

东府嘉和居民:频繁停水何时休?

近日,东府嘉和小区的居民致电晚报热线反映,他们小区从今年1月份至今不知为何频繁停水,导致大家用水困难,影响了正常生活。

居民反映

李女士说,她是东府嘉和5号楼1单元23楼的住户,从今年1月份开始,她家就三天两头停水,打听后得知,17层以上的楼层有停水,低层住户家中不停水。

张先生说,他是东府嘉和6号楼2单元的住户,入住8年没有拿到办理不动产权证,一直按照97平方米房屋面积交纳物业费、采暖费等。上个月他接到小区物业通知,去办理了不动产权证,才发现房屋面积是92平方米。

热线关注

于是找到物业让其退还多年来多交的物业费及采暖费,但遭到拒绝。物业说要等到住户全部办完不动产权证后才能退费。

记者调查

10月22日,记者来到该小区,从李女士提供的照片中看到,小区物业公司共贴了13张停水通知,停水通知的落款日期分别是2023年1月4日、3月5日、3月6日、4月20日、5月19日、6月19日、7月16日、7月19日、8月17日……物业给出停水的理由也都不一样,需要清洗二次加压水箱、水泵房变压器损坏、高区供水管道爆裂、供水管道直埋管道爆裂等。李女士告诉记者,高楼层停水已成了家常便饭,最多一个月停了7次,低层住户家中很少停水。小区1号楼1单元、5号楼2单元、6号楼1单元、11号楼2单元的高楼层居

民说,往往是停水后才接到物业的停水通知,虽然有临时接水点,但拎水吃对老人来说很吃力。管道坏了修,修了坏,反反复复不知多少次,始终没有彻底解决停水问题。

部门回复

就此,物业相关负责人说,小区共有13栋楼,3220户居民,工作人员检查中发现,由于小区前期建设管道等问题,高层区压力过大造成管道经常爆裂,他们只能分区域逐一检查。虽然及时维修但不能从根本上解决问题。为了彻底解决小区停水问题,等不动产权证全部办理完后召开居民大会,经2/3的住户同意后动用房屋公共维修基金,将小区13栋楼的供水主管道和支管道全部更换。就住户多交费的问题,他们核实后为住户办理退费。

记者 侬臻

闭园有原因

来电 任先生反映:他和朋友到九眼泉公园游玩时发现,值班人员在公园门口拉了一道警戒线,不让市民进入。

反馈 乐家湾镇政府工作人员:接政府部门通知,自今年10月1日起至2024年5月31日为全市森林防火禁火期,全市所有林区、国有林场、绿化区全面实施禁火封山,九眼泉公园也在此范围内。 曙光

政风行风热线

905路停运

来电 马先生反映:他想从鲁沙尔乘坐905路公交车前往城南新区,但在App上也查不到车辆信息。

反馈 西宁公交湟中有限责任公司工作人员:905路公交车于9月28日起停运,与909路公交车合并,之前已张贴了相关通知,目前909路公交车已增加发车频次,每8分钟一趟。 毓洛

垃圾清运不及时

来电 秦先生反映:湟源县城北巷卫生队附近的一个大型垃圾斗由于好多天没人清理,地面上堆满了垃圾,很影响环境。

反馈 湟源县城市管理综合行政执法局工作人员:平时垃圾装满后由所在社区工作人员向清运车队调度员电话告知,他们再进行清运,针对该问题他们会安排人员尽快清运。 毓洛

分摊扣除额度

张先生来电咨询:父母共有他和哥哥两个子女,哥哥一直无赡养老人能力。想知道这种情况下自己是否可以单独享受3000元的赡养老人专项附加扣除?

国家税务总局西宁市税务局工作人员答复:非独生子女的,不能由其中一人单独享受全部扣除。需在兄弟姐妹之间分摊3000元/月的扣除额度,每人分摊的额度不能超过1500元/月。

侬臻

有问必答

一次性补助

吴先生来电咨询:他的妻子上个月刚生完孩子,他有生育保险,但他的妻子没有生育保险,他了解一下,他的妻子能不能用他的生育保险?

市医保局工作人员答复:参保男职工配偶未就业,其生育符合国家计划生育政策,且未享受城乡居民医保待遇的,女方可以使用男方的生育保险,可享受一次性生育医疗补助金,按定点医疗机构等级及分娩方式支付标准的50%给予一次性补助。

一竹

上百个护栏柱帽不翼而飞



图为护栏柱帽被人为破坏的现状。

近日,有市民致电晚报热线反映,滨河南路北侧上百个人行道护栏柱帽一夜之间全部消失,市民对于这种人为破坏公共财物的行为十分气愤,希望记者予以曝光。

10月22日,记者来到滨河南路北侧看到,此处人行道安装了隔离护栏,从滨河小区东至滨河小区西约200米的这段人行道隔离护栏的所有柱帽全部不翼而飞,有些柱帽有被锤子砸过和锯条锯开的痕迹,应该是人为破坏偷盗的,记者粗略数了一下约有150个柱帽缺失,个别柱帽没有被砸下来而幸存,但是这些柱帽上也被锤子砸出了大洞。柱帽缺失后,只留下了护栏柱,有些护栏柱内已经被塞入了垃圾,由于护栏柱边缘还残留着护栏帽柱被割下

后留下的不规则铁片,行人若手扶护栏,则可能割破手掌。在现场记者采访了几位环卫工人,他们说,这些柱帽前两天还在,10月20日他们来清扫该路段时,发现柱帽全部丢失。

随后,记者将情况反映至城东区建设局相关工作人员说,此事他们知情,目前他们已经报案,公安部门正在进一步调查中,柱帽材质为铝,一个柱帽的造价为四五百元左右,预计损失六万余元。现在他们已经采购了一批新的柱帽,近期将安装到位。

记者 一竹 供稿
微友 虎 供图

热线出击

买果买菜 新发地 西宁天气预报

今天(10月24日)	明天(10月25日)	后天(10月26日)
多云 0℃~15℃ 微风	小雨转多云 1℃~12℃ 微风	多云 1℃~11℃ 微风

民生直通车

异地提取公积金

关键词

@花果山 他因工作调动想在民和购买一套住房,在州县购买商品或二手房提取公积金时需要准备哪些资料?

西宁住房公积金管理中心:此处所称异地购房是指职工本人或配偶在西宁地区以外购买自住住房。提取范围:可同时提取职工本人及配偶的住房公积金,须提供提取人身份证原件、《商品房买卖合同》、提取人银行卡账号。其中购房合同必须能够在当地房产管理部门官网查询(不能上网查询的需提供当地房产部门出具的房屋备案查询表或增值税发票原件),既无法上网查询也不能出示房屋备案查询表或增值税发票原件的不予办理;购买二手房的需提供:提取人身份证原件、《不动产权证》、增值税发票原件、提取人银行卡账号;另外,提取配偶公积金的需提供婚姻关系证明;提取额度:职工本人及配偶的提取额合并计算,累计提取额不得超过房款总额。异地购房的须审查购房资料的真实性,购房行为和购房资料真实有效的3-5个工作日内办结提取业务。提取申请人对审批意见有异议的可申请复核,复核申请在15个工作日内给予答复。

晚报互动平台

市民热线

8244000 8244111

晚报读者微信群

yy1246151173

订报电话

8247830

百业信息

8248965

广告热线

8230542

晚报派发微信报料红包啦!如果你遇到新鲜事、突发事、感人事,请你给晚报提供线索,一经采用,将获得30元至200元的大额微信红包。

给您提个醒

- 供水服务热线 8112112
- 西宁市不动产登记服务中心 6130804
- 西宁市房地产交易服务中心 8222867
- 公交热线 96866
- 光明热线 95598
- 燃气服务热线 5131117
- 有线电视客服热线 96333
- 环保110 12369
- 市政110 6132110
- 交通运输服务监督热线 12328
- 消费者协会投诉电话 12315
- 公共自行车管理服务中心 8189138 8189158
- 市公积金管理中心 5261111
- 市停车场管理中心 6106550
- 出入境管理处 8251758
- 城东公安分局户政大队 8176003
- 城西公安分局户政服务中心 8256337
- 城中公安分局户政大队 8251716
- 城北公安分局户政大队 6277110

遇到难心事、紧急事、突发事、感人事可随时向我们倾诉和反映,我们一直在您身边!

今日在线记者:毓洛
电话:18597011229
微信号:yu_luo2020



今日在线记者:苑柠
电话:13109739965
微信号:wb13109739965



遇到难心事、紧急事、突发事、感人事可随时向我们倾诉和反映,我们一直在您身边!

今日在线记者:曙光
电话:13997166661
微信号:ylm1192733835



今日在线记者:侬臻
电话:18609717958
微信号:415359345

