

下精细“绣花功夫” 建和美共治社区

——城东区社区精细化治理工作综述

近年来,城东区深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想,认真落实党的二十大提出的“加强城市社区党建工作,推进以党建引领基层治理”重大要求,用“绣花功夫”在城市社区管理服务上做文章,坚持党建引领,聚焦群众需求,创新方式方法,以建强最小单元推进社会治理体系和治理能力现代化,重点实施了社区精细化治理创新项目,通过一系列措施努力走出了一条具有东区特色的社区治理之路。

问题,将社区物业党建联建作为健全党组织领导下的居民自治机制的重要举措,成立全市第一家物业行业综合党委,完善党建引领下的物业管理服务组织架构,建立红色物业培训学校、物业矛盾纠纷调解工作室等实训基地,让物业服务企业管理有主体、提升有阵地、诉求有回应。在育才路社区探索的社区党组织、小区党支部、小区业委会、物业公司共同参与的“四方联动”机制以及社区“两委”成员和业委会、物业服务企业党员负责人“双向进入,交叉任职”工作机制取得良好成效,并在全区广泛推广,确保小区居民反馈的各类问题通过联席会、碰头会及时化解在萌芽状态。在团结社区结合“三无楼院”探索的“321”工作法得到市委主要领导批示并在全市大力推广,成为党组织领导下团结自治、共建共治的有效路径。加强监督检查,实行小区物业“红黑榜”制度,扎实落实街道、社区对物业服务企业的考核监督权限,全面提升小区物业服务水平。积极培育“红色物业”,引导“红色物业”在社会治理中主动作为,培育的“五星级”两新党组织——腾辉物业在破解海东花园等“老大难”小区中发挥积极作用,获得业主一致好评。

11名农民工的烦心事解决了

本报讯(记者 小蕊)近日,西宁市城北区人民法院二十里铺法庭联合城北区劳动监察大队,通过“诉前调解+司法确认”,共同解决了11名农民工的烦心事。

据了解,2023年初春,刘某等11名农民工在城北区某楼盘从事抹灰、贴砖等工作,截至2024年年初,劳务分包方及建筑公司未及时支付薪酬,多次讨薪无果后,投诉至城北区劳动监察大队。了解案情后,劳动监察大队监察员立即与法庭专班成员取得联系,并将农民工代表与公司代理人邀请至法庭调解现场,进一步核实农民工欠薪情况、公司履行能力,联调专班成员分别核对、耐心调解,并充分向双方告知了人民调解、司法确认的优势,最终双方达成了两期支付的调解协议。

为确保协议有效履行,法庭第一时间对所达成的调解协议进行司法确认,农民工们在得知手里的裁定书具有强制执行效力后,对此次联合调解表示感谢。

为切实保障农民工合法权益,城北区人民法院二十里铺法庭从诉源治理的大局出发,依托“枫桥式法庭”建设,主动与劳动监察部门联动对接,铺设拖欠农民工工资纠纷诉前调解机制“绿色通道”,设立“农民工欠薪纠纷诉前调解工作专班”协同发力、调解先行、司法托底模式,通过人对人、案对案的劳动监察与诉前调解直线对接,快速、便捷、高效化解拖欠农民工工资纠纷,切实提升纠纷诉前化解率和农民工欠薪纠纷工作满意率。

把稳工作“方向盘” 凝聚共识齐发力

将社区精细化治理作为落实省委基层党建“六个一”和市委夯实社区基层基础工作要求、提升全区基层党建工作水平、破解基层治理难题、增强辖区群众幸福感的切入点。区委主要负责同志牵头组建工作专班,对辖区35个社区进行扎实走访和深度调研。在此基础上,指导制定了《城东区关于进一步提升社区精细化治理能力的实施方案》《城东区关于加强社区物业党建联建提升物业管理服务水平的若干措施》《城东区优化调整网格管理工作办法》等工作方案,第一时间召开全区社区精细化治理走在前作表率工作动员部署会,定期调度推进重点工作任务,为社区精细化治理工作的推动进行了周密部署,提供了方法路径,统一了思想、凝聚了合力。坚持以社区党组织为核心,锚定社区治理一体化、物业管理规范化、阵地资源集约化、网格服务精细化的“一核引领、四化协同”目标,通过实施“夯基、减负、提质、优培、聚能”五大工程,逐项破解难点堵点问题,社区精细化治理成效显著提升,实施的社区精细化治理党建项目获评省级优秀。

选好配强“先锋官” 社区队伍赋新能

认真贯彻落实中央、省市县委关于加强社区工作者队伍建设的要求,用心用情推动社区工作者队伍建设,社区工作者队伍素质不断提升,结构更加优化。把社区党组织书记作为提升社区治理能力的重要抓手,大力实施“头雁”工程,积极打造社区党组织“书记讲坛”,培训社区党组织书记“说、讲、抓、辩”的能力,引导全区社区党组织书记在交流借鉴和相互学习中争先创优,变“点上开花”为“面上结果”。通过社区书记“组团式”调研实践的方式为全区社区精细化治理提供了有益参考和路径,2项重点调研实践课题实现成果转化。制定印发《社区党组织书记动态管理办法(试行)》,明确社区党组织书记“下”的13种情形,把担当作为的重要岗位腾出来、把能干事、愿干事、想干事的社区干部选拔出来,推动社区党组织书记能上能下、主动晋位。探索试点社区“两委”委员交叉挂职社区党组织副书记制度,选派年轻社区干部到全国优秀党务工作者、省十四届人大代表、考核聘用为事业岗位等优秀社区书记身边增长才干、学习本领。截至目前,已在全区范围内动态调整社区党组织书记6名,组织2批18名“两委”委员交叉挂职社区党组织副书记,为社区书记和副书记发掘储备了一大批优秀后备人才,真正激活社区干部“一池春水”。大力支持社区干部学历晋升和能力提升,积极为符合条件考录公务员和考核聘用为事业岗位社区的社区书记创造平台机会、组织考前培训,目前全区共有10名社区书记考录公务员和考核聘用为事业岗位。鼓励社区工作者考取社工证,提供动员讲解和考前指导,对考取人员奖励一次性补助1000元,并落实考取后的待遇增长制度,社区干部中社工证持有率较之前翻两番,社区干部整体面貌焕然一新。

织密红色“服务网” 党建联建促发展

针对物业管理难、作用发挥难的

紧盯治理“需求库” 整合资源强保障

始终坚持需求从一线征集、资源向一线下沉,为社区精细化治理工作凝聚合力、提供保障。针对社区治理片区大、治理队伍力量弱的问题,加强网格精细划分和精准管理,按照300至500户为一个网格,将全区原有的197个网格进行规范整合、科学划分为479个网格。在此基础上全覆盖推动党支部或党小组建在网格上,引导网格内党员主动发现问题、上报问题,逐步延伸党组织工作和服务触角,切实打通基层党组织“神经末梢”。同时,大力推广“穿警服的社区副书记”、社区党组织“兼职委员”“党员人格一网兜底”机制,为社区组建了一支由127名兼职委员和1633名在职党员组成的治理队伍,成为推动社区治理的中坚力量。用暖心优质服务凝聚“三新”群体,55名外卖骑手组成全市第一支“流动网格员”,38名外卖骑手组成全市第一支“食安哨兵”队伍,成为社区治理队伍的又一延伸和拓展。坚持建好、用好社区阵地的原则,通过强阵地、汇资源、优服务,形成纵向贯通、横向联动、高效响应的联系服务群众“阵地网”,在完善和充实社区党群服务阵地的基础上,积极盘活两新党组织、机关党组织以及小区党支部的阵地资源,按照每年2—3个计划高质量打造19个以中惠万达“暖东同心圈”、育才路社区毛纺西院党建微综合体、221红立方微综合体、东城有爱·暖“新”驿站等为代表的基层党建微综合体,构建起凝聚服务群众的实体骨架。在商圈周边、临街地段打造32家集茶歇、充电、医疗等服务为一体的爱心站点供“三新”群体使用,并联系20家爱心商家为“三新”群体提供减免服务,显著提升该群体对基层治理的认同感和参与感。结合城东区多民族群众聚居的特点,将35个社区全面打造成区级“石榴籽家园”,10个社区荣获市级“石榴籽家园”称号,展现了多民族和而不同、美美与共的生动画卷。

行稳致远终为始,蓄力扬帆行为知。下一步,城东区将久久为功抓基础、驰而不息求突破,认真落实基层党建“六个一”工作要求,着力夯实基层基础,通过盘活“邻里”资源,全面构建区域化大党建工作体系,在不断提升社区精细化治理水平上发扬钉钉子精神,以“绣花”功夫把社区工作做到位、做到家,焕发基层治理生机活力,在探索社区精细化治理路径上走在前作表率。

(记者 施翔)

聚焦核心素养 打造绿色课堂



本报讯(记者 小蕊)为进一步深化课堂教学改革,助力学生提升核心素养,城北区吧浪小学积极探索“学问道练评”课堂教学的有效模式,助力构建绿色课堂。

据悉,城北区吧浪小学以“绿色教育”为办学思想,以“实施绿色教育、培养绿色人才”为办学目标。为加快学校课堂教学改革步伐,促进教育教学质量整体提升,积极探索高效课堂教学模式,促进基础教育高质量发展,吧浪小学历经三年和两个课题的研究,结合城北区课堂改革的主张“一个核心五个新要求”,同时与教学评一体化相结合,提炼出吧浪小学的课堂改革模式——绿色课堂。

2013年9月,根据三大实施路径(理论学习贯穿始终;课例研讨;课题研究),吧浪小学全面开始实施课堂改革,从“学问道练评”五个方面对教师的课堂实施和学生的课堂学习有了明确的要求和目标,努力让核心素养落地。“学问道练评”课堂模式推进以来,学校教师教学设计新颖独特,教学方式灵活多样,学生因课前的有效的预习,在课堂中表现精彩。课堂改革取得了积极成效。

接下来,学校将进一步推进课堂教学改革,转变教与学的方式,落实学科核心素养,促进教育教学质量的提升。

发布视频侮辱他人?拘留!

本报讯(记者 悠然)近日,西宁火车站一出行旅客,因乘火车被要求检查随身行李时,心生怨愤竟在短视频平台上发布侮辱他人的视频,最终该违法行为人被西宁市铁路警方依法予以行政处罚。

据了解,前不久,西宁市铁路警方在某短视频平台上发现,有人在发布的一段视频中编造不当言论,涉嫌辱骂车站工作人员,根据线索,民警迅速锁定了发布该条视频的违法行为人赵某某,将其传唤至公安机关接受调查。赵某某对自己利用网络信息公然侮辱他人的违法行为供认不讳。目前,该违法行为人赵某某已被西宁市铁路警方依法予以行政处罚。

西宁市铁路警方温馨提醒,网络绝非法外之地!互联网用户应规范自身言行,做到文明上网、守法上网,争做网络正能量的传播者、网络清朗的维护者、网络文明的实践者。切勿以身试法,给自己和他人造成不必要的伤害,对任何违法犯罪行为公安机关都将依法查处。

男子2次拒缴停车费后掰断道闸

本报讯(记者 小雨)“我们小区停车场,一男子2次停车不付停车费,还故意将停车场道闸破坏,现在人已经开车走了。”停车支付停车费本是合理合法的事情,可有人不仅拒付停车费,还破坏停车场道闸,最终获得个被拘留的下场。近日,市公安局城分局韵家口派出所就接到辖区某小区停车场管理员这样的报警信息。

接到报警后,韵家口派出所民警立即前往处置。经了解,违法行为人张某一承租用该小区车位,事发当天由于月租费用到期,便产生10元停车费用,张某准备驾车外出,车辆行至停车场出口时,张某以有急事为由,拒缴缴纳停车费用,便驾车强行撞开道闸栏杆,但未损坏设备,管理人

便没有追究该男子责任。当日中午,该男子再次驾车外出时,停车收费处显示其需要缴纳10元的停车费,其仍拒绝支付。停车场管理员试图与其沟通,但张某态度蛮横,无奈之下,管理员只能叫来物业负责人。可当着物业负责人的面,张某依旧不依不饶,在反复多次劝告之下竟然直接下车,直奔停车场道闸,将其直接掰断后重新回到车上开车扬长而去。

民警了解情况后,立即依法传唤张某到派出所接受调查。张某到案后,如实供述了自己故意损毁财物的违法行为。目前,违法行为人张某被依法处以行政拘留的处罚。受到法律惩治后的张某方才感到后悔,并表示以后一定会遵守规章制度。