

市政府党组召开会议

西宁市召开党外人士通报会

本报讯(记者 樊娅楠)近日,市政府党组书记、市长石建平主持召开市政府党组会议,传达学习习近平总书记重要指示和中央重要会议精神,传达学习省委主要领导参加西宁代表团联组审议时的讲话精神和市委常委会(扩大)会议精神,落实市委工作要求,研究部署有关工作。

会议传达学习1月9日中共中央政治局常务委员会会议和1月20日中共中央政治局会议精神。强调,要坚决扛牢全面从严治党的责任,坚决扛牢为民排忧解难责任,坚决扛牢高质量发展排头兵责任,严格履行“一岗双责”,守好重点领域、重要部门、重要岗位廉政底线,树牢以人民为中心的发展思想,围绕特殊群体开展春节前走访慰问和排查探访,聚焦省委、市委全会安排部署,深入研究谋划,有针对性地提出一批可实施、可落地的重大战略目标和重大改革举措,持续为现代化新青海建设贡献省会力量。

会议传达学习习近平总书记对审计工作作出的重要指示精神。强调,要坚持党对审计工作的领导,切实将思想和行动统一到习近平总书记重要指示精神和全国审计工作会议要求上来,聚焦重大战略、重大项目、重大经济风险,强化审计监督,认真梳理对照审计查出问题,扎实做好审计整改“下半篇文章”,切实以高质量审计监督保障党和国家各项决策部署落实见效。

会议传达学习省委主要领导参加省十四届人大三次会议西宁代表团联组审议时的讲话精神和市委常委会(扩大)会议精神。强调,要廓清思想迷雾,知责担责明责,真行动快行动,坚持破立并举,抓住工作重点,强化要素保障,着力从短板弱项中找到“补”的重点,从具体突破中找到“增”的重点,从持续强化中守牢“稳”的重点,从改革创新中找到“活”的重点,坚定信心、实干争先,提高政府效能,以苦干的态度、真干的作风、巧干的能力,奋力推动中国式现代化西宁实践。

会议还研究了其他事项。

本报讯(记者 徐顺凯)1月22日上午,根据市委安排,市委统战部组织召开西宁市党外人士通报会,深入学习宣传贯彻省委十四届八次全会和市委十五届十次全会精神,全市各民主党派、无党派、非公经济界、民族宗教界、台侨联、海联会和新的社会阶层等各界代表人士以及市委统战部各副部长参会,5名代表人士作交流发言,市委常委、秘书长张俊录主持会议。

会议指出,省委十四届八次全会是在全省上下深入学习贯彻党的二十届三中全会和中央经济工作会议精神的的关键时期召开的一次重要会议,是省委对青海改革发展大事要事进行的一次深入谋划、重点部署和全面动员,对于不折不扣落实习近平总书记对青海工作的重大要求、推进现代化新青海建设具有重大意义。市委十五届十次全会是市委深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想,将习近平总书记考察青海重要讲话精神与党的二十届三中全会、省委十四届八次全会融会贯通、一体谋划的一次重要会议,是深入推动西宁扛牢省会城市中心责任、在现代化新青海建设中走在前作表率的首倡指引。

会议强调,全市广大统一战线成员要把学习贯彻好省委全会精神作为当前和今后重要任务,深入学习领会,全面贯彻落实。要以学习贯彻全会精神为新起

点,凝聚统战领域团结奋进的共识和动能,不断增进对中国共产党和中国特色社会主义的政治认同、思想认同、理论认同和情感认同;不断深化学习领悟,不断夯实团结奋进基础。要以立足岗位融入全市发展大局为着力点,发挥统战领域人才荟萃智力密集优势作用,运用自身优势强化建言献策,提出更多前瞻性、战略性、针对性意见建议;要立足岗位服务西宁发展,积极支持并踊跃投身各项重点工作;要引导各自联系成员开展民族团结进步创建工作。要以强化自身建设为基本点,打造统战各领域优秀代表人士队伍,持续加强政治理论武装,持续加强纪律和作风建设,持续加强能力建设。

西宁市物业服务指导中心揭牌

本报讯(记者 张国静)为保障群众切身利益,有效化解物业管理服务的难题问题,1月22日,西宁市物业服务指导中心在西宁市住房保障和房产管理局正式成立,标志着我市将以物业服务中心为依托,以最优化的资源配置、最大化的组织效能,打通服务联系群众的“最后一米”。市政府副市长吉辉参加揭牌仪式。

西宁市物业服务指导中心的挂牌成立,是市加快推进物业管理规范化、标准化、市场化建设的实践举措,为切实有效解决好群众身边的难心事、烦心事、揪心事注入新鲜血液,也为建强物业服务管理队伍,提供了有力组织保障。接下来,该中心将发挥平台作用,以群众的诉求为指引、以群众的需求为方向,以群众的满意为目标,不断规范物业服务管理行为、提升物业服务管理水平,在真解题、解难题中打通物业服务管理关键一环。

近年来,我市始终坚持把提升物业服务水平作为惠民生的重要举措,通过建立物业服务管理部门联席会议制度和

效解决好群众身边的难心事、烦心事、揪心事注入新鲜血液,也为建强物业服务管理队伍,提供了有力组织保障。接下来,该中心将发挥平台作用,以群众的诉求为指引、以群众的需求为方向,以群众的满意为目标,不断规范物业服务管理行为、提升物业服务管理水平,在真解题、解难题中打通物业服务管理关键一环。

近年来,我市始终坚持把提升物业服务水平作为惠民生的重要举措,通过建立物业服务管理部门联席会议制度和

市区街社四级联动工作机制,结合党建引领“有诉必应马上办”机制创新工作,深入开展物业服务提质增效、攻坚克难行动,解决了一些群众身边的急难愁盼问题,办成了一批群众可感可及的实事。今年,是物业行业提档升级的关键一年,市房产局将发挥行业监管职能,指导西宁市物业服务指导中心、各县区物业服务管理部门,聚焦物业难点痛点,找准克难办法路径,共同推动物业服务管理工作稳步前进。

新年购房安家活动开启第一站



本报讯(记者 张国静)为持续用力推动房地产市场止跌回稳,“迎新年购房安家活动”在西宁拉开帷幕。1月22日,在城西区唐道·637商业街区,12家优质房地产项目集中推介,通过线上+线下展示宣传的方式,为市民搭建方便看房的平台。

为积极响应“迎新年购房安家活动”号召,我市房产部门组织开展以“暖春惠

居 优选西宁”为主题的迎新春购房安家活动。据悉,该活动是在前期组织开展“百城千企商品房促销活动”和“方便看房活动”的基础上,继续支持群众改善住房条件的需求,保持房地产市场热度,推动房地产市场持续止跌回稳的一项重要内容。

“我们将充分利用好春节假期的时间窗口,为广大置业群众营造良好的看

房选购房环境,切实促进商品房销售。同时,今年我们将创新宣传促销形式,通过群众喜闻乐见的方式宣讲政策,推介优质房源,线上线下联动,扩大活动影响力。”市房地产业协会相关负责人表示。

去年,我市结合本地房地产业发展状况,举办了为期20天的房博会,21家省内外房地产企业的30个优质楼盘集中促销展示。通过线下覆盖宣传+线上重点宣传的方式,让“房博会”走出西宁,辐射全省,不断释放了房地产领域新活力,带动了全市新房和二手房的客户咨询量、带看量以及成交量,有力地推动房地产市场朝着更加健康、繁荣的方向稳步迈进。截至去年10月20日,2024年房博会期间共签订房屋订购协议并缴纳定金797人,领取购房奖品797份。全市房地产开发项目共签订新建商品房买卖合同1248套。成交套数、成交面积、成交金额较2023年同期分别增长213.57%、232.46%、201%。

聚焦西宁房地产业平稳健康发展

省安委办部署重要节点安全防范工作

本报讯(记者 张国静)近日,省安委会办公室印发《关于加强近期安全防范工作的提醒函》《2025年“春节”“两会”明查暗访督导方案》,对省两会和春节期间的安全防范工作进行再安排再部署,全力保障岁末年初社会大局安全稳定。

省安委办要求,各地区、各部门要坚决树牢安全意识,充分认识当前安全形势的严峻性、时间节点的特殊性、守护安全的重要性,牢固树立“人民至上、生命至上、安全第一”的理念,统筹高质量发展和高水平安全,坚持底线思维,守土有责、守土尽责。强化措施落实,防范化解重大风险和灾害。要紧盯春运、建筑施工、城镇燃气、文化旅游、烟花爆竹、消防等当前安全防范的重点领域,抓好低温雨雪冰冻天气、地震、森林草原防灭火等自然灾害的“防”和“治”,采取硬措施、硬手段、硬作风,坚决有效防范遏制各类安全事故和灾害险情发生。要紧盯重点领域,深化隐患整治。结合春节、省两会期间的安全防范特点规律,盯紧盯牢春运期间冬季文化旅游、人员密集等火灾高危场所,气、水、电、暖民生保障等重点行业领域,扎实开展安全生产和自然灾害风险隐患排查整治。

西宁市党建引领“有诉必应马上办”机制创新工作日报

1月21日,12345政务服务便民热线接听群众来电诉求1011件次,网民留言38件(西宁12345微信公众号29件、西宁市政府网6件、青海12345政务服务网2件、人民网1件),直接办理474件,转交责任单位办理537件,回访260件。

热点问题:

- 消费维权66件,无集中反映问题,12345政务服务便民热线已及时联系相应县区政府核实处理。
- 物业服务56件,无集中反映问题,12345政务服务便民热线已及时联系相应县区政府核实处理。
- 交通秩序34件,无集中反映问题,12345政务服务便民热线已及时联系市公安局交通管理局核实处理。

有诉必应 马上办

政务服务便民热线

12345

扫码关注

青海消防发布春节消防安全提示

本报讯(记者 悠然)新春佳节将至,春节期间客流物流密集,节庆活动、旅游出行增多,用火、用电、用油、用气增加,各类消防安全风险增大,青海省消防救援总队1月22日发布春节消防安全提示,提醒社会单位和广大群众注意消防安全,平安祥和过节。

提示指出,社会单位要自觉遵守消防法律法规,严格落实消防安全主体责任,放假前组织一次全面消防安全检查,排查整改突出风险隐患。要加强节日期间值班值守和防火巡查检查,及时消除火灾隐患。商场、市场、宾馆、饭店等人员密集场所举办节庆或商贸活动时,场地设置、电气设备要符合消防安全规定要求,配齐配足消防器材,加强巡查检查,落实重点岗

位消防安全管理责任,严格用火用电管理,制订应急预案并加强演练。“九小场所”、多业态混合生产经营场所要加强消防安全管理,全面组织消防安全自查自改,主动消除火灾风险隐患。社区居委会、物业管理单位要加强节日消防知识宣传培训,增强居民消防安全意识和应急能力,要落实微型消防站24小时值班制度,一旦发生火灾,能及时有效处置。居家用火、用电、用气要注意不使用老化线路、不超负荷用电,家中易燃、易爆物品要远离可燃物。外出时要关好门窗、电源和燃气阀门,熄灭火源;牢记电动自行车(电池)不进楼入户。禁止在使用易燃、可燃外墙外保温材料建筑内及周边燃放烟花爆竹、在外墙周围堆放可燃物,禁

止在其外墙用火用电。燃放烟花爆竹要购买合格产品,不得在室内燃放,在室外燃放时要远离可燃物,不向人群或建筑外墙喷射或投掷。祭祀祭扫尽量不动用明火,特别是在山林、草原动火,极易失控引发火灾,造成严重后果要承担法律责任。自驾出行时要检查车辆油路、电路。乘坐公共交通工具时不携带易燃易爆危险品,遇到火灾时迅速安全有序逃生。如遇火情,请及时拨打119报警。发现身边有火灾隐患,请及时拨打12345进行举报。

岁末年初说安全