

以主题教育激发出来的热情和干劲推进“红色物业”建设

“小物业”牵动“大民生”，物业管理服务联系着千家万户，是关系居民生活质量的“关键小事”。主题教育开展以来，全市物业服务行业党组织认真推动学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育走深走实，将高起点高标准高质量开展好主题教育作为首要政治任务，紧紧锚定“学思想、强党性、重实践、建新功”总要求，以真懂真信真用推进主题教育往实里走、往心里走，真正来一次理论大学习、思想大武装、能力大提升，切实把主题教育焕发出来的热情干劲，转化为推动“红色物业”建设的强大动力。

以学促干增强用心用情服务业主的本领

走进西宁市“星级红色物业”示范点之一的宁瑞水乡小区，映入眼帘的中式徽派风格住宅楼让人仿佛置身江南水乡。小区物业管理中心里的满墙锦旗，诠释出物业坚持党建引领，以真心服务赢得业主认可的工作作风。

“物业党支部紧紧围绕‘学’字下足功夫，做到保持主动自觉学，改进问题大胆学，结合实践高效学，督促引导党员职工带着责任、带着使命读原著、悟原理。坚持把制度建设贯穿始终，工作推进有动力、工作过程有督导、工作效果有评价、工作提升有保障的治理体系。”宁瑞水乡小区青海新乐物业管理有限公司党支部书记、总经理谢琴说，物业常态化开展党员“亮身份、践承诺、树形象、作表率”活动，组建以物业工作人员为主要成员的志愿服务队伍，积极开展各类志愿活动，重点关注小区孤寡、空巢、残疾等困难家庭，建立老人信息档案，开展爱心互助活动。引导党员在服务居民中走在前、作表率，从阵地、管理、服务等多个方面将“红色物业”量化考核，在各项目服务中心提供维修、缴费、投诉、保洁、电工等一站式服务，有效解决居民群众跑冒滴漏、快递代收等难题。

海湖新区萨尔斯堡小区内不仅有着自然、生态、恬静的生活空间，同时还是如家庭般温馨的心灵港湾。

“为了给业主提供休闲场地，小区广场上设置了两处书吧，书吧旁有凉棚、有座椅，是我们散步休闲的好去处，在旁边还能醒目地看到‘宁夏中房西子物业公司红色物业绿色家园’的标志。”萨尔斯堡小区业主刘女士说，“主题教育在全党深入开展，萨尔斯堡物业党支部将主题教育作为推动高质量发展破题开局、提质增效的重要抓手，紧紧围绕‘学思想、强党性、重实践、建新功’的总要求，精心谋划，周密部署，扎实推进，以‘三会一课’为载体，采取集中学习、党员干部代表领学、个人自学等方式，深化理论学习，将‘全心全意为人民服务’的根本宗旨贯穿到主题教育中，推动物业服务水平全面提升。”萨尔斯堡小区项目副经理薛斌说。

以主题教育成效推动物业管理高质量发展

走进中海河山郡小区，无处不见的“红色”元素融入在绿树成荫、花香四溢、优美宜人的小区环境中，阵阵文明新风吹遍小区的角角落落。

“把主题教育与推进物业各项重点工作深度融合、一体推进，做群众看得见、摸得着、得实惠的实事好事，推动学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育在基层落地生根。”中海宏洋物业管理有限公司西宁分公司西宁河山郡项目经理潘钊告诉记者，公司党支部坚持把高质量开展主题教育作为当前首要政治任务，以原文解读、交流研讨、专题党课等形式，有重点、有结合、有目标地学，聚焦主责主业，强化用心服务理念，增强服务保障能力，提升服务保障品质，努力从细微处着手，做细做实为业主服务工作，用解决实际问题成效检验主题教育成果，把主题教育激发出来的信心干劲力量转化为扛牢责任、真抓实干的强大动力。

青海和宜物业管理有限公司康川分公司党支部以理论武装为先导，在深学细悟中坚定理想信念、提升能力本领，自觉用习近平新时代中国特色社会主义思想武装头脑、指导实践、推动工作，聚焦党建引领物业管理的引领作用，以“小物管”服务“大民生”。开展强“核心”、促“同心”、系“连心”、赢“民心”的“四心”践行活动，实现党建工作和业务工作有机融合。同时，开展党员志愿服务活动，建立了物业服务的长效机制，关爱空巢老人，带给空巢老人幸福感、安全感。组织安全部门工作人员及部分业主开展消防演练，增强工作人员及广大业主的消防安全意识，夯实生命、财产等安全责任。（记者 刘瑜）

学思想 强党性 重实践 建新功



2013年，西宁晚报向日葵行动把关注的目光投向贫困山区的孩子们，全省各地群众通过自发捐助和向日葵行动进校园、进警营及市中心集中募捐活动的开展，共募集15万余元的爱心善款和价值4万余元的爱心物资；

在玉树地震三周年之际，西宁晚报向日葵行动走进玉树；

由西宁晚报社出资购置的芦山抗震救灾物资，以晚报向日葵全体志愿者的名义送往四川芦山地震灾区，同时组建晚报向日葵抗震救灾雷锋出租车车队，免费接送赴雅安芦山灾区的人们；

完成绝症父亲心愿，救助被遗弃的早产龙凤胎，为乡镇、农村等学校捐赠物资、帮扶家庭困难学生……

多年来，西宁晚报向日葵行动不忘初心，始终为爱笃定前行。

带着惦念与牵挂，装着满满的爱。10月12日，西宁晚报向日葵行动再度起航——

西宁晚报社干部职工代表先后前往湟源县东峡乡中心学校、湟中区共和镇维新学校、大通县朔北藏族乡鸾沟完全小学，将学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育精神转化为推动工作的强大动力，巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接，以走在前作表率实际行动，为建设现代美丽幸福大西宁凝聚爱心力量。

一份份沉甸甸的“爱心”送到孩子手上

掌声雷动，洋溢着欢声笑语。

西宁晚报向日葵行动一来到湟源县东峡乡中心学校和湟中区共和镇维新学校，便受到了学生和老师们热情欢迎。

西宁晚报社工作人员将一份份包装精美的爱心礼物交到了学生们的手上。学生们迫不及待地打开这些“礼物”，一张张欢喜的笑脸，成为学校里最亮丽的风景线。憧憬着今后可以在新铺设的操场上肆意踢球奔跑，在晴朗的午后，在缕缕轻雾中拿起一本课外读物绘本，享受惬意时光，翱翔在知识的海洋。

东峡乡中心学校学生赵雨婷一直想要一套课外读物绘本，当她收到这份“礼物”时特别开心地抱着读本告诉大家：“这份读本我很喜欢，谢谢晚报社的叔叔、阿姨带来了爱心人士们的‘礼物’，让我们感受到了关爱和温暖，让我们对学习充满了热情和动力。”

“知识改变命运，拼搏成就未来，用自身的真实故事激励学子奋发图强，希望他们能够放下手机，拿起图书；放下游戏，拿起体育器材；放下世俗追求，拿起高雅；放下懒惰，拿起奋斗；放下恶俗，拿起善良。用德智体美劳的全面发展回报社会，成为国家的明日之星和栋梁之材。”活动现场，西宁晚报社党组书记、社长陈宗君勉励着学生们。

共和镇维新学校校长白周平表示：“虽然天气阴冷，但是人心温暖，非常感谢西宁晚报社将爱心带到这里，为我们的教学设

西宁晚报向日葵行动为爱起航

备和资源提供了有力支持。”

据悉，此次西宁晚报向日葵行动分别为维新学校、东峡乡中心学校捐赠了500本课外书、建立“西宁晚报向日葵书库”，并购置100个篮球、50个足球、40个羽毛球，共计6万元的物资。

小学里堆满来自爱心人士们的“爱”

“4公里，230人，66人。”这是大通县朔北藏族乡鸾沟完全小学校长侯永红提到的三个数字，也让记者记忆犹深。

4公里：是距离最远的学生往返学校到家的路程；230人：是全校6个年级现有的学生数量；66人：是住校人数……随着乡村经济水平越来越高，很多本村的孩子选择去乡镇或城里读书，而这座大山里的小学生源也越来越少。尽管如此，学校领导、老师们仍然不敢懈怠，全力以赴做好孩子们的教育教学工作。除了齐全的教学设备外，侯永红告诉记者：“如今，在国家一系列政策的支持下，乡村在校学生每天都可以享受到2.1元的蛋奶工程早餐、5元营养午餐和5.5元晚餐的补助，满足了学生身体成长的需求。如今有了这些课外读物、体育器材等，也让学生的课余生活变得更加丰富多彩。”

当打包好的爱心“礼物”整齐地摆放在学校操场时，学生们欣喜地围在一旁，期待着自己即将获得什么样的“礼物”。金黄色的大山下，这座小学操场处处充满欢乐。

捐赠仪式上，西宁晚报社副总编辑郭汉城说：“希望各位同学以更加饱满的热情、昂扬的斗志认真学习、加强锻炼，以优异的成绩回馈爱心企业、爱心人士的爱。”鸾沟完全小学也向西宁晚报社赠送了“爱心助学，筑梦未来”牌匾，并向西宁晚报向日葵行动表示衷心感谢。

赠人玫瑰，手有余香。今后，西宁晚报社将持续把向日葵的爱心传递下去，通过把募集到的爱心人士善款、捐助到大通县、湟中区、湟源县部分乡镇、农村等学校，用于帮扶家庭困难学生，一定程度解决学校物资紧缺等问题，给困难家庭带来希望与温暖，勉励大家勤奋学习、立志成才、感恩社会，用西宁晚报向日葵行动为更多有需要的群众办实事、解难题、暖民心。（实习记者 王唯 李静）

杜仕海：练就硬本领当好守护者

人物名片

杜仕海

工龄：26年
工作状态：提振“一日不为、三日不安”的责任心，激发“时不我待、只争朝夕”的危机感。
誓言：有一种信念叫使命必达。



杜仕海，2013年全国“道德模范”提名奖获得者。

他是百炼成钢守护平安的使者，总是在最紧要关头冲到最危险的地方，为险境中的人们筑起一道防护生命安全的坚固长城。

“妈，我有紧急任务，您儿媳妇需要您照看一下……”2010年4月14日，玉树突发7.1级地震。当天，杜仕海正陪着怀孕三个月的妻子做产检，排队叫号时接到了紧急归队的电话命令。来不及向妻子解释，只是平淡地说了句，“玉树地震了，我得马上归队”便匆匆匆匆离开了。

练好业务技能就是保护人民群众生命安全的最大底气！在青海玉树抗震救灾中，杜仕海作为消防救援队骨干，第一批飞赴灾区。在搜救过程中，杜仕海发现一名藏族女孩被埋压在着火的废墟中。在战友的协助下，他忍受着火焰的炙烤，冒着余

震的危险仅凭一把铁锹开辟出一条生命通道。经过4个多小时的奋战，被困女孩成功获救。在玉树抗震救灾的生命大营救中，杜仕海和战友们肩扛手挖，一次次与死神赛跑，凭借着过硬的战斗作风出色地完成了救援任务。

从此他与玉树结缘。2013年9月，杜仕海主动申请去青海省海拔最高、位置最偏、条件最苦、环境最差的玉树州工作。有人不解，从西宁到玉树工作，不仅要忍受恶劣的自然环境，还要离开妻儿老小，何必呢？“选择消防，就意味着奉献。我做的事情太多了，组织给我的荣誉太多了！感谢组织给予的关怀，我理应承担最艰苦、最需要

的地方干好工作，这是我的本职，无怨无悔。”杜仕海坚定地答道。

采访中，杜仕海回忆起2015年和2019年两次参加阅兵观礼并受到习近平总书记接见时的场景激动万分，他说：“这是作为一名消防员的高光时刻，无比自豪！”

采访中回想起曾经的岁月，杜仕海总是说：“我做的事情太少了，组织给我的荣誉太多了！”说起杜仕海的故事，如同看到了他一路的坚毅和果敢。1997年，杜仕海从四川入伍来到青海，从入伍第一天起，训练场就成了他的战场。快速翻过障碍板、跨越独木桥、百米消防障碍等项目都成了他的日常。长期在风雨日晒下训练、救援，杜仕海的皮肤早已变成小麦色，虎口的老茧，蜕了一层又一层。“值得的！能从危险环境中救出被困群众就值得。”杜仕海笑着说。

如今，杜仕海从玉树又回到西宁，站在了特勤消防队的岗位上。驻地换了、环境变了、职务变了、职责变了，但他对党绝对忠诚的那颗红心未变，对人民绝对爱戴的那颗赤诚之心未变。“荣誉只是过去！战斗的姿态不能低，冲锋的脚步更不能停。我要继续保持奋发向上的精神状态，勤学苦练，奋勇争先，在平凡的岗位上创造不平凡的业绩。”杜仕海这样告诫自己。（记者 悠然）

西宁榜样·道德模范