

有人违规加盖 部门责令拆除

近日,市民致电晚报热线反映,西关大街39号院1单元两侧的公共区域被私自占用并加盖至二层,不仅给小区卫生环境造成影响,还存在安全隐患,希望晚报予以关注。

市民反映
吴女士说,她十多年前入住时就发现1单元两侧的公共区域与其他单元不同,被加盖成了二层,之前加盖的房屋顶部是玻璃的,前段时间屋顶玻璃破碎,玻璃碴不时往下掉,单元门前的路面本来就不宽,大家担心被玻璃碴伤到。下雨时加盖的房屋流下来的水积在单元门前,形成了大大小小的水坑,居民们出行困难……大家多次向有关部门反映,但一直都没有得到

解决。
记者调查
5月28日,记者来到西关大街39号院,看到该院只有1栋居民楼,共6个单元,1单元西侧加盖的部分长约1米、宽约1米、高约5米;东侧加盖的部分长约4米、宽约1米、高约5米,加盖的建筑物都是饭馆在使用,墙面上布满了电线,一些玻璃碴散落在地面上。饭馆老板告诉记者,十几年前他从房东那里租了这间铺面用于开饭馆,当时就是加盖的,加盖的部分现在是后厨,至于是何时加盖的他不知情。

部门答复
就此,学院巷社区工作人员说,之前该家属院院内有好几间煤房,现在1

单元两侧的建筑底部也是煤房,被私自加盖至二楼现在是一家饭馆。去年10月份他们已经拆除了院内的七八间煤房,但由于种种原因这部分一直未能拆除。5月27日,他们与城西区域城乡建设局工作人员一同到现场实地查看,经城西区域城乡建设局工作人员核实,饭馆后厨部分确系违章建筑,工作人员当场向饭馆经营者下达了整改通知书,责令其在7个工作日内对违章建筑进行拆除,恢复建筑物原貌,他们也会持续跟进,督促其按期拆除违章建筑。
记者 苑柠

热线关注

天气预报

今天(5月31日)	明天(6月1日)	后天(6月2日)
多云 8℃~19℃ 微风	小雨 10℃~19℃ 微风	阴 11℃~23℃ 微风

民生直通车

分期摊销

关键词
@清风:他所在企业近期因办公需要购置一辆小轿车,所缴纳的车辆购置税能否一次性在企业所得税税前扣除?
国家税务总局青海省税务局:根据《中华人民共和国企业所得税法》(中华人民共和国主席令第63号)规定,企业实际发生的与取得收入有关的、合理的支出,包括成本、费用、税金、损失和其他支出,准予在计算应纳税所得额时扣除。收益性支出在发生当期直接扣除;资本性支出应当分期扣除或者计入有关资产成本,不得在发生当期直接扣除。除另有规定外,企业实际发生的成本、费用、税金、损失和其他支出,不得重复扣除。外购的固定资产,以购买价款和支付的相关税费以及直接归属于使该资产达到预定用途发生的其他支出为计税基础。
因此,企业购买办公用小轿车所缴纳的车辆购置税,可以在企业所得税税前扣除,但因缴纳车辆购置税是小轿车在公安机关登记注册的前置环节,属于达到预定可使用状态之前发生的必要支出,应当计入小轿车的计税基础,按照规定以折旧方式分期摊销,不得一次性在企业所得税税前扣除。

记者目击

近日,记者在五四桥上看到,一辆面包车驶入南川河西侧步道,散步的市民不得不躲闪。步道是专为行人设置的散步、健身的绿色通道,机动车随意出入不但破坏路面,也影响行人安全,希望有关部门加强管理,杜绝这种行为的发生。
苑柠 摄



携证件办理

王先生来电咨询:他最近在城北区小桥附近购买了一套二手房,办理完房产过户手续后,是否还需要办理用电过户业务?

国网西宁供电公司小桥营业厅工作人员答复:购买二手房后需要办理用电过户业务,用户携带房屋产权证明、身份证到营业厅办理即可。
一竹

按规定补贴

许先生来电咨询:他们小区打算加装电梯,需不需要征得全部业主同意,有没有相应的补贴政策?

市住房保障房产局电梯办工作人员答复:加装电梯需征得所在单元全体业主同意,2024年加装项目每部电梯补贴标准为省、市各15万元,共30万元。
毓洛

有问必答

期限分三种

林女士来电咨询:劳动合同的期限可以分为哪几种?
城中区人力资源和社会保障局工作人员答复:根据劳动合同法第十二

条规定,劳动合同的期限分为固定期限、无固定期限和以完成一定工作任务为期限三种。用人单位与劳动者协商一致,可以订立其中任何一种期限的劳动合同。
苑柠

月底完工

孙先生来电咨询:丹霞路两侧的人行道改造已经有一段时间了,施工占用人行道后,机动车、非机动车及行人都要从马路上通行,人车混行十分危险,不知这段人行道何时能修好?

城东区城乡建设局建设管理科工作人员答复:4月13日起他们对丹霞路和路两侧的人行道进行改造,5月7日丹霞路已通车,目前正在铺设人行道,预计月底完工。
苑柠

晚报互动平台

- 市民热线: 8244000 8244111
- 晚报读者微信群: yy1246151173
- 订报电话: 8247830
- 百业信息: 8248965
- 广告热线: 8230542

晚报派发微信爆料红包啦!如果你遇到新鲜事、突发事、感人事,请你给晚报提供线索,一经采用,将获得30元至200元的大额微信红包。

政风行风热线

修剪生虫灌木

来电 关先生反映:西钢盛世华城G区物业最近修剪树木时将灌木修剪得光秃秃的,而杂草和干死的树木却没人管。
反馈 青海钢城物业管理有限公司工作人员:他们在检查时发现一些灌木叶子卷曲、生虫,经园林师指导后对其进行了修剪,后期他们也会按计划对小区杂草枯树进行修剪和处理。
毓洛

近日,记者在果洛路5号院门前看到,人行道护栏中间断裂破损,部分缺失,无法起到防护作用,还有损城市形象,希望有关部门能够及时更换。
苑柠 摄

记者目击



遇到难心事、紧急事、突发事、感人事可随时向我们倾诉和反映,我们一直在您身边!

今日在线记者:毓洛
电话:18597011229
微信号:yu_luo2020



今日在线记者:苑柠
电话:13109739965
微信号:wb13109739965



遇到难心事、紧急事、突发事、感人事可随时向我们倾诉和反映,我们一直在您身边!

今日在线记者:一竹
电话:17809822780
微信号:1113653074



今日在线记者:俪臻
电话:18609717958
微信号:415359345

