

酒店在地下停车场内设洗衣房

近日,长乐港湾小区业主致电晚报热线反映,该小区和一家酒店相邻,该酒店在地下停车场内设置了一间洗衣房,使得地下停车场长期处于潮湿状态,而且酒店后厨的垃圾清运不及时,给业主生活带来影响,希望记者予以关注。

业主反映

徐先生说,他是小区3号楼的业主,小区南侧是一家酒店,该酒店在地下停车场内设置了一间洗衣房,专门清洗酒店的被罩床单,导致地下停车场内每天都弥漫着雾气,邻近洗衣房的墙皮大面积脱落;而且酒店每天清运餐厨垃圾时地面上经常留下大量油污,影响小区卫生环境;同时小区3号楼的电梯已经使用多年,平时乘坐电梯时会听到咣当声,并且电梯晃动得厉害。

记者调查

6月15日,记者来到长乐港湾小区实地查看,在地下停车场出入口的正对面有一间洗衣房,里面有酒店的

工作人员正在洗床单被罩,洗衣房工作时产生的雾气在地下停车场内弥漫,地面上还有积水,洗衣房附近的墙皮因潮湿脱落。该酒店后厨通往小区内部,清运餐厨垃圾的过程中地面残留有油污。随后,记者乘坐3号楼东侧电梯、2号楼西侧电梯,在乘坐过程中可以清晰地听到电梯发出异响、晃动明显。在施划的消防通道上,有牌照为青BC8316、青AA530E、青AGM051等多辆私家车停放,严重堵塞了消防通道。物业费的收支情况也没有公示过。

物业答复

小区物业谢姓工作人员说,小区电梯已经运行多年,电梯经过多次维修可维持基本运行,物业公司计划用物业专项维修资金对电梯进行大修。

对于业主反映的物业费收支未公示的情况,近期,他们会和公司财务核算从2022年起的物业费,核算完后全部在小区内公示,接受全体业主监督。

部门答复

东川工业园区规建局工作人员说,针对地下停车场常年潮湿的问题,消防部门提出了整改意见,物业聘请专业机构对潮湿原因进行检测,初步确定为排水系统不畅与通风不足导致,现已要求洗衣房及时排出污水。规建局计划于6月底在长乐港湾小区旁原明胶厂空地建设停车场,预计可提供100余个车位,以缓解小区停车难问题,在新规划的停车场未建成前,已要求物业对现有车位进行重新规划,合理调整车位布局,在保障通行的前提下,尽可能增加车位数量。东川工业园区城管工作人员已约谈酒店负责人,督促其做好厨余垃圾的处理工作,确保厨余垃圾每日定时清运,避免油污污染小区地面。

记者 一竹



天气预报

今天(6月17日)	明天(6月18日)	后天(6月19日)
多云 11℃~28℃ 微风	小雨 9℃~24℃ 微风	小雨转多云 9℃~19℃ 微风

民生直通车

病残津贴

关键词

@无言:他是企业职工基本养老保险缴费人员,经鉴定已经完全丧失劳动能力,该如何申请领取病残津贴?

青海省人力资源和社会保障厅:符合申请领取病残津贴条件,在我省参加企业职工基本养老保险人员,均可通过线上或线下申请领取病残津贴。线上申请的可以通过青海省人社政务服务一体化平台或青海人社通APP的填报要求,逐项提交参保人员有效身份证件、居民户口簿、待遇领取地或最后参保地地(设区市)以上劳动能力鉴定机构一年内作出的完全丧失劳动能力鉴定结论、已激活银行账户功能的社会保障卡等材料;线下申请的在提交线上申请所需材料基础上,还需提交《青海省企业职工基本养老保险病残津贴申请书》企业参保职工应通过政务服务一体化平台企业客户端提交申请材料;灵活就业人员可以由本人或委托他人,通过政务服务一体化平台、青海人社通APP线上申请或到参保地人社行政部门线下申请。养老保险关系在省外,但待遇领取地在我省的,应先转移养老保险关系到户籍所在地或待遇领取地社会保险经办机构,再申请领取病残津贴。

政风行风热线

进行劝导

来电 李先生反映:麒麟湾公园里竖着禁止垂钓的告示牌,仍有部分市民在公园内垂钓。

反馈 麒麟湾公园管理处工作人员:知情后,会加大巡查力度,若发现垂钓行为会对垂钓者进行劝导。 王凌

缺少线路信息

来电 吴先生反映:701公交线路在盐庄进行停靠,而盐庄公交站牌上却没有701线路的信息。

反馈 西宁公交集团乘客服务部工作人员:701公交线路属于湟中区公共交通有限公司管理,后续他们会进行对接并更新站点线路信息。 王凌

水面漂浮物多

来电 朱先生反映:海棠公园的人工湖中有不少塑料袋、纸屑等垃圾,不仅影响人工湖美观,还对水体生态造成一定破坏。

反馈 西宁市海棠公园管理处工作人员:他们每周至少会打捞两次水面漂浮物,其间也会根据现场情况增加打捞频次。 苑柠



记者目击

近日,记者在文亨巷与海湖路辅路交叉路口西侧人行道上看到,盲道上的砖块破损脱落,部分人行道砖块翘起,希望相关部门能够及时修复。 苑柠 摄

砂石滚落

来电 吴先生反映:6月12日17:40车牌号为青A·49456的渣土车在宁张路18公里处行驶,因篷布未盖好,车内的砂石滚落在车行道上,影响后车行车安全。

反馈 大通县长宁镇综合行政执法大队工作人员:会联合交通执法部门前往核实查证,若情况属实会对该渣土车驾驶员进行处理,坚持教育与处罚并重,普及相关法律法规,督促驾驶员增强守法意识和安全责任。 王凌

电梯故障多居民烦心

近日,市民吴先生致电晚报热线反映,五矿地产柴达木广场二期E区13号楼的四部电梯都有故障,其中1单元的电梯按键反应迟钝,电梯门无法关闭,2单元的电梯感应错误,给业主出行带来不便,希望晚报热线予以关注。

6月11日,记者来到五矿地产柴达木广场二期E区13号楼1单元看到,两部电梯正常运行,其中东侧电梯停在1层,记者按了上楼按钮后,5秒后电梯门才打开。进入电梯后,记者按下其中一个楼层,电梯门10秒后才关闭。随后,记者来到13号楼2单元,一位住在18楼

的居民李先生告诉记者,2单元的电梯常出现感应错误的问题,5月23日他提着一个黑色的行李箱进入电梯,没想到电梯监控却响起了电瓶车禁止入内的声音,按楼层按钮没有反应,电梯门处于打开状态,无奈他只得退出来。过了20分钟电梯才恢复正常……

就此,小区物业工作人员说,小区内电动车数量较多,为防止部分居民将电动车进梯上楼,他们于4月1日的小区电梯新增了电动车智能阻止系统,该系统通过摄像头和承重感应器识别电动车,若居民将电动车推

进电梯,监控的提示声会响起,电梯门也随之被锁定,电梯停止运行。只有把电动车推出电梯,并且稍等待一段时间后,语音报警的提示音才结束,电梯才能恢复正常运行。针对居民反映的13号楼两个单元电梯出现故障的情况,初步判断为电动车智能阻止系统故障,他们后续会让维保人员修复该系统。若居民遇到电梯感应错误无法上楼的情况,可拨打电梯内应急呼叫电话。

记者 王凌

热线出击

给您提个醒

- 供水服务热线 8112112
- 西宁市不动产登记服务中心 6129073
- 西宁市房地产交易服务中心 8222867
- 公交热线 96866
- 光明热线 95598
- 燃气服务热线 5131117
- 有线电视客服热线 96333
- 环保 110 12369
- 市政 110 6132110
- 交通运输服务监督热线 12328
- 消费者协会投诉电话 12315
- 公共自行车管理服务中心 8189138 8189158
- 市公积金管理中心 5261111
- 市停车场管理中心 6106550
- 出入境管理处 8251758
- 城东公安分局户政大队 8176003
- 城西公安分局户政服务中心 8256337
- 城中公安分局户政大队 8251716
- 城北公安分局户政大队 6277110

遇到难心事、紧急事、突发事、感人事可随时向我们倾诉和反映,我们一直在您身边!

今日在线记者:毓洛
电话:18597011229
微信号:yu_luo2020



今日在线记者:王凌
电话:19997338509
微信号:kuaifanting



遇到难心事、紧急事、突发事、感人事可随时向我们倾诉和反映,我们一直在您身边!

今日在线记者:寒倩
电话:13209718973
微信号:WBLhq0115



今日在线记者:苑柠
电话:13109739965
微信号:wb13109739965

