

小区90%单元门损坏 无人维修

近日,城东区青铁阳光小区居民致电晚报热线反映,他们小区的大多数单元门都损坏无法正常使用,闲杂人员能随便进出,小广告贴满了单元楼道,希望记者予以关注。

居民反映

张先生说,他家所在的单元门损坏近一年了,每天有不少外来人员进出,住住户家门缝里塞小广告,前几天还有推销人员敲门推销保健品,还以送小礼品为诱饵,让老年人扫二维码,搞得住户很烦心,他曾向物业反映过这个问题,但一直没人管。13号楼2单元的张先生说,起初单元门是好的,每户还配发了门禁卡,但是部分居民出门没有带卡的习惯,常常虚掩着防盗门,或用砖块把门支着,即便有的居

民把门关上了,很快又被人打开,所以单元防盗门损坏率较高,居民担心给小偷留下了可乘之机。

记者调查

12月2日,记者来到现场看到,小区总共有18栋楼,36个单元,但是36个单元中只有3个单元的单元门可正常使用,其他的33个单元门均敞着,部分单元防盗门已严重变形,门禁对讲系统的按键不起任何作用,有的按钮都被抠掉了,电线裸露在外。电梯里贴着很多广告,也没人清理很是难看。在现场小区居民说,去年5月份,物业曾经承诺要把单元门维修好,但是到了现在单元门一直没有维修。

物业答复

就此,物业负责人说,青铁阳光小

区属于“三供一业”改造小区,按照流程应该先由原管理单位将小区各项基础设施完全改造完成后再进行移交,但是原管理单位为了先让物业入驻,将流程变为一边改造一边移交,但在改造过程中由于种种原因耽误了改造进度,三年改造时间到后资金被撤回,因此该小区的各项基础设施包括单元门都没有得到改造。目前,小区物业只靠物业费无法更换坏掉的33个单元门,建议居民申请专项维修资金修复单元门。同时,他们会安排保洁员及时清理电梯内的小广告。

记者 一竹

热线关注



近日,记者在昆仑中路与长江路交会十字路口地下通道入口处看到,有的地脚线翘起,很容易划伤行人,存在安全隐患,希望相关部门能及时修复更换。

俚臻 摄

记者 目击

有问必答

不能查看

李女士来电询问:她是一名刚毕业的应届生,现工作单位要求调档,想知道个人可以查看自己的档案吗?

城北区人力资源和社会保障局工作人员答复:按规定,流动人员不可以查看本人人事档案。调档时需开具相关证明,可向存档机构提出申请,由工作人员查阅后办理相关服务。

苑柠

可以更换

张先生来电询问:在西宁退休,长期居住在外地,以前在建设银行办理了第二代社保卡,现在想更换成第三代社保卡,能选择其他银行办理吗?

省人力资源和社会保障厅社保咨询平台工作人员答复:可以选择四大国有银行办理。持卡人持身份证、第二代社保卡到就近的银行进行更换,之后还需要到社保部门退休管理科进行报备。

曙光

本月恢复通行

朱先生来电询问:农建巷道路改造至今没有完工,附近居民出行不便,不知何时恢复通行。

市城中区城乡建设局项目办工作人员答复:农建巷地下管网改造工程即将完工,12月10日该路段就能恢复通行。

俚臻

政风行风热线

办理补缴业务

来电 张先生反映:他是大通县居民,每年都缴纳个人养老保险,可是在网上却查询不到自己2021年至2022年的缴费记录。

反馈 大通县人力资源和社会保障局工作人员:经查,张先生2021年至2022年的城乡居民

养老保险并未缴纳,所以查询不到信息。目前张先生需要到所属乡镇便民中心养老保险窗口或大通县市民中心3楼城乡养老保险窗口办理补缴申报业务,之后就可以在手机微信中操作补缴当年缴费业务即可。

曙光

地下车库出入口少常堵车

近日,盛达国际新城二期业主致电晚报热线反映,从去年12月份开始小区地下车库东门只进不出,北门只出不进,而离业主最近的西门地下车库出入口到现在还没有开启使用,业主每次上下班高峰期出入车库都会堵车。这件事小区住户之前向物业反映了多次,但一直没有得到解决。更有一些业主直接把车停在路边,导致一条车道被占。

记者调查

12月4日,记者来到该小区看到,二期地下车库东门的出口道闸有石墩阻挡,车库北门的入口处的道闸也被石墩阻挡,西门地下车库出入口被铁皮围挡无法使用。地下停车场内大部分排水槽凹凸不平,容易伤到汽车轮胎。业主说,他们查阅资料发现,根据相关规定,大中型汽车库,车辆出入口不应少于4个(出口2个入口2个),特大型汽车库,车辆出入口不应少于6个(出口3个入口3个)。51个车位至300个车位属于中型车库,301个车位至1000个车位属于大型车库,大于1000个车位的属于

特大型车库。盛达国际新城小区地下车库属于大型车库,出入口理应不少于4个,现在只有两个口开放,不合理。

物业答复

就此,小区物业负责人说,二期东门有一所幼儿园,为了安全考虑此处只设置了进口。北门设置为出口的原因是,之前有业主反映北门岗亭设置得有些过窄车辆进出,改造后业主还是认为过窄,于是就将此处设置成了出口。目前入住二期的住户较少,如果后期需要可以随时开放车库出入口。地下车库排水槽破损的问题目前正在解决。

记者 一竹

热线出击

遇到难心事、紧急事、突发事、感人事可随时向我们倾诉和反映,我们一直在您身边!

今日在线记者:毓洛
电话:18597011229
微信号:yu_luo2020



今日在线记者:苑柠
电话:13109739965
微信号:wb13109739965



遇到难心事、紧急事、突发事、感人事可随时向我们倾诉和反映,我们一直在您身边!

今日在线记者:曙光
电话:13997166661
微信号:ylm1192733835



今日在线记者:俚臻
电话:18609717958
微信号:415359345



买果买菜 新发地 西宁天气预报

今天(12月7日)	明天(12月8日)	后天(12月9日)
 晴 -8℃~9℃ 微风	 晴 -6℃~12℃ 微风	 晴 -8℃~11℃ 微风

民生直通车

公益性岗位

关键词 美 榕树:年底就要退休了,想申请公益性岗位,参加公益性岗位的条件是什么?

福祿巷北社区工作人员:距离退休不足五年,参加我省城镇企业职工养老保险的男性50周岁以上,女性45周岁以上;在我省行政区域常住、正在享受最低生活保障待遇持有本人低保证且进行了失业登记的人员,被认定为就业困难人员,享受最低生活保障待遇情况通过与民政部门低保户信息比对进行核实;低保证发证地为外省的,需发证地民政部门出具证明。

公益性岗位从业人员从业时间原则上不超过3年。公益性岗位从业人员初次安置在公益性岗位时,距规定退休年龄不足5年的,工作期限可延长至退休。劳动合同的签订方式为一年一签,合同期满后考核合格应在一个月内续签。从业人员工作期满后,应终止劳动合同。残疾人专职委员公益性岗位从业人员服务年限,按照省人力资源和社会保障厅、省财政厅、省残联规定执行。公益性岗位从业人员服务到期离岗后,仍然就业困难且符合公益性岗位招聘条件的,可重新按程序进行招聘安置,重新招聘安置后工作期限原则上不超过3年。

晚报互动平台

市民热线

8244000 8244111

晚报读者微信群

yy1246151173

订报电话

8247830

百业信息

8248965

广告热线

8230542

晚报派发微信爆料红包啦!如果你遇到新鲜事、突发事、感人事,请你给晚报提供线索,一经采用,将获得30元至200元的大额微信红包。

给您提个醒

供水服务热线	8112112
西宁市不动产登记服务中心	6130804
西宁市房地产交易服务中心	8222867
公交热线	96866
光明热线	95598
燃气服务热线	5131117
有线电视客服热线	96333
环保110	12369
市政110	6132110
交通运输服务监督热线	12328
消费者协会投诉电话	12315
公共自行车管理服务中心	8189138 8189158
市公积金管理中心	5261111
市停车场管理中心	6106550
出入境管理处	8251758
城东公安分局户政大队	8176003
城西公安分局户政服务中心	8256337
城中公安分局户政大队	8251716
城北公安分局户政大队	6277110