

从“气候凉港”到“数字热土”的跃变之旅

站在“东数西算”与“双碳”目标交汇点，西宁凭借独特能源禀赋和生态优势，抢抓绿色算力产业风口，将“绿电”转化为“绿算”，“气候凉港”升级为“数字热土”。

从数据中心集群崛起，到智算超算核心集聚；从政策体系构建，到应用场景赋能，这座高原古城以“算力”为笔，书写绿色转型与数字经济融合发展新篇，而今，“绿色算力”已深深融入西宁城市发展脉络。

西宁作为：全力打响绿色算力名片

2024年是青海绿色算力产业发展起步之年，西宁结合市情，抢抓机遇，在深谋细谋中找准定位，在高位推动中发挥优势、形成特色，扛起省会责任，全力打响绿色算力名片。西宁具备“天时地利人和”优势，地处青藏高原腹地，夏季平均气温17℃至19℃，全年平均日照时数2510.1小时，正加快建设新型电力系统示范中心城市，已形成较完整的硅材料光伏产业链，为发展绿色算力产业提供坚实支撑。

依托气候与地理位置优势，西宁（国家级）经济技术开发区南川工业园区内，青海联通高标准建成三江源国家大数据基地。该基地建成标准机柜6000架，互联网骨干网络带宽资源3600G，算力能力达2600PFlops，是青海省内绿电消纳最大、入驻头部客户最多的大数据中心，入选2022中国算力大会“低碳算力”先锋案例，成为西宁发展绿色算力的典范。

战略领航：体系构建铸就发展蓝图

走进西宁（国家级）经济技术开发区，现代化数据中心林立，这里是西宁绿色算力产业核心区，也是“1+3+X”发展体系的“心脏”。该体系旨在打造绿色算力核心引擎，带动全产业链协同发展。“1”是以开发区为核心载体打造绿色算力高地；“3”是建设南川东川绿色智算核心集聚区、城北数字经济创新创业活力区、城西生活办公商务区三大功能区；“X”是培育多个行业应用场景，推动算力与实体经济深度融合。

在南川东川绿色智算核心集聚区，新华三青海图灵小镇项目设备正在安装。该园区聚焦智算领域，引进先进设备和算法，为人工智能、大数据分析提供算力支持。巨大机房里，服务器整齐排列，预示着科技盛会的开启。

青海昆仑人工智能算力中心内，数据跳动。这里整合区域现有系统和数据，利用人工智能、物联网等技术，为基层社会治理、城市管理、生态环保等11个领域提供数字化转型支持。未来，还将结合青海地域特色，赋能生态旅游、电力能源等行业，挖掘创新算力应用场景。

头部聚力：创新生态激发产业活力

西宁绿色算力产业版图上，摩尔线程、新华三等头部企业集聚，带来先进技术和人才，催生智算、超算、大模型等新业态蓬勃发展。

中国联通·阿里云万卡绿色算力项目在青海西宁点亮，成为国内首个基于云计算调度的大规模智算集群；西宁开发区与新华三签约的青海图灵小镇项目落户绿电智算融合示范园；全国首个“风光储充”微电网示范项目建成，绿电直供比例达80%，虚拟电厂调度系统弃风弃光率降至3%以下；首创“光电+储能+算力”三联供模式，建设西北首个100%清洁能源供给的算力协同示范产业园区，在政策配套、绿电保障等方面先行先试，打造绿算产业集群。

各工业园区里，围绕绿色算力的上下游企业如雨后春笋般涌现，形成“龙头引领、中小企业配套”的产业生态格局。

凭借气候适宜冷凉干燥、地处中心时延最佳、电力丰沛绿电充足、西部政策要素齐全、企业集聚产业集群“五大优势”，西宁全力构建绿色算力产业生态，绿电与智算的协奏精彩上演。市数据局负责人展示的《西宁市十万卡绿色算力集群实施方案》勾勒出未来图景：五年内形成光、电、储、算一体化的千亿级产业集群，让“青海绿电”驱动“中国算力”。

招商赋能：项目落地筑牢发展根基

一场以“绿电优势+算力应用”的招商攻坚战正在西宁火热进行。走进西宁市招商洽谈室，9个招商专班工作人员与来自全国各地的企业代表热烈洽谈。招商专班工作人员介绍，西宁拥有丰富清洁能源，绿电成本低、稳定性高，是发展绿色算力的独特优势，同时积极培育算力应用场景，为企业提供广阔市场空间。

企业代表们对西宁绿色算力产业表现出浓厚兴趣，一位来自东部地区的企业代表称，西宁的绿电优势和产业生态让他们看到很大发展潜力。经过深入洽谈，双方达成初步合作意向。

在招商引资推动下，一批批重点项目落地西宁。截至目前，已建成12个数据中心，标准机架2.3万架、上架率90%，算力规模超1万PFlops。中国联通三江源国家大数据基地内，服务器闪烁蓝色光芒，为产业发展提供强大算力支撑。基地负责人表示，随着项目落地和算力需求增长，将不断扩大规模，提升服务质量。

南川工业园区内，青海省绿电智算融合示范园正在高标准打造。示范园内新建的智算中心规划智算服务器机架约984架，承接“东数西算、东数西训、东数西储”的算力服务中心，形成12000P以上智算能力，将成为青海绿色算力产业协同发展的展示窗口。西宁正以坚定的步伐，在绿色算力的道路上阔步前行，书写着属于自己的辉煌篇章。

【记者手记】走进西宁，绿色算力的脉动随处可感。从三江源大数据基地的机柜蓝光到昆仑智算中心实时跳动的数据，西宁正以“绿电”为基、以“算力”为翼，书写着数字经济与生态保护的双赢答卷。政策红利释放、头部企业集聚、应用场景拓展，西宁的绿色算力产业不仅为“东数西算”注入动能，更让“夏都”的清涼转化为数字经济的热度。当算力成为新质生产力，西宁的实践证明：绿色与发展并非单选题，而是可以同频共振的时代命题。

（记者 张弘毅）

800亿元金融资源赋能我省经济发展

本报讯（记者 李静）为深入贯彻落实省政府办公厅《关于印发财政金融联动促进经济高质量发展若干措施的通知》（以下简称“若干措施”）要求，切实推动财政金融政策协同增效，省财政厅聚焦“政策找机构、政策找实体”改革思路，创新构建“四维组合”落实机制，通过制度设计、精准施策、平台赋能、服务下沉等多维度发力，加速释放政策红利，力争每年引导撬动金融资源超800亿元，为全省经济稳增长、调结构、惠民生注入强劲动能。

围绕《若干措施》提出的4方面17条政策，省财政厅快速响应，会同多部门制定《财政金融联动促进经济高质量发展若干措施操作实施细则》，针对信贷风险补偿、科技创新专项担保计划、农业保险扩面增品等10条既定政策，直接衔接现有资金管理办法，明确支持标准与流程；对基建项目配套融资奖励、绿色转型和科技创新企业贷款贴

息、基础设施不动产信托基金补助、房地产企业贷款保障补助、供应链融资奖补、中小银行补充资本补贴等7项增量政策，单独制定申报指南，逐一明确适用对象、支持方式、申报材料等要素，确保政策执行“有章可循、有据可依”。

紧扣扩大内需战略基点，立足更好落实财政部个人消费贷款贴息和服务业经营主体贷款贴息政策，打造“可视化、标准化”申报体系。一方面，编制“一图一库”政策解读工具，专门设计政策讲解PPT和业务办理流程图，将政策条款转化为直观图表，帮助金融机构快速掌握政策精髓；另一方面，建立“一表一单”操作标准，配套制定标准化申报明细表和审核要点清单，全面明确申报条件、材料要求、审核流程及风险管控要点，提升政策透明度和审核规范性，降低金融机构操作成本和合规风险，进一步提高市场主体申报效

率。

为破除政策传导壁垒，省财政厅联合省委金融办、省发展改革委、人行青海省分行等单位，共同举办财政金融联动政策宣传推介会，通过现场政策解读、实操培训及互动答疑，以“面对面宣讲、点对点解答”方式，帮助企业和金融机构精准掌握政策要点和操作流程，完善常态化政银企协同联动机制，确保政策红利精准直达各类市场主体。

同时，携手省发展改革委加快推进“青信融”平台功能优化和转型升级，构建智能高效的财政金融联动线上服务体系，实现政策发布、智能匹配、申报提交、并联审核等全流程数字化运行，支持企业、金融机构一站式完成贴息、奖励等各类申报事项，通过跨部门数据共享和业务协同，大幅压缩办理时限，提升审批效率，全面提升政策响应速度、服务效能和用户体验。

房博会县域分会场多重优惠等你来

“真金白银”的惠民政策落地见效，才能做到让利百姓、惠及民生。10月1日，2025年“品质好房金秋焕新”西宁金秋房博会在中心广场拉开帷幕，主会场汇聚了25家优质房地产企业，5000余套品质房源，为广大购房者提供优质房源推荐和一站式咨询服务。同时，各个县域分会场的活动也是丰富多样，在大通县、湟源县、湟中区各大房博会分会场，一系列真金白银的惠民政策实施，一套套精心挑选的优质房源推出，也让县域购房者了解到了“高原好房子”。

► 1800余套优质好房任意挑选

近年来，大通县聚焦民生实事，高标准、高质量、高效率推进民生工程，稳步推进房地产开发，完善城市基础设施建设，加强群众住房保障，强化对群众购房、房企减负等政策支持，宜居水平显著提高，民生福祉持续改善。在金秋“惠”新篇·安居“暖”民心—2025年大通县“金秋房博会”分会场活动现场，主办方选取了8家县域内的优秀房地产企业，准备了1800余套优质房源现场推介和展示，专业的置业顾问为购房者现场解决购房过程中遇到的疑难问题。

为最大力度让利于购房者，8

家房地产推荐企业纷纷“放大招”。其中青海省万里实业有限责任公司提供121套存量房，推出认购享3万元抵3万元，另赠物业费等活动；青海宁港房地产开发有限公司提供102套存量房，推出特价房礼、家电礼等活动；青海盛华房地产开发集团有限公司提供280套存量房，推出购房即送10年车位使用权等活动；重庆鹏越房地产开发有限公司提供480套存量房，推出先抽奖再买房等活动；青海合安房地产开发有限公司提供35套存量房，推出买房送装修、购房可打折等活动；青海泰盛房地产开发有限公司提供245套存量房，推出特定房源加送车位等活动；青海佳禾房地产开发有限公司提供110套存量房，推出优惠折上折、送家电、车位等活动；青海龙田实业发展有限责任公司提供24套存量房，推出一口价房源、送家电等活动。

► “房博会+文旅”新模式激活房地产消费

为贯彻落实国家及省市关于促进房地产市场平稳健康发展的决策部署，缓解房企库存压力、回应群众购房需求，房博会期间，湟源县创新模式，推出“房博会+文旅”模式，以“文旅体验+重磅补贴”

双引擎，推动楼市止跌回稳。

在丹噶尔古城迎春门，湟源县举办了“月满丹噶尔·礼赞新中国”专场文艺汇演暨金秋房博会分会场活动，活动打破传统展会单一性。购房群众在观赏歌舞、朗诵、戏曲等文艺表演的同时，可同步获取优质房源信息，实现“赏文化、选好房”的双重体验，显著提升了活动吸引力与参与度。主办方经过严格筛选，将湟源县筑坤塘源郡、蘭悦上品、和平佳苑二期、金水豪庭4家优质房企齐聚，房源覆盖刚需型与改善型户型，精准匹配不同群体的居住需求与品质追求。

为切实让利于民，助力群众轻松购房，各参展企业均推出了针对性强、力度大的优惠政策。其中既有凡在房博会举办期间成交的客户，可享受购房0.98折优惠活动；还有“交意向金享好礼”政策，客户购买房屋时缴纳2万元意向金，即可获赠价值29800元的美蒂泰斯按摩椅一台，同时额外赠送1000元电话费；更有折上折送好礼、直降现金活动，4家房地产企业都以实实在在的优惠回馈购房者。

同时，湟中区也充分挖掘区域内的房地产企业和资源，大力宣传推荐优秀房地产项目，促进住房消费。（记者 一丁）

西宁规范供热合同明确退费标准

本报讯（记者 刘瑜）为进一步规范西宁市居民供热市场经营秩序，纠正不公平格式条款，维护供用热合同各方合法权益，近日，市城乡建设局会同市市场监督管理局，依据相关法律法规及文件精神，共同制定《西宁市居民供热用热合同（合同范本）》（以下简称《合同范本》）。该《合同范本》已获青海省市场监管局批复同意，由两部门联合印发并在西宁市辖区范围内推广使用。

作为全省第一份城镇供热领域规范性合同范本，《合同范本》聚

焦市民关心的核心问题，将供热温度标准、供热设施管理等内容明确纳入合同条款，同时对供用热双方的权利义务、违约责任作出详细约定，尤其清晰界定了暖气温度不达标时的退费标准与计算方式，进一步规范供用热双方行为。

与此同时，为配套推进供用热管理规范化，相关部门同步制发《关于规范暂停和恢复供热有关事项的通知》，从实施范围、申请条件等七个方面，对供用热双方办理暂停和恢复供热的行为进行明确规范。上述举措通过推广使用标准

化合同文本，旨在减少因合同条款不明确引发的纠纷，切实保障供用热双方合法权益。

市城乡建设局将指导各县区及园区，积极推动《合同范本》推广工作，引导各供热单位与热用户签订该范本合同，提升合同当事人的合同法律意识，为西宁市供热市场营造法治化经营与消费环境。同时，为维护群众用热权益，保障群众温暖过冬，现将全市各级供热管理部门监督电话以及集中供热企业、投诉电话予以公布，方便群众咨询和监督。

挑大梁勇争先

“十四五”西宁成就巡礼