

车辆随意进出居民盼安装门禁

近日,市民致电晚报热线反映,他们家属院因物业管理不到位,外来车辆随意进出,花园里的垃圾也迟迟无人打扫,给大家生活造成影响,希望晚报予以关注。

居民反映
李先生说,他住在南关街2号院,之前有物业工作人员在院内办公,但去年底开始办公室就无人值守,只留有一个保洁员打扫卫生,物业的人只是每隔一段时间来收取水电费。由于一直没有安装门禁,外来车辆可以随意进出,晚上住户回家后都没有位置停车。除此之外,院内的卫生也清扫不到位,花园里满是垃圾,锅炉房旁边的墙面出现裂缝已经很长时间了,存在安全隐患,但至今也无人处理。

记者调查
4月16日,记者来到南关街2号

院,看到该家属院共两栋楼,院内施划有停车位,基本都停满了车,另有两三辆私家车停放在花园旁的人行道上;院内西侧是一堵砖混结构的墙,墙面上有一条数厘米宽的裂缝,外围拉着警戒线,墙面上张贴有“此墙危险请勿靠近”的字样;花园和树池内有纸屑、塑料袋等垃圾。门卫谢姓工作人员告诉记者,他负责院子的保洁,物业没有安排专门的人值守。家属院没有门禁,居民都是自行打开大门在院内停车,物业不在院内办公,只是两三个月给他发一次工资,其他的方面他并不知情。

随后,物业史姓负责人说,该家属院共72户居民,物业费为0.5元/平方米/月,收取的物业费仅够负担保洁员工资,小区没有其他收益。此前他们决定安装道闸后用收取的停车费支付相关费用,但有一半以上的居民不同意

意交停车费,所以一直未安装道闸。针对小区清洁不到位等情况,他们会加强管理,督促保洁员做好清扫工作。

部门答复
就此,前营街社区张姓工作人员说,因南关街2号院和街道办事处共用一个院子,为了规范停车,在院内施划了停车位,并划分了几个车位用于办公停车;街道办事处对于规范停车已对员工提出要求,杜绝占用居民停车位;对于安装道闸的建议,他们会再次征求居民意见。2023年7月,网格员排查时发现院内墙体开裂,建设部门施工队承诺维修其他楼院倾斜墙面时一并处理。目前,他们已将此情况反馈给城中区城乡建设局,后续会及时跟进,协调其尽快处理。 记者 毓洛

热线关注

天气预报

今天(4月21日)	明天(4月22日)	后天(4月23日)
多云转晴 2℃~14℃ 微风	多云 3℃~17℃ 微风	晴转多云 3℃~17℃ 微风

民生直通车

提前还款

关键词 美悦

@心悦:她是本市一事业单位工作人员,几年前以住房公积金贷款的形式购买了一套商品房,现打算提前还款,该如何办理住房公积金个人住房贷款提前还款业务?

西宁住房公积金管理中心:住房公积金个人住房贷款提前还款分为提前还本和提前结清两种类型。提前还本是偿还住房公积金贷款的部分本金,偿还后按照剩余本金、剩余贷款期限重新计算每月还款额。提前结清是一次性偿还全部住房公积金贷款本息,已还的本息不再重新计算,借款人只需支付上次扣款日至贷款结清日的剩余本金及利息。

还款方式有两种:1.可以用自筹资金偿还,借款人须在还款银行卡中预存提前还款所需的本金及利息。2.可以使用借款人或配偶住房公积金账户余额偿还。

借款人线上可通过登录微信公众号、手机公积金APP或个人网厅进行办理。以微信公众号为例:1.进入西宁住房公积金管理中心微信公众号,点击“业务办理”,再次点击“业务办理”;2.选择“贷款业务”;3.选择贷款业务中的提前还本或提前结清。线下可携带相关材料到住房公积金管理中心各业务大厅综合窗口进行办理。

社区助力困难群众 体面增收

“现在每个月能赚三五百元,比拾纸板可强多了!”康南社区1刻钟便民市场经营爱心摊位的杨奶奶满意地对记者说道。

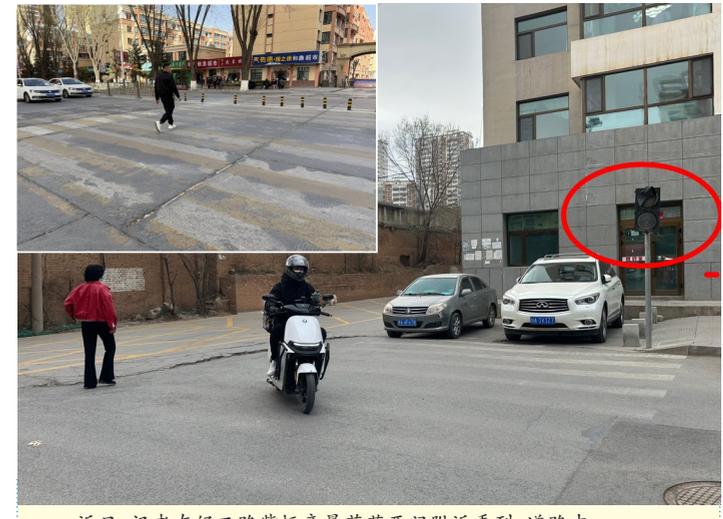
据了解,杨奶奶今年79岁,是社区的低保户,和老伴相依为命,没有能尽赡养义务的女儿,除了低保,老两口之前都是靠拾纸板、卖瓶子增加收入。社区工作人员在日常巡逻时看到杨奶奶老两口拾来的纸板、泡沫等物品堆放的占地面积很大,还存在很大的安全隐患,虽然也会帮老人卖废品,可有时老人捡来的泡沫等物品废品站并不回收,这让社区工作者犯了难。

如何既消除安全隐患,又保障老人收入?康南社区敏锐地抓住新建便民市场契机,经过沟通协调,市场方愿为低保户提供免租摊位,于是社区迅速组织10余户低保家庭协商,首批爱心摊位应运而生。

“去年10月市场开业时,还挺红火的,但因为市场是露天的,帐篷等物料的配备还不全,很多低保户陆续退出了,现在我们该配备的都配备了,保障好大家的经营。”便民市场负责人马占伟说。

记者了解到,便民市场对普通商户每月收取300元的摊位费,但对低保户免租金,市场负责人承诺只要社区推荐,后续低保摊主一律免租。在便民市场除了杨奶奶,还有一些卖副食的小爱心摊位。当记者问及他们经营情况时,卖酸皮的奶奶说“每天能挣几十块钱,家里买菜、买米的钱就够了。”卖饮料、瓜子副食摊的奶奶笑着说道:“以前只能在楼下晒太阳,现在有了摊位,晒太阳的时候还能赚点零用钱!”

康南社区用爱心帮扶搭建民生桥梁,让困难群众自食其力,在爱心摊位上重拾生活底气。 记者 寒倩



近日,记者在经二路紫恒帝景花园西门附近看到,道路中央施划的人行横道部分标线脱落,模糊不清,而斑马线前的减速带也出现破损、缺失,不仅影响美观还存在安全隐患;八中路西南角人行过街信号灯遮光板变形,红绿灯不亮、人车混行存在安全隐患,希望有关部门能够及时修复。 毓洛 苑柠 摄

按规定救助

钱先生来电咨询:一类病种和二类病种在门诊特殊病慢性病医疗救助方面有何不同?

市医保局工作人员答复:重点救助对象因患基本医疗保险规定的门诊特殊病慢性病在定点医疗机构发生的政策范围内的医疗费用,经医疗保险按政策规定报销后,一类病种按住院医疗救助政策给予救助,二类病种按门诊特殊病慢性病医疗救助政策给予救助。 苑柠

有问必答

上班时间

张女士来电咨询:她的身份证过期了,打算到市民中心更换身份证,想了解下市民中心星期六是否正常上班吗?

市民中心工作人员答复:他们的工作时间为:周一至周五9:00—12:00、13:00—17:00,周六9:00—12:00。 王凌

可以考取

何女士来电咨询:她是高中学历,能否考取社会工作者证?

省人事考试中心工作人员答复:可以。取得高中或中专学历,从事社会工作满4年可报助理社会工作者证;取得高中或中专学历,获助理社会工作者证后从事社会工作满6年可报社会工作者证。 一竹

热线出击

关于公布群众身边不正之风和腐败问题暨党员干部违规吃喝问题举报方式的公告

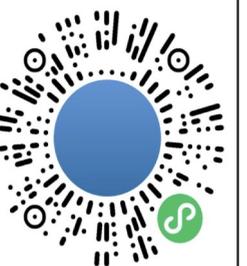
为加强作风建设,深入纠治群众身边的不正之风和腐败问题,持续整治党员干部违规吃喝深化以案促改,现将监督举报方式公布如下:

- 一、受理范围:**
- 乡村振兴、教育医疗、养老社保、安全生产、食品安全、生态环保、扫黑除恶等领域损害群众利益的突出问题。
 - 各级党组织和党员、干部及公职人员违反全省违规吃喝“十严禁”纪律要求的问题。

二、举报方式
方式一,来电举报:0971-6181190;
方式二,网络举报:www.12388.gov.cn;

- 方式三,来信举报:青海省西宁市城北区宁张路46号西宁市纪委监委信访室,邮政编码810000;
方式四,来访举报:青海省西宁市城西区海湖路2号西宁市纪委监委来访接待室(西宁市人民检察院12309检察服务中心旁);
方式五,关注“中共西宁市纪律检查委员会”微信公众号,点击“我要举报”栏目举报;
方式六,“作风监督举报二维码”扫码举报。 特此公告

中共西宁市纪律检查委员会
西宁市监察委员会
2024年4月



作风监督举报二维码

晚报互动平台

市民热线 8244000 8244111

晚报读者微信群 yy1246151173

订报电话 8247830

百业信息 8248965

广告热线 8230542

晚报派发微信爆料红包啦!如果你遇到新鲜事、突发事、感人事,请你给晚报提供线索,一经采用,将获得30元至200元的大额微信红包。

给您提个醒

- 供水服务热线 8112112
- 西宁市不动产登记服务中心 6129073
- 西宁市房地产交易服务中心 8222867
- 公交热线 96866
- 光明热线 95598
- 燃气服务热线 5131117
- 有线电视客服热线 96333
- 环保110 12369
- 市政110 6132110
- 交通运输服务监督热线 12328
- 消费者协会投诉电话 12315
- 公共自行车管理服务中心 8189138 8189158
- 市公积金管理中心 5261111
- 市停车场管理中心 6106550
- 出入境管理处 8251758
- 城东公安分局户政大队 8176003
- 城西公安分局户政服务中心 8256337
- 城中公安分局户政大队 8251716
- 城北公安分局户政大队 6277110