

妻子无权单方占有夫妻共同财产

近日,市民王女士致电晚报社区记者反映,她的父亲再婚后将自己的退休工资全部交由妻子李某保管,李某最近打算去自己女儿家长住,父亲面临无人照顾及没有生活费的两难境地,不知遇到这种情况该怎么办?

事件回放

王女士说,她家中有姐妹三人,父亲60岁时母亲因病去世,后经人介绍认识了退休教师李某,二人结婚居住在父亲家,婚后父亲将自己退休工资卡交由李某,由李某支配打理生活,现在二人结婚近20年,李某却开始对父亲爱答不理,也不愿照顾其生活起居,还提出要去自己女儿家长住,如今父亲已八十多岁高龄,身边离不开人,她们得知这种情况后要求其交还父亲的工资卡或二人离婚由她们照顾父亲,但均遭到拒绝,她们担心李某一走了之,到时候人财两空,况且父亲年龄大了如果不幸去世,那这二十年的积蓄又该如何分配?

双方说法

王女士认为,既然二人已经结婚,李某作为妻子有义务照顾父亲,现在不离婚也不照顾实属不负责任,父亲的工资卡一直由其保管,除生活开支外还有存款,李某理应在离开时交还给父亲,且李某自己也有退休金,均属于婚后共同财产,不能占为己有。

李某认为,她与丈夫结婚近二十年,一直妥善管理家庭财务,她提出去女儿家是因自己身体需要更多照料,但会定期探望丈夫。既然当初丈夫将工资卡交由她,她就有支配权,二人并未离婚所以不会归还,即便丈夫不幸离世,她和双方的子女也都有继承权。

律师说法

青海辉煌律师事务所刘律师认为:根据相关规定,夫妻有相互扶养的义务。一方不履行扶养义务时,需要扶养的一方有权要求对方支付扶养费。王女士父亲年事已高且需人照料,李某作为妻子,应依法履行照顾和扶助的义务。夫妻在婚姻关系存续期间的工

资、奖金、劳动报酬等为共同财产,归夫妻共同所有。王女士父亲的退休工资及李某的退休金均属夫妻共同财产,双方享有平等处理权。李某无权单方占有或转移财产,虽然工资卡由李某保管,但其仅享有合理支配家庭生活的权利,不得隐匿、转移或挥霍共同财产。双方婚姻期间积累的存款属于夫妻共同财产,原则上由双方平分。但王女士父亲的婚前财产仍归王女士父亲所有,因此要区分婚前及婚后财产。

若王女士父亲百年,在涉及遗产分配方面,有遗嘱按遗嘱处理,没有遗嘱按照法定继承处理。根据相关规定,遗产第一顺序继承人为配偶、子女、父母。王女士三姐妹、李某及李某的女儿(若与王女士父亲形成扶养关系)均享有继承权。

记者 毓洛

社区法官



近日,生物园社区组织辖区适龄学生开展公益书法课,除了教孩子们书法的基本功,还在学习过程中融入与家风家训相关的经典诗词、名言警句,让孩子们对传统文化有了更多了解和体验。

寒情 摄

社校联手把便民服务送到家门口

近期,高教路社区接连举办的两场便民活动,让居民们赞不绝口。社区牵头搭台,联动辖区内的两所职业院校,把健康服务、技能帮忙直接送到了居民家门口,实实在在解决了大家的生活小难题。

高教路社区将畅通服务群众“最后一公里”记在心里,落在行动上。针对辖区老人多、居民有技能提升需求的特点,社区主动对接学校,用一场健康义诊、一场技能集市,两场活动办得有声有色,获得居民的连连称赞。

10月31日的青大教师公寓前,青海卫生职业技术学院护理系的师生们刚摆好摊位,就围了不少居民。血压测量、血糖检测、健康咨询三个专区分工明确,医护师生们一边细致操作,一边耐心解答着各种问题。

10月22日下午的公益便民集市上,居民们更是收获满满。西宁城市职业技术学院的师生们成了“香饽饽”,小家电维修专区前,居民们抱着家里坏掉的电水壶、电饭煲、吹风机赶来,师生们拆开、检测、维修,动作麻利又专

业。刘奶奶抱着电水壶来现场求助,城市职业技术学院的学生仔细检查后发现是线路接触不良,十几分钟就修好了。另一边的插花技能培训区,宝妈们学得津津有味。师生们手把手教大家选花、搭配、造型,还解答了“花浇多少水合适”“怎么防病虫害”这些日常问题,临走时还每人送了一瓶绿植专用药,详细叮嘱用法用量,“以后家里的花再也不怕长虫子啦!”宝妈王女士开心地说。

两场活动,看似解决的都是居民日常生活里的“小事”,却精准戳中了居民的需求。社区搭桥,学校拿出专业本事,医疗服务护健康,技能帮忙解难题,不仅让居民在家门口就享受到了便捷服务,还让社区和学校的联系更紧密了。高教路社区主任史秀娟表示,接下来会继续深化和学校的合作,摸清居民的需求,多办些这样接地气、有温度的便民活动。

记者 寒情

和谐邻里

房屋墙面泡水问题解决啦!

近日,在西台社区的积极调解下,一场楼上楼下居民因房屋墙面泡水问题产生的纠纷得到了圆满解决。

据了解,南川西路32号院居民杨女士家中进行了装修,装修过程中不小心导致暖气渗水,积水流至楼下居民家中,导致楼下居民焦先生家中墙面被泡,出现大面积水渍、鼓包、脱落现象,严重影响居住环境和房屋美观。楼下焦先生随即联系楼上杨女士进行协商处理,提出对受损墙面进行维修,相关费用由杨女士承担。但杨女士认为,装修过程中导致渗水,自己并非故意造成损害,且全额承担刷墙费用压力较大,仅同意支付部分费用,双方就费用分摊问题争执不下,多次沟通均无果,这场纠纷也成了双方的一块心结。

为妥善解决这一纠纷,社区工作人员一

方面立即前往现场查看情况,另一方面安抚双方情绪,引导他们冷静沟通。倾听了双方的矛盾焦点和诉求后,社区工作人员明确楼上居民装修导致楼下墙面受损存在一定责任,同时建议双方本着公平合理、互谅互让的原则协商费用分摊问题,引导焦先生邻里之间抬头不见低头见,适当体谅对方的经济困难,共同分担费用更有利于问题的解决。经过社区工作人员的协调,双方终于达成一致意见:楼上居民杨女士同意一次性支付2000元作为墙面维修的主要费用,楼下居民焦先生自行承担剩余的小额维修费用。双方当场签订了调解协议。

记者 王凌

一周视听

社区协调残障人士入住福利院

60岁的赵志青是城北区泉湾社区居民,在社区“幸福里”服务平台登记为低保家庭。本以为只是经济上有难处,可社区幸福专员上门走访时才发现,这家人的困境远比想象中更难——赵志青有精神残疾,生活完全不能自理,片刻都离不得人照顾;而80多岁的父母,身体本就不太硬朗,长期扛着照顾儿子的重担,不仅身体吃不消,心里更是熬得憔悴,家里彻底陷入没人能照顾、日子没法过的窘境。工作人员赶紧把这些情况一一记在心上,当即把赵志青列为重点救助对象。

近日,泉湾社区和二十里铺镇的工作人员立刻联动起来,一方面,他们一趟趟往赵志青家跑,跟老两口拉家常,把帮扶政策讲得明明白白,缓解老两口心里的焦虑;另一方面,加班加点整理材料,对接青海省民政厅,申请专项救助。

社区与各方联动,救助的事儿推进得又快又顺。工作人员全程陪着老两口办集中供养申请手续,材料漏了帮着补,信息错了帮着核对,总算成功为赵志青争取到了集中供养资格。后来,在家属的配合下,工作人员一路护送,把赵志青平平安安送到了青海省社会福利院。在这里,赵志青不仅能享受到专业照顾,还能做康复训练,生活有了稳稳的保障;老两口也终于卸下了压在身上几十年的重担,家里的日子总算有了新转机。

泉湾社区工作人员说,今后会继续把“政策找人”的机制做实做细,定期排查、主动上门,常态化帮困群体解决问题,让民生保障既有实实在在的力度,更有暖到心坎里的温度。

记者 寒情

社区帮办

路面污水横流 社区出面解决

近日,市民韩先生向晚报热线记者反映,他是柴达木二巷一商户,他们店面北侧有一口下水井,隔三差五污水外溢,顺着街面从柴达木二巷流到福康一巷,他家店面周围还有6家商户,夏天店面前的路面上臭气熏天,来店消费的顾客减少,影响周围商户生意。王女士说,她是永兴家园西区16号楼居民,去年这口下水井一个月冒一次污水,今年一个月冒三四次,这口井的管道通向他们小区院内,好几次居民家的地下室也被淹了,很是头疼。

11月12日,记者来到柴达木二巷,看到这口下水井在永兴家园西区西门和七家商户之间的人行道上,下水井周围的路面和柴达木二巷东侧的十几个停车位上有污水流过的痕迹。韩先生告诉记者,这口下水井满溢后污水顺着路面流到停车位上,影响大家停车,附近还有一小学,冒污水时学生们经过这里都会捂着鼻子小跑。永兴家园西区一居民说,虽然只有7家商户的下水排到这口井里,但火锅店、洗浴中心等店铺的用水量,下水管道排水不畅殃及居民地下室。

就此,小桥社区工作人员说,去年开始这口下水井就频繁冒污水,每次收到居民反映他们都会及时联系第三方公司清通管道,并清洗路面,但未从根本上解决问题。近期他们已经申请了15000多元资金计划更换部分管道,预计11月20日前施工完毕,彻底解决路面冒污水问题。

记者 苑柠

小巷扫描

烦心事没了 幸福感多了

近日,朝阳西路社区用一件件民生实事,提升辖区居民幸福感、获得感和安全感。

爱家园小区商户向社区反映,他们商铺的门头招牌被大树遮得严严实实,不少老顾客找不着店,高大茂密的枝条既影响生意,也挡着货车进出。社区工作人员接到反映后赶赴现场发现,商铺门前的大树长势旺盛,层层枝叶将商铺门头完全覆盖,部分低垂枝条距地面不足2米。社区当即联动区建设局工作人员现场协商,精准制定修剪方案,经过半天的施工后,杂乱的枝叶被修剪得整齐舒展,商铺门头与广告牌也逐渐清晰地展露出来,通行道路也变得开阔通畅,商户们的烦心事得到了解决。

朝阳东路42号地矿西院居民张先生向社区反映,因楼栋建成年代久远,在小区下水管道改造期间,一楼门厅地面塌陷,墙面也出现了一条条裂缝,存在安全隐患,他们整日担惊受怕。社区工作人员接到反映后,联动物业和区建设局工作人员现场勘查评估,制定施工方案。经过数日紧张作业,塌陷地面被彻底修复,墙面裂缝也进行了加固处理。居民张先生高兴地说,原本忧心的问题这下重新变得安全稳固多了,他们住着也踏实了。

矿山12号院居民向社区反映,他们小区是老旧小区,基础设施相对薄弱,而小区内商户饭馆数量多,餐饮油污与生活污水长期排入化粪池,导致池内淤积物急剧增多,最近出现严重堵塞外溢情况。浑浊的污水顺着井盖缝隙漫溢到小区路面,散发着刺鼻难闻的异味,严重影响日常生活与出行安全。社区工作人员接到反映后,联合物业联系专业清掏队伍,调配吸污车、高压清洗机等设备开展集中清理。工作人员先打开化粪池井盖通风散味,再下池清理淤积物,用高压水枪疏通堵塞管道,最后对化粪池周边路面进行彻底冲洗消杀。经过一天的紧张作业,化粪池堵塞问题得到彻底解决,小区路面恢复了整洁干爽,刺鼻异味也消失无踪,居民生活环境得到显著改善。

记者 王凌

和谐社区