

生物园区创新为“核”提优发展环境

——生物园区高质量发展系列报道之一



“困扰我们企业多年的问题解决了，感谢园区帮助我们解难题、办实事，助力企业轻装上阵，值得点赞。”

春节过后，西宁(国家级)经济技术开发区生物科技产业园区(以下简称“生物园区”)的“包保队”再次出发，以“保姆式”服务助企纾困解难。

今年，生物园区围绕营商环境再升级这条主线，以包保工作为开端，扎实做深一系列举措，激发市场活力。回顾2024年，生物园区在优化营商环境上创新制定了一系列新制度、采取了一系列有力举措，一个个案例成为典型、一条条率先铺好服务路径、一个个企业受益，难题得到解决，企业发展壮大。

48项制度创新力争啃下“老大难”问题

翻开《西宁经济技术开发区生物科技产业园区2024年度制度方案办法汇编》，里面内容全面、细节详尽，几乎涵盖园区工作的方方面面，其中园区“党建+”工作实施方案、主动接访“未诉先办”工作机制、土地节约集约利用管理办法、重点项目包保方案、园区企业创新积分制工作实施方案等更是凸显园区特点，直指园区“老大难”问题。《方案》中的48条创新制度改革举措聚焦了提档升级、服务提升，条条都是园区实现高质量发展的干货。

谈及去年创新制度改革方面，“厂中厂”制度是生物园区率先提出的一个新概念。

“通过实施‘厂中厂’制度，集中解决园区准入水平参差不齐、产业方向不合规等问题，同时也是为今后园区产业链条发展打牢基础……”生物园区经发局相关负责人告诉记者。以青海金溢铝型材料有限公司为例，该企业为破产拍卖企业，目前有100余亩土地(厂房)对外出租。前期园区经发局、规建局、安环局等7个部门联合组成的“厂中厂”督查检查组开展全方位拉网式专项检查时发现，该企业已签订协议的承租企业中，多数存在厂房安全隐患大、产业方向不合规等问题。针对这一情况，检查组要求该企业终止与不合规企业的租赁合同，在全面落实承租企业是否符合区域总体规划、产业政策、行业准入要求及各类安全生产要求下，再进行分割租赁。

“我们坚持分类指导、系统治理、标本兼治、持续改进的工作原则，进一步规范出租方行为、加强承租企业管理，坚决杜绝‘一租了之’的管理态度，深化治理消除了一批突出问题隐患。”该负责人表示。

一增一减实现一站式便民利企

走进生物园区管委会行政服务大厅，各服务窗口有条不紊地接待着前来办事的群众。记者从园区行政服务中心了解到，去年以来，园区紧紧围绕“放管服”改革相关要求，着重在全面提升服务能效上下功夫、见成效，通过做好“加减法”，筑更优环境的“巢”。

“增”加窗口，为了更好地服务。去年园区立足产业服务特色，新增开设了金融咨询窗口，实现企业和办事群众各类金融咨询服务。随着园区企业登记全程电子化平台上线，线上办理企业设立等服务实现电子化、便捷化，根据数字显示，去年园区全程电子化办理率为100%。同时，增加的还有园区“筑巢引凤”的数据，据相关统计，截至2024年年底，园区各类市场主体总数为6843户，2024年全年新设立市场主体926户，发放电子营业执照926家。

“减”去流程，实现更优的环境。去年园区进一步梳理完善事项办理指南，提高办事指引精准度，积极开展“减材料、减环节、优服务”工作，申请材料累计由之前的54份精简至14份，精简率为74%。将帮办代办全方位融入政务服务体系建设，并通过免费刻制印章、免费提供邮寄服务、免费提供预防健康体检、设立免费文印区等服务方式，打通服务企业群众“最后一公里”。截至目前，帮助企业群众解决问题7625次，提供咨询服务2000余次，为企业松绑减负达40余万元。

作为全市高原生物医药特色产业集群的园区，生物园区正更新换代、除旧创新，通过去年的探索，全力破解了企业不动产登记难题，全面推行工业厂房分割登记新模式，率先开通消防审验“绿色通道”，聚焦“厂中厂”制度建立健全闲置资产出租“白名单”机制……当下，第一季度重点项目开工打响了园区发展第一炮，循“新”而动、向“新”疾行，生物园区正立足资源禀赋优势，全力答好发展新质生产力这道“必答题”。

(记者 张国静)

省检察院召开全省检察长会议

本报讯(记者 晴空)2月18日，青海省人民检察院召开全省检察长会议。会议深入学习贯彻习近平法治思想和习近平总书记对政法工作、检察工作、青海工作重要指示精神，认真贯彻党的二十届三中全会和中央政法工作会议、全国检察长会议精神，落实省委、省委政法委工作部署，总结工作，分析形势，部署2025年工作任务。

会议指出，2024年，全省检察机关在省委和最高检领导下，深入贯彻习近平法治思想和习近平总书记考察青海重要讲话精神，认真学习贯彻党的二十大、二十届三中全会和省委十四届五次、六次、七次全会精神，扎实开展党纪学习教育，紧扣“高质效办好每一个案件”为主线，认真落实“一取消三不再”、一体抓实“三个管理”，扎实推进法律监督职责，自觉为大局服务、为人民司法、为法

治担当，各项检察工作取得新进展新成效。

会议强调，2025年全省检察机关要坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，认真学习贯彻习近平法治思想和习近平总书记对政法工作、青海工作重要指示精神，深入贯彻党的二十届三中全会精神，全面落实中央政法工作会议、全国检察长会议和省委十四届八次全会、省“两会”、省委政法工作会议精神，巩固深化党纪学习教育成果，坚定拥护“两个确立”、坚决做到“两个维护”，聚焦强化法律监督主责主业，以“三个善于”引领“高质效办好每一个案件”为主线，认真抓实“一取消三不再”、一体抓实“三个管理”，扎实推进检察改革和工作创新，以铁的纪律、严

的作风锻造忠诚干净担当的高素质检察队伍，持续做实“提质效、创亮点、强素质、固基层、保廉洁”，深入推进习近平法治思想的青海检察实践，坚定信心、实干争先，更好为大局服务、为人民司法、为法治担当，为推动青海经济社会高质量发展、奋力谱写中国式现代化青海篇章提供有力法治保障。

同时，会议围绕加快推进青海检察工作现代化，更好服务现代化新青海建设，提出坚持党的绝对领导、坚决维护国家安全和社会稳定、更好服务打造生态文明、努力为产业“四地”建设保驾护航、不断助力增进民生福祉、大力提升法律监督质效、深化检察改革和工作创新、建设忠诚干净担当检察队伍八个方面重点工作。

最新消息！购房补贴申补系统上线

本报讯(记者 张国静)记者从市住房保障和房产管理局获悉，2月19日，西宁市购房补贴申补系统上线。购房补贴申补系统上线后，符合条件的购房者可按流程填写相关信息、上传真实有效的资料，领取1.6万元购房补贴消费券。

为进一步鼓励和促进住房消费，更好地满足居民刚性住房需求和多样化改善型住房需求，此次新春房博会期间，我市继续推出购房补贴政策。其中，广大购房者最为关心的问题主要集中在申领流程、补贴使用以及关于购房补贴如何申领等方面。为此，市住房保障和房产管理局相关工作人员介绍，申领购房补贴消费券的购房者，须通过手机客户端下载云闪付App，并绑定有效的银行卡。申领时，进入云闪付App首页“青亲U惠”——“市州消费券”——“西宁市购房补

贴”活动专区报名，按要求填写并上传身份信息、商品房买卖合同首页、网签备案截图等相关材料，并提交审核，购房人可通过云闪付App查询审核进度。审核通过后，在5个工作日内，以云闪付红包形式向购房人发放1.6万元购房补贴消费券。购房人须提供真实有效的资料，如有弄虚作假，取消补贴资格，并追究相应法律责任。此次1.6万元购房补贴消费券的使用范围广泛，包括但不限于购房、家居、装修领域。但需要注意的是，购房补贴消费券通过银联云闪付红包形式发放，自发放之日起90天内有效，可分多笔或一笔使用。消

费券仅可用于消费，不能提现，且购房人可在西宁市内指定商贸企业消费时使用，州县地区无法使用。

据了解，享受购房补贴消费券的购房人在办理不动产登记前，原则上不允许商品房买卖合同撤案，如确需撤案的，购房人须提交《撤案申请书》，并填写《西宁市2025年购房补贴消费券退还申请表》(一式四份)，经房地产开发企业审核同意后，报西宁市房地产交易服务中心审核。审核通过后，购房人购房补贴消费券退回至中国银联股份有限公司青海分公司，中国银联股份有限公司青海分公司将购房补贴专项资金原路退回。

聚焦西宁房地产业平稳健康发展

2025西宁半程马拉松赛将于6月开赛

本报讯(记者 张国静)2月18日，“招商银行”2025—2027西宁半程马拉松总冠名签约仪式在城西区举行。仪式现场正式签约了总冠名赞助商，并为总冠名赞助商授牌，同时发布了2025西宁半程马拉松赛事时间轴。

签约仪式上，招商银行作为总冠名赞助商与西宁半程马拉松赛事签订了连续三年的合作协议。签约落地，标志着2025年度赛事正式进入启动阶段。据悉，2025西宁半程马拉松赛将于6月开赛。

去年，西宁半程马拉松在青海体育中心鸣枪开赛，来自全国各地的12000名选手用脚步丈量美丽西宁，共同奔赴一场酣畅淋漓的高原马拉松盛会，感受西宁作为国家森

林城市、国家园林城市的生态之美、活力之美。参赛选手一路沿着聚集西宁厚重历史和生态美景的赛道激情奔跑，感受西宁作为丁香之城、雪豹之都、双园林城市的独特魅力。

今年1月9日，第十届SportIN体育产业大会暨体银颁奖盛典在北京国家奥林匹克中心举办。西宁半程马拉松在众多国内体育赛事中脱颖而出，并荣获“年度最佳体育文化旅游项目”奖项。该奖项不仅彰显了西宁半程马拉松追求卓越的办赛理念，也展示了西宁打造国际生态旅游目的地中心城市的决心与成果。

近年来，西宁市以赛为媒、以体促旅，助推农体旅融合，推动西

宁文化体育旅游产业向高品质、多元化升级，让更多跑者在享受跑步的乐趣时欣赏美景、品味美食，推动西宁半程马拉松赛事“流量”转化为促文旅、促消费的“留量”。作为半程马拉松赛事的主战场，城西区于2023年、2024年连续两年成功举办半程马拉松赛事。以赛相邀，半程马拉松比赛全面展示了西宁市在生态文明高地上发展的绿色路径，展现了夏都西宁的城市形象和城市魅力，而西宁市、城西区也在国内外跑友圈中快速走红，成为继环湖赛、青超联赛等体育活动之后，对全民健身、赛事经济的有效补充、扩展和提升，也成为城西区带动周边兄弟县区“农体文旅商”产业融合发展的品牌赛事活动。

西宁市安全隐患举报受理情况日报

2月17日，西宁市共收到安全隐患举报37件，其中12345政务服务便民热线接收举报17件、西宁市消防救援支队接收举报20件，主要反映小区物业、消防安全、市政道路等问题，已及时联系相应县区政府核实处理。

安全隐患举报受理情况日报

- 微信小程序举报(扫描二维码)
- 信访举报：举报地址为市或各县(区)、园区应急管理局、消防救援机构办公地址
- 电话举报：

服务热线举报投诉电话：0971-12345
安全生产举报投诉电话：0971-8230155
消防安全举报投诉电话：0971-6333599