

这些商户电损线损费高达40%

近日,杰森大厦的商户致本报热线反映,物业每个月向他们代收代缴的电损线损费居高不下,让他们有些吃不消,希望晚报予以关注。

商户反映

商户王女士说,4月份他们从别人手中转租了商铺从事餐饮,每月的电损线损费都在40%以上。一卖酒的商户说,每个月他除了交纳电费以外,还要分摊300多元的电损线损费。还有的商户说,他每个月要分摊1000多元电损线损费……大家认为,杰森大厦线路老化,产生一部分电损线损费大家都能理解,但每个月分摊的电损线损费对他们来说是一笔不小的开支。他们曾向物业工作人员询问过电损线损费是怎么算出来的,但一直没有明确答复。

记者调查

8月23日下午,王女士向记者提供的电费单据上显示:5月份电费4217元,电损线损费1719元;6月份电费4599元,电损线损费1876元;7月份电费3887元,电损线损费1585元。八楼某

棋牌室商户提供的2月27日电费单据上显示:电费1882.9元,其中电损线损费高达1338.97元……商户告诉记者,按照物业收费标准,商铺的电损线损费为0.257元/千瓦时……

杰森物业杜姓工作人员告诉记者,杰森大厦有十几家商铺,有专门的变压器,商铺属于非电网直供电用户,需要物业代收代缴电费,商户每个月的公共电损有一套复杂的计算方法,物业是根据供电部门收取的总量计算出来的比例进行代收,因为以前商户的电费每千瓦时按1元多收取,因商户嫌电费太高,通过多方协商,商户的电费降到了0.887元/千瓦时,后来根据市场监督管理部门提出的要求,将收取的电费进一步细化,因为供电当中会产生少量的电损线损费用,所以物业就将电费分为电费、电损线损费两部分进行收取,经过测算商业电费基础标准为0.63元/千瓦时,电损线损费0.257元/千瓦时。

部门答复

记者了解到,根据青海省发展和

改革委员会《关于进一步明确非电网直供电价格政策》规定,不同终端用户表计条件的用电价格政策:对安装分时计量电表的用户,非电网直供电电价严格执行青海电网峰谷分时电价表中所对应电价;对安装非分时计量电表的用户,非电网直供电电价按“基准电价×(1+线损率)”方式形成。线损率=1-(上一年度全部终端用户到户电量之和+公共部位、共用设施设备用电量+非电网直供电主体自用电量)/上一年度非电网直供电主体与电网企业结算电量,线损率最大不超过10%。

针对杰森大厦商户电损线损费过高的问题,城西区市场监督管理局虎台管理所工作人员说,杰森物业代收代缴的电损线损费确实高,他们将展开调查,如果物业多收了电损线损费,将责令其退还。晚报将继续关注此事的进展。

记者 曙光

热线关注

微友抓拍

近日,有市民反映,城西区锦呈苑小区门口停车场内,经常有人紧挨绿化带停放车辆致树木受伤。市民说,希望停车场的收费员能负起责任,正确引导驾驶人规范停车,不要伤害周边的绿植。

微友 刘大侠摄



8月25日,市民反映,一辆车牌号为青A·63R59的私家车停放在西关大街北侧文汇路口公交港湾出口处,导致一辆47路公交车进站后无法驶出,只能原路倒车,公交车上的乘客纷纷对私家车这种损人利己的行为予以谴责。

微友 玛尼堆的秋天摄

携资料重置

赵女士来电咨询:她此前给女儿的医保卡修改了密码,如今却忘记了密码,怎么办理密码重置?

城中区医疗保障局工作人员答复:家长携带本人的身份证和孩子的医保卡前往辖区医保局办理密码重置即可。

毓洛

分情况存放

李先生来电咨询:他上个月刚刚辞职准备去外地发展,辞职后档案该存放哪里?

市社保局档案室工作人员答复:职工辞职后,未就业的转至户籍所在

俚臻

地流动人员人事档案管理服务机构保管。如果再就业,根据其再就业单位的性质,其人事档案转递至新工作单位或流动人员人事档案管理服务机构保管。

不具备安装条件

文先生来电咨询:八一桥人行过街天桥只在南侧安装了电梯,北侧为何没有电梯?

市城乡建设局工作人员答复:

一竹

因为八一桥北侧涉及电力管线、通信管线以及地下供水管网,受人行道空间限制,迁改市政管线难度较大,暂不具备安装电梯的条件。

应支付报酬

吴先生来电咨询:劳动合同被确认无效后,劳动者能获得劳动报酬吗?

市人力资源社会保障局工作人员答复:根据《劳动合同法》第二

一竹

十八条规定,劳动合同被确认无效,劳动者已付出劳动的,用人单位应当向劳动者支付劳动报酬。劳动报酬的数额,参照本单位相同或者相近岗位劳动者的劳动报酬确定。

有问必答

持证办理

王先生来电咨询:他的孩子今年2周岁了,想给孩子在离家近的建设银行开一个账户,需要什么证件?

建设银行95533工作人员答复:根据相关规定,监护人代办时需出示监护人有有效身份证件、被监护人居民身份证或户口簿以及双方监护关系证明。监护关系证明材料为户口簿、出生医学证明或其他监护人证明材料。

俚臻

遇到难心事、紧急事、突发事、感人事可随时向我们倾诉和反映,我们一直在您身边!

今日在线记者:毓洛

电话:18597011229

微信号:yu_luo2020



今日在线记者:一竹

电话:17809822780

微信号:1113653074



遇到难心事、紧急事、突发事、感人事可随时向我们倾诉和反映,我们一直在您身边!

今日在线记者:曙光

电话:13997166661

微信号:ylm1192733835



今日在线记者:俚臻

电话:18609717958

微信号:415359345



买果买菜 新发地

西宁天气预报

今天(8月28日)	明天(8月29日)	后天(8月30日)
 晴转多云 9℃~22℃ 微风	 多云转晴 8℃~24℃ 微风	 晴转多云 10℃~25℃ 微风

民生直通车

换书大集

@相亲相爱一家人:他家中有很多闲置的图书,有什么好的方式能将这些图书合理利用起来?

市图书馆:8月17日起,市图书馆为广大读者提供旧书互换共享的交流平台。有需求的读者可在每周二至周五9:00—19:00到市图书馆二楼服务台或电话进行报名预约,报名成功者可到二楼服务台签到登记并领取摊位点,按要求在规定区域摆摊放书(每日摊位数量有限,额满为止)。每周六17:00—19:00在二楼户外平台进行“换书大集”。

换书要求:须为国内公开正规出版的书籍,拒绝盗版图书;书籍保证完整,不缺页缺角,字迹图片印刷清楚,无明显污渍折痕;教材、教辅和考试类书籍等均可参与换书。“换书大集”只提供换书场地,大家须严格遵守换书要求,一旦发现违反换书要求的图书将追究法律责任。换书方式由换书双方自行决定,可一换一或一换多(册)无偿换书,严禁出现售卖行为。

晚报互动平台

市民热线

8244000 8244111

晚报读者微信群

yy1246151173

订报电话

8247830

百业信息

8248965

广告热线

8230542

晚报派发微信爆料红包啦!如果你遇到新鲜事、突发事、感人事,请你给晚报提供线索,一经采用,将获得30元至200元的大额微信红包。

给您提个醒

供水服务热线	8112112
西宁市不动产登记服务中心	6130804
西宁市房地产交易服务中心	8222867
公交热线	96866
光明热线	95598
燃气服务热线	5131117
有线电视客服热线	96333
环保110	12369
市政110	6132110
交通运输服务监督热线	12328
消费者协会投诉电话	12315
公共自行车管理服务中心	8189138 8189158
市公积金管理中心	5261111
市停车场管理中心	6106550
出入境管理处	8251758
城东公安分局户政大队	8176003
城西公安分局户政服务中心	8256337
城中公安分局户政大队	8251716
城北公安分局户政大队	6277110