

危墙摇摇欲坠居民步步惊心

近日，河湟小镇的居民们纷纷致电晚报热线反映，小区商业街旁有一堵十多米高的危墙，多年来一直拉着警戒线却无人处理，时刻威胁着过往居民的人身安全，希望晚报予以关注。

居民反映

居民赵女士说，危墙紧挨着小区2号门，距自己居住的29号楼很近，墙东侧是居民进出小区的必经之路，遇到大风天气时，肉眼可以看到危墙摇摇欲坠很是吓人，大家都很担心危墙突然垮塌伤人。为此她和其他业主多次向物业、社区等部门反映，但一直没有得到明确回复。商户李先生说，自己的铺面就紧邻这堵墙，每每看到这堵墙都很害怕，担心发生意外。

记者调查

8月16日，记者来到现场，看到危墙位于河湟小镇商业街南端，危墙长30多

米、高10多米，墙体宽约30厘米，墙东侧就是小区的人行通道，对面就是小区29、28号楼。墙东侧拉着警戒线，墙面上张贴着两张写有“此墙危险，请勿靠近”的警示语。小区居民们途经此处都加快脚步迅速通过，很少有人逗留。

兴旺社区负责人告诉记者，这里以前是原青海汽车制造厂车间的厂房，后来厂房拆了就留下了这堵墙，当初开发商紧邻墙的一端建了现在的商业街。接到业主们的反映后，她们就将问题上报给了相关部门，专业人员现场勘察后认为，直接拆除这堵墙会影响商业街墙体，所以至今未拆。目前，社区已经把这堵墙列入了重点隐患，贴上了警示标语，平时增加巡查力度。

部门回复

就此，记者联系到城阳区城乡建设局，相关负责人



热线关注

图为高耸的危墙。

说，商业街是原青海汽车制造厂办公楼，属于应拆尽拆楼房，产权归汽车制造厂。由于历史遗留等问题，最后开发商将此楼翻新后建成了商业街。经专业人员现场勘查，发现办公楼与汽车制造厂西北角车间相连，大

型设备进场拆除时必须将办公楼一并拆除，成本较大。目前只能督促物业加强日常巡视，确保居民安全。下一步会继续和相关部门沟通，拿出危墙处理方案，消除安全隐患。

记者 俪臻 摄影报道

买果买菜 新发地 西宁天气预报

今天(8月21日)	明天(8月22日)	后天(8月23日)
阵雨转晴 9℃~24℃ 微风	阵雨转晴 7℃~23℃ 微风	晴转多云 9℃~22℃ 微风

民生直通车

出租房备案

关键词

良知与金：他最近想要出租自家的房屋，所在社区要求他去有关部门进行备案，想了解一下该怎样进行备案、需要哪些材料？

市房产交易中心备案科：根据《西宁市城市房屋租赁管理办法》的规定，我市房屋租赁当事人自房屋租赁关系建立之日起15日内，应当按规定到市房产交易中心办理房屋租赁登记备案。备案过程中租赁合同会经房管部门严格审查，保证合同条款内容对租赁双方的权利和义务的规定是否明确、是否全面、是否合法，有效地避免当事人日后可能出现租金、租期等纠纷甚至出租屋违法乱纪；如果是流动人口，所租房屋只有备案后子女才能在辖区内上学。

租赁双方当事人办理租赁登记时不收取任何费用，除提交已签订的租赁合同外，还应分别交验有关证件。出租人应提交的有关证件：房地产权证或房屋所有证件和土地使用证(向外来流动人口出租的，还应附公安部门发放的房屋租赁治安许可证)、出租人的个人身份证明或企业、其他组织登记注册证明，代理出租的，须有房屋所有权人委托代理出租的证明。

道路改造停工事出有因

近日，家住付家寨厚泽园小区的住户致电晚报交通热线反映，不知为何小区门前有近30米的路面一直没硬化，路面坑洼不平，下雨时更是泥泞不堪，住户们出行困难，希望晚报予以关注。

8月14日，记者来到现场，该路段为40米长的沙土路，路面凹凸不平，车辆经过时有明显的颠簸并伴有扬尘。住户张先生说，小区门前这段路不足百米，常常是晴天一身土，雨天一身泥。

就此，城东区城乡建设局建设管理科工作人员说，这条路已经纳入改造范围。改造过程中由于资金不足导致停工，资金到位后就能实施改造。

热线出击

记者 俪臻



近日，有市民反映，麒麟湾湖边的铁链子好多都已经锈通底部断开了，无法对游客起到安全防护作用，希望有关部门能让及时进行更换维修。

微友抓拍

微友 俊哲 摄

到母校补办

张女士来电咨询：她是在职人员，她的初高中档案丢失，是否需要补办？

市社保局档案室工作人员答复：学籍档案是从高中开始建立的，初中无学籍档案。持毕业

有问必答

证书、身份证等相关证件联系高中毕业学校进行高中学籍档案查询及补办。每张补办的材料上都要按规定进行盖章，这样补建的档案才有效和完整。

枯树已处理

来电 张女士反映：虎台二巷12号院内有一棵高约4米、直径为25厘米的杨树，树木根部已经腐烂，存在安全隐患。

反馈 医财巷西社区工作人员：8月14日，这棵树倒了，社区已向城西区市政公用服务中心进行报备，并作了处理。

曙光

半年后办证

来电 张女士反映：2020年10月31日，海湖大道碧桂园二期已经交房，至今不动产权证没有办下来。

反馈 西宁碧桂园房地产

开发有限公司袁姓工作人员：前期，因种种原因拖延了办理大证的时间，大证本月已办好，现在正在做分户不动产权证的前期准备工作，半年后开始办理分户的不动产权证。

曙光

政风行风热线

下水井堵塞

来电 王女士反映：北禅路24号门口的下水井又堵了，已经持续两周了。

反馈 朝阳办事处城管执

法中队工作人员：经查，北禅路24号门口下水井堵塞的原因系管道老化所致，已找疏通公司进行疏通。

曙光

没有停车场

来电 张先生反映：大通八一路米兰花园小区商业街附近没有停车场，消费者无处停车。

反馈 大通县城乡管理综合行政执法局工作人员：因八

一路米兰花园小区沿线人行道窄，且铺的都是地砖，所以取消了公共临时停车位。消费者可将车停放到米兰花园小区停车场，或在附近商场和酒店地下停车场停车。

曙光

晚报互动平台

市民热线

8244000 8244111

晚报读者微信群

yy1246151173

订报电话

8247830

百业信息

8248965

广告热线

8230542

晚报派发微信爆料红包啦！如果你遇到新鲜事、突发事、感人事，请你给晚报提供线索，一经采用，将获得30元至200元的大额微信红包。

给您提个醒

- 供水服务热线 8112112
- 西宁市不动产登记服务中心 6130804
- 西宁市房地产交易服务中心 8222867
- 公交热线 96866
- 光明热线 95598
- 燃气服务热线 5131117
- 有线电视客服热线 96333
- 环保 110 12369
- 市政 110 6132110
- 交通运输服务监督热线 12328
- 消费者协会投诉电话 12315
- 公共自行车管理服务中心 8189138 8189158
- 市公积金管理中心 5261111
- 市停车场管理中心 6106550
- 出入境管理处 8251758
- 城东公安分局户政大队 8176003
- 城西公安分局户政服务中心 8256337
- 城中公安分局户政大队 8251716
- 城北公安分局户政大队 6277110

遇到难心事、紧急事、突发事、感人事可随时向我们倾诉和反映，我们一直在您身边！

今日在线记者：毓洛

电话：18597011229

微信号：yu_luo2020



今日在线记者：一竹

电话：17809822780

微信号：1113653074



遇到难心事、紧急事、突发事、感人事可随时向我们倾诉和反映，我们一直在您身边！

今日在线记者：曙光

电话：13997166661

微信号：ylm1192733835



今日在线记者：俪臻

电话：18609717958

微信号：415359345

