

# 青海发现大型金矿，创造潜在经济价值超200亿元

本报讯(记者 晴空)青海发现大型金矿!柴达木南北缘新增金资源量43.2吨,创造潜在经济价值超200亿元!日前,青海省科技厅组织专家对省级重点研发与转化计划项目“青海省柴达木南北缘大型超大型金矿深部资源预测研究”进行验收。

项目由省第一地质勘查院联合中国地质大学(北京)、都兰金辉矿业有限公司、大柴旦矿业有限公司共同承担,提出了柴达木南、北缘地区的大规模金成矿事件与原特提斯洋及古特提斯洋的碰撞造山和后碰撞造山耦合关系,构建了滩

间山、五龙沟金成矿模式和3个柴达木主要金矿田三维地质模型;研发了五龙沟、滩间山深部找矿有效方法组合体系,建立深部勘查示范工程1项,提交深部找矿靶区12处。提交的找矿靶区经工程验证,新增金资源量43.2吨,创造潜在经济价值超200亿元。

项目在柴达木盆地南北缘开展深部金矿找矿理论和技术方法研究,构建了深部预测找矿模型,提出最佳技术方法组合和工作流程,为全省深部矿产资源探测提供了有力支撑。

## “政银合作”,全力打造“一刻钟政务服务圈”

本报讯(实习记者 李静)为加快推进政务服务标准化规范化便民化,市行政审批服务局充分利用银行网点多、硬件好、服务优的优势,积极探索拓展“政银合作”,全力打造“一刻钟政务服务圈”,让企业群众办事更“舒心、贴心、省心、顺心、暖心”。

市行政审批服务局联合市营商局制定印发“政银合作”的实施方案,编制政银合作服务专窗(专区)工作管理规范,着力打造离企业群众最近的政务服务窗口,为企业群众提供简单事项“随处办”服务,实现“服务再延伸、群众少跑路”,全面助力打通政务服务“最后一公里”。在各合作银行选取79个试点网点设立西宁市“政银合作服务专区”,实现我市“政银合作”网点市县两级全覆盖,并提供便民设施,用“小小窗口”提供“满满服务”。按照“易办好办”原则,分级分批确定共计121项政务服务

事项进驻政银合作服务网点,并选取人流量较大的合作银行网点设立“企业登记一站式服务专窗”,配备“企业登记自助终端”,由银行代办员为申请人提供企业开办“一站式”服务,提供银行导办、免费代办服务,最大限度减少企业群众跑腿次数。同时,推行“上门代办”预约服务模式,为高龄群众、特殊群体提供点对点“保姆式”服务,切实帮助办事群众解除后顾之忧。

下一步,市行政审批服务局将继续拓展“政银合作”的深度和广度,力争实现“政银合作”网点全覆盖、服务全链条,以更高标准、更高质量、更高效率实现政府优服务、企业降成本、群众增满意,让企业群众的办事半径更加缩短,幸福指数节节攀升,以实际行动跑出深化改革“加速度”、擦亮营商环境“双满意”品牌,努力当好服务企业群众的金牌“店小二”。

## 我市组建“夏都西宁”足球队

本报讯(记者 王琼)今年5月至8月,我省将举办首届“净土青海”高原足球超级联赛,为充分借助赛事平台,加大我市农牧业品牌宣传和招商推介力度,我市专门为本次赛事组建了“夏都西宁”参赛队伍。目前球队共有队员30名,平均年龄21.6岁。

据了解,为了快速组建队伍,我市以西宁市足球竞技队为班底,通过多轮选拔组建了此支足球队,队员来自西籍籍农民、涉农企业职工、在宁大学生等多个行业领域,依托南京—西宁东西部帮扶协作平台,引进了2名新疆籍及4名南京籍球员,目前球队共有队员30名,平均年龄21.6岁。同时,多方对接沟通,聘请了4名具有亚足联C级和中国足协D级的省内优秀足球教练员担任本次赛事组织训练工作,球队除周末全天进行训练以外,每周还抽出1天—2天工

作日进行体能和技战术配合训练。在球队命名上突出特色,在全省范围内开展西宁市足球队公开征集活动,共征集到各队队名22条,队徽2个,球队最后被命名为“夏都西宁”足球队,以此来提升西宁的知名度和美誉度。为了保障赛事精益求精,根据西宁市赛区赛事计划,参照省足协相关赛事方案,围绕我市赛事规程和品牌宣传重点,已起草了《关于“净土青海”高原超级足球联赛揭幕战及西宁主场的工作方案》。通过市级财政支持、冠名赞助等多种形式积极筹措资金助力足球赛事规模和影响力,确定青海体育中心为本次赛事主场,还主动与其他州市对接联系,将其足球联赛及农牧产品展销主场落户西宁,依托省会城市辐射带动效应,加强当地名优特产对外宣传和推介力度,进一步展示地域特色和地区形象。

## 租期内承租人单方面搬离,出租人不同意收房,房屋空置期间损失谁承担?



本期法官  
阳媛 西宁市城北区人民法院大堡子法庭四级法官。

某支付提前解除合同产生的违约金。

### 裁判结果:

法院认为,苏某与李某签订的《房屋租赁合同》是双方真实意思表示,合法有效,双方均应自觉履行合同义务。现双方约定的租赁期限未到期,李某提前搬离案涉房屋并退租,导致合同不能继续履行,李某的行为构成违约。苏某有权按照《房屋租赁合同》要求李某承担违约责任,但苏某亦应当采取适当措施防止损失进一步扩大,没有采取适当措施放任损失扩大的,不得就扩大的损失请求赔偿。本案中,李某已于9月提前通过微信、电话等多种方式告知苏某,租赁期满半年后,不再继续承租,苏某因一时置气而拒绝收房,造成案涉房屋的长期空置。据此,法院认为,对于苏某主张因李某提前单方解除合同要求按照合同约定承担违约金的诉讼请求,法院依法予以支持,对于苏某要求李某支付退租后至起诉之日案涉房屋空置期间产生的房屋租金、物业费及采暖费的诉讼请求,因苏某拒绝收房的行为存在过错且放任损失扩大,法院不予支持。

### 法官说法:

房屋租赁合同纠纷是日常

生活中常见的纠纷类型之一。当前社会中,承租人在租期之内人去楼空,出租人拒绝收回房屋,放任房屋长期空置的情形屡见不鲜,此时,对于空置期间产生的相关费用应当由谁承担,该如何认定?法官用案例告诉你:当今文明社会,契约精神、诚实守信为基本原则、立人之本。合同依法成立后,合同当事人应当严格恪守,切实履行。但合同一方当事人违约,造成合同履行陷入“僵局”时,合同双方均负有“减损义务”,合同履行的守约方应当积极面对、依法善后,在力所能及的范围内采取适当措施防止损失进一步扩大,不可一味不予理睬,切记长期空置已不值当,扩大损失更加得不偿失,“佛系心态”不可取!

《中华人民共和国民法典》第五百九十一条第一款规定:“当事人一方违约后,对方应当采取适当措施防止损失的扩大;没有采取适当措施致使损失扩大的,不得就扩大的损失请求赔偿。”(文字整理 记者 顺凯)



本期栏目由西宁市中级人民法院、西宁晚报联合办

(上接A02版)人不负青山,青山定不负人。坚持绿色发展不放松,持之以恒推进生态文明建设,不断播种绿色的希望,不断发展新质生产力,我们就一定能收获高质量发展的累累硕果。

### (五)

马克思曾指出:“人们在发展其生产力时,即在生活时,也发展着一定的相互关系;这些关系的性质必然随着这些生产力的改变和发展而改变。”发展新质生产力,必须把握好生产力与生产关系的矛盾运动规律,形成与之相适应的新型生产关系。

何以革故鼎新?何以行稳致远?改革开放40多年来,我国经济社会发展取得了重大成就,根本原因就是我们从不断调整生产关系激发了社会生产力发展活力,通过不断完善上层建筑适应了经济基础发展要求。安徽小岗村实行“大包干”,拉开农村改革的大幕;社会主义市场经济体制建立,极大激发各类市场主体活力;全面深化改革取得重大突破,为新时代党和国家事业取得历史性成就、发生历史性变革注入强大动力……发展新质生产力,更加需要通过深化改革清除障碍、开路架桥,不断建立健全与之相适应的体制机制,营造与之契合的发展环境。从这个意义上说,发展新质生产力,既是发展课题,更是改革课题,是一场深刻的变革。

发展新质生产力,要通过深化深层次改革打通堵点卡点,进一步深化经济体制、科技体制等改革,建立高标准市场体系,创新生产要素配置方式,充分发挥市场在资源配置中的决定性作用,更好发挥政府作用,让各类先进优质生产要素向发展新质生产力顺畅流动,不断增强高质量发展的内生动力。要通过扩大高水平开放营造良好国际环境,更好统筹国内国际两个市场两种资源,将开放的大门越开越大,与世界各国共享发展机遇,不断做大互利共赢的蛋糕。

改革开放是当代中国大踏步赶上时代的重要法宝,是决定中国式现代化成败的关键一招。习近平总书记强调:“我们提出进行全面深化改革,就是要适应我国社会基本矛盾运动的变化来推进社会发展。”向改革要动力,向开放要活力,就能为发展新质生产力注入源源不断的推动力,开辟越来越广阔的发展前景。

### (六)

“大国工匠是我们中华民族大厦的基石、栋梁。”习近平总书记饱含深情的一番话,充满着对劳动者的敬意,更揭示了人才对于国家发展的重要意义。

人是生产力中最活跃的因素,也是最具决定性的力量。基于对人民群众历史主体地位的深刻认识,马克思主义经典作家鲜明提出了“主要生产力,即人本身”的观点。推动高质量发展,人才资源是第一资源,创新驱动本质是人才驱动。发展新质生产力,归根到底要靠人才,人才越多越好,本事越大越好。

创新之道,唯在得人。发展新质生产力,对人才培养、引进、使用、合理流动提出了更高的要求,关键是畅通教育、科技、人才的良性循环,完善工作机制,为人才成长和发展厚植土壤、打造舞台。要顺时而势育才,根据科技发展新趋势,优化高等学校学科设置、人才培养模式,为发展新质生产力、推动高质量发展培养急需人才。要不拘一格用人才,健全要素参与收入分配机制,激发劳动、知识、技术、管理、资本和数据等生产要素活力,更好体现知识、技术、人才的市场价值,营造鼓励创新、宽容失败的良好氛围,充分激发各类人才创新活力和潜力。

知识就是力量,人才就是未来。出台科研项目经费改革试点方案,为科研人员“减负松绑”;将人才评价权下放企业,让市场亟需、企业认可的高端人才更有获得感;打造拔尖创新人

才培养平台,培养高素质劳动者队伍……在各地发展新质生产力的实践中,“人才”成为越来越醒目的关键词。“王国克生,维周之桢;济济多士,文王以宁。”中华民族历来具有尚贤爱才的优良传统。新征程上,树立强烈的人才意识,更好地发现人才、培育人才、凝聚人才、使用人才,必将形成万马奔腾、龙腾虎跃的生动局面,为发展新质生产力提供强有力支撑。

### (七)

发展新质生产力,不可能一蹴而就,而是涉及方方面面的系统工程,更是需要久久为功的长期任务。

习近平总书记强调,各地要坚持从实际出发,先立后破、因地制宜、分类指导。这一科学方法论,充满求真务实、实事求是的精神,闪耀着系统思维、辩证思维、创新思维、底线思维的思想光芒,对新征程上发展新质生产力、推动高质量发展具有十分重要的指导意义。

发展新质生产力,必须处理好“立”与“破”的辩证关系。“立”是发展的基础,“破”是变革的前提,二者相辅相成,在“立”与“破”的平衡与互动中前进是事物发展的基本规律。未“立”先“破”,把手里吃饭的家伙先扔了,结果新的吃饭家伙还没拿到手,失于稳当;只“破”不“立”,又会变成狗熊掰棒子,走一路丢一路,难以成事。唯有在“立”的基础上推进“破”,在“破”的推动下稳健“立”,才能稳扎稳打向前进。坚持先立后破,在实践中一个重要体现就是处理好新兴产业和传统产业的关系。发展新质生产力不是忽视、放弃传统产业,关键是聚焦“创新”二字做好文章,让新兴产业与传统产业相互促进、相得益彰。一手抓培育壮大新兴产业、超前布局建设未来产业,一手抓传统产业转型升级,积极促进产业高端化、智能化、绿色化转型,既育新枝栽新苗,也让老树发新芽,才能让产业发展脱胎换骨、强筋壮骨,形成推动高质量发展的合力。

发展新质生产力,必须保持因地制宜的清醒和定力。面对新的发展机遇,心里要热切,但头脑一定要冷静,步子一定要坚实。我国幅员辽阔,各地的资源禀赋、产业基础、科研条件等各不相同。发展新质生产力不能脱离实际情况、不按规律办事,要防止一哄而上、泡沫化的“大呼隆”,要防止盲目跟风、只搞一种模式的“抄作业”。只有立足自身特点和优势,看菜吃饭、量体裁衣,有所为有所不为,才能找到科学合理的发展路径。打好“特色牌”,走稳“务实路”,脚踏实地向前进,闯出一片新天地。

发展新质生产力,必须坚持分类指导、精准施策。具体问题具体分析是马克思主义活的灵魂,也是干事创业的成功之道。发展新质生产力,没有通吃天下的“一招鲜”,要避免“一刀切”“一锅煮”,坚持“一把钥匙开一把锁”,不断提高政策举措的针对性、有效性。要在深入调查研究的基础上,摸清家底、找准问题、明确方向,围绕解决问题出实招,聚焦发展质量求实效,做到靶向发力、精准求解,不断锻长板、补短板、扬优势。

### (八)

在上海人工智能实验室,通用大模型体系投入应用,成为多个行业的智能助手;在安徽合肥,我国第三代超量子计算机上线运行,超量子计算机产业链基本形成;在位于长春的中车长客试验线上,我国首列氢能市域列车成功以时速160公里满载运行……

看今日中国,到处都是活跃跃的创造,到处都是日新月异的进步。未来已经到来,奋斗成就梦想。让我们深刻把握、认真贯彻落实习近平总书记关于发展新质生产力的重要论述,真抓实干、开拓进取,共同开创高质量发展新境界,奋力谱写中国式现代化新篇章。