

# 租房者申请落户需满足条件

近日,有市民致电晚报热线询问,他们是外来务工人员,孩子刚出生,打算在西宁购房定居,想知道落户需要符合哪些条件?如何给孩子申报户口?就此,城北公安分局人口信息大队工作人员作出详细解答。

## ●购买合法房产后市民办理落户需提供哪些材料?

市民在市区购买的商品房交易成功后就可以办理户口迁入业务,如果购买的未交付的房产则无法落户。

所需材料:房屋所有权证(尚未取得房产证的,凭购房合同、购房发票)、地名使用证或不动产权证;原户口所在地户口簿;配偶子女随迁的需同时提供结婚证、配偶及子女户口簿,户籍登记为非父(母)子(女)关系的须有户籍地派出所出具的父(母)子(女)关系证明或出生医学证明。

## ●婴儿申报户口登记需提交哪些材料?

婚生婴儿:《出生登记户口审批表》《出生医学证明》、父母结婚证、父母双方居民户口簿、婴儿血型化验单。

非婚生婴儿:《出生登记户口审批表》《出生医学证明》、父母双方居民

户口簿、父或母提交非婚生育说明、血型化验单。申请随父落户的,须提供具有资质的鉴定机构出具的亲子鉴定证明。

## ●外来务工人员落户需符合哪些条件?

凡被本市行政区域内的行政、企事业单位聘用的外来务工人员,允许本人在集体户落户,有稳定住所的允许本人、配偶及子女落户。

所需材料:本市劳动管理部门认可的与用人单位签订的劳动合同;原户口所在地户口簿;需落户在稳定住所的须提供单位住宅性质的房屋产权证、分配或租用房屋证明或公租房租赁合同;地名使用证。配偶及子女随迁的需提供结婚证、配偶及子女户口簿,户籍登记为非父(母)子(女)关系的须有户籍地派出所出具的父(母)子(女)关系证明或出生医学证明。

## ●在本市租房居住可以落户吗?

所有在我省城市(镇)租房居住的非户籍人口均可在房屋所在地社区集体户申请落户。租赁的整套住宅一次只能办理一户租房落户。房屋承租人发生变化,再次申请落户的,原以租住

该房屋为由已办理户口迁入的人员须将户口迁出后方可办理。所需材料:成套住宅不动产权证;房地产行政管理部出具的房屋租赁登记备案手续和房屋租赁合同;辖区派出所实地走访调查并形成书面材料;原户口所在地户口簿。配偶及子女随迁的需提供结婚证、配偶及子女户口簿,户籍登记为非父(母)子(女)关系的须有户籍地派出所出具的父(母)子(女)关系证明或出生医学证明。

## ●投靠亲属落户的需提供哪些材料?

夫妻一方投靠落户:申请人与被申请人户口簿;结婚证。子女与父母相互投靠落户:投靠人落户被投靠人的,被投靠人常住户口所在地属性应为城镇。所需材料:申请人与被申请人户口簿;户籍登记为非父(母)子(女)关系的须有户籍地派出所出具的父(母)子(女)关系证明或出生医学证明。



## 天气预报

今天(9月19日)	明天(9月20日)	后天(9月21日)
晴 7℃~20℃ 微风	多云 9℃~20℃ 微风	小雨 8℃~13℃ 微风

## 民生直通车

### 动物诊疗许可证

关键词

晓怡:地上大学时主修了动物医学专业,现打算和朋友合伙开一家宠物诊所,办理动物诊疗许可证的申请条件和限制有哪些?

城中区农业农村局:须满足以下条件:1.有固定的动物诊疗场所,且动物诊疗场所使用面积符合省、自治区、直辖市人民政府农业农村主管部门的规定;2.动物诊疗场所选址距离动物饲养场、动物屠宰加工场所、经营动物的集贸市场不少于二百米;3.动物诊疗场所设有独立的出入口,出入口不得设在居民住宅楼内或者院内,不得与同一建筑物的其他用户共用通道;4.具有布局合理的诊疗室、隔离室、药房等功能区;5.具有诊断、消毒、冷藏、常规化验、污水处理等器械设备;6.具有诊疗废弃物暂存处理设施,并委托专业处理机构处理;7.具有染疫或者疑似染疫动物的隔离控制措施及设施设备;8.具有与动物诊疗活动相适应的执业兽医;9.具有完善的诊疗服务、疫情报告、卫生安全防护、消毒、隔离、诊疗废弃物暂存、兽医器械、兽医处方、药物和无害化处理等管理制度;10.具有一名以上执业兽医师、布局合理的手术室和手术设备。

## 政风行风热线

### 33路车拥挤

来电李先生反映:早高峰时段往城东区方向行驶的33路公交车十分拥挤,有时候都挤不上去,只能等下一趟,给大家出行带来不便。

反馈 西宁公交集团乘客服务部工作人员:他们会根据实际运行情况,在每日7:00至8:00缩短发车间隔,方便市民乘车。 毓洛

### 需符合条件

王先生来电咨询:他与公司因工伤医疗费问题未达成一致,于是申请了劳动仲裁,这种情况可以申请先予执行吗?

省人力资源和社会保障厅工作人员答复:根据相关规定,仲裁庭对追索劳动报酬、工伤医疗费、经济补偿或者赔偿金的案件,根据当事人的申请,可以裁决先予执行,移送人民法院执行。仲裁庭裁决先予执行的,应当符合下列条件:当事人之间权利义务关系明确;不先予执行将严重影响申请人的生活。 姩臻

### 不能办理

刘先生来电咨询:他的原购房贷款为组合贷款,现在还能办理“商转公”业务吗?

省住房资金管理中心工作人员答复:组合贷款里除了商业性个人住房贷款(以下简称“商业贷款”),本身还包含有住房公积金贷款,商业贷款是不可以转为住房公积金贷款的。即使其中住房公积金贷款已还清也不能办理。目前,“商转公”贷款仅限于纯商业贷款转为住房公积金贷款,且转贷后不能形成组合贷款。 苑柠

### 有问必答

遇到难心事、紧急事、突发事、感人事可随时向我们倾诉和反映,我们一直在您身边!

今日在线记者:毓洛  
电话:18597011229  
微信号:yu\_luo2020



今日在线记者:王凌  
电话:19997338509  
微信号:kuaifanting



遇到难心事、紧急事、突发事、感人事可随时向我们倾诉和反映,我们一直在您身边!

今日在线记者:寒倩  
电话:13209718973  
微信号:WBLhq0115



今日在线记者:苑柠  
电话:13109739965  
微信号:wb13109739965



记者目击

白家一巷污水管网及路面因建设年代久远、基础设施老化,每到雨季,巷子内涝频发,污水外溢。近日,周家泉街道联合村社委联系施工人员对白家一巷老旧的污水管道进行了更换,并铺设了120米混凝土路面,从源头上解决了排水不畅和路面不平等问题,为居民营造了一个安全、整洁的出行环境。 苑柠 摄

## 30盏路灯照亮居民回家路

香格里拉小区一期和二期因建成时间早,部分便民设施逐渐老化、破损,已无法满足居民生活和休闲需求。为此,香格里拉社区工作人员多次深入小区调研,了解实际需求后更新了一系列便民设施,解决了居民的烦心事。

据了解,香格里拉小区一期、二期的绿化带茂密,导致内部道路夜间光线昏暗,居民需要打着手电筒出行,加上小区单元门前的无障碍坡道又长又陡,每到雨雪天,异常湿滑,很容易滑倒受伤。除此之外,小区内休闲座椅数量很少,不少老年人走累了只能坐在花坛边……

香格里拉社区得知这一情况后,立即派工作人员前往小区实地了解,与居民面对面交流,经多方沟通协调,先后在香格里拉小区一期、二期安装了30盏路灯;在小区的花园、休闲广场区域安装了87组摇椅和52组公共晾衣架;改造了22组无障碍坡道,彻底解决了居民夜间出行不便、缺少休闲座椅等难题,得到了居民的一致好评。

记者 王凌

## 热线出击

## 晚报互动平台

- 市民热线: 8244000 8244111
- 晚报读者微信群: yy1246151173
- 订报电话: 8247830
- 百业信息: 8248965
- 广告热线: 8230542

晚报派发微信爆料红包啦!如果你遇到新鲜事、突发事、感人事,请你给晚报提供线索,一经采用,将获得30元至200元的大额微信红包。

## 给您提个醒

- 供水服务热线: 8112112
- 西宁市不动产登记服务中心: 6129073
- 西宁市房地产交易服务中心: 8222867
- 公交热线: 96866
- 光明热线: 95598
- 燃气服务热线: 5131117
- 有线电视客服热线: 96333
- 环保110: 12369
- 市政110: 6132110
- 交通运输服务监督热线: 12328
- 消费者协会投诉电话: 12315
- 公共自行车管理服务中心: 8189138 8189158
- 市公积金管理中心: 5261111
- 市停车场管理中心: 6106550
- 出入境管理处: 8251758
- 城东公安分局户政大队: 8176003
- 城西公安分局户政服务中心: 8256337
- 城中公安分局户政大队: 8251716
- 城北公安分局户政大队: 6277110