

省政府党组会议和常务会议先后召开

吴晓军主持

本报讯(特约记者 李欣 石成顺)近日,省政府党组书记、省长吴晓军先后主持召开省政府党组会议和常务会议,学习贯彻习近平总书记重要讲话和中央重要会议精神,落实省委要求,研究相关工作。

会议传达学习中央政治局会议精神。强调,要把思想和行动统一到党中央关于经济形势的科学判断和重要部署上来,切实增强做好经济工作的责任感和紧迫感,正视困难、坚定信心,努力完成全年经济社会发展目标任务。要用足用好中央出台的金融、消费、民生等一系列政策措施,找准政策切入点和落脚点,高效落实存量政策,细化落实增量政策,打好政策组合拳,真正把政策利好转化为稳定经济增长、推动高质量发展的动力。要践行“干部要干、思路要清、律更要严”工作要求,切实加强改进作风,以更加强有力的行动力和执行力抢抓机遇、攻坚克难、稳定增长,推动经济持续回升向好。

会议传达学习国务院实施渐进式延迟法定退休年龄工作动员部署视频会议精神,研究部署我省工作。强调,要进一步提高思想认识,牢牢把握改革的重大意义、主要原则、目标任务,统筹抓好改革实施前的工作准备和改革实施后的政策执行,稳妥有序做好我省改革工作,确保实现预期效果。要进一步加强工作衔接,在落实落细政策、优化配套政策、强化协同联动上下功夫,细化工作措施,夯实工作基础,增强改革的系统性、整体性、协同性。

会议审议并原则通过《青海省抢抓机遇稳增长推动经济高质量发展行动方案》。强调,要放大政策合力,聚焦高质量发展和金融、“两新”、新型工业化、房地产、地质灾害避险搬迁、招商引资等重点,落实落细“1+6”政策体系,深入开展金融扩量赋能、财政提质增效、投资攻坚突破、消费恢复提振、房地产健康发展、工业促稳转型、开放深化拓展、民生兜底改善“八大行动”,全力稳预期、提信心、增动力、促发展。要统筹做好民生保障、安全生产、防灾减灾、保供稳价、群众出行等工作,确保全省社会大局和谐稳定。

会议研究2023年度落实有关重大政策措施成效明显地区和单位名单及督查激励措施。强调,要进一步调整完善督查激励措施,发挥激励作用。

西宁市各宗教活动场所举行国庆节升国旗仪式

本报讯(记者 徐顺凯 宁亚琴 悠然)10月1日,西宁市各宗教活动场所举行“庆国庆升国旗”仪式,热烈庆祝中华人民共和国成立75周年。全市所有宗教活动场所全体教职人员和部分信教群众参加。升旗仪式上,宗教界人士和信教群众满怀崇敬之情面向国旗庄严肃立,高唱国歌,凝望冉冉升起的五星红旗,表达对伟大祖国的无比热爱和美好祝福,衷心祝愿伟大祖国繁荣昌盛、风调雨顺、国泰民安。

宗教界人士一致认为,国旗是伟大祖国的象征,是中华民族大团结的集中体现。在宗教活动场所升挂国旗,是宗教界人士和信教群众热爱伟大祖国的象征,是宗教界培育和践行社会主义核心价值观的具体行动。庄严的国旗不仅飘扬在寺庙上空,更飘扬在宗教界人士的心中,纷纷表示将更加珍惜今天来之不易的幸福生活,牢固树立国家意识、公民意识、法治意识,进一步弘扬爱国爱教精神,积极践行社会主义核心价值观,坚定“感党恩、听党话、跟党走”的信心和决心,切实履行社会责任,为西宁经济社会高质量发展贡献宗教界力量。

省政协副主席、省伊协会会长、西宁东关清真大寺阿訇马跃祥说:“当国旗缓缓升起,我的心情十分激动,在宗教活动场所升国旗、唱国歌,表达了我们对宗教界发自内心的对党、对祖国、对社会主义的感恩之情、热爱之情,我将以更加饱满的热情,更加坚定的信念,发挥自身作用,团结引导广大信教群众感党恩、听党话、跟党走,铸牢中华民族共同体意识,坚持我国宗教中国化方向,积极投身现代化新青海建设,为强国建设、民族复兴作出应有的贡献。”

省佛教协会会长、省藏语系佛学院院长、塔尔寺民管会主任拉科说:“今天是中华人民共和国成立75周年的喜庆日子,我衷心祝福伟大祖国国泰民安、繁荣昌盛。护国利民是藏传佛教赖以生存和发展的根基,我将团结藏传佛教界继承和发扬‘爱国爱教’优良传统,努力践行社会主义核心价值观,把自身学修和爱国爱教、服务社会结合起来,铸牢中华民族共同体意识,积极为民族团结、社会稳定作出贡献。”

西宁市宏觉寺民管会副主任关当周说:“今天是我们伟大祖国的75岁生日,我们将牢记习近平总书记的殷殷嘱托,继续发扬宏觉寺爱国爱教优良传统,继承和弘扬十世班禅大师伟大爱国情怀,铸牢中华民族共同体意识,坚持爱国爱教、遵纪守法、潜心研修,倍加珍惜今天来之不易的幸福生活。”

省道教协会副会长、北山土观道场道长陈诚愚说:“今天上午,我们举行升国旗仪式,仰望五星红旗冉冉升起,心中涌动着对党、对祖国的无限热爱与敬意。我们将以实际行动践行爱国情怀,铸牢中华民族共同体意识,积极弘扬中华优秀传统文化,维护好和睦和谐的宗教关系,维护好平等团结互助和谐的民族关系。”

省基督教“两会”会长、西宁教场街基督教堂民管会主任、牧师全平安说:“国旗承载着国家的尊严和荣誉,升国旗是对国家的热爱与尊重,在升国旗的时刻我深感自豪与感恩,祝愿祖国繁荣昌盛,人民安居乐业。我们将积极践行社会主义核心价值观,始终坚持我国宗教中国化方向,坚持‘三自’原则,爱国爱教、遵纪守法,努力为全市经济社会发展作出贡献。”



铸牢共同体

中华一家亲

石建平调研工业企业运行情况时强调 综合施策精准发力 推动工业企业增资扩产

本报讯(记者 樊娅楠)在中华人民共和国成立75周年之际,10月1日上午,市委副书记、市长石建平前往甘河工业园区调研工业企业运行情况时强调,要深入贯彻9月26日中共中央政治局会议精神和习近平总书记考察青海重要讲话精神,认真落实省委省政府和市委部署要求,切实增强做好经济工作的责任感和紧迫感,坚定发展信心,抢抓政策机遇,推动工业企业增资扩产,为在奋力推进中国式现代化青海实践中走在前作表率奠定坚实基础。市

领导南海晏参加。

石建平先后来到青海海源绿能铝业有限公司、青海湘和有色金属有限责任公司、青海苏锡铝业有限公司,详细了解企业生产经营、产品研发、政策落实等情况,关切询问企业发展过程中存在的问题、困难和建议。他希望企业锚定高端化、智能化、绿色化方向,持续挖掘自身潜力、释放产能、做强品牌,加快提升市场竞争力和影响力,为全市经济社会发展作出更大贡献。

调研中,石建平强调,工业企业

是实体经济的主体,是推动经济高质量发展的重要力量。各地区和相关部门要持续优化营商环境,高质高效落实各项惠企政策,为企业发展提供更加优质高效的服务,帮助企业渡过难关,聚力推动产业强链补链延链,提高产品附加值。西宁经济技术开发区和市工信局要坚持创新赋能,发挥支柱产业传统优势,锚定主导产业方向,大抓招商引资和项目建设,着力锻长板、补短板,持续导入优质增量,打造特色产业集群,为实现经济运行平稳向好发展注入强劲动力。

石建平调研文旅工作时强调 做大做强文旅产业 为打造国际生态旅游目的地展现更大作为

本报讯(记者 樊娅楠)10月1日是国庆假期第一天。当天下午,市委副书记、市长石建平前往城西区、湟中区调研文旅工作时强调,要深入学习贯彻党的二十届三中全会精神和习近平总书记考察青海重要讲话精神,全面贯彻落实省委十四届六次、七次全会和市委十五届九次全会部署,开拓思维、找准定位,深度谋划“一芯”支撑服务保障“一环多带”、青海国际生态旅游集中承载区具体化措施,不断提升西宁文旅产业发展能级和核心竞争力,为打造国际生态旅游目的地展现更大作为。市领导赵淑兰参加。

在西宁文旅产业服务中心,石建平详细了解运营管理、创新孵化、文创产品研发等情况。他强调,要开发更多具有文化特色、匠心技艺的文旅产品,充分展示西宁的特色文化和城市形象。来到西宁甘河城市郊野公园,石建平仔细询问游客数量、公园运营、招商引资等情况。他要求,相关部门要充分发挥好公园的生态资源优势,精准把握消费群体游玩需求,有针对性强化旅游场景创新,持续提升游玩体验感,更好满足游客多元化需求。

在湟中区香巴林卡宗喀驿·新华联童梦乐园,石建平实地查看景区运

行、游客服务保障等情况,并与企业负责人座谈交流,详细了解行业现状、企业情况,现场解决发展难题,倾听改进建议。他强调,要更好发挥文旅行业扩消费、促投资、稳增长的作用,紧盯落实惠企政策,主动解决好企业发展遇到的问题,提高企业发展活力。要推动农体文旅商深度融合发展,积极引入社会资本参与旅游产业发展,优化旅游产业发展环境,不断提升旅游产业的影响力、吸引力。要营造一流的营商环境和公平的市场环境,集聚国内优秀市场主体,吸引高能级文旅项目落户,培育高人气文旅消费新亮点。

金秋房博会开幕 我市房地产市场再迎利好政策措施

本报讯(记者 张国静)10月1日,国庆假期首日,蓝天白云,风和日丽。10时许,西宁中心广场锣鼓喧天、鞭炮齐鸣,“极美夏都在宁安家”2024西宁金秋房博会开幕式在欢快的歌舞中拉开帷幕。舞台前、展区处,参加2024西宁金秋房博会的市民游客纷纷驻足,现场人来人往、十分热闹。

房博会启幕

一直以来,西宁市始终把保民生、保稳定作为首要目标,积极适应房地产市场供求关系变化新形势,全面落实国家、省市关于金融支持房地产发展、降低首付比例、发放购房补贴、提高公积金使用效率、加大配套设施建设力度等系列政策,推动房地产市场平稳健康发展。同时,越来越多符合绿色、低碳、智慧、安全标准的高品质住宅小区开工、投放、交付,促进了西宁市住房消费提档升级,广大人民群众对美好生活的期待在住房领域变为现实。

此次房博会作为做好“百城千企”活动、拉动房地产需求、促进西宁房地产业平稳健康发展的一项适时举措,秉承“政府搭台、企业唱戏、百姓受益”的原则,既为房地产企业提供了一个展示形象、推介楼盘、互相交流的平台,也为广大人民群众看房、选房、购房提供了一个更加高效便捷的渠道。

据悉,此次房博会将持续20天,

期间省内外21家房地产企业带来30个优质楼盘万余套房源参展,4家家装、家电企业在展会上展示品牌优势,开展以旧换新活动,2家文旅企业、2家文体企业参与,6家金融机构及税务、西宁市公积金管理中心、不动产登记中心、房屋交易管理中心等部门为广大市民提供政策解读、答疑解惑一站式服务。

围绕12个方面出台消费政策措施

值得关注的是,在房博会开幕的同时,我市房产部门聚焦国家政策变化,根据市场运行情况,从支持个人住房贷款合理需求、取消住房贷款利率政策下限、下调个人住房公积金贷款利率、提高公积金购房贷款额度、落实好房屋交易退税优惠政策等12个方面出台了《西宁市促进房地产市场消费政策措施》(以下简称:《措施》)。《措施》明确,我市支持个人住房贷款合理需求,对于贷款购买住房的居民家庭,商业性个人住房贷款不再区分首套、二套住房,最低首付款比例统一为不低于15%。调整存量房贷利率,各商业银行原则上应于2024年10月31日以前统一存量房贷(包括首套、二套及以上)利率实施批量调整,对于LPR基础上加点幅度高于-30BP的存量房贷,将其加点幅度调整为不低于-30BP。下调个人住房公积金贷款利率,下调个人住房公积金贷款利率0.25个百分点,5年以下(含5年)和5年以上首套个人

住房公积金贷款利率分别调整为2.35%和2.85%,5年以下(含5年)和5年以上第二套个人住房公积金贷款利率分别调整为2.775%和3.325%。2024年5月18日以前已经发放的个人住房公积金贷款,自2025年1月1日起执行新的利率标准。提高公积金购房贷款额度,提高住房公积金贷款最高贷款额度,扩大购房公积金贷款提取范围,提高购房提取住房公积金频次,提高租房提取住房公积金年度上限,扩大加装电梯公积金提取范围并新增更新改造电梯公积金提取业务,落实好房屋交易退税优惠政策。

同时,支持住房“以旧换新”,搭建住房“帮宁焕”以旧换新平台,畅通房地产开发企业、中介机构、购房人交流合作渠道,鼓励房地产开发企业、中介机构对“以旧换新”的购房人按照市场化原则在交易价格、交易佣金方面予以形式多样的优惠。推动不动产“带押过户”,全面推行不动产“带押过户”登记服务,完善商品房、存量房买卖合同网签制度,实现商品房、存量房“带押过户”。开展家装焕新活动,依据《青海省加力推动大规模设备更新和消费品以旧换新实施方案》,从2024年4月1日至2024年12月31日对在青海省范围内签订整屋或局部装修、适老化及无障碍改造、全屋家具定制、全屋智能化改造合同的,按照实际装修合同金额进行分档补贴。