

# 我市发布2025年度电梯维保单位“红黑榜”

本报讯(记者 一丁)为全面提升我市电梯整体维保质量,有效检验电梯维护保养单位维保服务水平,树立电梯维保行业诚信质量品牌,保障广大人民群众乘梯安全,12月15日,西宁市市场监督管理局对外发布了2025年度西宁市电梯维保单位“红黑榜”。

电梯安全关系到千家万户的安危,是城市安全的重要内容。西宁市市场监督管理局对我市53家电梯维护保养单位开展了2025年度电梯维护保养单位维保质量综合评价工作,综合评价结果显示,我市电梯维护保养综合评价“优”单位13家,这13家被列入“红榜”;电梯维护保养综合评价“差”单位4家,这

4家单位被列入“黑榜”,被列入“黑榜”的电梯维保单位,市市场监管局将依据相关法律法规对其进行处理。

**【红榜单】**青海劳安电梯有限公司、青海北富电梯有限公司、青海德森电梯工程有限公司、青海杰升电梯有限公司、青海东晖楼宇设备有限公司、青海飞龙电梯有限公司、青海瑞昱电梯有限公司、青海腾韵电梯有限公司、青海维和电梯有限公司、西宁立元物资有限公司、日立电梯(中国)有限公司青海分公司、迅达(中国)电梯有限公司兰州分公司、通力电梯有限公司西宁分公司。(排名不分先后)

**【上榜理由】**资源条件与管理合规到位,安全主体责任落实有力,人员技能和维保质

量符合许可条件,应急救援高效,服务满意度优异等。

**【黑榜单】**青海奥立楼宇设备有限责任公司、青海宝安川电梯有限公司、青海联创科技电气有限公司、西宁通乘电梯有限公司。(排名不分先后)

**【上榜理由】**资源条件与管理不规范,安全主体责任落实不到位,人员技能和维保质量不符合技术规范要求,应急救援力量不足,服务满意度低等。

下一步,市市场监管局将进一步履职尽责,持续开展电梯维保质量监督检查工作,以高质量监管推动全市电梯行业健康有序发展,切实保障我市电梯安全运行。

## 湟源县:精准发力激活商贸发展新动能

本报讯(记者 晴空)今年以来,湟源县锚定企业发展痛点与需求,从消费拉动、政策奖补、项目支撑三大维度精准施策、协同发力,以全方位的保障为商贸企业纾困解难、蓄能增势,助推县域商贸领域在高质量发展的轨道上稳步前行、持续向好。

以“稳增促销”为撬点,为企业拓展市场蓝海。立足激发消费潜力,在湟源县统筹投

入88.06万元,精心策划并开展9场促消费活动,精准投放18815张消费券,带动消费突破2000万元,让县域消费市场焕发出蓬勃生机与旺盛活力。

以“奖补兑现”为基石,为企业注入发展底气。积极争取各类促消费资金及奖补资金共计205.28万元,为企业降本增效提供了坚实保障,更极大调动了企业创新经营、主动作为的积极性。

以“项目申报”为引擎,为企业积蓄成长力量。紧扣省级政策导向,精准对接资金支持方向,积极组织企业申报各类专项资金项目。年内申报省级商贸流通专项资金项目、县域商业建设行动项目等19项,拟争取资金700余万元。源源不断的政策资金“活水”,为企业转型升级、扩大经营提供了坚实支撑,为县域商贸经济高质量发展注入了强劲动力。

## 城中区:城区养老服务设施全覆盖

本报讯(记者 李晓娟)“十四五”期间,城中区民政局聚焦老年人核心需求,从基础设施、服务供给、权益保障、模式创新四大方面发力,推动养老服务水平提升,实现城市社区养老服务设施全覆盖,让辖区老年人晚年生活更有保障、更加舒心。

基础设施从“有”到“优”。“十四五”期间,城中区累计实施22个养老服务设施建设改造项目,新增护理型床位320余张,护理型床位占比提升至60%。新建、升级11个社区老年日间照料中心,建成8个农村老年之家,实现城市社区养老服务设施全覆盖、农村养老服务设施重点覆盖。打造29个爱老幸福食堂、6个小区助餐点、6家幸福小厨,打破老年人助餐服务依赖集中配送的传统模式,实现区域点餐服务。

服务供给从“基础”到“精准”。通过政府购买居家养老服务累计提供上门助餐、助洁、助医等“六助”服务超77.2万人次,累计为562户行动不便老人家里安装养老照护床位,提供专业照护服务超3.88万人次。打造3个高品质养老服务社区样板,适老化辅助器具租赁小屋4处、无障碍坡道改造38处,引进专业培训机构及社会组织通过开设4个教学点开展老年大学课程培训、举办长者生日会等文娱活动,推动养老服务高质量发展。

权益保障从“兜底”到“普惠”。累计为超12.75万人次高龄老人发放补贴1.72亿元。完成158户困难老人家庭适老化改造,建立1700名空巢独居老人档案并落实按月巡访制度,开展“幸福养老管家”工作,在9个小区试点配

备养老管家,链接6大类67项服务资源,关爱探访老年人4.6万人(次),特殊老年群体保障更精准。

服务模式从“传统”到“智能”。升级6312349智慧养老信息平台,实现服务一键预约、一网监管,日均服务老人460人次,累计提供智慧化服务超22万人次,服务响应时间较传统模式缩短60%以上。推行“时间银行”互助养老模式,通过微信小程序吸纳309名志愿者,形成区域互帮互助的养老新模式,累计服务老人超2.15万人次、服务时长1.46万小时。



## 城北区多方联动温情调解护“夕阳”

本报讯(记者 小蕊)近日,城北区马坊街道欣乐社区以党建引领“有诉必应马上办”工作机制为抓手,依托“幸福里”建设,联合多方力量成功化解一起赡养纠纷,让高龄老人重获悉心照料,用温情调解守护夕阳红。

此前,社区幸福专员在走访中发现,辖区90多岁的杨奶奶行动不便且患有基础疾病,需专人看护和定期治疗,而子女们却因各自生活压力、责任划分等问题争执不休,相互推诿赡养义务,导致老人日常起居无人妥善照料,医疗保障也难以落实。

为保障老年人合法权益,避免矛盾激化,社区党委第一时间启动多元联动调解机制,

迅速联合马坊街道司法所、律师事务所及大堡子派出所民警,组建专项调解小组。调解前,幸福专员多次上门探望杨奶奶,详细了解其身体状况、生活需求及核心诉求,同时逐一与杨奶奶的子女进行沟通,全面掌握各方意见与顾虑。12月9日,调解工作在社区调解室正式进行,在现场,律师首先从法律层面释法明理,明确成年子女对父母的赡养、扶助和保护义务是法定义务。派出所民警结合类似案例,从家庭和谐、社会稳定角度耐心劝导。社区工作人员耐心倾听各方诉求,针对子女们的实际困难逐一疏导,协助寻找公平合理、切实可行的解决方案。经过近3个小时的法理情

融合调解,子女们最终达成一致意见,明确了照料分工、费用分摊及医疗保障方案,签订了《赡养协议书》。这场纠纷的成功化解,不仅解决了杨奶奶“老有所养、老有所依”的迫切需求,更修复了杨奶奶家庭成员间的亲情裂痕。

马坊街道欣乐社区将持续深化党建引领“有诉必应马上办”工作机制,聚焦“幸福里”建设,完善社区、专业机构、公安部门多方联动调解模式,常态化开展老年人权益保护普法宣传,及时排查化解家庭矛盾纠纷,提升基层社会治理精细化水平,为辖区居民营造和谐温暖的生活环境。

## 市矛调中心化解一起老年人再婚家庭纠纷

本报讯(记者 悠然)市“一站式”矛盾纠纷调解中心聚焦群众急难愁盼问题,深耕调解一线。日前,市“一站式”矛盾纠纷调解中心秉持“法理情”融合的调解理念,历经多轮耐心疏导,成功化解了一起持续3个多月、牵扯两代人情感的家庭纠纷。

据了解,张大爷与李阿姨在一次偶然的机会相识,由于二人都是丧偶,相似的人生境遇让彼此惺惺相惜萌生了再婚的想法。然而,这份在两位老人心中的“晚年幸福”,却在两个家庭中掀起了轩然大波。张大爷的儿子张强(化名)和女儿张敏(化名)得知消息后,表示强烈反对。在他们看来,父亲年事已高,无需再组建新的家庭,更担心父亲的房产、存

款等日后会被“外人”分走。而另一边,李阿姨的儿子王浩(化名)也担心母亲再婚后,忽略对自己小家庭的照料,同时母亲的养老问题可能会成为两家未来产生矛盾的导火索。为此,两位老人原本平静的生活被搅得鸡犬不宁。无奈之下,他们抱着最后一丝希望,来到市矛调中心,恳请调解员能帮他们化解这场家庭风波。在全面了解情况后,调解员意识到,这起纠纷看似是老年人再婚引发的情感冲突,实则牵扯到财产分配、养老保障、家庭伦理等多个复杂层面,想要彻底化解矛盾,不能简单地评判谁对谁错,必须兼顾两位老人的情感需求与子女的合理顾虑,找到法理、情理与利益的平衡点,才能真正解开当事各

方的心结。在说服劝导、释法明理的基础上,调解员组织面对面的调解,让老人和子女们坐在一起,把心里的话说开,增进彼此的理解。最终,在调解员的主持下,当事各方签订了人民调解协议,明确了财产分配、养老责任、生活照料等各项事宜。为了确保协议的法律效力,避免日后产生纠纷,该中心还积极协助他们向法院申请了司法确认,让这份凝聚着理解与温情的“晚年幸福协议”有了坚实的法律保障,为这场家庭风波画上了圆满的句号。

平安建设 在身边

## 湟中区:冰壶冠军进校园 冰雪魅力活力足

本报讯(记者 王琼)12月12日,西宁市湟中区康川学校的旱地冰壶场上热闹非凡,“冰壶冠军进校园”活动如约而至,来自山西省冰壶女队(2024—2025赛季全国冰壶锦标赛冠军)与青海省冰壶男队(2025—2026赛季中国冰壶联赛西宁站冠军)的运动员们,为师生带来了一场沉浸式的冰雪运动体验。

活动现场,运动员们手持冰壶,在旱地赛道上流畅演示滑行、投掷、刷冰等专业动作,冰壶精准落位的瞬间,台下学生的惊呼和掌声此起彼伏。“看,刷冰的节奏会影响冰壶的走向!”运动员一边演示一边讲解,还俯身手把手纠正学生的握壶姿势与发力技巧,参与的学生们第一次完成标准投壶后,兴奋地和同伴击掌,纷纷表示:“原来冰壶不只是力量,还藏着这么多技巧!”

此次活动让湟中学子零距离触摸到专业冰壶运动,不仅直观感受了“冰上国际象棋”的独特魅力,更在与冠军的互动中,种下了对冰雪运动的热爱与拼搏逐梦的种子。

古韵西宁·暖阳有约

## 我省6市州13家单位 因违规动火被点名

本报讯(记者 悠然)为切实加强动火作业安全监管,打击违法违规动火作业行为,坚决遏制安全事故的发生,日前,青海省消防救援总队对全省13家违规动火作业单位进行曝光,督促相关单位迅速采取有效措施,从根本上消除消防安全隐患,营造良好消防安全环境。

违规动火被点名单位分别是:西宁市(2家)青海西矿杭萧钢构有限公司,该公司作业人员未取得特种作业操作资格证。青海开拓混凝土有限公司,该公司作业人员未取得特种作业操作资格证。海西州(2家)乌兰县兴海商业城,该商城一层北侧商铺营业期间违规动火作业(切割金属)且作业人员未取得相应资格证书。青海紫华建设工程有限公司,该公司作业人员未取得特种作业操作资格证,擅自进行电气焊切割作业。海南州(2家)贵南县过马营镇迎宾路永红炉子加工铺,该单位场所作业人员未取得特种作业操作资格证,擅自进行电气焊切割作业,单位场所加工铺厂房切割机、角磨机未设置防护罩。贵德县河西镇小余电焊铺,该单位场所未落实动火作业安全主体责任。单位场所动火作业现场安全管控未落实“六必须”要求。黄南州(2家)河南县韩师电焊铺该单位场所作业人员未取得特种作业操作资格证,擅自进行电气焊切割作业。河南县友谊电焊铺,该单位场所特种作业人员未经安全作业培训,未取得相应资质上岗作业。果洛州(2家)达日县小牛电焊铺,该单位场所作业人员无证违规动火作业。鸿运加工厂,该单位场所动火作业审批手续未落实。玉树州(3家)杂多县川娃子小吃,该单位场所作业期间未落实安全防护措施。囊谦库迪咖啡馆,该单位场所作业现场未配置灭火器等必要的消防器材。杂多县常来顺餐厅,该单位场所作业期间未清理作业区域周边可燃物。

安全生产 责任在心