

“方便看房”，让消费者尽享购房新体验

本报讯(实习记者 文月婷)为延续2024西宁金秋房博会以及“百城千企商品房促销月”活动成效,11月23日,“极美夏都在宁安家”2024西宁金秋房博会“方便看房”第四场活动走进万科星光,再次为购房人与房地产开发企业精准对接搭建起平台。

据了解,作为2024房博会的延展活动,“方便看房”系列活动于10月26日在西宁绿城·锦玉园营销中心正式启动。活动以“惠民生、促消费”为宗旨,通过搭建便捷、优质、高效的看房渠道,打破传统购房的模式,助力购房群众看好房、买好房,营造良好的市场氛围,激发消费热情。万科地产也积极响应国家和省市市政府促进房地产平稳健康发展的号召,推出了优质房源,安排专业人员详细讲解房源信息、配套设施、周边环境等情况,实景看房让消费者对新房有更加全面的了解。

活动现场互动气氛热烈,有意向的购房者络绎不绝。洽谈区内,销售人员正详细介绍本次活动的整体情况,并对购房的政策补贴和相关优惠进行讲解,销售人员还带领购房者前往样板房实地了解房间布局、配套设施等,并安排专人解答看房者的疑问,满足“一站式”购房需求。市民夏静宜说:“之前自己看房没有方向,这次政府组织的看房活动,让我们消费者在购房时有了更多的选择,而且感觉更可靠更有保障,还有专人解答和接待,也让我们消费者更放心。”

记者从万科地产获悉,今年以来,万科地产积极适应房地产市场供求关系变化的新形势,坚决落实便民、惠民、利民举措,精心准备了系列丰富多样的看房服务。“万科星光项目现阶段新推出了20号楼,该楼位于前排,视野开阔,采光充足,消费者可以享受开盘99折的优惠,我们会以精工品质和优质的物业服务,为业主后期入住提供坚实的保障与贴心的服务,欢迎近期想看房想买房的客户来万科城星光项目实地看看。”西宁万科企业有限公司销售经理杨德颖介绍说。

聚焦西宁房地产业平稳健康发展

“反诈小分队”在行动 花样筑牢“反诈堤坝”

本报讯(记者 宁亚琴)为有效遏制电信网络诈骗高发态势,从源头上降低电诈案件发生率。市公安局城东分局汇聚各警种特点组成“城东反诈小分队”,通过“精准时间、精准人群、精准场所”宣传模式,对辖区各行业场所、各类人群开展地毯式宣传防范,做到反诈宣传零距离、全覆盖。

“精准时间”筑牢反诈防骗“防火墙”。充分利用辖区市场交易、寺院礼拜、学校自习等特殊时间,“城东反诈小分队”定时深入市场、寺院、学校等地进行宣传,从而提高宣传成效,不断提高群众接受反诈知识的能力。同时,成立“反诈微信群”,定时向群内发布反诈温馨小提示,反诈民警及时解答群众疑惑和诉求,时刻做到“反诈就在群众身边”的效果;“精准人群”打好反诈工作“组合拳”。采取敲门入户、扫街入店等方式将“反诈秘笈”送到每一位群众手中。同时,针对老年人群体开展“礼品+反诈”宣传模式,将反诈知识印在手提袋、围巾、纸巾等生活用品上,用通俗易懂的“方言”进行宣传。强化对辖区企业从业人员宣传防范工作,通过现实案例开展宣讲工作,积极引导下载“国家反诈中心”APP,并在“企业微信群”定期发布防范诈骗信息和案例,提高企业从业人员反诈意识。针对大学生群体,充分利用校园广播、公益课堂,深入辖区高校开展反诈巡回演讲活动。目前,开展宣讲活动50余次,覆盖人群5万余人。“精准场所”拧紧居民思想“安全阀”。借助新千夜市、火车站广场、小商品市场等场所,开展“街头摆摊”反诈宣传活动。整合辖区“社区民警+网格员+志愿者+反诈小分队”优势资源,开展“无诈小区”创建工作。对接辖区移动、联通等运营商及各银行,把好反诈第一道关口。围绕虚假医疗推销、冒充医保工作人员诈骗等案例,在各大医院开展宣讲活动,并在醒目位置张贴反诈海报。在重点节日和重要节点,积极组织“城东反诈小分队”深入辖区各行业场所开展宣传活动,让群众能够实实在在得到反诈宣传的洗礼。

黄河羊曲水电站1号机组并网发电



本报讯(记者 张弘靓)11月22日17时58分,黄河公司羊曲水电站第二台(1号)机组顺利通过72小时试运行,正式并网发电。

这是继11月8日实现首台(2号)机组并网发电目标后,羊曲水电站工程建设再次实现的又一关键节点,向着年底全容量

投产发电目标更进一步。

据悉,1号机组试运行期间,机组各部位的振动、摆度、瓦温等参数均在优良范围内,各系统运行状况均良好,充分验证了机组设备和系统的稳定性,为后续电站长周期安全稳定运行奠定了坚实基础。目前,羊曲水电站最后一台(3号)机组也进入了并网发电前的冲刺阶段。

羊曲水电站位于青海省海南藏族自治州兴海县与贵南县交界处,属一等大(I)型工程,是国家规划建设重点水电工程和国家电投“十四五”重大能源保供项目,电站安装3台40万千瓦混流式水轮发电机组,总装机容量120万千瓦,年平均发电量47.32亿千瓦时,可满足约157.73万个年用电量3000千瓦时的家庭正常用电需求。

作为我国首条±800千伏“青豫直流”特高压外送通道的重要支撑调峰电源,羊曲水电站全面建成投产后,将对促进青海省新能源规模化开发应用和打造黄河上游清洁能源基地提供有力支撑,助力青海高质量打造国家清洁能源产业高地。

三江源生态管护员遇见罕见一幕:雪豹捕食白唇鹿

近日,在三江源核心区的青海省玉树藏族自治州曲麻莱县,国家一级保护动物雪豹猎杀白唇鹿后饱餐的场景,被当地生态管护员格来江措在巡护途中偶然拍到。白唇鹿同样是国家一级保护动物,这一幕既展现了野生动物食物链的残酷与真实,也彰显出青海省在自然生态保护方面取得的显著成效。

据曲麻莱县委宣传部消息,生态管护员格来江措在一次例行巡护中,意外见证了雪豹捕食白唇鹿的全过程,并记录下这一珍贵画面。视频中,一只身形矫健的雪豹正守护在其刚刚捕获的白唇鹿旁,享受着来之不易的大餐。此时,几只负责守护牧民牛群的藏獒被这一场景吸引,试图靠近并驱赶雪豹,以保护附近的牛群免受潜在威胁。然而,雪豹展现出了其作为顶级掠食者的强大实力与冷静判断,面对藏獒的挑衅,它先是保持冷静观察,随后在时机成熟时,以惊人的速度和力量,仅通过两次迅猛的反击,便成功地将所有藏獒驱离现场,重新占据了自己的领地与猎物。

这一场面不仅展现了雪豹作为青藏高原

原生态系统旗舰物种的霸主地位,也深刻揭示了自然界食物链的严酷与不可逆转。雪豹,这一被誉为“雪山之王”的珍稀动物,以其独特的生态价值和科研价值,成为青海乃至全球生态保护工作的焦点。西宁市更是以此为契机,致力于打造全世界唯一的“雪豹之都”,通过一系列保护措施和科学研究,提升公众对雪豹及其生态环境的认识与关注,赢得了国内外的高度评价。

与此同时,白唇鹿作为青海高原上另一个重要的旗舰物种,其种群数量的快速增长和分布范围的扩大,也是青海省生态环境持续向好的有力证明。近年来,通过政府、科研机构和社会各界的共同努力,白唇鹿的生存环境得到了显著改善,种群数量和质量均有了显著提升,成为青海高原生物多样性保护的又一亮点。

然而,尽管雪豹、白唇鹿等珍稀野生动物的出境率不断增加,种群数量持续恢复,但关于雪豹捕食其他草食类野生动物的直接影像资料仍然稀缺。此次生态管护员格来江措记录的视频,不仅填补了这一领域的

空白,更为科研人员提供了宝贵的第一手资料,有助于深入了解雪豹的生态习性、食物偏好以及其在生态系统中的角色定位。

此外,这一事件也从一个侧面反映了青海省在野生动物保护方面的不懈努力和显著成效。近年来,青海省不断加大对生态系统的保护力度,实施了一系列生态保护与修复工程,有效遏制了生态环境恶化的趋势,为野生动物的繁衍生息提供了更加安全、适宜的栖息地。同时,通过加强法律法规建设,提高公众环保意识,形成了全社会共同参与生态保护的良好氛围。

此次雪豹猎杀白唇鹿事件的记录,不仅是对自然界生存法则的一次生动展示,更是对青海省生态保护工作成效的一次有力证明。它提醒我们,在享受自然恩赐的同时,更应珍惜并保护好这份来之不易的生态财富,让青藏高原这片神奇的土地继续成为无数生灵和谐共生的乐园。今后,青海省将继续秉持绿色发展理念,深化生态保护合作,为构建人与自然和谐共生的美好家园贡献力量。(记者 金华山)

西成铁路项目青海段隧道已贯通5座

本报讯(记者 啸宇)锚定任务扛牢工作主责,主动服务西成铁路建设!为深入贯彻落实省委省政府全力冲刺四季度稳增长工作要求,持续发挥铁路建设稳投资“压舱石”作用,近日,省发展改革委锚定西成铁路建设年度目标任务,蹲点项目实施现场,会同项目建设、施工单位就项目推进过程中存在的突出问题及要素保障工作开展调研督导和现场答疑,积极主动服务项目建设。目前西成铁路建设项目青海段隧道已贯通5座,正洞开挖完成45.4公里,桥梁开工34座,路基完成2.5公里。

据悉,省发展改革委积极落实项目建设牵头协调工作职责,深入沿线路(市、区)和重点工程部位,通过实地调查走访、专题会议研究、现场交流反馈等方式,详细掌握制约项目征地拆迁、工程顺利实施的困难问题。按照“三管三必须”原则,要求项目建设、施工单位严格履行安全生产主体责任,严抓项目管理质量水平,坚定践行生态优先、绿色发展路径。

项目自全面开工建设以来,省发展改革委全力做好国家资金争取工作,累计争取国家发展改革委各类资金22.5亿元。同

时,会同省相关部门单位强化土地要素保障等,尽可能扩大有效施工面,确保项目建设有力有序推进。项目开工累计完成投资91.1亿元,今年1月至10月完成投资49.78亿元,预计年内完成投资52亿元。

省发展改革委将继续协调督促建设单位及时优化调整施工组织,加快隧道、桥梁、路基等关键节点的施工进度,确保实物投资量稳步增长;加快开展西动车所前期工作,确保各项工作按目标任务时间节点有力有序推进,保质保量完成年度稳增长任务,为明年一季度项目建设开好局、起好步奠定坚实基础。

我省一作品荣获《儿童文学》金近奖

本报讯(记者 宁亚琴)11月21日,记者从省文联获悉,近日,第七届《儿童文学》金近奖在最近的故乡浙江省绍兴市上虞区揭晓。我省作家唐明的中篇小说《惹木与蓝》荣获第七届《儿童文学》金近奖小说类优秀作品奖。此前,唐明的小说《涉水而来》曾获第六届《儿童文学》金近奖小说类优秀作品奖。

据了解,本次获奖作品《惹木与蓝》以经纬交织的叙事方式,讲述了藏族男孩惹木克服种种困难,学习藏毯制作工艺的故事。金近奖大赛组委会颁奖词:获奖作品《惹木与蓝》以经纬交织的叙事方式,将故事娓娓道来。藏族男孩惹木尽管有色彩缺陷,但暗自苦学藏毯编织手艺,藏毯工艺世家在时代变迁中该何去何从……扎实的写作手法、对精神维度的深入探寻,如一根根羊毛绳纵横交错,使作品像一幅工艺讲究、色彩绚烂的藏毯,彰显了工匠精神和民族风情。

第七届《儿童文学》金近奖从《儿童文学》杂志在2022年至2023年发表的600余篇原创儿童文学作品、2000余幅插画作品、48幅封面、80余位具有创作潜力的青少年作者中选出。《儿童文学》金近奖设立于2011年,以当代儿童文学奠基人之一、被誉为“中国的安徒生”的著名儿童文学作家金近同志命

名,设优秀作品奖(含小说、童话、散文、诗歌、报告文学)、优秀插画奖、文学新苗奖三大类,旨在鼓励创作者为少年儿童创作更多的精品力作,建设儿童文学、儿童插画的创作队伍,发现和培养青少年作者,不断推进中国儿童文学的繁荣发展,充分发挥儿童文学培养人、教育人的独特作用。

