

社保缴满15年后能坐等退休吗？

日前,“社保缴满15年后能坐等退休吗”的话题登上热搜。

社保缴费满15年后,真的能坐等退休吗?受访专家表示,养老保险缴费满15年只是满足了领取养老金的一个必要条件,考虑到养老金是多缴多得、长缴多得,鼓励参保人员多缴费、长缴费。另外,缴费满15年后,职工在职必须继续缴费,而灵活就业人员可以自愿选择是否继续缴费。

15年是养老保险的最低缴费年限

社保一般包括养老保险、医疗保险、生育保险、失业保险和工伤保险。

人社部的数据显示,基本养老、失业、工伤和生育保险参保人员已分别达到10.57亿人、2.4亿人、2.94亿人和2.46亿人。国家医保局数据显示,截至2022年底,全国基本医疗保险参保人数13.4亿人。

由于社保覆盖人数众多,因此,上述问题备受关注。

根据《中华人民共和国社会保险法》,参加基本养老保险的个人,达到法定退休年龄时累计缴费满十五年的,按月领取基本养老金。

国务院发展研究中心公共管理与人力资源研究所研究室主任冯文猛对记者表示,按目前的规定,养老保险缴够15年,参保人员退休之后就可以领取养老金,但是不建议在缴满15年之后就中断缴费。

他指出,因为养老保险遵循“多缴多得、长缴多得”的原则,缴费水平越高,缴费年限越长,将来个人领取的养老金就会越多。所以,15年只是养老保险的最低缴费年限,在此基础上继续缴费,将来能提升养老金水平,个人的老年生活才更有保障,因此,鼓励大家多缴费、长缴费。

在职职工缴费15年后仍需继续缴费

根据《中华人民共和国劳动法》,用人单位和劳动者必须依法参加社会保险,缴纳社会保险费。



《中华人民共和国社会保险法》规定,职工应当参加基本养老保险,由用人单位和职工共同缴纳基本养老保险费。无雇工的个体工商户、未在用人单位参加基本养老保险的非全日制从业人员以及其他灵活就业人员可以参加基本养老保险,由个人缴纳基本养老保险费。

冯文猛表示,根据上述规定,如果你属于在职职工,社保缴费满15年后,是需要继续缴费的,这属于强制规定,也是职工的权益,在职工工要应缴尽缴。

也就是说,只要职工与用人单位存在劳动关系,即使在达到法定退休年龄前已累计缴费满15年,用人单位还是应当按照相关规定为职工参保缴费。

对于灵活就业人员来说,是自愿参保缴费的,因此,养老保险在缴费满15年后是否继续缴费,可以自由选择。

冯文猛建议,毕竟养老保险缴费年限长短关系着未来个人领取养老金水平的高低,鼓励灵活就业人员在条件和能力允许的情况下,尽量提高缴费年限。

一些地方医保最低缴费年限高于15年

事实上,除了养老保险,社保还包含了医疗保险、生育保险、工伤保险和失业保险。对劳动者而言,一旦停缴社保,后续遇到生病、生育、工伤或失业,或将得不到相应的保障。

以职工医保为例,冯文猛提醒,职工医保如果缴费满15年后不再缴费,那就无法继续享受医保待遇。

《中华人民共和国社会保险法》规定,参加职工基本医疗保险的个人,达到法定退休年龄时累计缴费达到国家规定年限的,退休后不再缴纳基本医疗保险费,按照国家规定享受基本医疗保险待遇;未达到国家规定年限的,可以缴费至国家规定年限。

冯文猛指出,职工医保也有最低缴费年限,事关退休后能否享有免缴医保费的资格。在很多地方,职工医保的最低缴费年限高于15年,所以,如果缴费满15年后中断缴费,就会影响医保待遇和退休后免缴医保费资格的享受。

目前,不少地方的医保最低缴费年限为男满25年,女满20年,有的地方要求男满30年,女满25年。 **本报综合消息**

公安机关公开通缉2名电信网络诈骗犯罪集团头目

公安机关10月12日公开通缉2名电信网络诈骗犯罪集团头目。

当前,缅北涉我电信网络诈骗犯罪形势严峻,社会危害严重,人民群众反映强烈。经浙江省杭州市公安局、云南省昆明市公安局侦查发现,陈岩板(又名鲍岩板)、肖岩块(又名何春田)系缅北涉我电信网络诈骗犯罪集团重要头目,长期组织开设诈骗窝点,实施针对中国公民的电信网络诈骗犯罪活动,诈骗数额巨大、性质极其恶劣。现已查明,陈岩板、肖岩块犯罪事实清

楚、证据确凿充分,浙江省杭州市公安局、云南省昆明市公安局决定对其进行公开悬赏通缉。

公安机关敦促犯罪嫌疑人陈岩板、肖岩块认清形势,悬崖勒马,主动投案自首,争取宽大处理。同时,希望社会各界和广大人民群众积极举报,协助抓捕犯罪嫌疑人,对提供有效线索和协助抓捕的有功人员,公安机关将给予10万至50万元人民币奖励。

新华社电

拈定公告

西宁北川万达广场现对截止2023年10月13日逾期未到北川万达广场营销中心缴纳房款/车位款,签订《商品房买卖合同》/《车位使用权转让协议》、办理按揭贷款的客户郑重公告如下:依据《商品房认购协议》之约定,我公司将对您所购买的房屋/车位拈定,并对您认购的北川万达广场的房屋/车位另行出售,对您所支付的定金,将依据上述协议约定不予返还,并追究相应的法律责任。

西宁万达地产置业有限公司

客户姓名	房号/车位号	身份证号码
黄河平	E120	5105241989**251**1
	E091	
	35-11911	
戴朝辉	35-14201	6301211973**240**4
	35-14202	
	35-14203	
	35-14204	
	35-14205	
	35-14206	
	35-14207	
李玲玲	35-14208	6321261990**273**6
	35-14209	
	35-14210	
	35-14217	
	35-11514	
	35-11515	
	35-11516	
李婷婷	35-11517	91632900MA**2BW**B
	35-11511	
	35-11512	
孙改改	35-11513	1526321990**144**6
盛斌		6301021987**250**3
青海博跃网络科技有限公司		
陈荣鑫		

利率低至2.9%？

房贷“转贷降息”套路翻新

“全区域房子均可操作年率3.2%”“节后降息,贷款利率低至2.9%”,存量房贷降息后,部分贷款中介在社交平台“翻新”套路,借低息噱头揽客。广东东莞某镇区新盘业主卓岭(化名)近期经常接到类似“转贷”业务电话。

但事实上,在内部审批、高额低息等层层包装下,这些贷款中介机构与银行并无关联,而是诱导消费者进行系列违规操作。近期,河南、湖北、贵州等多地银行发布声明,提醒消费者贷款中介风险,并否认在贷款业务上与中介机构存在合作。

转贷中介“翻新”套路

近期,记者以咨询业务为由联系了多家广东区域的贷款中介,发现部分中介机构提供“转贷降息”业务背后实际仍是房贷转经营贷,即引导消费者使用过桥资金结清房贷,再将房屋以企业法人、参股人的名义抵押给银行,向银行借出经营贷。

这些机构以“贷款降息”为主要噱头进行揽客。“近期市场整体降息,经营贷利率也进一步下调,是很好的转贷时机。”广州一名贷款机构中介对记者称,如按揭230万元、年化利率4.5%,降息后可调整为2.9%,一年可省下3.3万元,总共可省下接近90万元的利息。

她介绍,目前其所在机构可联系银行规划10年息后本、20年等额还款两种类型的经营贷,利率都为2.9%。不过记者具体咨询后发现,即便满足系列条件,实际利率也在3.1%~3.3%之间。记者就此向一家国有银行华南某支行理财经理求证,理财经理表示,银行提前还款,放贷流程通常都有特定审批环节,很难直接干涉,这些贷款中介的很多承诺基本属于“忽悠”。

“转贷降息”有诸多风险

为何存量房贷降息后,部分贷款中介仍在推荐“转贷”业务?多位业内人士认为主要与目前仍存利差空间有关。

中国邮政储蓄银行研究院姜飞鹏表示,我国居民住房按揭贷款多是长期贷款,利率以5年期LPR(贷款市场报价利率)为定价基础,而经营贷以短期贷款为主,利率定价以1年期LPR为基础。5年期LPR高于1年期LPR,同时出于支持小微企业发展等目的,经营贷、消费贷利率较低,进一步扩大套利空间。

值得注意的是,看似“套利”背后,转贷业务潜藏诸多隐藏成本与风险。

卓岭告诉记者,实际调降利率并不如想象的划算,有许多额外成本。一是“过桥”资金成本,消费者需使用中介提供的过桥资金结清房贷,再到银行办理经营贷归还过桥资金。卓岭说,目前市场上中介的资金日利率通常在“万分之五”左右,如果想置换一笔230万元房贷,1个月利息可能高达3万~4万元;二是这些机构通常会收取高额服务费,记者联系多家中介机构发现,服务费基本都在1个点以上,如一笔100万元的转贷订单,服务费至少也要1万元左右;三是“转贷”后贷款期限较短,月供压力可能不减反增;四是有“抽贷”风险,一旦被银行审查出资金违规流入房市,则要在短期内补齐贷款缺口。

“转贷降息的操作没有意义。”易居研究院研究总监严跃进表示,此类将传统房贷业务转变为经营贷的操作,都会把购房者“包装”为企业主来进行,此类“包装”需要成本,经营贷期限(大多)只有1年~10年,月供还贷的压力其实反而增大了,银行贷后检查会比较严。

监管方、银行多次警示

近期以来,河南、湖北、贵州等多地银行发布声明,提醒消费者“转贷降息”、代办贷款中暗藏的风险,同时强调银行贷款业务并未与中介机构合作。

中国银行贵州分行10月7日在官微发布提示称,非法贷款中介会冒充“xx银行”“xx银行贷款中心”等名义发布贷款广告信息,或是向消费者推送贷款额度,声称“在银行内部有关系”“可走内部流程办贷款”等,诱骗消费者通过其办理贷款。事实上,此类中介机构与银行并无关联。

河南省郸城县农信社10月7日在公告中称,从未与任何中介机构或个人开展贷款中介业务合作,也未授权任何第三方公司或平台开展贷款业务。

监管方近期也发布风险提示。国家金融监督管理总局宁夏监管局10月初发布关于防范不法贷款中介侵害金融消费者合法权益的风险提示,其中提醒消费者要增强风险防范意识,警惕陌生电话或短信以“低息快捷”“贷款额度已批”等名义推销贷款业务的行为,不随意授权他人办理金融业务。

严跃进认为,此类贷款业务本身是违法的,各地需防范各类空壳公司套取此类贷款资金,同时对于中介机构要加大管控。 **本报综合消息**