

小区地下停车场为何迟迟不启用

近日,市民致电晚报热线反映,他们入住小区已经三四年了,但地下停车场不知什么原因至今都没有完工,反倒成了周边商户倾倒垃圾的场所,给大家生活造成影响,希望晚报予以关注。

市民反映

马先生说,他住在大通县香山明珠小区,他们小区规划有地下停车场,但一直都没有完工,如同荒废了一般,大家只能在临街的地上停车场停车,先到先停,如遇刮风下雨天上经常是一层灰。不仅如此,部分地下停车场还成了垃圾堆放点,周边商户每天都将自己店内的垃圾拉进地下停车场倾倒,物业十天半个月才清理一次,电梯间内都弥漫着垃圾的臭味。业主认为,地下停车场作为配套设施,在入住时就应该同步完工,可如今几年过去了一点动静都没有,大家都盼着地下停车场能够早日投入使用。

记者调查

11月18日,记者来到香山明珠小区,看到市民反映的区域共有三栋楼,分别为10号楼、12号楼及13号楼,约有400多户住户,临街地面及10号楼周围共规划有80余个停车位,地下停车场出入口的升降门关闭,无法进入。记者从10号楼乘电梯来到地下停车场,看到地下停车场内停放着一辆渣土车,没有铺设地坪,立柱旁堆放着一些建筑材料,现场无人施工;排水沟里面都是污水和杂物,上面没有覆盖雨水篦子;正对着停车场出入口约一百米的位置,地面上堆放着大量的一次性餐具、酒瓶等各种垃圾,气味令人作呕,垃圾堆的北侧还放着木板等废弃物,从垃圾堆放量可以看出已经很久没有清理。

随后,小区物业工作人员说,10号楼、12号楼和13号楼是分批交付入住的,12号楼楼下的地下停车场三年前

开始投入使用,其他两栋楼下的停车场开发商还未交付使用,所以他们暂时将业主和周边商户的生活垃圾倾倒在地下停车场内,每隔两三天清运一次。针对业主反映的情况,他们已和开发商协调,开发商承诺在年底前购买一台压缩式垃圾车,用于存放、清运垃圾,做到垃圾日产日清。

部门答复

就此,青海新瑞房地产开发有限责任公司负责人说,他们原本计划将10号楼和13号楼楼下地下停车场规划成立体停车场,但经综合考量后发现平面的停车场就能满足停车需求,因资金问题所以迟迟未能启用,待资金到位后会铺设地坪、施划车位,安装相关设备设施,预计明年投入使用。

记者 毓洛

买果买菜 新发地 西宁天气预报

今天(11月23日)	明天(11月24日)	后天(11月25日)
晴 -6℃~12℃ 微风	晴 -5℃~10℃ 微风	晴 -4℃~10℃ 微风

民生直通车

职工培训补贴

关键词 美 他想进一步提升自己的业务技能,想问问企业职工参加培训有补贴吗?具体补贴政策是什么?

省人力资源和社会保障厅:企业职工参加岗前培训、安全技能培训、转岗转业培训的按600元/人每次标准给予职业培训补贴。职工参加岗位技能提升培训,并取得初级工、中级工、高级工、技师、高级技师职业资格证书或职业技能等级证书的,分别给职工或承训单位1000元、1500元、2000元、2500元和3000元补贴。职工参加企业新型学徒制培训的,给予企业每人每年4000元的职业培训补贴,由企业自主用于学徒培训工作。对脱贫劳动力、就业困难人员、零就业家庭成员、“两后生”中的农村学员和城市低保家庭学员,在培训期间给予生活费及交通费补贴。生活费按照实际参加培训天数,每人每天补助30元,交通费统一按照在市(州)外省外培训的,每人每年一次性500元、在省外培训的每人每年一次性1000元的标准补贴。对通过初次职业技能水平评价鉴定并取得国家职业资格证书的“五类人员”给予初级工200元、中级工300元、高级工400元、技师500元、高级技师600元职业技能等级认定补贴。

热线关注

近日,记者在昆仑中路北侧青唐城遗址公园公交车站看到,此处新修建了公交站亭,但原有的公交站牌拆除后,高约30厘米、长约1米的水泥底座却遗留在路面上,不仅影响通行,存在安全隐患,还有损城市形象,希望有关部门可以及时处理。

毓洛 摄



近日,记者在德令哈路东侧看到,近200米人行道旁的绿化带护栏出现缺失和破损,影响市容市貌,希望有关部门可以及时修复。

曙光 摄

记者目击

退税商店条件

秦先生来电咨询:想了解符合哪些条件的企业可以备案成为退税商店?

国家税务总局青海省税务局工作人员答复:符合以下条件的企业,可成为退税商店:具有增值税一般纳税人资格;纳税信用等级在B级以上;同意安装、使用离境退税管理系统,并保证系统应当具备的运行条件,能够及时、准确地向主管税务机关报送相关信息;已经安装并使用增值税发票系统升级版;同意单独设置退税物品销售明细账,并准确核算。

多种方式咨询

李女士来电咨询:灵活就业人员,能通过哪些途径咨询缴费相关信息?

城北区人力资源和社会保障局工作人员答复:灵活就业人员遇到参保缴费、关系转移、待遇申领等各

按流程申报

王先生来电咨询:他想知道民营企业专业技术人才和自由职业者如何申报职称?

省人力资源和社会保障厅工作人员答复:民营企业、非公经济组织、

方面的问题,可通过人力资源社会保障部门和社保经办机构官方网站、本地12333人力资源社会保障服务热线进行咨询,或者到就近的社保经办机构、便民服务中心、社银合作网点现场咨询。

俪臻

有问必答

公证后办理

杨女士来电咨询:她在大通县二号桥有一套平房,户主是她丈夫(已去世),她想把房子过户给儿子,需要什么手续?应该到哪里办理?

大通县自然资源局工作人员答复:须先办理继承公证以后,再持公证书到大通县市民中心三楼不动产权窗口办理不动产登记,费用主要涉及契税、印花税和不动产登记费,如果国有土地使用权性质为划拨,还需要补缴土地出让金。

曙光

遇到难心事、紧急事、突发事、感人事可随时向我们倾诉和反映,我们一直在您身边!

今日在线记者:毓洛
电话:18597011229
微信号:yu_luo2020



今日在线记者:苑柠
电话:13109739965
微信号:wb13109739965



遇到难心事、紧急事、突发事、感人事可随时向我们倾诉和反映,我们一直在您身边!

今日在线记者:曙光
电话:13997166661
微信号:yilm1192733835



今日在线记者:俪臻
电话:18609717958
微信号:415359345



晚报互动平台

市民热线

8244000 8244111

晚报读者微信群

yy1246151173

订报电话

8247830

百业信息

8248965

广告热线

8230542

晚报派发微信爆料红包啦!如果你遇到新鲜事、突发事、感人事,请你给晚报提供线索,一经采用,将获得30元至200元的大额微信红包。

给您提个醒

- 供水服务热线 8112112
- 西宁市不动产登记服务中心 6130804
- 西宁市房地产交易服务中心 8222867
- 公交热线 96866
- 光明热线 95598
- 燃气服务热线 5131117
- 有线电视客服热线 96333
- 环保110 12369
- 市政110 6132110
- 交通运输服务监督热线 12328
- 消费者协会投诉电话 12315
- 公共自行车管理服务中心 8189138 8189158
- 市公积金管理中心 5261111
- 市停车场管理中心 6106550
- 出入境管理处 8251758
- 城东公安分局户政大队 8176003
- 城西公安分局户政服务中心 8256337
- 城中公安分局户政大队 8251716
- 城北公安分局户政大队 6277110