

别墅区私自加盖成风业主担忧

热线关注

近日,市民致电晚报热线反映,他们小区一些业主私自在露台上加盖,大家担心这种行为不仅存在安全隐患,还破坏小区整体环境,希望晚报予以关注。

市民反映

王先生说,他住在湟中区多巴镇山水韵·御澜湾B区,他们小区为别墅区,每栋别墅基本上都有露台,很多人将露台用铝合金和玻璃封闭起来当作阳光房。而有的业主却在露台上用钢筋混凝土加盖房屋,有的甚至砸墙加盖,这样私自加盖会对楼体的承重造成影响,存在很大的安全隐患,B区、C区都存在加盖的现象,大家多次向物业反映,但加盖现象依旧存在。

记者调查

11月4日,记者来到多巴镇山水韵·御澜湾B区,该小区于2018年竣工交付,多为联排、独栋别墅,已入住的住户有的在自家露台搭建了阳光房。B26栋北侧二楼露台用混凝土加盖了立柱和顶部,安装有玻璃,南侧



图为住户私自加盖的情景。

将原有露台拆除后向外延伸约两米,从底部向上新建了两层房间,均为混凝土结构;B39栋院内地面上堆放着近一米高的碎砖块、木板和拆卸的围栏等,二楼的露台拆除后与入户门顶部的平台连接加盖两层房屋,别墅背面原有的墙面被砸掉,向外延伸两米多,用混凝土从底部加盖了共三层房屋,框架已建成。

随后,记者来到山水韵·御澜湾C区,看到C77、C35、C78栋均存在加盖的现象。其中C78栋院内堆放着钢筋、混凝土等建筑材料和砸掉的墙面,两侧均搭建有脚手架,上面覆盖有塑料布,现场无人施工,部分立柱搭建完,门口张贴有一张通知,落款为御澜湾物业管理部,日期为10月27日,内容显示,因接多数业主投诉,要求该业主停工整改,如果两天内不停工整改,物业将会做停电处理。C35栋同样在屋顶和露台四周搭建有脚手架,院门口放有一台搅拌机和发电机,院内堆放着钢管、钢筋等材料……

业主李先生说,三年

前刚入住的时候,还没有用钢筋混凝土加盖的,后来有一户违建,一些业主就跟风加盖,加盖的住户越来越多,此前就看到过外地小区中因私自加盖发生房屋倒塌的事件,如果不引起重视及时制止这种行为,等到出现问题就为时已晚了。

部门答复

就此,记者联系到该小区物业,工作人员说,他们禁止大型施工设备进入小区,发现业主有违建行为后会进行劝说并下达整改通知单,对于不及时整改的进行停电处理,目前B区和C区约有10户存在违建行为,现已停工。断电后一些业主私自将小型搅拌机施工机器带入小区,用发电机自行发电后继续施工,他们已将这种情况反映给了湟中区相关部门。

随后,湟中区自然资源局执法队工作人员说,接到反映后他们第一时间前往现场查看,对于存在违规违建的行为及时制止,并下达整改通知单,责令其限期整改,自行拆除违建部分恢复原样,对于拒不整改的他们会强制执行,阻挠强制执行的将进行立案调查,根据法律法规自由裁量后进行相应处理。

记者 毓洛 摄影报道



图为住户私自加盖的情景。

不盖章有原因

来电 刘女士反映:她是青海民族大学的一名学生,因向学校申请助学金,学校要求在贫困证明助学金表格上加盖公章,可是大通县黄家寨镇政府不给她盖章。

反馈 大通县黄家寨镇政府工作人员:经查,刘女士家庭不属于脱贫户、低保户,无法证明其家庭资产情况,故不能在其贫困证明上加盖公章。

曙光

20户的屋顶漏水问题

将得以解决

近日,家住砖厂路11号家属院的居民向晚报热线反映,称他们家属院两栋楼房都存在屋顶年久失修漏水严重的情况,希望通过社区协调解决。

张先生说,砖厂路11号家属院1985年建成,共有两栋住宅楼,10个单元120户,6层居住着20户。原先这里是一个无院墙、地面坑洼无人管理的三无老旧小区,2016年开始,西台社区陆续给小区进行了下水改造,做了地面硬化;2018年又为家属院墙装上了围栏,设置了门卫值班室。美中不足的是,这两年院子里的两栋楼的楼顶漏水严重,顶楼的住户都有

漏水问题,漏水已造成墙面墙皮大面积脱落,严重影响居民的日常生活。这几年他们自己也找人修过几次,但都没有彻底解决。

11月初,记者将居民的诉求反馈到西台社区,引起社区工作人员重视,社区工作人员经过多次走访核实,通过召开居民议事会等多种形式,决定用12万至13万元为民办实事专项资金,为砖厂路11号院楼顶重新做防水,该工作11月10日动工,将彻底解决漏水问题。

记者曙光

热线出击

政风行风热线

缺少资金

来电 马先生反映:G227线改造工程大通县城关至城北段修了三四年了,至今未通车。

反馈 大通县交通运输局工作人员:G227线改造工程大通段路基已基本贯通,因大通境内施工路段较长,涉及建设资金较大,需根据省财政资金到位情况分段施工,具体通车时间要看资金到位情况,暂时无法确定通车时间。

曙光

遇到难心事、紧急事、突发事、感人事可随时向我们倾诉和反映,我们一直在您身边!

今日在线记者:毓洛

电话:18597011229

微信号:yu_luo2020



今日在线记者:苑柠

电话:13109739965

微信号:wb13109739965



遇到难心事、紧急事、突发事、感人事可随时向我们倾诉和反映,我们一直在您身边!

今日在线记者:曙光

电话:13997166661

微信号:yilm1192733835



今日在线记者:俚臻

电话:18609717958

微信号:415359345



买果买菜 新发地 西宁天气预报

| 今天(11月10日) | 明天(11月11日) | 后天(11月12日) |
|------------|------------|------------|
| | | |
| 晴 | 晴 | 晴转雨夹雪 |
| -4℃~12℃ | -4℃~9℃ | -4℃~4℃ |
| 微风 | 微风 | 微风 |

民生直通车

医保不报销项目

关键词

②静优:她的家人生病住院了,想了解一下哪些医疗服务项目医保不能报销?

城中区医疗保障局:1.在非定点医疗机构就医的根据医保政策,只有在医保定点医疗机构就医购药发生的医疗费用,医保才可以按规定支付相关费用。除急诊外,在非定点医药机构发生的医药费用,医保不予报销。2.超出《医疗服务目录》规定的限定支付条件的部分服务项目设定了限定支付范围的,则符合限定支付范围规定的费用,医保按规定可以支付;不符合限定支付范围的,不予支付;有适应症限制的,应具备相应的临床诊断或依据;规定了列入统筹基金支付范围的最高限额的,超过最高限额部分的费用,医保不予支付。3.主手术或主项目不在《医疗服务目录》内的住院医疗费用以不列入《医疗服务目录》的手术和治疗为主要手段或目的的住院过程中发生的医疗费用,不列入医保支付范围。比如美容手术住院过程中发生的手术治疗费用、使用的材料和药品等费用,医保不予支付。4.非目录内的医疗服务项目中使用的医用材料费用“医用材料”需要和“医疗服务项目”的支付相对应。也就是说医疗服务项目不属于医保支付范围的,该医疗服务项目中使用的医用材料,医保也不予支付。

晚报互动平台

市民热线

8244000 8244111

晚报读者微信群

yy1246151173

订报电话

8247830

百业信息

8248965

广告热线

8230542

晚报派发微信报料红包啦!如果你遇到新鲜事、突发事、感人事,请你给晚报提供线索,一经采用,将获得30元至200元的大额微信红包。

给您提个醒

- 供水服务热线 8112112
- 西宁市不动产登记服务中心 6130804
- 西宁市房地产交易服务中心 8222867
- 公交热线 96866
- 光明热线 95598
- 燃气服务热线 5131117
- 有线电视客服热线 96333
- 环保 110 12369
- 市政 110 6132110
- 交通运输服务监督热线 12328
- 消费者协会投诉电话 12315
- 公共自行车管理服务中心 8189138 8189158
- 市公积金管理中心 5261111
- 市停车场管理中心 6106550
- 出入境管理处 8251758
- 城东公安分局户政大队 8176003
- 城西公安分局户政服务中心 8256337
- 城中公安分局户政大队 8251716
- 城北公安分局户政大队 6277110