

第三方公司出售车位行为被叫停

近日,新华联家园二期小区业主致电晚报热线反映,他们小区地下停车场从5月27日起,所有空置的车位上都安装了阻车杆,导致月租车业主进入地下停车场后无处停车,希望记者予以关注。

业主反映

安女士说,她是新华联家园二期小区的业主,在物业办理了地下停车场的月租,5月27日19时许,她下班开车回家进入地下停车场后发现,地下停车场C区内以前的空置车位上全部安装了阻车杆,她在停车场内绕了好几圈都没找到停车位,随后,她便找了一处空地将车停了下来,保安见状要求她将车开走,她只好将车开出。对此,她很不解,自己明明办理了月租,理应可以进入地下停车场内停车,现在却无处停车。

记者调查

5月28日,记者来到新华联家园二期小区地下停车场内看到,大部分停车位上都安装了阻车杆,未安装阻车杆的车位上方悬挂着“私人车位禁止

占用”的牌子,还有些车位上方挂着“车位可售”的牌子,在C区877号车位旁边搭建有一个车位服务中心,此处刚好位于地下停车场的出口,里面有工作人员向业主们推销车位,在地下停车场内随处可以看到售卖车位的广告牌。因大部分停车位上安装了阻车杆,很多无处停放的车辆,把车停在了消防通道上。记者在地下停车场内采访了几位业主,他们说,有三分之二的业主在物业办理了月租,现在无处停车,物业应该退还月租费用,而且有很多不是本小区的业主来此购买车位,令大家感到很不安全。

物业答复

小区物业工作人员说,因阻车杆不是他们安装的,所以没有为业主们办理月租退费。

第三方公司答复

随后,记者以业主身份想要购买车位为由,拨打了车位售卖广告上的电话,对方谢姓工作人员称,他们是第三方公司,从开发商那里购买了二三百个车位,为了更好地销售车位,

他们就在属于自己的车位上都安装了阻车杆,并且在停车场的出口处搭建了一个车位服务中心。

部门答复

城西区域城乡建设局物业管理科曾姓工作人员说,接到业主的投诉后,6月2日,他们已去现场实地调查,所出售的地下停车位中包含人防车位,人防车位是不可出售的,因此,他们已经叫停了第三方公司出售车位的行为,并要求物业连夜拆除安装的阻车杆和违规搭建的车位服务中心,待他们查清地下车位的归属后,才能继续出售,并且优先向本小区业主出售停车位。

截至发稿时,记者从城西区域城乡建设局物业管理科了解到,地下停车场内安装的200多个阻车杆和违规搭建的车位服务中心已全部拆除。

记者 一竹



天气预报

今天(6月5日)	明天(6月6日)	后天(6月7日)
多云 9℃~20℃ 微风	小雨转多云 10℃~19℃ 微风	小雨转多云 8℃~19℃ 微风

民生直通车

职业培训补贴

关键词

◎既来之:他是一名企业职工,今年的职业培训补贴标准是什么?

市人社局:参加失业保险12个月以上的企业职工或领取失业保险金人员,取得技能人员职业资格证书或职业技能等级证书。初级(五级)1000元、中级(四级)1500元、高级(三级)2000元。同一职业(工种)同一等级只能申请并享受1次,不能和职业培训补贴重复享受;每人每年可享受一次补贴,对取得急需紧缺职业(工种)证书的(以相关职能部门发布的为准),可增加2次补贴次数,并按照职业培训补贴标准兑现;已持有同一职业(工种)高等级证书或享受相应补贴的,不再享受低等级证书补贴。大型企业按企业及其职工,上年度实际缴纳失业保险费的30%返还;中小微企业按企业及其职工上年度实际缴纳失业保险费60%返还。社会团体、基金会社会服务机构、律师事务所、会计师事务所、以单位形式参保的个体工商户参照中小微企业实施。参加失业保险12个月以上的企业职工或领取失业保险金人员,取得技能人员职业资格证书或职业技能等级证书。政策执行期限为2025年1月1日至2025年12月31日。

青铁佳苑早市暂恢复开放

近日,市民李先生向晚报热线反映,他前段时间去青铁佳苑早市采购时看到门口张贴的通知称早市要关停,大家对此很是不解,因周边没有大型农贸市场,附近几个小区的居民平时都在早市买菜,方便又实惠,与此同时,早市的设立也为一些流动摊贩提供了固定经营场所,一举多得,但如今不知什么原因突然要关了早市,还能不能恢复?

6月3日,记者来到青铁佳苑小区,看到小区北门商铺门前空地作为早市场所,地上标记有摊位号,个别摊位上摆放有小车和桌子,无人经营,另有部分地面上满是油污。

随后,青铁佳苑早市管理方负责人龚先生说,他们是2023年开始经营早市,最初是由城管部门牵头办理相关手续,后来根据属地化管理要求交由街道办事处监管,早市经营手续的有效期为1年,去年办理的手续于今年10月才到期,但由于现监管部门变更为城东区发改局,需要重新办理手续,所以通知早市关停,因周边3公里内没有大型超市和农贸市场,该早市覆盖附近多个小区居民,考虑到市民采购需求,经各部门协调后,决定于5月27日暂时恢复开放,要求他们在经营的同时补办手续,目前他们已提交申请。针对地面油污的情况,是由于牛羊肉摊贩在售卖过程中一些油脂掉落造成的,他们会定期清洗地面,确保市场的环境卫生。 记者 毓洛



近日,记者在人民公园和中心广场看到,警示牌和广告牌上有错别字,“依靠”应为“倚靠”,“泊车无忧”应为“泊车无优”,错别字如果不及时改正会误导中小学生,也影响市容市貌降低城市文化品位。 王凌 摄

有问必答

803路车太挤

白女士来电咨询:每天从湟中区中医院和沙窝小区乘坐803路公交车到海湖新区上班的人较多,高峰期车上十分拥挤,能否将游2路线路延长至

湟中区中医院站点,方便市民出行? 西宁公交集团乘客服务部工作人员答复:游2路属于公交线路,不能跨区域运行,所以无法延长线路,他们会建议湟中公交公司增加班次,缓解乘车难问题。 毓洛

政风行风热线

噪声扰民

来电 刘先生反映:隆豪万利园小区内的幼儿园经常搞活动,音响播放音量太大,影响附近居民生活。

反馈 乐家湾镇城管办工作人员:他们会去现场核实,若确实存在噪声扰民的情况,会责令园方调小音量,并要求物业做好监督。 毓洛

车辆违停影响交通

来电 王女士反映:杨家三巷北段每天都有车辆违停,时常造成交通拥堵。

反馈 市公安局交通管理局一大队工作人员:他们会安排交警去现场查看,及时清理违停车辆,对于驾驶人不在场的则会按照违停进行相应处罚。 毓洛

热线出击

遇到难心事、紧急事、突发事、感人事可随时向我们倾诉和反映,我们一直在您身边!

今日在线记者:毓洛
电话:18597011229
微信号:yu_luo2020



今日在线记者:王凌
电话:19997338509
微信号:kuhaifanting



遇到难心事、紧急事、突发事、感人事可随时向我们倾诉和反映,我们一直在您身边!

今日在线记者:一竹
电话:17809822780
微信号:1113653074



今日在线记者:苑柠
电话:13109739965
微信号:wb13109739965



晚报互动平台

- 市民热线: 8244000 8244111
- 晚报读者微信群: yy1246151173
- 订报电话: 8247830
- 百业信息: 8248965
- 广告热线: 8230542

晚报派发微信爆料红包啦!如果你遇到新鲜事、突发事、感人事,请你给晚报提供线索,一经采用,将获得30元至200元的大额微信红包。

给您提个醒

- 供水服务热线: 8112112
- 西宁市不动产登记服务中心: 6129073
- 西宁市房地产交易服务中心: 8222867
- 公交热线: 96866
- 光明热线: 95598
- 燃气服务热线: 5131117
- 有线电视客服热线: 96333
- 环保110: 12369
- 市政110: 6132110
- 交通运输服务监督热线: 12328
- 消费者协会投诉电话: 12315
- 公共自行车管理服务中心: 8189138 8189158
- 市公积金管理中心: 5261111
- 市停车场管理中心: 6106550
- 出入境管理处: 8251758
- 城东公安分局户政大队: 8176003
- 城西公安分局户政服务中心: 8256337
- 城中公安分局户政大队: 8251716
- 城北公安分局户政大队: 6277110