

把楼道当厕所骚臭味熏住户

近日,有市民致电晚报热线反映,他们小区单元门损坏后无人修理,经常有外来人员在楼道中小便,卫生状况差,影响住户们的日常生活。

市民反映

马先生说,他居住在下南关团结小区4单元,小区一楼是商铺,楼南侧毗邻市场。五六年前单元门锁被破坏后,楼道内常有外来人员小便。自从小区楼前的市场去年变成了步行街后,来楼道里小便的人更多了。随着气温回升,楼道内骚臭味刺鼻,也容易滋生细菌……

记者调查

4月7日,记者来到现场看到,小区

只有一栋楼,共7层6个单元。除1单元外,其他5个单元的单元门全部敞开着。为了避免单元门关闭,单元门把手被人用绳子与楼道外墙面钉子拴在一起固定,门禁对讲系统损坏无法使用。2单元到6单元的一楼至三楼楼道拐角处,除了有骚臭味外,还留有尿渍。5单元的住户冶先生告诉记者,由于小区没有物业加上进出小区的大门和单元门一直敞着,所以每天都有不少人在这里小便。

部门回复

就此,记者联系到团结社区,相关工作人员说,这栋楼已建成26年,共84户205人。小区无物业管理,住户们每户每月按房屋面积交纳卫生费

用。前期接到住户反映后,由于经费等问题,只能先让小区的清扫人员及时清扫。近期,该小区就要开始老旧小区改造了,改造项目包括外墙保温、楼道粉刷、地下管网、地面硬化、单元门、大门等基础设施,待收齐住户自筹的相关改造费用后,施工方就会进场施工。目前,他们会在小区门前明显位置摆放公共卫生间标识,引导行人去公共卫生间如厕。等小区改造完成后,单元门、大门安装了门禁及道闸后,卫生状况就会有所好转。

记者 倆臻

热线关注

这五座公厕 下月完成改造

近日,有市民致电晚报热线反映,小南街商铺多,平时在附近吃饭、遛弯的人也多,小南街有一公厕从去年11月开始修建,至今未建成,不知何时能投入使用?

4月7日,记者来到小南街看到,这间公厕为二层楼,已被绿色铁皮围挡起来,围挡内没有施工人员。公厕附近有公交车站,人流量大,离此处最近的公厕约有七八百米的距离。

就此,记者从城中区市政公用服务中心了解到,该项目是城中区2023年新建及改造公厕基础设施项目,施工日期从2023年11月24日起至2024年5月25日。除此之外人民街公厕、生产巷公厕、南门体育场公厕、互助巷公厕也正在进基础设施改造预计下月完成改造。

记者 一竹

热线出击



近日,记者在北小街与白玉巷交会口西南角看到,一果皮箱底部螺丝脱落,箱体斜靠在树上,不仅给市民投放垃圾带来不便,还容易造成二次损坏。

毓洛 摄

记者目击

享有补助

高先生来电咨询:他持有最低生活保障证,能否在我市经营商铺办理烟草专卖零售许可证?市烟草专卖局工作人员答

视情况而定

张先生来电咨询:他准备申请个人创业担保贷款,申请成功后三年都免息吗?城北区人力资源和社会保障局工作人员答复:个人创业担保贷款额度不超过30万元,贷款期

可以参保

赵先生来电咨询:他进行了失业登记,还能否以灵活就业人员身份参加职工养老保险?市人力资源社会保障局工

复:持有最低生活保障证或持有县镇级扶贫相关证明均由民政部门或当地乡村振兴部门发放证书并享有一定补助。一竹

限不超过3年。对符合条件的创业担保贷款,财政部门给予贷款实际利率50%的财政贴息。对逾期的创业担保贷款,财政部门原则上不再贴息,具体情况可咨询当地人力资源和社会保障部门。倆臻

作人员答复:按现行有关政策规定,参保人员领取失业保险金或失业补助金期间,可以以灵活就业人员身份由个人缴纳企业职工基本养老保险费。一竹

填写审批表

王先生来电咨询:他的父亲已经达到申请老年人高龄补贴的年龄,该怎样办理申请手续?文化街社区工作人员答复:符合高龄补贴发放标准(含变更补贴档次)的高龄老人,应提前1个月至2个月凭本人居民身份证和居民户口簿原件或复印件(委托他人办理的,还须提供受托人的身份证原件或复印件)向户籍所在地村(居)民委员会提出申请,填写青海省高龄补贴申请审批表。一竹

有问必答

以签约为准

赵女士来电咨询:她之前购买了一套住房,但因为开发商原因一直没有交房也没有办理不动产权证,如今她又购买了一套住房,后买的这套房在办理不动产权证时算不算二套房,契税按什么比例缴纳?市不动产登记服务中心工作人员答复:已经签约的房产不管有没有办理不动产权证均算为个人名下房产。90㎡以下(含90㎡)首套住房、二套住房均按1%缴纳契税,90㎡以上首套住房按1.5%缴纳,二套住房按2%缴纳。毓洛

政风行风热线

流浪狗惊吓行人

来电 王先生反映:严小村口及青唐小镇附近最近出现多条流浪狗,让过往行人感到害怕。

反馈 大堡子镇派出所工作人员:他们会去现场进行查看,如果情况属实会和相关部门进行抓捕并妥善处理。倆臻

遇到难心事、紧急事、突发事、感人事可随时向我们倾诉和反映,我们一直在您身边!

今日在线记者:毓洛
电话:18597011229
微信号:yu_luo2020



今日在线记者:苑柠
电话:13109739965
微信号:wb13109739965



遇到难心事、紧急事、突发事、感人事可随时向我们倾诉和反映,我们一直在您身边!

今日在线记者:一竹
电话:17809822780
微信号:1113653074



今日在线记者:倆臻
电话:18609717958
微信号:415359345



买果买菜 新发地 西宁天气预报

今天(4月9日)	明天(4月10日)	后天(4月11日)
小雨 2℃ ~ 10℃ 微风	阴转多云 3℃ ~ 14℃ 微风	多云 3℃ ~ 20℃ 微风

民生直通车

就业困难人员认定

关键词 美 向阳而生:我省的就业困难人员的认定范围是什么,对长期失业人员有哪些援助措施?在领取失业金期间,以个人身份缴纳养老保险费,失业保险金会不会停发?

城中区人力资源和社会保障局:2023年我省对就业困难人员认定范围进行调整,将城镇零就业家庭成员、城乡低保家庭成员、残疾人、距退休年龄不足5年登记失业人员纳入援助范围的基础上,动态增加脱贫人员、登记失业1年以上人员。距退休年龄不足5年登记失业人员认定标准,参照青财社字〔2022〕1833号文件第三十三条执行。对长期失业人员,由各地公共就业服务机构开展职业介绍,优先推荐低门槛、有保障的爱心岗位和易上手的就业岗位,连续提供2次职业介绍服务后,仍不能就业的,推荐参加职业技能培训促进实现就业。

《关于进一步畅通失业保险待遇申领有关事项的通知》明确规定,失业人员在领取失业保险金、失业补助金期间,以个人身份缴纳基本养老保险费的,未出现依法应当停止领取失业保险金情形的,经办机构不得停发失业保险待遇。

晚报互动平台

市民热线 8244000 8244111
晚报读者微信群 yy1246151173
订报电话 8247830
百业信息 8248965
广告热线 8230542

晚报派发微信爆料红包啦!如果你遇到新鲜事、突发事、感人事,请你给晚报提供线索,一经采用,将获得30元至200元的大额微信红包。

给您提个醒

供水服务热线 8112112
西宁市不动产登记服务中心 6130804
西宁市房地产交易服务中心 8222867
公交热线 96866
光明热线 95598
燃气服务热线 5131117
有线电视客服热线 96333
环保110 12369
市政110 6132110
交通运输服务监督热线 12328
消费者协会投诉电话 12315
公共自行车管理服务中心 8189138 8189158
市公积金管理中心 5261111
市停车场管理中心 6106550
出入境管理处 8251758
城东公安分局户政大队 8176003
城西公安分局户政服务中心 8256337
城中公安分局户政大队 8251716
城北公安分局户政大队 6277110