

这个小区乱停车问题亟待解决

近日,城东区建国南路66号小区业主致电晚报热线反映,该小区1号楼、4号楼的一楼楼道多处吊顶摇摇欲坠,存在安全隐患;小区路面上有两个停车场,物业及开发商允许外来车辆进入停放,导致小区内消防通道被堵,希望记者予以关注。

业主反映

张先生说,他居住在该小区4号楼,4号楼北侧和东侧的路面上各设置了一个停车场,4号楼北侧停车场的道闸设置在小区西门大门口处,每天都有很多外来车辆停放在这个停车场内,导致多处地砖被压烂,一些车主无视地面上施划的黄色网格线占用消防通道停车,而4号楼东侧的停车场处于尚未完工的状态,却有车辆停放,因4号楼的业主出入要从东侧的路面停车场内经过,这些停放的车辆妨碍了大

家的出行。

记者调查

8月15日,记者来到现场看到,4号楼北侧的停车场允许所有外来车辆入内,道闸处放置有停车收费标准牌,停放着30多辆私家车,铺设的地砖有些已被车辆压坏。4号楼东侧停车场和北侧停车场共用一个道闸,在停车场入口处挂着停车提示牌,停放着20多辆私家车,该停车场内没有铺设地砖,地面上满是积水,业主们为了方便出入,找来砖块和木板垫着通过,停车场西侧的地面上还设置有十五个柱子一样的物体,给业主的出行带来阻碍,记者询问物业工作人员得知,这些柱子内部是钢筋,为了不让钢筋伤到过往业主,他们就用木板将钢筋围了起来,外观上看起来像柱子一样。

随后,记者进入1号楼、4号楼的

楼道内,看到一楼吊顶多处缺失,还有些只靠电线悬挂着即将掉落。

部门答复

该小区物业工作人员说,她们前期已经对各个单元的吊顶进行了修复,后期他们会继续排查如发现问题会及时修复。

城东区建设局物业办工作人员说,针对业主们反映的停车问题,他们联合大众街街道办事处及共和路社区对小区开发商进行了约谈,开发商承诺,他们会将小区负一层地下停车场打扫干净尽快投入使用,业主的车辆统一停入负一层地下停车场,取消小区路面上的两个停车场,确保消防通道畅通。

记者 一竹

天气预报

今天(8月19日)	明天(8月20日)	后天(8月21日)
		
晴 9℃~27℃ 微风	晴 10℃~27℃ 微风	多云 12℃~28℃ 微风

民生直通车

线上变更

关键词

③社会人:他前段时间更换了工作单位,新单位没有自己的个税专项附加扣除信息,这种情况下他该如何填报?是否可以线上操作?

国家税务总局西宁市城中区税务局第一税务分局:市民可在线上的个人所得税APP变更扣缴义务人。具体操作如下:打开个人所得税APP,在首页“重点服务推荐”模块点击【专项附加扣除—我要查询】,选择查询年度后,点击专项附加扣除信息。之后在填报详情页面上依次点击修改—修改申报方式,申报方式可通过扣缴义务人申报(任职单位,逐月扣),扣缴义务人在选择新的工作单位后,点击确认修改—确认提交。若在选择“扣缴义务人”时,个人所得税APP上未显示新单位名称可以在首页依次点击【我的】—【任职受雇】,检查任职受雇信息。若仍无新单位信息,可能是你的新单位还未将你的任职受雇信息报送给主管税务机关或报送的信息有误,建议你及时联系新单位办税人员或财务负责人核实信息。如果你的申报方式选择的是“年度自行申报(自己报,按年汇总扣)”,换单位后无须修改此信息,自己在次年办理个税综合所得年度汇算时,一并享受个税专项附加扣除即可。

记者目击

近日,记者在汇金街南侧的人行道上看到,一处人行道地砖塌陷,不仅影响市民出行,还存在安全隐患,希望相关部门能够及时修复。

苑柠 摄



燃具灶具也有“保质期”

近日,微友“峰回路转”向晚报记者询问,他们家的燃气灶具使用已经有六七年了,今年燃气公司工作人员上门检查时,告知他燃气软管存在安全隐患,需要更换。是自行更换还是由专业人员更换?

就此,西宁中油燃气有限责任公司工作人员说,燃具灶具有保质期,《家用燃气燃烧器具安全管理规则》GB17905—2008第7.3.1条明确规定,燃具灶具的判废年限应为8年。需要注意的是,燃具的判废年限是以生产日期为起始点计算,而非从实际投入使用日期开始。举个例子来说,如果市民购买了一台燃气灶具,但由于装修、搬家等因素,使其闲置了一年,那么这台燃气灶具的判废年限依然是从生产日期起计算,所以它的判废年限会相应减少一年,即仅剩余七年。

选择燃气软管时,市民应选择“燃气用具连接用不锈钢波纹管”,即管体上应标明执行的国家、行业标准。市民可以自行更换燃气软管,换管后若担心安全问题,可以拨打他们的报修电话,工作人员上门进行检查。

记者 苑柠

热线提醒

塑胶层开裂

来电 陈先生反映:海棠园过街天桥前段时间重新铺了塑胶层,才过了一个月,地方已出现开裂、颗粒掉落等情况。

毓洛

反馈 城北区市政公用服务中心市政科工作人员:他们会去现场查看,及时对开裂、破损的地方进行修复。

政风行风热线

乘车有规定

来电 敬先生反映:他持有优待卡,K3公交线路在他们小区附近设有站点,但不知为何此车不能刷优待卡,无奈只能另选线路在其他站点下车后再步行两站路回家,很不方便。

毓洛

反馈 西宁智能一卡通有限责任公司工作人员:目前持优待卡和老年卡只能乘坐市区内的普通公交,无法乘坐K3等高速公交、快速公交和城乡公交,市民可选择换乘的方式抵达目的地。

电梯故障不断 居民出行不便

近日,家住韵城小区二期33号楼的住户王女士致电晚报热线反映,他们小区每个单元都安装了两部电梯,自去年交房入住以来,只有一部电梯在运行,而这部电梯也频繁发生故障,不仅给大家的出行造成不便,还带来安全隐患。

8月13日16时,记者来到韵城小区二期33号楼1单元,看到1单元安装有两部电梯,一部正常运行,另外一部

电梯则处于停运状态。该单元的多个住户告诉记者,房屋是去年8月份交付使用的,电梯轿厢困人、坠梯等问题常有发生,由于轿厢内的紧急按键不起作用,出现故障后大家只能用手机联系物业才能脱困,通常需要几个小时。小区电梯才使用了半年就故障不断,这不仅给居民日常生活带来不便,也引发了大家对电梯安全性的担忧。

随后,记者在37号楼和36号楼看到,单元内都只有一部电梯正常运行,另一部处于停运状态。采访中,不少住户说,对于住在20几层的住户来说,

电梯出了故障无法运行,遇到上班或有急事时,真是让人着急又无奈。

小区物业工作人员说,目前的8部电梯5部是正常运行的,因为入住的人少,所以另外的3部电梯没有开启。

就此,东盛社区工作人员说,小区交付的三栋楼共8部电梯,目前,只有5部电梯交给了小区物业,剩余3部电梯还未移交。下一步,他们会督促物业和承建方尽快完善电梯相关手续,通知物业尽快联系电梯维保单位,做好电梯维保工作。

记者 佰臻

晚报互动平台

市民热线

8244000 8244111

晚报读者微信群

yy1246151173

订报电话

8247830

百业信息

8248965

广告热线

8230542

晚报派发微信报料红包啦!如果你遇到新鲜事、突发事、感人事,请你给晚报提供线索,一经采用,将获得30元至200元的大额微信红包。

给您提个醒

供水服务热线	8112112
西宁市不动产登记服务中心	6130804
西宁市房地产交易服务中心	8222867
公交热线	96866
光明热线	95598
燃气服务热线	5131117
有线电视客服热线	96333
环保110	12369
市政110	6132110
交通运输服务监督热线	12328
消费者协会投诉电话	12315
公共自行车管理服务中心	8189138 8189158
市公积金管理中心	5261111
市停车场管理中心	6106550
出入境管理处	8251758
城东公安分局户政大队	8176003
城西公安分局户政服务中心	8256337
城中公安分局户政大队	8251716
城北公安分局户政大队	6277110

关于公布群众身边不正之风和腐败问题暨党员干部违规吃喝问题举报方式的公告

为加强作风建设,深入纠治群众身边的不正之风和腐败问题,持续整治党员干部违规吃喝,现将监督举报方式公布如下:

一、受理范围:

1.乡村振兴、教育医疗、养老社保、安全生产、食品安全、生态环保、扫黑除恶等领域损害群众利益的突出问题。
2.各级党组织和党员、干部及公职人员违反全省违规吃喝“十严禁”纪律要求的问题。

二、举报方式

方式一,来电举报:0971-6181190;
方式二,网络举报:www.12388.gov.cn;

方式三,来信举报:青海省西宁市城北区宁张路46号西宁市纪委监委信访室,邮政编码810000;

方式四,来访举报:青海省西宁市城西区海湖路2号西宁市纪委监委来访接待室(西宁市人民检察院12309检察服务中心旁);

方式五,关注“中共西宁市纪律检查委员会”微信公众号,点击“我要举报”栏目举报;

方式六,“作风监督举报二维码”扫码举报。

特此公告

中共西宁市纪律检查委员会
西宁市监察委员会
2024年4月



作风监督举报二维码