

地下室积水 物业承诺彻查原因

近日,鸣翠柳山庄的居民致电晚报热线反映,他们小区从前年开始,一到下雨天地下室就积水,给居民生活带来不便。

居民反映

张先生说,他居住在鸣翠柳山庄小区5号楼2单元,前年的某天他去地下室取东西时发现地下室里出现积水,当时以为是下雨后雨水倒灌造成的,没有在意。之后发现地下室积水并不是雨水倒灌造成,而是从墙面和地面渗出来的,只要下雨整个单元的地下室就积水,积水最深时直接没过小腿。据说6号楼的地下室今年也出现相同的问题,大家担心长期积水影响房屋的安全性能……

记者调查

9月6日,记者来到了鸣翠柳山庄,在小区5号楼3单元、2单元、6号楼

2单元的地下室看到,地面上有积水退去的痕迹,部分墙面的墙皮已脱落,空气中散发着阵阵发霉的味道。5号楼的居民告诉记者,最初大家以为是雨水倒灌造成的,便找物业在地下室门前加装了水泥防水台,后发现积水是从地下室里直接渗漏出来的,防水台非但没有起到防水作用,反而阻挡了积水排出。6号楼2单元的居民李先生说,比积水更令人担心的是,近日12号楼旁的绿化带出现塌陷,导致旁边一个污水井污水外溢……希望物业能及时采取措施查明地下室积水原因、修复塌陷区域。

部门回复

就此,小区物业负责人说,上周大雨后,9月4日他们发现12号楼1单元旁的绿化带出现了塌陷,当时就联系了社区、南滩街道办事处及城中区应

急管理局的工作人员到小区现场进行查看。经查,绿化带塌陷后致污水井内的一段管道脱节,造成污水外溢,外溢的污水流到了另一个污水井内。他们已联系施工人员,争取在一周内完成修复。小区共有25栋楼,自居民反映地下室积水后,他们就逐一进行了排查,发现除5号楼、6号楼地下室积水外,还有10号楼、11号楼、13号楼、14号楼共计6栋楼地下室有积水的问题。目前,他们会针对地下室下水管道缝隙进行填充、地面做防水等措施。后期,请第三方彻查积水原因,如果需要大规模开挖才能彻底修复,届时会与业主、业主委员会及社区协商资金等各项事宜。

记者 俚臻

热线关注



微友抓拍

近日,有市民反映,城东区民和桥北附近部分柳树生长过于茂密,树枝低垂影响行人通行,希望相关部门能及时修剪。微友 一叶舟摄

出示医保凭证 直接结算

近日,有市民致电晚报热线记者询问,她是刚入学的大学生,在校参保了,还需要在原籍地参保吗?就医发生的医疗费用如何结算?就市民提出的问题,西宁市医疗保障局工作人员作出了详细解答。

●大学生在校参保了,在户籍地还要参保吗?

不需要。在学籍所在地参加城乡居民医疗保险后,就不需要在原籍地继续参保了。入学当年在户籍地参加医保的,可以享受当地医保政策直至年底,到期后,按照原参保地政策办理停保。大学生缴纳城乡居民医疗保险具体缴费标准按照学籍地参保缴费标准执行。

●大学生在待遇享受期内能享受哪些待遇?

在待遇享受期内发生的需由个人全部承担的自费费用及需要由患者个人先承担的乙类项目费用后,剩下的费用按照医疗机构等级按政策规定的比例报销,包括门诊统筹待遇、门诊慢特病待遇、住院待遇和大病保险待遇等。

●大学生看病发生的医疗费用如何结算?

出示医保凭证直接结算。参保大学生就诊时,凭本人医保凭证直接到医院结算。在非定点医院发生的医疗费用以及医保目录范围外的医疗费用由参保大学生个人自理(急诊、抢救除外)。

记者 苑柠

热线出击

遇到难心事、紧急事、突发事、感人事可随时向我们倾诉和反映,我们一直在您身边!

今日在线记者:毓洛

电话:18597011229

微信号:yu_luo2020



今日在线记者:苑柠

电话:13109739965

微信号:wb13109739965



遇到难心事、紧急事、突发事、感人事可随时向我们倾诉和反映,我们一直在您身边!

今日在线记者:一竹

电话:17809822780

微信号:1113653074



今日在线记者:俚臻

电话:18609717958

微信号:415359345



政风行风热线

信号灯故障

来电 王先生反映:石坡街与东大街交会路口东口和西口的人行过街信号灯故障,影响市民通行。

反馈 市公安交通管理局二大队

工作人员:他们会去现场查看后向技术部门反馈,尽快查明原因并修复。

毓洛

有问必答

签约服务费

刘先生来电咨询:他是一名慢性病患者,想要签约家庭医生,不知收费标准是怎样的?

省卫生健康委工作人员答复:家庭

医生(团队)签约服务收费标准暂定为20元/人/年,每有效签约1人次,由基本公共卫生服务项目经费承担7元,医保基金支付7元(由签约居民普通门诊统筹基金支付),个人支付6元。

一竹

缩短交易周期

徐先生来电咨询:他近期有购房打算,二手房“带押过户”与传统二手房过户有什么不一样?

西宁住房公积金管理中心工作人员答复:传统二手房交易需要“先解除

抵押再过户”,存在办理流程复杂、资金筹措不易等问题。二手房“带押过户”新模式则无须提前归还贷款,即可以直接完成过户、重新抵押并放贷新贷款,有效降低房屋交易风险和成本,缩短房屋交易周期。

苑柠

网上查询

王女士来电咨询:她准备明年报考“三支一扶”,到哪里可以查询计划招募的具体要求?

青海省人力资源和社会保障厅工作人员答复:根据《关于实施第四轮高

校毕业生“三支一扶”计划的通知》的规定,高校毕业生可登录相关省份人社部门的门户网站查询,也可登录中国人力资源市场网高校毕业生“三支一扶”计划板块进行查询。

俚臻

天气预报

今天(9月10日)	明天(9月11日)	后天(9月12日)
 多云转小雨 13℃ ~ 19℃ 微风	 多云转阴 14℃ ~ 22℃ 微风	 小雨转中雨 12℃ ~ 20℃ 微风

民生直通车

医保报销

关键词

@火焰:他居住在城西区,缴纳的是职工医保,现在医保的个人账户余额已经用完了,如果住院会不会影响医保报销待遇?

城西区医疗保障局:职工医保基金是由统筹基金和个人账户构成。统筹基金用于支付参保人在定点医药机构发生的政策范围内的医疗费用,通俗来说就是医保报销。个人账户主要用于支付参保人在定点医疗机构发生的需要个人负担的医疗费用。参保人看病就医,医保报销的钱是由统筹基金支付,职工医保个人账户里的余额是否用完,对统筹基金没有任何影响,和医保能不能报销没有任何关系。所以,当医保个人账户余额为“0”时,医保报销待遇可以正常享受。当余额用完,需个人承担的费用有以下两种支付方式,如果职工医保个人账户里的钱用完了,需要个人承担的医疗费用,可以使用家庭共济账户资金支付,或可用参保人个人现金直接支付,家人看病买药,只需要拿家人自己的医保卡或医保电子凭证,在进行结算扣款时,系统将会按照家庭共济绑定时设置的扣款账户顺序进行扣款。若当前账户余额用完后会从第二顺位、第三顺位支出账户中进行扣款,医保只有在正常参保的状态下才能享受医保报销待遇,所以平时一定要注意自己的医保参保状态。

晚报互动平台

市民热线

8244000 8244111

晚报读者微信群

yy1246151173

订报电话

8247830

百业信息

8248965

广告热线

8230542

晚报派发微信爆料红包啦!如果你遇到新鲜事、突发事、感人事,请你给晚报提供线索,一经采用,将获得30元至200元的大额微信红包。

给您提个醒

供水服务热线	8112112
西宁市不动产登记服务中心	6130804
西宁市房地产交易服务中心	8222867
公交热线	96866
光明热线	95598
燃气服务热线	5131117
有线电视客服热线	96333
环保110	12369
市政110	6132110
交通运输服务监督热线	12328
消费者协会投诉电话	12315
公共自行车管理服务中心	8189138 8189158
市公积金管理中心	5261111
市停车场管理中心	6106550
出入境管理处	8251758
城东公安分局户政大队	8176003
城西公安分局户政服务中心	8256337
城中公安分局户政大队	8251716
城北公安分局户政大队	6277110