

# “六税两费”减免优惠如何享受

财政部、国家税务总局今年发布支持制造业发展主要税费优惠政策指引。关于增值税小规模纳税人、小型微利企业和个体工商户减半征收“六税两费”政策，围绕读者普遍关心的享受主体、享受内容、享受时间、享受条件、申报时点、办理材料、享受方式等内容，国家税务总局有关司局负责人近日进行了解答。

**填写申报表即可享受减免，无需额外提交资料**

**问：**“六税两费”减免优惠是什么，申报时需要向税务机关提交资料吗？

**答：**根据相关规定，自2023年1月1日至2027年12月31日，对增值税小规模纳税人、小型微利企业和个体工商户减半征收资源税（不含水资源税）、城市维护建设税、房产税、城镇土地使用税、印花税（不含证券交易印花税）、耕地占用税和教育费附加、地方教育附加。

纳税人通过填写申报表即可享受减免优惠，不需额外提交资料。可通过办税服务厅（场所）、电子税务局办理，具体地点和网址可从各省（自治区、直辖市和计划单列市）税务局网站“纳税服务”栏目查询。

**符合条件的新设企业也能申报享受减免**

**问：**如果是今年新设立的企业，尚未办理过汇算清缴，能申报享受“六税两费”减免优惠吗？

**答：**对于登记为增值税一般纳税人的新设立企业来说，只要是从事国家非限制和禁止行业，且同时符合申报期上月末从业人数不超过300人、资产总额不超过5000万元两项条件的，在办理首次汇算清缴前，可以按照小型微利企业申报享受“六税两费”减免优惠。

按规定办理首次汇算清缴后，确定属于小型微利企业的一般纳税人，自办理汇算清缴的次月1日至次年6月30日，可申报享受“六税两费”减免优惠；确定不属于小型微利企业的一般纳税人，不得再申报享受优惠。

新设立企业按规定办理首次汇算清缴后，申报当月及之前“六税两费”的，也依据首次汇算清缴结果确定是否可享受减免优惠。

**已依法享受其他优惠政策的，可叠加享受“六税两费”减免**

**问：**如果企业已按规定享受了其他优惠政策，还可以继续享受“六税两费”减免优惠吗？

**答：**增值税小规模纳税人、小型微利企业、个体工商户已依法享受其他优惠政策的，可叠加享受“六税两费”减免优惠。在享受优惠的顺序上，“六税两费”减免优惠是在享受其他优惠基础上的再享受。原来适用比例减免或定额减免的，“六税两费”减免额计算的基数是应纳税额减除原有减免税额后的数额。

比如，甲企业为小型微利企业，符合相关政策规定的“物流企业”条件，当地的城镇土地使用税税额标准为20元/平方米，该企业自有大宗商品仓储设施用地10000平方米，可按规​​定享受城镇土地使用税优惠，按50%计征税费。在纳税申报时，甲企业可先享受物流企业大宗商品仓储设施用地城镇土地使用税优惠政策，再按减免后的金额享受“六税两费”优惠政策，两项优惠政策叠加减免后的应纳税额为：20×10000×50%×50%=50000（元）。

本报综合消息

## 上半年我国黄金产量同比微增 消费量同比下降

新华社上海7月28日电(记者任军陈云富)记者从2024中国国际黄金大会了解到，上半年我国黄金产量179.634吨，同比增长0.58%；黄金消费量523.753吨，同比下降5.61%。

从生产端看，上半年全国黄金矿产金完成141.496吨，有色副产金完成38.138吨。此外，进口原料产金72.026吨，同比增长10.14%。

来自大会的信息显示，2024年上半年，一些黄金矿山企业和大型黄金冶炼企业紧抓金价高企的机会，调整产能结构，优化生产布局，一些矿山矿产金产量同比增长超过10%。但总体来看，随着老矿山易开采资源逐渐减少，新建矿山面临深井建设难题，上半年黄金产量并未显著增长。

从消费端看，黄金首饰和金条金币销量呈现分化：上半年我国黄金首饰消费量为270.021吨，同比下降26.68%；金条及金币消费量为213.635吨，同比增长46.02%。此外，工业及其他用金40.097

吨，同比下降0.53%。

“金价不断刷新历史新高且波动较大，黄金首饰消费更加理性和谨慎，黄金加工销售企业生产经营风险加大，建议要运用好黄金市场套期保值的功能来降低风险。”中国黄金协会副会长兼秘书长张永涛在大会上表示。

受金价上涨提振，6月末国内黄金交易型开放式指数基金（黄金ETF）持有量上升至92.44吨，较2023年底增长30.97吨，增长幅度为50.38%，是2013年7月国内黄金ETF上市以来的最高值。

今年上半年，黄金价格强势上涨。6月底，伦敦现货黄金定盘价为每盎司2330.90美元，较年初上涨12.34%。上海黄金交易所AU9999黄金6月末收盘价为每克549.88元，较年初上涨14.37%。

由中国黄金协会与世界黄金协会共同举办的中国国际黄金大会7月27日至28日在上海举行，吸引来自国内外的黄金生产、加工、零售企业以及黄金交易市场、金融机构等2000余人参会。

## 肝功指标“那么多箭头”怎么看？

新华社北京7月28日电(记者佚克谢吟)肝功是体检当中的重要一项，其中各项指标都有什么意义？在7月28日“世界肝炎日”前夕，记者采访了北京大学第一医院感染疾病科主任王艳。

王艳介绍，肝脏是维持身体新陈代谢的重要脏器之一，具有物质代谢，合成多种酶和蛋白，参与维生素、激素、胆红素代谢以及解毒等功能。一般肝功检查包括谷丙转氨酶、谷草转氨酶、碱性磷酸酶、谷氨酰转肽酶、血清总胆红素、直接胆红素及间接胆红素、胆碱酯酶等。

“肝功检查不仅能够反映肝脏的生理状态，还能帮助判断肝脏疾病，如肝脏是否有损伤，代谢功能是否正常，是否影响了合成功能和解毒功能等。”王艳说，比如谷丙转氨酶主要参与细胞内

的氨基酸代谢，存在于肝细胞细胞质中，正常参考值在40U/L以内，各种原因导致的肝细胞损伤都可见谷丙转氨酶水平升高。

而谷草转氨酶主要存在于肝细胞线粒体中，同时还分布在心肌、骨骼肌等组织，谷草转氨酶相较于谷丙转氨酶数值显著升高，可能是酒精性肝炎或药物性肝炎导致，也可能有心肌或骨骼肌病变。

王艳说，如果体检时肝功指标出现异常，不要过于紧张，异常的箭头不一定是慢性肝病导致，抽血前有急性感染、熬夜、高脂饮食、剧烈运动的人，都可能会导致转氨酶短期升高。建议患者拿到化验单后及时找医生复诊，医生会结合检查指标和临床表现对肝细胞功能进行综合判断，再决定是否需要进行治疗。

## 紧急抢修！护航医院“生命线”

“医院停电了，请你们快点过来看一下。”7月26日上午9时43分，国网西宁供电公司城中供电公司服务班班长王永成接到一通紧急求助电话，便立即组织工作人员赶赴现场。

原来，给王永成打电话的是西宁市第一人民医院相关负责人刘科长。7月25日，该医院内部电缆就出现故障，一直使用备用线路供电，而第三方维修单位因物资延误，迟迟未能抢修复电。7月26日9时40分，医院备用线路也突发故障，导致整个医院全院停电。此时，医院有39名病人等待做血液透析、130台呼吸机急需用电。刘科长想起之前留过国网西宁供电公司的爱心服务卡，便赶忙向该公司发起求助。

“医院的抢修复电分秒必争，我先去勘察现场，并联系运检部协调应急电源车。”城中供电公司配电运检班班长张文麒主动请缨。张文麒到达现场后，隔离故障箱变，10时27分，备用电源除故障箱变，其余负荷恢复正常供电。11时10分，应急电源车就位，接线、调试、启动……15分钟后，随着“嗡嗡”声响起，两台500千伏安应急电源车成功接入医院箱变，核磁共振室、血液透析室等重点区域全部带电运行。

该公司迅速制定应急抢修方案，将抢修人员分成两组人，一组开展主供线路电缆故障抢修工作，一组开展备用线路故障点查找及抢修工作。同时，该公司组织工作人员耐心解释现场情况，利用微信群实时发布抢修进度，解答客户疑问。

13时48分，抢修人员确定备用线路故障点为变压器进线间隔隔离开关故障，随即根据应急抢修方案对隔离开关进行更换并进行相关试验。18时09分，备用线路抢修完毕，因医院有病人正在做血液透析不能断电，应急电源车需继续工作，保障供电。

而另一边，电缆故障抢修也在紧锣密鼓地进行。剥切护套、清理表面、安装铜管……各项抢修工作有序开展。20时16分，电缆故障修复完毕。

23时37分，医院39名病人的血液透析全部结束，随着应急电源车“撤退”，西宁市第一人民医院恢复正常供电。此刻，连续工作了近14个小时的抢修人员，脸上露出了欣慰的笑容。（喇小青 星小花）

# 西宁市国有建设用地使用权挂牌出让公告 2024TD网挂公告第[2]号

经西宁市人民政府批准，以网上挂牌方式出让以下一幅地块的国有建设用地使用权，西宁市自然资源和规划局委托西宁市公共资源交易中心组织实施，现将有关事项公告如下：

**一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标：**

| 编号      | 土地位置     | 土地面积<br>(平方米) | 土地用途   | 规划指标要求                  |      |     |      | 出让年限<br>(年) | 竞买保证金<br>(万元) | 挂牌起始价<br>(万元) | 竞价增加幅度<br>(万元/次) |
|---------|----------|---------------|--------|-------------------------|------|-----|------|-------------|---------------|---------------|------------------|
| 2024C-2 | 城北区兴贤路以北 | 28338.25      | 物流仓储用地 | 容积率                     | 建筑密度 | 绿地率 | 建筑高度 | 仓储用地50年     | 1099          | 2197          | 200              |
|         |          |               |        | 1.0≤R <sub>a</sub> ≤1.5 | ≤40% | 20% | ≤24米 |             |               |               |                  |

**注：申请人可以单独申请，也可以联合申请**

二、符合本次网上挂牌出让文件要求的中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织，除法律、法规另有规定外，均可申请参加本次国有建设用地使用权网上公开挂牌出让活动。

三、网上公开挂牌出让具体时间安排(以交易系统服务器时间为准)：

- 挂牌公告时间：2024年7月29日09:00至2024年8月19日17:00。
- 挂牌申请时间：2024年7月29日09:00至2024年8月27日17:00。
- 竞买保证金截止时间：2024年8月27日16:00。
- 挂牌报价时间：2024年8月20日09:00至2024年8月29日14:30。
- 限时竞价时间：2024年8月29日14:30起。

四、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让不设底价，采用

增价方式，按照价高者得原则确定竞得人。

五、申请人应在公告发布之日起到青海省政务服务监督管理局办理CA数字证书，并完善诚信库相关信息。

六、申请人在挂牌申请时间内通过CA数字证书登录青海省公共资源交易网（http://www.qhggzyjy.gov.cn/ggzy/）“土地交易”系统，按照网上操作程序点击下载出让文件，并参加挂牌交易活动。已办理过数字证书的竞买人可直接登陆系统使用。

七、申请人必须在竞买保证金截止时间前，通过基本户一次性向网上交易系统随机生成的保证金账号足额缴纳竞买保证金，到达指定账户的时间以银行到账时间为准。

八、申请人完成保证金缴纳后，获取《网上竞买资格确认书》，方能在网上竞价系统参与报价。报价截止时，有2个或2个以上竞买人报价的，系统自动进入网上限时竞价程序，通过限时竞价确定最高报价人。

九、最高报价人于交易结束之日起5日内，在青海省公共资源交易网使用CA数字证书上传《竞买须知》中规定的竞买资料。上传完成后，持网上打印的《国有建设用地使用权挂牌出让成交通知书》，与西宁市自然资源和规划局签订《国有建设用地使用权成交确认书》，网上挂牌交易活动结束。

十、本公告未尽事宜及风险提示详见出让文件。

十一、联系方式：

出让方：西宁市自然资源和规划局  
地址：西宁市城西区五四西路27号  
联系人及联系电话：朱女士 喻女士 0971-6146324  
交易机构：西宁市公共资源交易中心  
地址：西宁市城南区南川西路154号西宁市市民中心四楼  
联系人及联系电话：季女士 星女士 0971-7661380  
西宁市公共资源交易中心  
2024年7月29日