

自强不息勇担当 敬老爱老好榜样

——“西宁新韵 时代华章”走近道德模范系列报道之八

“二叔和三叔终身未娶妻，我不照顾的话没人照顾他们了，而且我小时候在两个叔叔身边长大，他们对我都很好。”简单的一句话，概括了过去20年来王锦旗所做的一切，他赡养两个叔叔至今，从没有怨言，用实际行动践行孝老爱亲的传统美德。

年过半百的王锦旗是河南人，自初中毕业后一直在西宁生活，目前在西宁市甘河工业园区税务分局工作。虽说自己也已经上了岁数，但在他的家中，王锦旗依旧称得上是主心骨，他的家中还有三位80多岁的老人，同事们常与他开玩笑说他家是“四多”特殊家庭，即老人多、高龄老人多、患病老人多、住院次数多。

王锦旗赡养亲叔的故事要从2000年的一次回乡探亲说起。2000年，王锦旗所在单位（原青海曲轴厂）破产，他面临失业，当时孩子只有半岁，爱人没有工作，收入有限，一家人生活捉襟见肘。在回河南老家探亲过程中，王锦旗二叔因多种疾病，生活已经不能自理，照顾二叔的三叔年事已高，看着两个相依为命的老人，王锦旗在妻子的支持下，将单位发放的1万多元安置费用花在了二叔身上，将二叔接到西宁与他同住，并送到医院接受治疗。

彼时的王锦旗，工作没有着落，父母和妻儿蜗居在60多平方米的房间里，但他依旧把二叔接到身边，这一接就是11年。11年间，二叔住院治疗4次，去诊所治疗理疗不知道多少次，挂吊针输液都是常事，在家抓药熬药都是小事。王锦旗日常的生活全被抓药、买药、照顾老人、在医院和家之间来回跑这些事情填满。

2003年，王锦旗通过国家公务员考试，进入青海省海南州税务系统工作。他每个周末都赶回西宁，和妻子一起尽心尽力照顾二叔，侍候身旁端屎接尿、擦拭身子、喂药按摩，直到2012年4月，二叔因心脏功能衰竭去世。

2020年春节期间，一个人在家的



王锦旗(右一)

三叔又因疾病求助王锦旗，当年4月，三叔被接到了西宁。来到西宁后，王锦旗立刻带老人住院检查，经专家会诊，确诊为膀胱癌，需要4万多元的住院和治疗费用，出院后每月还要连续进行灌药，需要巩固治疗灌药18个月，以防止癌细胞扩散，灌药费用在1.7万元左右。

听到这些治疗费用后，王锦旗沉默了一会儿后，就毅然接受了治疗方案。在此后长达一年半的时间里，他按时陪伴三叔到医院灌药，让老人不再受疾病折磨。2020年11月，王锦旗又带着三叔去西宁市第一人民医院做了白内障手术；2021年5月，在他的陪同和鼓励下，三叔戴了近两年的导尿管拔了下来，并实现了自主排尿……

对同龄人来说可能是收获幸福家庭的20年，是肆意洒脱的20年，但对于王锦旗来说，过去的20年，他的生命中只有照顾老人和工作，肩上有无法拒绝的重担，心中有义不容辞的责任。现如今，父亲90岁、母亲89岁、三叔85岁，三位老人都年事已高，更需要悉心周到服侍，但王锦旗从不喊累，他还多次主动将远在河南的岳父母接到西宁与他们同住，夫妻二人的肩膀上承担着六位老人的赡养责任。

照顾老人，说简单也简单，说难又

很难。每天天不亮，王锦旗就要起床给几位老人做好饭，小米粥、热馒头，还要细心考虑到老人的口味和偏好，中午回不去的时候就打电话悉心嘱咐老人在家中和出去遛弯时的注意事项，晚上下班就赶紧回家为老人做饭、伺候吃药。回忆起这些年的点滴，王锦旗说，每年都会有一两个老人入院，一般都是夫妻二人在家和医院之间来回往返，辛苦和汗水都化成三叔对他的极力夸奖：“我有个比儿子还要好的侄子。”

爱出者爱返，福往者福来。在王锦旗的贴心照顾下，三位老人虽然都有些老年病，但基本生活仍能自理，王锦旗在岗位上兢兢业业，工作卓有成效，家庭生活幸福美满。

在王锦旗的故事里，虽然收入微薄，但他厚养双亲与叔叔，成为亲友近邻的榜样；虽然他的家并不大，但他的爱却宽广如海，荣登“青海好人榜”“西宁好人榜”“青海海南好人榜”；虽然他个头不高，但他用坚实的肩膀扛起家庭的重担，用坚守诠释孝道，成为新时期的道德模范。

(记者 李晓娟 摄影报道)

西宁榜样 道德模范

盘活让“沉睡资产”焕发生机

百姓食堂开业，为附近就餐的学生、老人搭建了便利条件；小区门口的大型超市开业，实现了居民下楼就能采购商品的心愿；电竞酒店趁旅游季开业，最火的时候“一房难求”……一批“沉睡”的国有资产逐渐“苏醒”，成为推动高质量发展的新动能。

面对城市发展中日益凸显的房地产闲置问题，如何做好“盘活”课题十分关键。今年以来，我市通过“政府引导+市场运作+社会参与”的创新模式，将沉睡的楼宇、商铺转化为民生工程与经济新的增长点。目前已累计盘活房产106.66万平方米、任务完成率106.66%，通过引入电竞酒店、社区食堂、智慧养老超等新型业态，不仅让“空心楼”变身“活力磁场”，而且探索出一条西部城市存量资产价值重塑的特色路径。

空闲12年的“熄灯楼”重新亮灯

今年八九月间，位于七一路金都大厦的星幕电竞酒店客流不断。曾经这里是闲置12年的“熄灯楼”。在西宁市加快国企存量资产盘活的背景下，这里引入品牌酒店，让闲置楼宇焕发新生。

没有好项目、招不到品牌、无资金注入，成为当下大型闲置商铺最常见的困惑。为了让金都大厦闲置商铺重焕新生，房产领域的国有企业——西宁房地产集团有限公司展开调研，成立了西宁隆苑鑫商贸有限公司，通过

借鉴外地好的经验和项目运作方式，为盘活房地产项目招商运行奠定基础。“去年经过深度考察和调研，我们对七一路金都大厦闲置商铺进行了重新规划，通过借鉴外地电竞酒店运营模式，重新装修建成了面积1200平方米、22间的酒店格局，并于今年试运营。经过几个月的经营，酒店入住率还不错，特别是今年夏季旅游高峰期，酒店入住率高，几乎无空房。”西宁隆苑鑫商贸有限公司副经理曹志亮告诉记者，下一步该酒店将持续走品牌化运营之路，为长久性经营打好基础。

临街超市让空铺子又“活”起来了

日前，城北区和泰居小区临街的星幕零食优选超市开业了。作为又一盘活资产的典型案例，家门口的商铺从空铺面到便民超市，为闲置商铺探索了盘活的新模式。

走进明亮整洁的超市，新鲜的蔬菜、水果，各类日用品等摆满了货架。听说超市开业后，附近小区居民纷纷来捧场。“过去咱们小区附近没有大型商超，如今家门口就开了超市，而且价格还实惠，真是太方便了。”“大米、菜籽油，还有孩子爱吃的零食，一次性都能买到。”居民们对家门口的超市纷纷点赞。

“在考察这一处商铺时，我们也对

周边居民、商户进行了调研，了解到附近居民反映周边缺少超市，出门购物不方便，所以我们根据居民需求开了这家超市。此外，我们严把食品关，价格上也优惠其他超市，目的就是让周边居民方便购物。”曹志亮说。

盘活，其最终目的在于“活”，为了让房地产领域的空铺能运转起来且投入有回报，今年以来，我市成立了房产土地类闲置资产整治与盘活专项工作小组，组建专属工作群，确保相关要求实时传达、各项任务精准落地；召开专题会议，明确各部门职责分工，成立专职工作专班，严格落实任务到单位、责任到人要求，推动各单位全面开展地毯式清查，逐一建立详细的闲置资产台账。相关部门集中梳理闲置房产、土地摸底信息，共同研讨解决清查中发现的问题，完善台账内容，并及时汇报拟盘活资产具体情况，为后续盘活工作筑牢基础。

3个综合超市、1个百姓餐厅、1个大型酒店……均以“星幕”为名，西宁房地产集团有限公司相关负责人告诉记者，这一批盘活的资产均以这一个品牌“走进”百姓中，这既是一项系列性的工作，也是打造盘活资产的一个品牌，旨在努力实现西宁房产盘活的新标杆。

(记者 张国静)

经济新视界·一线报告

今秋我省为何阴雨连绵？

往年的西宁，九月和十月总是秋高气爽、天朗气清。而今年，连绵的阴雨重塑了秋日的记忆。尤其是在国庆中秋长假期间，雨伞几乎成了出门的“标配”，不少市民纷纷在社交平台上感叹：“这天气，到底什么时候才能放晴？”

无独有偶，陕西秋雨也已经持续月余，西安古城墙砖缝间爬满青苔，连商场大屏幕都幽默地打出：“问西安，晴为何物？”这些调侃，道出了西北地区在这个秋天被雨水笼罩的共同心境。

那么，今秋我省为何阴雨连绵？连阴雨背后又隐藏着怎样的气候密码？

◆ 今秋我省为何阴雨连绵？

青海省气候中心数据显示，9月27日以来，全省平均降水量35.5毫米，较常年同期(20.6毫米)偏多七成，为2000年以来同期第三多，其中循化、尖扎降水量列1961年以来同期最多。在此期间，全省共出现4次明显降水天气过程，在9月30日至10月1日降水过程中，西宁、平安等11站日降水量突破当地有气象记录以来10月日降水量极值。

这场连阴雨背后，是多种因素共同作用的结果。据青海省气候中心工作人员李漠雨分析，主要原因有以下几个方面：9月27日至10月12日期间，一方面欧亚中高纬环流呈两槽两脊型，高空环流经向度大，南北气流移动剧烈；另一方面，乌拉尔山高压脊引导冷空气南压，在巴尔喀什湖和新疆以西形成堆积，随着高原北部短波槽东移，冷空气源源不断进入我省；再加之西太平洋副热带高压强盛，引导暖湿气流北上，充沛的水汽与北方冷空气在我省上空交汇，形成持续降水。

◆ 日照缺勤，连阴雨为近15年同期第二多

记者从省气象局获悉，9月27日至10月12日，我省东部农业区、青海湖流域、祁连山区大部、三江源部分地区共28站次出现连阴雨，较常年同期偏多18站次，为近15年第二多。其中，海东市出现连阴雨站次最多为6站次，海北州次之为5站次，列1961年以来同期最多。

各地连阴雨天数5天至13天，同仁(13天)、祁连(9天)、平安(8天)、刚察(5天)，为当地1961年以来同期最长，过程累计降水量为11.8毫米至49.0毫米，其中同仁(49.0毫米)、刚察(19.7毫米)为同期最多。有16站总日照时数在10小时以内，其中湟中、海晏不足2小时。

◆ 今年我省整体降水量接近常年水平

李漠雨介绍：“尽管近期雨水较多，但从全年来看，青海省整体降水量仍接近常年水平。”

据省气象局数据，1月1日08时至10月21日08时，全省平均降水量为375.2毫米，接近常年。各市(州)降水量与常年同期相比，海东市、黄南州、格尔木分别偏多11.7%、16.6%、11.3%，其余市(州)均接近常年。

◆ 连绵秋雨为市民带来别样体验

连续多日的秋雨，也为市民带来了秋日里别样的风景。西宁古八景之一的“北山烟雨”在这一段时间内美景展现得淋漓尽致，远望北山，云雾缭绕，犹如一幅徐徐展开的水墨长卷。不少市民用镜头记录这难得一见的朦胧美，也为连绵的秋日增添了几分诗意。

秋雨对东部农业区来说有利有弊，连续阴雨天气影响部分地区的秋收工作，同时也为土壤增加湿度。省气象监测数据显示，10月中旬东部农业区均无干土层，各地土壤均无旱；根据省气象台预报，10月下旬东部农业区大部地区降水量偏多，预计10月下旬东部农业区各地土壤均无旱。

据省气象台预报，未来一周省内将出现局地小雨(雪)或雨夹雪，其中10月23日至10月24日受高空槽和冷空气共同影响，全省大部有一次明显的降水降温天气，祁连山区及海南南部、玉树东部、果洛中南部、黄南南部有中到大雪，门源、久治、甘德的部分地区有大到暴雪，全省大部日最高气温将下降4℃至6℃，部分地区达8℃以上，需做好交通安全管理、能源保供、设施农业的温棚保暖等工作。

(记者 文月婷 通讯员 彭湖)

西宁市安全隐患举报受理情况日报

10月20日，西宁市共收到安全隐患举报59件，其中12345政务服务便民热线接收举报45件，西宁市应急管理局接收举报2件，西宁市消防救援支队接收举报12件，主要反映小区物业、消防安全、市政道路等问题，已及时联系相应县区政府核实处理。

安全隐患有奖举报

- 微信小程序举报(扫描二维码)
- 信访举报：举报地址为市或各县(区)、园区应急管理、消防救援机构办公地址
- 电话举报：服务热线举报投诉电话：0971-12345
安全生产举报投诉电话：0971-8230155
消防安全举报投诉电话：0971-6333599

