了不少购房者，现场那叫一个热闹！“这周一直以雨为伴，今日跟第一场房展一样，同样迎来了艳阳高照，这么好的天气给房展会真是助力不少。”各展台工作人员表示。

## 太赞了！房源多政策好

“真心不错，西宁晚报承办的这场活动就是靠谱，房源多政策好优惠多，这个房展活动太赞了！”“我第一次看到房展也可以通过PK的形式来展示，房产商卖力推广自己的好房源，购房者不用东奔西跑找房源，互利互惠，真是太过瘾了！”杨磊在活动现场，一边拍照留存信息，一边手拿笔记本记录自己感兴趣的房源。“快快快，马上就要抽奖了，看看咱们有没有这么幸运可以得到购房的1万元补贴。”现场抽奖获得购房补贴，是这次西宁市2023年房地产项目巡展促销暨购房补贴券发放第二场活动的重头戏。参与活动的购房者纷纷瞪大了眼睛，看着大屏幕上滚动的信息。“没想到，为了公平，晚报还聘请了公证人员来保证我们消费者的合法权益，心里暖暖的。”市民张宏说道。

## 期待西宁房展越办越好

这是一场高起点定位、高规格策划、高层次办展的行业盛会。各家房企通过精心布展，推出专属优惠措施，让本次房展“含金量”满满，让逛房展和购房的老百姓不虚此行。“买房是一家的大事，这次房展，不论从政府到房企再到金融行业，都给我们推出了专属优惠措施，真心暖到了我们。期待西宁的房展越办越好，今后只要一提到购车买房首先就会想到要去房展会看一看。”市民李煜说。此次房展以政府搭台、房企让利、金融助力、市民受益的方式，全面展示西宁在建在售的各类地产项目，在选购与改善住房等方面为广大市民提供更多选择，最大限度让利于民、造福于民。同时活跃了城市房地产市场，提振了市场信心，加快了构建经济社会稳定、企业发展、百姓互惠共赢发展新格局的步伐。（记者 悠然）

## 精彩！第二场房展诚意满满



5月13日至14日，由西宁市政府主办，市住房保障和房产管理局、西宁晚报社、城北区人民政府承办，以“助企暖企·安家西宁 幸福优居”为主题的西宁市2023年房地产项目巡展促销暨购房补贴券发放第二场活动在北川万达广场举行。

4月28日，西宁市2023年房地产项目巡展促销暨购房补贴券发放的首场活动如期顺利举行，2023年的首场房展盛宴就上演了一场机遇与合作的“双向奔赴”。在首场活动举办后，不少市民更加期待第二场房展盛宴举行。

“近30家知名房地产企业携最热门楼盘、以最大诚意参展，推出到访好礼、特价房源、优惠车位、购房折扣、成交抽奖等优惠措施和活动；9家金融

机构推出了下调购房按揭及公积金贷款最低首付比例、简化申请房贷流程等暖心服务，并进行现场指导……”前来逛房展的市民朱宇如数家珍般在微信朋友圈里介绍着现场活动。

据了解，房展第二场活动较之首场规模更大、质量更高、响应更广，与首场巡展活动不同的是，活动以“N+1”方式打开——主会场，以抽奖方式发放500万元购房补贴第一期补贴，房地产企业各自拿出了最有特色、最高水平的“干货”出战，在PK赛上一决高下，房企“江湖”掀起新一轮“对决”，金融机构不甘示弱，竞相带来更多利民惠民服务。N个分会场，“晚报帮你来砍价”团队走进各房地产企业，尽全力为购房者争取更多优惠福利，聆听购房者讲述安居故事。活动现场，还有房产部门权威的政策解读、业务精湛的置业顾问、五花八门的促销活动……

前来参加活动的张珍珍觉得真是不虚此行，“房展第二场活动比期待的还精彩！”（记者 徐顺凯）

团队走进各房地产企业，尽全力为购房者争取更多优惠福利，聆听购房者讲述安居故事。活动现场，还有房产部门权威的政策解读、业务精湛的置业顾问、五花八门的促销活动……

前来参加活动的张珍珍觉得真是不虚此行，“房展第二场活动比期待的还精彩！”（记者 徐顺凯）

## 这次房展成了购房者的“节日”

房企特价折让、成交大礼相送、一口价房源、政府补贴……

“在房展上买房，不仅选着方便，房价上更是能省下好几万元！这么实惠的活动，让咱们购房者就像过节一样高兴啊！”

政府搭台、企业唱戏、百姓得利！

刚刚经历了首场活动的精彩、火热，大家对由西宁市政府主办，西宁市住房保障和房产管理局、西宁晚报社、城北区人民政府承办，以“助企暖企·安家西宁 幸福优居”为主题的西宁市2023年房地产项目巡展促销暨购房补贴券发放第二场活动有了更多期待！

5月13日的北川万达广场，如同盛大的节日般人潮涌动，2023年房地产项目巡展促销暨购房补贴券发放第二场活动吸引了全省购房者纷纷涌来。

在当天的房产巡展活动中，不少市

民组团出击，既有一家人一起出谋划策、认真研究、货比三家，也有不少情侣、夫妻双人作战，规划着未来的小生活。还有朋友三三两两结伴看房，为好朋友推荐心仪的房子。

“以前经济不允许，只能先买套小房子。近几年生意不错，现在到了可以考虑改善的时候了。”住在小桥大街的个体经营者张恒远告诉记者，“再买一套住房肯定是想住得更舒服一点，一方面我们比较看重户型和面积，南北通透，最好在130平方米以上；另一方面，我们比较看重小区的配套服务，生活应该要方便，商铺菜市场这些都要齐全。目前看中了好几家楼盘，之后要去实地考察。”

“原本我只决定换一套自己住的房子，但是这次房展上，有套一直关注并且打算给父母改善的住房也有很大折

扣，所以我把原本的老房子及时出手后，凑够了第二套的首付。此外，现在买房公积金贷款最低首付调整到20%了，这确实给了我很大信心。”在房展促销活动中，张恒远深切感受到了购房政策的“红利”。（记者 徐顺凯）



## 今日晚报房产直播间带你去“砍价”

想用什么样的价格买到心仪的房子？今天，晚报邀请你来直播间，让主播帮你去砍价。

想看哪里的房子？想挑什么样的户型？足不出户，通过直播间就能带你挑位置选户型。

晚报房产直播间再度开启，这一次，晚报直播间还将带来哪些精彩的看点呢？让我们相约5月14日西宁市2023年房地产项目巡展促销暨购房补贴券发放第二场活动的“晚报帮你来砍价”直播间现场。

5月14日上午，西宁晚报《房产直播间》推出网络直播，邀请全市近30家房产企业和多家金融机构，在直播间内，让主播通过网络这个平台给想购房的市民们出主意，当参谋，去砍价。

**看点一：近30家知名房企集体亮相直播间**

“我不知道买哪里的房子好，所以我想货比三家都了解一下。”市民张女士表达了购房意愿，针对这样的情况，此次“晚报帮你来砍价”直播间邀请到了全市知名的近30家房企，包括青海机电、宁夏中房西宁公司、金座地产、西宁万科、中惠地产、碧桂园集团青藏片区、西

宁万达、安泰地产、中海海润、天桥地产、三榆集团、浙东实业—米兰、西宁华盛地产、青海腾润、西矿、西宁地产、西宁农商、鼎泰、阳光城唐道置业、西宁伟业、城北吾悦广场、西宁新华联、西宁绿城、远星地产、青海盈吉集团、青英地产、新千集团、中梁地产等房企，不仅给市民们带来了最优惠的房产活动，而且主播现场互动“砍价”的环节也是不容错过的亮点，定会给购房者带来最大实惠。

**看点二：足不出户就能让市民挑到好房**

我想买成熟小区的住房，不知道有没有合适的房源？

我想住在公园附近，有没有好位置的房子？

我准备买人生的第一套房，价格方面不知能否还能优惠……人们常说众口难调，但是晚报直播间却想让每一个人都能如愿。

据了解，由西宁市政府主办，市住房保障和房产管理局、西宁晚报社、城北区人民政府承办，以“助企暖企·安家西宁 幸福优居”为主题的西宁市2023年房地产项目巡展促销活动一经启动，就吸引了许多市民的目光，随着多场活动的持

续开展，其优势也在不断凸显，买房卖房都不是小事，事关全体市民的“安居梦”，一场场圆梦之旅伴随着每场活动进行着。“用最优惠的价格，实现市民的安居梦，用最暖心的方式，帮市民足不出户就能达成所愿，这就是晚报直播间的初衷。”相关负责人介绍。

**看点三：主播化身买房参谋为市民出主意**

申请房贷需要什么流程？购买第二套住房的商业按揭及公积金贷款最低首付比例有没有下调？优秀房企带来了重磅房产项目及各种优惠举措，而各大金融机构也不甘示弱，也纷纷给购房者带来了最新的优惠政策，到底有哪些政策？晚报直播间将为市民一一揭晓。

据了解，此前“助企暖企·安家西宁 幸福优居”西宁市2023年房地产项目巡展促销活动之“企业家访谈”走进西宁晚报直播间活动在线总观看量破10万+，而这一次晚报直播间将更加注重从购房者的意愿出发，为更多的购房者提供更加直观透明的行业信息，让消费者了解得更加全面，从而降低购房成本，为消费者代言，精彩看点，今天将一一呈现，让我们相约晚报直播间。（记者 王琼）



本版图片均由黎晓刚摄