# 老旧小区换新颜 托起民生新高度

本报讯(记者 师晓琼)今年,大通县以"三无楼院"治理"建机制 强基础 抓长效"为 抓手,持续推进老旧小区改造,积极争取资金6600余万元,实施老旧小区基础设施改造、楼本体改造等项目,为推动城市更新工作奠定基础。

据了解,该县坚持党建引领,充分发挥社区党组织核心作用,在项目改造前,县住房和城乡建设局与社区工作人员协同第三方设计工作人员,对2025年计划实施的30个老旧小区基础设施改造项目进行实地查看,通过与小区住户交谈,征求意见等方式,根据小区实际和居民核心诉求,重点聚焦管网更新、停车难、小区道路破损、环境差等问题,按照"一小区一对策"量身定制改造方案,对30个老旧小区分类"穿衣戴帽",切实补齐基础短板。

同时,针对群众反映的老旧小区基础设施老化、环境脏乱差、功能缺失等核心问题"精准改造",推动实施"两提升"工程。对全

县 2000 年以前建成的 30 个老旧小区投资 4052 万元实施基础设施改造项目,全面更新 改造破损供水、排水、供电等基础设施,畅通 1800 余户居民生活"血脉"。投资 2661 万元 对全县 20 个老旧小区实施楼本体改造项目,主要进行外墙保温、单元门更换、窗户更换等配套附属设施的建设,进一步提升小区整体风貌与 1500 余户居民的居住舒适度。

此外,切实加强与社区、小区物业联动,赋能老旧小区治理新效能设立"居民监督员",邀请居民代表参与工程监督与验收,确保改造成效符合民意。积极推动成立业委会,对"三无"楼院小区引入专业物业,探索"社区+物业+业主"共管模式,巩固改造成果,防止"返旧"。

目前,20个老旧小区楼本体改造项目正 在进行招投标,30个老旧小区基础设施改造 项目批复已下达,正在加快办理项目前期手 续工作。

### 社区联动庆"七一"红色精神薪火传

本报讯(记者 悠然)为庆祝中国共产党成立104周年,传承红色基因,凝聚奋进力量,近日,西宁各社区开展形式多样的"七一"主题活动,以党建为引领,激发党员爱党爱国热情,推动社区精神文明建设与发展。

6月27日,马坊街道办事处光明社区党 委举办"七一"主题文化汇演。活动经广泛 征集意见、精心筹备,在盛世华城CD区文化 长廊开展。现场气氛热烈,居民代表独唱 《向着太阳歌唱》以嘹亮嗓音与饱满情感,诠 释爱党之心,引发全场共鸣;馨雨艺术团及 居民通过舞蹈、三句半等形式,展现昂扬风 貌。活动间隙,"50年党龄纪念章"颁发仪式 庄重温馨,社区党委为老党员佩戴纪念章, 致敬贡献,激励党员传承精神。同日,南川 西路街道办事处西台社区党委联合果洛州 老干部服务所开展"七一"主题活动。活动 设置了红歌合唱、党建知识问答、困难党员 慰问等环节。党员们重温入党誓词,唤醒初 心使命;红歌合唱《我和我的祖国》等经典曲 目,抒发对祖国与党的热爱。

6月26日,虎台街道医财巷西社区党委组织党员前往湟源小高陵红色教育基地。40余名党员参观小高陵精神展览馆,通过历史图片、文献资料等,了解小高陵人民战天斗地、治山治水的历程,感受老一辈共产党人品质;在"两棵树"精神纪念点,聆听奋斗故事,体会"敢为人先、实干善成"内涵;重走小高陵梯田,感受先辈艰辛,践行团结协作精神。

6月27日,火车站街道办事处富民路社区开展迎"七一"主题党日活动,组织党员前往互助县双树乡回顾历史,鼓舞党员发扬艰苦奋斗精神,做好模范先锋,为民族复兴努力,以红色主题团建,传承红色基因,赓续革命圣火。互助县双树行政村党支部是青海省第一个农村党支部,多年来双树村党支部带领村民创业,成为示范标杆。

连日来,我市各社区"七一"系列活动,以不同形式回顾党的光辉历程,讴歌丰功伟绩,传承红色基因。不仅为社区发展注入动能,也让红色精神在基层落地生根、熠熠生辉。

#### 医保政策赋能 让游客"医"路畅通

本报讯(记者 悠然)为进一步提升外地游客就医体验,让外地游客在异地就医过程中感受到便捷与温暖,提升群众对异地就医政策的知晓率。近日,城中区医疗保障局在莫家街市场开展"医保政策赋能游客'医'路畅通无忧"宣传活动。

活动现场,工作人员化身"政策宣讲员",通过"流动宣传+定点答疑"相结合的方式,向过往外地游客及沿街商铺、宾馆、药店从业者发放图文并茂的宣传折页。针对跨省异地就医的备案流程、异地特殊病结算、异地定点医药机构查询等重点问题进行了详细介绍与解答。同时,着重推广国家医保服务平台APP、国家异地就医备案小程序等

多元化线上备案渠道,让群众足不出户即可完成备案流程,真正实现"数据多跑路,群众少跑腿"。

此次活动不仅让游客们更加了解医保政策和异地就医备案流程,也为游客们异地游玩提供了更加贴心、便捷的服务。不少游客表示,原本对异地就医存在诸多顾虑,担心流程烦琐、费用报销困难,现在彻底打消了顾虑。城中区医疗保障局将持续创新宣传形式,拓展宣传阵地,动态跟进异地就医政策新变化、新要求,以精细化服务推动经办流程再优化、服务效能再提升,切实将异地就医直接结算的惠民政策转化为群众看得见,摸得着的获得感与幸福感。

## (青海盆唯森生物科技有限公司) 简介



青海益唯森是一家 致力于高原极端环境植 物资源综合开发的高科 技企业,益唯森是南京 大学人工智能生物医克 技术研究院孵化的合成 生物学技术领域高新技 术企业,专注于生物酶 解发酵技术和提纯分离 技术的研究开发,聚焦

白刺等西北地区极端环境植物资源,为市场提供功能性原料、药食同源酵素、植物油脂等系列营养功能食品,及其相应的研发代工服务。

联系人:彭娟 18309719964

生物园区品牌企业 宣传专栏

#### 城东区:一场别开生面的民族团结进步宣讲

本报讯(记者 施翔)6月26日,一场别开生面的民族团结进步宣讲在城东区玉带桥清真寺铸牢中华民族共同体意识文化长廊中拉开帷幕。这场理论宣讲,因民族团结进步新载体的启用而意义非凡,吸引了辖区各族群众近百人热情参与。

活动现场,理论宣讲与民族文化展示相得益彰,政策宣讲员用通俗易懂的语言讲述党的民族理论政策和民生举措,阐释着"中华民族一家亲"的深刻内涵。文化长廊中,精美的非遗特色产品静静地诉说着各民族文化的璀璨融合。家住园山社区的老党员杜晓红在认真聆听后深有感触:"宣讲让我更加明白了,我们每个人都是中华民族大家庭不可或缺的一员。只有大家心往一处想、劲往一处使,我们的日子才能越过越红火。我要从自身做起,用实实在在的行动维护好这份珍贵的团结,让咱们这个大家庭更加和睦!"朴实的话语,道出了现场各族群众共同的心声。

活动的核心亮点正是玉带桥清真寺铸牢中华民族共同体意识文化长廊的正式启用,这不仅是当天宣讲活动的"主阵地",更是城东区近年来深入贯彻落实习近平总书记关于加强和改进民族工作的重要思想又一创新实践和重要成果。长廊以"石榴花开、籽籽同心"为主题,深入挖掘团结奋进内涵,科学布局"铸牢中华民族共同体意识理论发展脉络、东区历史沿革、'三交'历史故事"等主题内容,将社会主义核心价值观、民族团结故事、中华传统美德等元素融入长廊,形成"政治性强、识别度高、内涵丰富"的文化矩阵,不仅是休憩之所,更是面向各族群众、游客春风化雨、润物无声地铸牢中华民族共同体意识教育阵地。



#### 城北区"社区吹哨、城管报到"合力解民忧

本报讯(记者小蕊)今年以来,城北区城市管理局以"10分钟幸福里"建设及扁平化管理为重要依托,下沉64名城管队员至全区32个社区,创新建立"社区吹哨,城管报到"工作机制,将服务触角延伸至居民家门口,通过资源下沉、服务前置,构建共建、共治,土享的基层治理新格局。

城管队员下沉社区后,凭借对辖区情况的熟悉优势,化身基层治理的"活地图"。人户讲解"青松办"APP及微信小程序,就涉及城市管理的户外招牌设置备案、设置宣传品备案及城市建筑垃圾运输核准首次申请等事项向群众宣传讲解,引导群众网上办理,推动实现让数据多跑路,群众少跑腿。同时,通过深入小区楼院、"板凳议事会""丁香

茶室"等议事平台,着力解决各类民生问题。针对消防安全领域,累计检查楼道灭火器400余个,更换过期设备4个,清理消防通道乱堆杂物31处;面对群众投诉,高效处理公共设施未能及时修复、物业服务不到位公小区卫生脏乱差、停车秩序混乱等问题200余起。此外,依托"社区议事角"和"微心愿"认领机制,畅通民意反馈渠道,累计解决增设电动车充电桩、消除垃圾异味、安装智能阻车系统防止电动自行车上楼等300余件民生问题,显著改善居民生活环境。城北区城市管理局将持续深化"10分钟幸福里"建设,以"城管进社区"工作为发力点,不断创新工作思路,精准锚定居民需求,提升服务水平。

#### 湟中区多举措筑牢防汛安全屏障

本报讯(记者 王琼)人汛以来,湟中区坚持底线思维,以"防大汛、抗大险、救大灾"为目标,多管齐下、精准施策,全方位筑牢防汛安全屏障,切实保障人民群众生命财产安全。

据了解,湟中区健全防汛指挥部调度机制,召开专题部署会,下发指导性文件和工作提醒函,将防汛责任细化到每个岗位、落实到具体人员。严格执行24小时应急值守与领导带班制度,区防指各成员单位紧密配合,实时监测汛情,发布预警信息,确保"叫应""叫醒"机制有效运转,构建起严密的责任落实体系。针对中小河流、水库塘坝、地质灾害隐患点等重点区域,湟中区组织开展拉网式排查,全面摸清风险底数,建立详细

隐患台账,做到隐患早发现、早整改,将风险消除在萌芽状态,从源头上降低灾害发生的可能性。通过开展8场防汛实战演练,2000余名干部群众在演练中提升应急处置能力。结合"5·12"全国防灾减灾宣传周,采取"线上+线下"相结合的方式,开展20余场宣传活动,发放宣传资料2000余份,覆盖群众超8000人次,切实增强群众的防灾减灾意识和自救互救能力。

湟中区储备棉被、抽水泵等8万余件应急物资,与30余家公司签订大型工程机械、砂石料应急调用协议,并与蓝天、闪电救援队建立战略合作关系,确保应急物资"调得出、用得上",救援力量"拉得出、打得赢"。

#### 湟源县:强基兴产驻村干部作用得到有效发挥

本报讯(记者 晴空)今年以来,湟源县 紧扣乡村振兴战略实施要求,有效发挥驻村 干部"穿针引线"作用,以"驻"促"干",以 "干"见效,在治理增效、产业提质、民生升温 中书写乡村振兴新答卷。

紧扣"建强村党组织"核心职责,以"领头雁"姿态激活基层"源动力",组织召开集中学习会240余次,协调资源升级村党群服务中心21个,为组织生活构筑坚实活动阵地。走家串户挖掘返乡青年、致富能手等"潜力股",通过"一对一"谈心、实践带训储备入党积极分子160余名。严格把关发展党员程序,新发展党员70名,35岁以下占比超77%,为党组织注入"新鲜血液"。

超77%,对兒组织汪人"新畔皿液"。 立足村情资源禀赋,推动帮扶模式从 "输血"向"造血"转变。波航乡上泉尔村驻 村工作队创新"党支部+公司+留守妇女"模 式,牵头成立湟源泉胜劳保用品加工有限公 司,承接地勘单位野外探矿劳保用品订单, 吸纳26名留守村民实现"家门口就业",累 计发放工资、奖金35.81万元,上交村集体分红5万元。大华镇塔湾村驻村工作队先后成立塔湾饮品科技、西宁新正建设两家公司,联动党建联盟建成"塔湾圣泉"纯净水生产线,依托"互联网+产业"模式实现线上销售2.4万件、营业额72万元,推动高原山泉水搭上数字经济快车。

同时,聚焦群众"急难愁盼",架起资源对接"连心桥",让惠民政策从"文件里"落到"家门口"。大华镇池汉新村驻村工作队针对留守儿童关爱需求,积极牵线爱心单位与高校志愿者,连续举办"星火公益·金色童年"冬令营,96名留守儿童在趣味活动中收获成长,更收到羽绒服、毛衣等带着体温的暖心物资。申中乡卡路村驻村工作队协调中国联通青海省分公司帮扶资金144万元,实施申中乡数字乡村信息化建设项目,为脱贫户、监测户、低保户、村委办公室、老年活动中心等免费提供宽带及IPTV,有效提升群众幸福感和获得感。