

油污横流地下室积水有望解决

近日,法院街25号院居民向晚报记者反映,他们院2号楼1单元1楼去年新开了一家饭馆,自此院子里的几口下水井经常冒出油污,污水流得到处都是,又脏又臭;2号楼1单元、2单元的地下室管道破裂一下雨就积水,现在地下室里全是污泥,居民们向社区反映多次,但至今未解决。

市民反映

李先生说,去年年初2号楼1单元1楼新开了一家饭馆,饭馆与居民共用一套下水管道,时间一长几口下水井里积满了油污,这些油污隔三差五就从下水井冒出来,流得满院子都是,夏天院子里臭气熏天,冬天油污结冰后居民们出行困难,对此大家很是恼火。夏天一下雨2号楼1单元、2单元的地下室就有积水,积水最深时有40厘米,地下室全是淤泥,现已无法使用。他们院子的地势西高东低,2号楼正好在院子的东侧,所以无论是油污还是雨水,都在2号楼前积聚。

孙先生说,他是这家饭馆隔壁的理发店老板,去年开始店面常被饭馆油污淹没,这些油污都是从下水管道反上来

的,油腻腻的污水流得满屋都是,根本无法做生意。

记者调查

近日,记者来到法院街25号院,看到2号楼1单元门口至小区大门共有十余个下水井。2号楼1单元门口的2个下水井里全是油污,单元门口放着半袋油污块。孙先生告诉记者,这些油污块是刚清理出来的,因他的店面多次遭油污“侵袭”,无奈之下不得不将店里共用的下水管道封死,自己铺设一根新的管道通向院里的污水井。现场居民说,他们每个月都要找工人师傅清理2次污水井,打捞出10余袋油污块,不然油污就会从下水井盖里冒出来,影响居民出行。

随后,记者来到2号楼1单元的地下室,看到通道里有被污水泡过的痕迹,堆积有塑料瓶、木板、纸盒、生活垃圾……一股股臭味扑面而来;2号楼2单元的地下室入口安装有铁栅栏并上锁,记者透过栅栏缝隙看到通道里也有不少垃圾,居民们告诉记者,1单元和2单元的地下室都被污水

泡过,根本无法落脚。

部门答复

就此,文化街社区工作人员说,之前他们曾多次收到过居民反映,后联合环保部门督导饭馆安装了油水分离器,油汤等重油污会经分离器过滤后排至下水管道,但洗碗水里还是会掺杂油污,长期排放会导致下水管道堵塞。因该院通下水管道的次数多,现已将通下水工作包给了一名工人师傅,一年收费2000元,费用从院子的公共收益出,只要下水管道堵塞,居民就可联系师傅前来疏通。该院建成年代久远,地下室的铸铁下水管道在年久失修存在漏水情况,他们已经将该小区纳入了2026年老旧小区改造计划。明年改造后下水管道淤堵及地下室积水问题有望解决。

记者 苑柠



有问必答

正在办理

李先生来电询问:他是城北吾悦首府二期的业主,今年1月份开发商交房时,大多数业主已按照开发商要求,缴纳了办理不动产权证的代办费,当时工作人员口头承诺半年内拿证,但至今没有拿到不动产权证。

市不动产登记服务中心工作人员答复:10月15日,开发企业向中心递交了办理不动产首次登记的部分资料,经初审审核,测绘数据有误,需测绘部门核实,纠正相关数据。10月27日,经复核,开发企业测绘数据已无误并满足办理不动产首次登记的条件,中心完成了不动产首次登记登簿工作。

一竹

最多绑定6个

李先生来电询问:他想用自己的医保卡为家人看病,医保亲情账户最多可绑定几个家庭成员?

城西区医疗保障局工作人员答复:可以绑定本人的父母、配偶、子女及其他家庭成员,最多可绑定6个家庭成员。

一竹

缴存基数

赵女士来电询问:她是我市灵活就业人员,想缴纳住房公积金,缴存基数下限是多少?

西宁住房公积金管理中心工作人员答复:自2025年5月1日起,新开户(含灵活就业人员)新调入人员的住房公积金月缴存基数下限调整为2080元。

寒倩

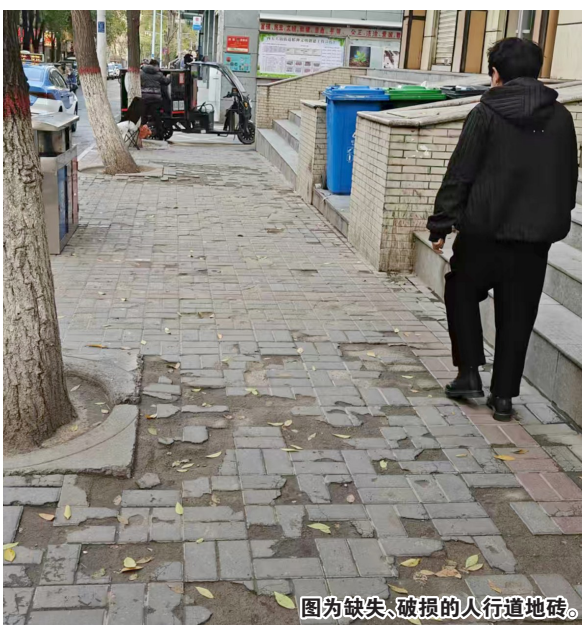
政风行风热线

公交车无法进站

来电 孙先生反映:南山东路北侧湟中路南口公交车站前每天都停满了私家车,导致公交车无法进站停靠,给市民乘车带来不便和隐患。

反馈 市公安局交通管理局一大队工作人员:他们会对该路段违停现象进行集中整治,一经发现违停车辆及时劝离,对于拒不驶离或驾驶人不在场的则进行相应处罚。

毓洛



图为缺失、破损的人行道地砖。

这段坑洼不平的人行道明年修缮

近日,市民张先生致电晚报热线记者反映,贾小巷北侧人行道地砖破损,路面坑洼不平,存在安全隐患,希望晚报予以关注。

11月11日,记者来到新华巷和贾小巷看到,贾小巷北侧人行道路面破破烂烂,地砖大部分破损,与周围的环境十分不搭。随后,记者沿着贾小巷由西往东行走发现,人行道越来越窄,位于西关大街北侧的人行道最窄处仅有80厘米。行人通过这段最窄处人行道时十分困难,不仅需要避开沿街商铺的店门,又要绕开树池,可供安全通行的路面仅有30厘米。一位接送学生的家长告诉记者,附近的学校多,早晚上下学时,学生

和接送的家长都会经过这里,人多拥挤时,人行道都没有插脚的地儿。道路本就狭窄,地砖又破烂不堪,给学生和家长造成了困扰。

就此,城西区市政公用服务中心市政科工作人员说,这段人行道因商铺和楼体位置固定,无法拓宽。再加上长期使用和环境因素导致地砖表面逐渐磨损、风化,他们已将该段人行道路面修缮问题列入2026年工程预算中,待财政资金下拨后,他们会对该段人行道路面进行整体改造。

记者 王凌 摄影报道

热线出击

天气预报

今天(11月13日)	明天(11月14日)	后天(11月15日)
		
晴 -2℃ ~ -9℃ 微风	晴 -4℃ ~ -8℃ 微风	晴 -5℃ ~ -10℃ 微风

民生直通车

不动产登记证补办

关键词

@青青小草:她搬家时不慎将她的不动产登记证丢失,可以补办吗?怎么补办?

市不动产登记服务中心:可以补办。不动产登记证丢失后,可以按照以下步骤进行补办:1.办理遗失声明。在不动产查询窗口办理不动产权证书或不动产登记证明遗失声明,并在门户网站刊发遗失声明,在不动产查询窗口打印遗失声明;2.受理。在非涉税类不动产登记窗口办理不动产登记;3.缴费领证。权利人持身份证明、《受理单》,到非涉税类不动产登记窗口领取不动产权证。不动产登记费:免收不动产登记费,收取工本费10元/本。

遗失补证需要提供申请人身份证明原件、不动产档案信息查询表、刊发遗失声明材料。

申请遗失补办业务须本人亲自到场办理,如本人无法到场办理,须出具经公证的授权委托书,由受托人办理。如申请遗失补发的不动产已办理抵押登记,则须与抵押权人共同申请遗失补办,并交回不动产登记证明(或房屋他项权证、房屋预告登记证明、土地他项权证)。不动产坐落发生变化的提供《地名使用证》原件。

晚报互动平台

市民热线	8244000 8244111
晚报读者微信群	yy1246151173
订报电话	8247830
百业信息	8248965
广告热线	8230542

晚报派发微信爆料红包啦!如果你遇到新鲜事、突发事、感人事,请你给晚报提供线索,一经采用,将获得30元至200元的大额微信红包。

给您提个醒

供水服务热线	8112112
西宁市不动产登记服务中心	6129073
西宁市房地产交易服务中心	8222867
公交热线	96866
光明热线	95598
燃气服务热线	5131117
有线电视客服热线	96333
环保110	12369
市政110	6132110
交通运输服务监督热线	12328
消费者协会投诉电话	12315
公共自行车管理服务中心	8189138 8189158
市公积金管理中心	5261111
市停车场管理中心	6106550
出入境管理处	8251758
城东公安分局户政大队	8176003
城西公安分局户政服务中心	8256337
城中公安分局户政大队	8251716
城北公安分局户政大队	6277110

遇到难心事、紧急事、突发事、感人事可随时向我们倾诉和反映,我们一直在您身边!

今日在线记者:毓洛
电话:18597011229
微信号:yu_luo2020

今日在线记者:王凌
电话:19997338509
微信号:kuhaifanting

遇到难心事、紧急事、突发事、感人事可随时向我们倾诉和反映,我们一直在您身边!

今日在线记者:寒倩
电话:13209718973
微信号:WBLhq0115

今日在线记者:苑柠
电话:13109739965
微信号:wb13109739965