

业主:这9500元到底该不该交?

近日,西川南路59号小区居民致电晚报热线反映,该小区新住户入住时,物业要收取燃气开口人口费及设施费,大家想知道此项收费究竟合不合理,希望记者予以关注。

业主反映
李先生说,西川南路59号小区是一个新小区,目前入住了200多户人家,业主们在办理入住手续时,被告知每户需要交燃气开口人口费及设施费9500元。李先生说,业主们当即咨询了专业人士得知,2018年省发展改革委就下发了取消此项收费的文件,不知为何物业还要收取费用,业主们很不理解。

记者调查
7月22日,记者来到西川南路59

号小区,对于收取燃气开口人口费及设施费一事,物业一名工作人员说,小区楼盘是2016年左右开始销售的。相关文件下发前,开发商施工时垫付了所需费用已装好燃气管道。原本燃气开口人口费及设施费定价为10500元每户,他们向市场监督管理局价格监督检查科汇报了具体情况后,将价格调整为9500元每户,目前300户业主中有200多户已经交了这项费用。

部门答复
就此,市场监督管理局价格监督检查科的工作人员说,2018年6月,省发展改革委印发《青海省管道燃气配气价格监管办法》从2018年7月1日起实施。其中第18条规定:城镇居民新建住宅,燃气工程安装费等纳入房

价,不得另外向燃气用户收取。文件下发后,省发展改革委对新建住宅燃气工程安装费用纳入房价的具体时间及相关问题作了界定。2018年6月30日前依法完成销售的新建商品房,且商品房买卖合同中明确约定收取燃气工程安装费用的,可视为燃气工程安装费用没有纳入房价,商品房开发销售企业可以依据合同约定,向用户收取燃气工程安装费。

西川南路59号小区属于2018年6月30日前依法销售的商品房,符合相关规定,所以收取燃气开口人口费及设施费是合理的。 记者 小至

热线关注

柴油货车报废分三个时段

近日,市民张先生致电晚报热线询问,他有一辆中型柴油货车即将报废,听说老旧柴油车报废有补贴政策,具体补贴多少钱?

就此,市生态环境局工作人员说,我市2023年老旧柴油货车第一批鼓励淘汰补贴政策方案出台,符合条件的可按照重型、中型、轻型3种车型分别享受3.6万元、2.2万元、9000元的补贴。此次老旧柴油货车报废更新资金补贴政策分3个时段实施。第一时段:自工作方案发布之日起至2023年7月31日,受理2010年8月1日至2010年12月31日在我市行政区域注册登记的国三及以下排放标准的柴油货车;第二时段:2023年8月1日至2023年8月31日,受理2011年1月1日至2011年3月31日在我市行政区域注册登记的国三及以下排放标准的柴油货车;第三时段:2023年9月1日至2023年9月30日,受理2011年4月1日至2011年7月31日在我市行政区域注册登记的国三及以下排放标准的柴油货车。 记者 俚臻

热线出击



近日,仓门街街道党工委联合省血液中心开展了无偿献血志愿服务活动,23名社会爱心人士成功献血,献血量达8200毫升,他们中年龄最大的53岁,最小的26岁,献血者用实际行动践行“我为人人,人人为我”的人道主义精神。

记者目击

曙光 摄

不用转出

王先生来电询问:他父亲82岁了,户口在城中区水井巷社区辖区,现在老人准备到杭州长期居住,老人的高龄补贴手续是否需要

转出?

水井巷社区工作人员答复:户口在本省的高龄老人的高龄补贴手续不用转出,老人每月联系社区人员按时审核即可。 曙光

提交四份资料

刘先生来电询问:首次登记社会工作者需提交哪些资料? 市民政局工作人员答复:申请首次登记的社会工作者,应提交以

下材料:身份证复印件1份;《中华人民共和国社会工作者职业水平证书》原件及复印件1份;《社会工作者登记申请表》(一式两份);小2寸近期免冠照片1张。 一竹

不能安装

汪先生来电询问:大通县庙沟村的沥青路面铺好了,啥时候安装减速带?

大通县交通运输局工作人员答复:经查,庙沟村路属于乡村产业旅游路,不适合安装减速带。 曙光

不能提取

张女士来电询问:职工从单位离职以后,能否办理公积金租房提取业务? 西宁住房公积金管理中心工作人员答复:不能提取。职工必

须在住房公积金正常连续缴存的情况下,方可提取住房公积金用于支付房租。本人离职封存满六个月后,如未再开立新的住房公积金账户,可按照离职程序提取全部住房公积金余额。 曙光

登录后办理

王女士来电询问:如何在网上申领失业保险金和失业补助金? 城北区人力资源和社会保障局工作人员答复:通过手机下载“青海人社通”App—注册登录—我要办—社会保险—失业保险金申领/失业补助金申领—核对个人信息—完成提交。 俚臻

有问必答

信息不符

张女士来电询问:她在中心广场东公交车站看到有19路车停靠,但站牌和西宁智能公交App中显示该站点都没有这趟车,想知道19路线路中是否有这一站? 公交集团工作人员答复:之前19路线路中没有中心广场东站点,为了方便市民乘车,目前19路车在此站点停靠,站牌和App信息会逐步完善。 毓洛

买果买菜 新发地 西宁天气预报

今天(7月26日)	明天(7月27日)	后天(7月28日)
 小雨转中雨 10℃~25℃ 微风	 多云转晴 9℃~25℃ 微风	 晴 11℃~27℃ 微风

民生直通车

单位扣押证件

关键词 @明天:他入职时向单位递交会计资格证,后与单位发生矛盾,离职时单位却拒不归还他的会计资格证,该怎么办?

青海凡圣律师事务所刘律师:根据规定,用人单位招用劳动者,不得扣押劳动者的居民身份证和其他证件,不得要求劳动者提供担保或者以其他名义向劳动者收取财物。用人单位直接涉及劳动者切身利益的规章制度违反法律、法规规定的,由劳动行政部门责令改正,给予警告;给劳动者造成损害的,应当承担赔偿责任。用人单位违反规定,扣押劳动者居民身份证等证件的,由劳动行政部门责令限期退还劳动者本人,并依照有关法律规定给予处罚。

劳动者可以向劳动行政部门举报,由劳动行政部门责令企业限期退还劳动者本人,并依照有关法律规定给予处罚。劳动者可向用人单位所在地劳动行政部门投诉。投诉的内容应当具体明确,详细说明被扣押的个人用品以及该用品对个人生活或就业的影响。对于证书一类被扣押的,如果影响到再次就业,可以就损害部分向仲裁机构或人民法院提起仲裁或诉讼。

晚报互动平台

市民热线

8244000 8244111

晚报读者微信群

yy1246151173

订报电话

8247830

百业信息

8248965

广告热线

8230542

晚报派发微信爆料红包啦!如果你遇到新鲜事、突发事、感人事,请你给晚报提供线索,一经采用,将获得30元至200元的大额微信红包。

给您提个醒

供水服务热线	8112112
西宁市不动产登记服务中心	6130804
西宁市房地产交易服务中心	8222867
公交热线	96866
光明热线	95598
燃气服务热线	5131117
有线电视客服热线	96333
环保110	12369
市政110	6132110
交通运输服务监督热线	12328
消费者协会投诉电话	12315
公共自行车管理服务中心	8189138 8189158
市公积金管理中心	5261111
市停车场管理中心	6106550
出入境管理处	8251758
城东公安分局户政大队	8176003
城西公安分局户政服务中心	8256337
城中公安分局户政大队	8251716
城北公安分局户政大队	6277110

遇到难心事、紧急事、突发事、感人事可随时向我们倾诉和反映,我们一直在您身边!

今日在线记者:毓洛

电话:18597011229

微信号:yu_luo2020



今日在线记者:一竹

电话:17809822780

微信号:1113653074



遇到难心事、紧急事、突发事、感人事可随时向我们倾诉和反映,我们一直在您身边!

今日在线记者:曙光

电话:13997166661

微信号:ylm1192733835



今日在线记者:俚臻

电话:18609717958

微信号:415359345

